

05.02.2018

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу**  
**з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть**  
**залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта**

Назва об'єкта оцінки: **державний пакет акцій розміром 100,0 % статутного капіталу приватного акціонерного товариства (ПрАТ) «Новороздільське гірничо-хімічне підприємство «Сірка», що становить 712 838 828 шт. акцій.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: ПрАТ «Новороздільське гірничо-хімічне підприємство «Сірка» (код за ЄДРПО У 32940082).

Телефон замовника конкурсу (032) 261-66-02 (відділ приватизації об'єктів груп В, Г, Е та управління корпоративними правами).

Місцезнаходження ПрАТ : 81652, Львівська обл., м. Новий Розділ, вул. Гірнична, 2, тел. (03-241) 4-20-10, e-mail: [nrsirka@gmail.com](mailto:nrsirka@gmail.com).

Мета проведення оцінки: продаж пакета акцій за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону.

Види економічної діяльності (коди КВЕД) ПрАТ «Новороздільське гірничо-хімічне підприємство «Сірка»: 08.12 «Добування піску, гравію, глини і каоліну (основний)»; 33.14 «Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування»; 35.13 «Розподілення електроенергії»; 35.22 «Розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи»; 36.00 «Забір, очищення та постачання води»; 49.20 «Вантажний залізничний транспорт»; 49.41 «Вантажний автомобільний транспорт».

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком ПрАТ «Новороздільське гірничо-хімічне підприємство «Сірка»: основні засоби – 910 од.; нематеріальні активи – 9 од.; об'єкти незавершених капітальних інвестицій – немає; довгострокові фінансові інвестиції – немає.

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) 178 209,707 тис. грн.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 31.12.2017, тис. грн: основні засоби – 138 698,953 тис. грн; нематеріальні активи – 29 140,263 тис. грн; незавершені капітальні інвестиції – немає; довгострокові фінансові інвестиції – немає.

Кількість земельних ділянок (зазначається у разі оцінки об'єктів нерухомості, у тому числі земельних ділянок цілісних майнових комплексів, пакетів акцій, часток, паїв): 53 од.

Розмір земельних ділянок, усього: 67,356 га.

Місцерозташування земельних ділянок: на території Новороздільської міської ради – 61,1 га; на території Роздільської селищної ради – 0,5 га; на території Зарічанської сільської ради – 3,3640 га; на території Березинської сільської ради – 1,1165 га; на території Берездівецької сільської ради – 1,2755 га.

Цільове призначення земельних ділянок: для розміщення та експлуатації основних та допоміжних будівель та споруд підприємства. Правовий режим земельних ділянок: договір сервітуту на користування земельними ділянками з Роздільським ДГ ХП «Сірка», документи на встановлення права користування земельними ділянками перебувають на стадії виготовлення. Присвоєно кадастрові номери земельним ділянкам, які знаходяться на територіях Роздільської селищної ради, Березинської та Берездівецької сільських рад.

Нормативна грошова оцінка земельних ділянок, тис. грн: –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю – ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.03.2018.

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнень до нього (лист ФДМУ від 23.11.2017 № 10-59-22206) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у III кварталі 2017 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця, – 35,00 тис. грн для пакета акцій.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМ У по Львівській області  
(79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 2 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності» та спеціалізаціями в межах цього напрямку 2.1 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності)» та 2.2 «Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності». Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 4 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу організаційно-документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях). На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМ У по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-66-02.