

29.01.2018

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу**  
**з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть**  
**залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів**  
**оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлових приміщень в підвалах та на перших поверхах дев'яти різних будівель загальною площею 70,0 м<sup>2</sup>**, а саме: гуртожитку № 1 – 11,5 м<sup>2</sup>, гуртожитку № 2 – 8,1 м<sup>2</sup>, гуртожитку № 3 – 8,1 м<sup>2</sup>, гуртожитку № 4 – 8,1 м<sup>2</sup>, їдальні – 8,4 м<sup>2</sup>, ШЗО – 6,0 м<sup>2</sup>, кімнати побачень – 4,0 м<sup>2</sup>, лазні – 4,5 м<sup>2</sup>, адміністративної будівлі – 11,3 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Балансоутримувач: Львівська виправна колонія № 48 Управління Державної пенітенціарної служби України у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Пауер Інжиніринг».

2. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення (хол) загальною площею 2,4 м<sup>2</sup> на цокольному поверсі 14-поверхової адміністративної будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Стрийська, 35.

Балансоутримувач: ДП «Виробничо-сервісний центр у Львівській області».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Стрийська, 35.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ КБ «Приватбанк».

3. Назва об'єкта оцінки: **нерухоме державне майно – нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 13,7 м<sup>2</sup> на третьому поверсі чотириповерхової будівлі навчального корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Шевченка, 116.

Балансоутримувач: ВП У № 29.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Шевченка, 116.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

4. Назва об'єкта оцінки: **нерухоме державне майно площею 29,73 м<sup>2</sup>, а саме: частина даху площею 22,14 м<sup>2</sup> та частина нежитлового вбудованого приміщення № 177 загальною площею 7,59 м<sup>2</sup> на дванадцятому технічному поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. Чорновола, 4.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. Чорновола, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

5. Назва об'єкта оцінки: **нерухоме державне майно – частина даху площею 124,0 м<sup>2</sup> одинадцятиповерхової будівлі спального корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. С. Бандери, 71.

Балансоутримувач: Медичний реабілітаційний центр МВ С України «Перлина Прикарпаття».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. С. Бандери, 71.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

6. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення вестибуля загальною площею 4,6 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі навчального корпусу № 1.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Карпінського, 2/4.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Карпінського, 2/4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Книш Павло Ярославович.

7. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення на третьому поверсі в чотириповерховій адміністративній будівлі загальною площею 48,43 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Городоцька, 222.

Балансоутримувач: ДП МОУ «Львівський завод збірних конструкцій».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Городоцька, 222.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Приватне науково-виробниче підприємство «Яр-Степ».

8. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 84,3 м<sup>2</sup> в одноповерховій прибудові 2-4 поверхового лабораторного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний інститут метрології вимірювальних і управляючих систем».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ГО «Фламмакор».

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення прохідної № 2 (інв. № 1065) площею 52,7 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Стрийська, 73.

Балансоутримувач (орендодавець): ДП «Львівський бронетанковий завод».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Стрийська, 73.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ДП «Львівський бронетанковий завод».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМ У від 23.11.2017 № 10-59-22206) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у III кварталі 2017 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця, – 2 400,00 грн для дахів, нежитлових приміщень та їх частин.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМ У по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 4 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу організаційно-документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з

описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.