

27.11.2017

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 11,9 м<sup>2</sup> на першому поверсі (вестибуль) навчального корпусу № 4.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 5.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Гурський Юрій Дмитрович.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 9,9 м<sup>2</sup> на першому поверсі (вестибуль) навчального корпусу № 5.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. С. Бандери, 28а.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. С. Бандери, 28а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Гурський Юрій Дмитрович.

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 14, 29-31 загальною площею 78,8 м<sup>2</sup> у будівлі гуртожитку літ. А-6.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 114.

Балансоутримувач (орендодавець): ДВНЗ «Національний лісотехнічний університет України».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 114.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Спартак».

4. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення (№ 10, 13, 15, 16) головного корпусу літ. «А-2» та вбудовані нежитлові приміщення (№ 1, 4) прибудови до головного корпусу літ. «А-2», загальною площею 396,4 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Буський р-н, с. Сторонибаби, вул. Заводська, 1.

Балансоутримувач: Державне підприємство спиртової та лікєро-горілкової промисловості «Укрспирт».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Буський р-н, с. Сторонибаби, вул. Заводська, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Сторпласт».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 26.09.2017 № 10-59-18295) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у II кварталі 2017 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця, – 2 400,00 грн для нежитлових приміщень та їх частин.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом I «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 4 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу організаційно-документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.