

19.07.2017

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 49 площею 34,0 м², яке розташоване на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Миколаївський р-н, м. Миколаїв, бульв. Проектний, 1.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Миколаївський р-н, м. Миколаїв, бульв. Проектний, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ «Державний ощадний банк».

2. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 5,8 м² на цокольному поверсі в будівлі гуртожитку № 7.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Лукаша, 1.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Лукаша, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Шумська Олена Юріївна.

3. Назва об'єкта оцінки: **нерухоме державне майно загальною площею 196,19 м², а саме: нежитлові вбудовані приміщення паркетного відділення загальною площею 49,36 м² на першому поверсі; нежитлові вбудовані приміщення в складальному відділенні цеху металоконструкцій загальною площею 73,08 м²; нежитлові приміщення прибудови до цеху металоконструкцій (крита естакада) загальною площею 73,75 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Городоцька, 222.

Балансоутримувач: ДП МОУ «Львівський завод збірних конструкцій».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Городоцька, 222.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Салата Наталія Теодорівна.

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 6,0 м² на першому поверсі будівлі під літ. «Б-3», новий аеровокзал.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Рент-е-ка Юкрейн».

5. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлових приміщень (№ 20 площею 14,3 м² та № 20а площею 4,0 м²) загальною площею 18,3 м² на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11.

Балансоутримувач: Державний вищий навчальний заклад «Університет банківської справи».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2017 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Львівські традиції».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 №10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 22.05.2017 №10-59-10064) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2017 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця, – 2200,0 грн для нежитлових приміщень та їх частин.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190 (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 4 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу організаційно-документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях). На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.