

10.08.2016

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення (№ 104, № 105, № 107-109) на другому поверсі та нежитлові приміщення (№ 110, № 112, № 112а, № 112б, № 113) на третьому поверсі загальною площею 167,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. І. Франка, 61. Балансоутримувач: Філія «Львівський проектний інститут» ДП МОУ «Центральний проектний інститут». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. І. Франка, 61. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ДП «Укрдержбудекспертиза».

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 3 загальною площею 98,9 м<sup>2</sup> в одноповерховій будівлі складу літ. «О-1».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Курмановича, 1а. Балансоутримувач: 1 Об'єднаний загін Державної спеціальної служби транспорту. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Курмановича, 1а. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Компанія Т.К.».

3. Назва об'єкта оцінки: **частина освітлювальної прожекторної вежі та технічної площадки площею 20,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168. Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» ім. Данила Галицького». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ТзОВ «лайфселл».

4. Назва об'єкта оцінки: **частина приміщення коридору № 2.3.66 площею 2,85 м<sup>2</sup> на другому поверсі будівлі нового аеровокзалу під літ. «Б-3» (термінал «А»).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168. Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» ім. Данила Галицького». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ТзОВ «лайфселл».

5. Назва об'єкта оцінки: **частина даху площею 30,0 м<sup>2</sup> дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Стуса, 1.

Балансоутримувач: Вище професійне училище № 11 м. Червонограда. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Стуса, 1. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ТзОВ «лайфселл».

6. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на цокольному поверсі гуртожитку № 2.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39а. Балансоутримувач: ЛНУ ім. І. Франка. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39а. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Ярослав Львович.

7. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору (IV) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на цокольному поверсі гуртожитку № 3.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39. Балансоутримувач: ЛНУ ім. І. Франка. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Ярослав Львович.

8. Назва об'єкта оцінки: **частина кухні (IV) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі гуртожитку № 5.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 62б. Балансоутримувач: ЛНУ ім. І. Франка. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 62б. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Ярослав Львович.

9. Назва об'єкта оцінки: **частина кухні (47) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі гуртожитку № 6.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 62в. Балансоутримувач: ЛНУ ім. І. Франка. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 62в. Дата оцінки (дата, на яку

проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Ярослав Львович.

10. Назва об'єкта оцінки: **частина умивальника (37) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі гуртожитку № 7.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Плужника, 2. Балансоутримувач: ЛНУ ім. І.Франка. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Плужника, 2. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Ярослав Львович.

11. Назва об'єкта оцінки: **частина кухні (12) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі гуртожитку № 4.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 22. Балансоутримувач: ЛНУ ім. І.Франка. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 22. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Ярослав Львович.

12. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення (№ 1, 2 за планом БТІ) загальною площею 45,1 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі складу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Нижанківського, 5. Балансоутримувач: Львівська Національна музична академія ім. М. В. Лисенка. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Нижанківського, 5. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – Дочірнє підприємство «Албіс Компані» ТзОВ «Даніум Трейдінг КО.Лімітед» (Республіка Кіпр).

13. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 4,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі у будівлі під літ. «Б-3» – новий аеровокзал.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168. Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» ім. Данила Галицького». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei\_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ТІКЕТС.ЮЕЙ».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2016 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця, – 1 725,40 грн – для нежитлових приміщень та їх частин.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 4 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу організаційно-документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях). На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу. Телефони для довідок: (032) 261-62-14, 261-62-04.