

01.08.2016

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 25,0 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 3.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Городоцький р-н, с. Вишня, вул. Наукова, 9. Балансоутримувач: Вишнянський коледж Львівського національного аграрного університету. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Городоцький р-н, с. Вишня, вул. Наукова, 9. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ПАТ «Укртелеком».

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 1-3 площею 41,6 м² в одноповерховій цегляній окремо розташованій будівлі літ. «Б».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Туган-Барановського, 11. Балансоутримувач: Львівський національний університет ветеринарної медицини та біотехнологій ім. С. З. Гжицького. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Туган-Барановського, 11. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Онишко Олег Степанович.

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 89, 90 загальною площею 37,6 м² на другому поверсі виробничого корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. І. Франка, 61. Балансоутримувач: Філія «Львівський проектний інститут ДП МОУ «Центральний проектний інститут». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. І. Франка, 61. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Спас Ростислав Ігорович.

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 26,3 м² на першому поверсі будівлі А-4.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Зелена, 10. Балансоутримувач: ЛССМШ-І ім. С. Крушельницької. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Зелена, 10. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Санницька Галина Вікторівна.

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2016 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця, – 1 725,40 грн для нежитлових приміщень та їх частин; 1 849,90 грн для окремо розташованої будівлі.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єктів оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом I «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 4 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу організаційно-документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях). На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу. Телефони для довідок: (032) 261-62-14, 261-62-04.