

18.01.2016

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення у холі першого поверху гуртожитку № 3 площею 1,0 м²**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Шімзерів, 5а. Балансоутримувач: Львівський національний медичний університет імені Данила Галицького. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки м. Львів, вул. Шімзерів, 5а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2016 (орієнтовно).

2. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення у холі першого поверху гуртожитку № 6 площею 1,0 м²**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Студенська, 2. Балансоутримувач: Львівський національний медичний університет імені Данила Галицького. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Студенська, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2016 (орієнтовно).

3. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові підвальні приміщення загальною площею 157,7 м² у підвалі п'ятиповерхової будівлі**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. Свободи, 28. Балансоутримувач: Львівський національний академічний театр опери та балету імені Соломії Крушельницької. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. Свободи, 28.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 1 658,0 м², а саме: у підвальному приміщенні – кімн. I-VII площею 100,7 м², на першому поверсі – кімн. I-17, 1-1V площею 476,3 м², на другому поверсі – кімн. 21-30 площею 535,6 м², на третьому поверсі – кімн. 3I-4I, 1-111 площею 545,4 м² триповерхової будівлі**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Кривоноса, 4. Балансоутримувач: Державне підприємство «Науково-дослідний інститут метрології вимірювальних і управляючих систем». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Кривоноса, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2016 (орієнтовно).

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 45, 46 загальною площею 53,0 м² на другому поверсі будівлі навчально-виробничої майстерні**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, смт Добротвір, вул. Сагайдачного, 3. Балансоутримувач: Добротвірський професійний ліцей. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, смт Добротвір, вул. Сагайдачного, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2016 (орієнтовно).

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 29.08.2011 № 1270 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.09.2011 за № 1096/19834 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Вимогами до претендентів для участі в конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 10.06.2013 № 796 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13.06.2013 за № 937/23469; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

Для участі в конкурсі потрібно подати до РВ ФДМУ по Львівській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою (додаток 2 до Положення); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами, а також копії кваліфікаційних документів; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях). На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу. Телефони для довідок: (032) 261-62-14, 261-62-04.