

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення
конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які будуть залучені до проведення незалежної
оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення площею 24,7 м² на першому поверсі адміністративного корпусу.** Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54. Балансоутримувач: Служба автомобільних доріг у Львівській області. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

2. Назва об'єкта оцінки: **частина даху загальною площею 144,0 м² семиповерхової будівлі (літ. А-7).** Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. І. Франка, 61. Балансоутримувач: Філія «Львівського проектного інституту» ДП МОУ «Центральний проектний інститут». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. І. Франка, 61.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2016 (орієнтовно).

3. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 1 площею 1,2 м² на першому поверсі будівлі.** Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 4. Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2016 (орієнтовно).

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 578 загальною площею 28,2 м² на другому поверсі будівлі (реєстровий № 02361400.1.АААДЕЖ 043).** Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 4. Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

5. Назва об'єкта оцінки: **частина території зовнішнього благоустрою Львівського національного університету ветеринарної медицини та біотехнологій імені С. З. Гжицького площею 9,0 м².** Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пекарська, 50. Балансоутримувач: Львівський національний університет ветеринарної медицини та біотехнологій імені С. З. Гжицького. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пекарська, 50.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

6. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 1,5 м² на першому поверсі будівлі**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пимоненка, 17. Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ – Технічний коледж НУ «Львівська політехніка». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пимоненка, 17.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

7. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 4,5 м², а саме: приміщення площею 1,5 м² на шостому поверсі, приміщення площею 1,5 м² на сьомому поверсі, приміщення площею 1,5 м² на дев'ятому поверсі, розміщені в навчальному корпусі № 5**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів вул. С. Бандери, 28а. Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів вул. С. Бандери, 28а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

8. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 1,5 м² на першому поверсі будівлі**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пулюя, 30. Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ – Технічний коледж НУ «Львівська політехніка». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пулюя, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 11 загальною площею 21,8 м² на першому поверсі 9-поверхової будівлі**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 57. Балансоутримувач: Львівський державний центр науки, інновацій та інформатизації. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 57.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

10. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення (№ 15 – 19) загальною площею 79,5 м² на першому поверсі будівлі**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Радехівський р-н, с. Павлів, просп. Юності, 6а. Балансоутримувач: ТзОВ «Радехів-цукор». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Радехівський р-н, с. Павлів, просп. Юності, 6а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

11. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлових приміщень у будівлі гуртожитку № 3 (2,0 м² – на першому поверсі коридору та 5,0 м² – на даху) загальною площею 7,0 м²**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39. Балансоутримувач: ЛНУ ім. Івана Франка. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

12. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення площею 10,7 м² на 2-му поверсі будівлі**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 87. Балансоутримувач: Львівський техніко-економічний коледж НУ «Львівська політехніка». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 87.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2015 (орієнтовно).

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 29.08.2011 № 1270 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.09.2011 за № 1096/19834 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Вимогами до претендентів для участі в конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 10.06.2013 № 796 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13.06.2013 за № 937/23469; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

Для участі в конкурсі потрібно подати до РВ ФДМУ по Львівській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать: заява про участь у конкурсі за встановленою формою (додаток 2 до Положення); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами, а також копії кваліфікаційних документів; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях). На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу. Телефони для довідок: (032) 261-62-14, 261-62-04.