

27.05.2020

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**Регіонального відділення ФДМУ**  
**по Львівській, Закарпатській та Волинській областях**  
**про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,**  
**які будуть залучені до проведення незалежної оцінки**  
**об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані приміщення (поз. 33 та 33а за планом) загальною площею 33,7 м<sup>2</sup> на п'ятому поверсі та частина даху площею 15,0 м<sup>2</sup> адмінбудівлі літ. А.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Мукачево, вул. Недецеї, 2.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Закарпатській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Мукачево, вул. Недецеї, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Приватне акціонерне товариство «Київстар».

2. Назва об'єкта оцінки: **частина стоянки для вантажних автомобілів автотерміналу «Закарпаття» площею 14,16 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Великі Лази, мкр-н «Новий», вул. Східна, 3.

Балансоутримувач: Філія Укрінтеравтосервіс – Закарпаття Українського державного підприємства по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Великі Лази, мкр-н «Новий», вул. Східна, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Приватне акціонерне товариство «Київстар».

3. Назва об'єкта оцінки: **частина покрівлі будівлі навчально-лабораторного корпусу літ. «А» площею 45,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Ужгородський національний університет».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Приватне акціонерне товариство «Київстар».

4. Назва об'єкта оцінки: **частина приміщення магазину та ідальні площею 92,2 м<sup>2</sup> (реєстровий номер 00991545.17. АААДГА455).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44600, Волинська обл., смт Маневичі, вул. Андрія Снітка, 31.

Балансоутримувач: ДП «Маневицьке лісове господарство».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44600, Волинська обл., смт Маневичі, вул. Андрія Снітка, 31.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Прокопюк А. Й.

5. Назва об'єкта оцінки: **частина Будинку проектних організацій площею 68,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38.

Балансоутримувач: Волинська філія ДП УДНДПМ «Діпромисто» імені Ю. М. Білоконя.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «Дизель Транс Компані».

Відповідно до листа Фонду державного майна України від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду державного майна України від 18.02.2020 № 10-59-3173) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – 3 – 2400,00 грн; для об'єктів № 4, 5 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1 – 3 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення; для об'єктів № 4, 5 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, (031)261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.