

26.02.2020

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**Регіонального відділення Фонду**  
**по Львівській, Закарпатській та Волинській областях**  
**про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,**  
**які будуть залучені до проведення незалежної оцінки**  
**об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення (№ 14) загальною площею 15,3 м<sup>2</sup>**, яке розміщене на другому поверсі триповерхової будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Глива В. М.

2. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 38,2 м<sup>2</sup>**, які розміщені на четвертому поверсі п'ятиповерхової будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 33.

Балансоутримувач: Львівський коледж Державного університету телекомунікацій.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 33.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП "НВПІП «Спаринг-Віст Центр».

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення (інд. № 4, 3, 10, 3, 2) загальною площею 43,2 м<sup>2</sup>**, що знаходяться на першому поверсі будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, пл. Чорновола, 2.

Балансоутримувач: Головне управління ДФС у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, пл. Чорновола, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Трускавецький міський центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина даху будівлі загальною площею 80,0 м<sup>2</sup>**.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Перемишляни, вул. Галицька, 5а.

Балансоутримувач: Головне управління Держгеокадастру у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Перемишляни, вул. Галицька, 5а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлова будівля їдальні (літ. «А-1») міжнародного автомобільного пункту пропуску «Рава-Руська» загальною площею 176,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Річки, вул. Прикордонна, 3.

Балансоутримувач: Міністерство доходів і зборів України та в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці Міндоходів.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Річки, вул. Прикордонна, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки ФОП Бойко В. В.

6. Назва об'єкта оцінки: **частина складу ґрунтових взірців площею 69,65 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43000, Волинська обл.,

м. Луцьк, вул. Мамсурова, 8.

Балансоутримувач: Волинської філії Державної установи «Інститут охорони ґрунтів України».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43000, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Мамсурова, 8.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – фізична особа – підприємець Ільїн Богдан Олександрович.

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 16.07.2019 № 10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – 3 – 2400,00 грн; для об'єктів № 4 – 6 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1, 2, 3 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна,

торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 4 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення; для № 5 – окремі будівлі, зокрема, порівняної площі та за функціональним призначеннями (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 6 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, (033) 224-80-24.