

05.02.2020

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**Регіонального відділення Фонду**  
**по Львівській, Закарпатській та Волинській областях**  
**про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,**  
**які будуть залучені до проведення незалежної оцінки**  
**об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення гуртожитку площею 12,5 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44200, Волинська обл., смт Любешів, вул. Брестська, 5.

Балансоутримувач: Любешівський технічний коледж Луцького національного технічного університету.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44200, Волинська обл., смт Любешів, вул. Брестська, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Колядюк Анатолій Миколайович.

2. Назва об'єкта оцінки: **під'їзна залізнична колія загальною протяжністю 1499,2 пог. м.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45400, Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Луцька, 25.

Балансоутримувач: Публічне акціонерне товариство «Оснастка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 45400, Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Луцька, 25.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОНОСПАН УА».

3. Назва об'єкта оцінки: **електролінія зовнішня, а саме: залізобетонні опори квадратні марки СВ 10,5 – 16 шт., залізобетонні опори круглі марки СКЦ 13,6 – 5 шт., дерев'яні опори із залізобетонною приставкою – 2 шт., провід марки АС – 35 (розгорнута довжина проводу 3,120 км).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45000, Волинська обл., м. Ковель, вул. Луцька, 15.

Балансоутримувач: Товариство з додатковою відповідальністю «Ковельська реалізаційна база хлібопродуктів».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 45000, Волинська обл., м. Ковель, вул. Луцька, 15.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Товариство з обмеженою відповідальністю «ШОЛЬЦ-УТИЛІЗАТОР АВ».

4. Назва об'єкта оцінки: **частина гаража на 3 автомобілі площею 70,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43023, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Конякіна, 24.

Балансоутримувач: Департамент регіонального розвитку та житлово-комунального господарства Волинської обласної державної адміністрації.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43023, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Конякіна, 24.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Товариство з обмеженою відповідальністю «Волинькабель».

5. Назва об'єкта оцінки: **частина головного корпусу прокуратури (літер А-3) площею 5,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43021, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 15.

Балансоутримувач: Прокуратура Волинської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43021, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 15.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – фізична особа – підприємець Євтушок Ігор Володимирович.

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 №10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 16.07.2019 № 10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для № 1, 5 – 2400,00 грн; для № 2 – 4800,00 грн; для № 3 – 4000,00 грн; для № 4 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1, 5 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 2 – споруди, зокрема, аналогічного функціонального призначення (залізничні колії); для № 3 – споруди, зокрема, аналогічного функціонального призначення (лінії електропередач); для № 4 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, (033) 224-80-24