

15.01.2020

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**Регіонального відділення Фонду**  
**по Львівській, Закарпатській та Волинській областях**  
**про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,**  
**яких буде залучено до проведення незалежної оцінки**  
**об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **частини нежитлового приміщення першого поверху площею 2,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Трускавецька, 64.

Балансоутримувач: Регіональний сервісний центр МВС України у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Трускавецька, 64.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – АТ «Український будівельно-інвестиційний банк».

2. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення першого поверху площею 2,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Новояворівськ, вул. Зелена, 2.

Балансоутримувач: Регіональний сервісний центр МВС України у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Новояворівськ, вул. Зелена, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – АТ «Український будівельно-інвестиційний банк».

3. Назва об'єкта оцінки: **частини нежитлового приміщення площею 2,0 м<sup>2</sup> на другому поверсі навчально-адміністративного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пекарська, 50.

Балансоутримувач: Львівський національний університет ветеринарної медицини та біотехнологій імені С. З. Гжицького.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пекарська, 50.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Мартиняк В. В.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення вестибуля першого поверху площею 4,6 м<sup>2</sup> будівлі навчального корпусу № 1.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Карпінського, 2/4.

Балансоутримувач: Ну «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Карпінського, 2/4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Зільник І. М.

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 109,3 м<sup>2</sup>, а саме:** приміщення № 60 площею 35,0 м<sup>2</sup> та частина приміщення № 61 площею 74,3 м<sup>2</sup> у їдальні-магазині.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Сколівський р-н, с. Тухля, вул. І. Франка, 86.

Балансоутримувач: ДП «Сколівське лісове господарство».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Сколівський р-н, с. Тухля, вул. І. Франка, 86.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Василькович О. П.

6. Назва об'єкта оцінки: **приміщення інспекції (А-1) загальною площею 56,8 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44200, Волинська обл., смт Маневичі, вул. Івана Франка, 1.

Балансоутримувач: Маневицька районна державна лікарня ветеринарної медицини.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Волинська обл., смт Маневичі, вул. Івана Франка, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Неродик А. С.

7. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення гуртожитку площею 28,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44200, Волинська обл., смт Любешів, вул. Брестська, 5.

Балансоутримувач: Любешівський технічний коледж Луцького національного технічного університету.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44200, Волинська обл., смт Любешів, вул. Брестська, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Пасевич А. І.

8. Назва об'єкта оцінки: **частина адміністративної будівлі А-9 площею 27,9 м<sup>2</sup>**.  
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43025, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Шопена, 12.  
Балансоутримувач: Головне управління статистики у Волинській області.  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).  
Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.  
Місце розташування земельної ділянки: 43025, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Шопена, 12.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2019 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Октава».

9. Назва об'єкта оцінки: **гараж загальною площею 87,1 м<sup>2</sup>**.  
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45000, Волинська обл., м. Ковель, вул. Кармелюка, 4.  
Балансоутримувач: Ковельське управління Державної казначейської служби України Волинської області.  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).  
Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.  
Місце розташування земельної ділянки: 45000, Волинська обл., м. Ковель, вул. Кармелюка, 4.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2019 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – Альве Олександр Сергійович.

10. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлових приміщень у службово-виробничій будівлі (приміщення № 1-73, 1-74, 1-76, 1-77, 1-78, 1-79, 1-80) загальною площею 44,6 м<sup>2</sup>**.  
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 41.  
Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).  
Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.  
Місце розташування земельної ділянки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 41.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Західний рубіж».

11. Назва об'єкта оцінки: **модуль соцадмінбудинку загальною площею 249,6 м<sup>2</sup>**.  
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 9.  
Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).  
Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старо-войтове, вул. Прикордонників, 9.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Західний рубіж».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 16.07.2019 №10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1, 2, 3, 4, – 2400,00 грн; для об'єктів № 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1, 2, 3 – під розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів; для № 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 9 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.