

27.11.2019

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
яких буде залучено до проведення незалежної оцінки
об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 306, № 307 загальною площею 15,2 м² на шостому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. І. Франка, 61.

Балансоутримувач: Філія «Львівський проектний інститут» ДП МОУ «Центральний проектний інститут».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. І. Франка, 61.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Спас Ростислав Ігорович.

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 15,6 м² на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Балансоутримувач: ДП НДІ «Система».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Релігійна організація «Курія Львівської Архідієцезії Римсько-Католицької церкви в Україні».

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 22,4 м² у мансарді (за планом: кімн. № 114 – 10,6 м², кімн. № 115 – 11,8 м²) у будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11.

Балансоутримувач: Державний вищий навчальний заклад «Університет банківської справи».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Оргтехдіагностика».

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 37,7 м² на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71.
Балансоутримувач: ДП Державний інститут проектування міст «Містопроект».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Медичний центр «Медсервіс клінік».

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 28,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.
Балансоутримувач (орендодавець): Державне підприємство «Підприємство Державної кримінально-виконавчої служби України № 48».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ГПК Укрзахідпромкабель».

6. Назва об'єкта оцінки: **будівля столярного цеху літ. Ж-1 загальною площею 183,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Академіка Підстригача, 2.
Балансоутримувач: ДП «Львівський державний ювелірний завод».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Академіка Підстригача, 2.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ЛЕОПОЛІС-СІТІ».

7. Назва об'єкта оцінки: **нерухоме майно загальною площею 692,3 м², а саме: будівля Б-8 під літерою «В-1» загальною площею 376,7 м², будівля Б-8 під літерою «Г-1» загальною площею 172,3 м² та будівля Б-9 під літерою «Б-1» загальною площею 143,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Академіка Підстригача, 2.
Балансоутримувач: ДП «Львівський державний ювелірний завод».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Академіка Підстригача, 2.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ЛЕОПОЛІС-СІТІ».

8. Назва об'єкта оцінки: **будівля овочесховища загальною площею 320,7 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Сокальський р-н, смт Жвирка, вул. Вокзальна.

Балансоутримувач: Державна установа «Сокальська виправна колонія (№ 47)».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Сокальський р-н, смт Жвирка, вул. Вокзальна.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Крук Євген Володимирович.

9. Назва об'єкта оцінки: **частина вимощення асфальтобетонного загальною площею 1109,0 м² та окремо стоячої будівлі пункту заправки літ. Ю-1 площею 7,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Курмановича, 1а.

Балансоутримувач: 1-й об'єднаний загін Державної спеціальної служби транспорту.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Курмановича, 1а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Пришлівський Мар'ян Дмитрович.

10. Назва об'єкта оцінки: **частина службово-виробничої будівлі площею 9,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н., с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 41.

Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки, усього: 3,3526 га (пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території).

Місце розташування земельної ділянки: Любомльський р-н, с/р Рівненська.

Цільове призначення земельної ділянки: для обслуговування об'єктів та споруд міжнародного автомобільного пункту пропуску «Ягодин». Правовий режим земельної ділянки: право постійного користування землею ділянкою.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «КВІНТ ТРЕЙД ЛТД».

11. Назва об'єкта оцінки: **частина адміністративної будівлі площею 118,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44700, Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Ковельська, 35.

Балансоутримувач: Володимир-Волинське управління Державної казначейської служби України Волинської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44700, Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Ковельська, 35.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Охримчук Катерина Григорівна.

12. Назва об'єкта оцінки: **частина учбово-лабораторного корпусу (частина будівлі: підвал, I, II поверхи) (літ. Б-3) площею 3,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43018, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Львівська, 75.

Балансоутримувач: Луцький національний технічний університет.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43018, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Львівська, 75.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Акціонерне товариство КБ «Приватбанк».

13. Назва об'єкта оцінки: **частина приміщення двомодульного контейнера для побутових потреб площею 4,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44731, Волинська обл., Володимир-Волинський р-н, м. Устилуг, вул. Левінцова, 60.

Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44731, Волинська обл., Володимир-Волинський р-н, м. Устилуг, вул. Левінцова, 60.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ АБ «Укргазбанк».

14. Назва об'єкта оцінки: **частина санаторію-профілакторію площею 43,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43021, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Ярошука, 30.

Балансоутримувач: Східно-європейський національний університет імені Лесі Українки.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43021, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Ярошука, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Оштук Світлана Володимирівна.

15. Назва об'єкта оцінки: **частина адміністративної будівлі літера «А-2» площею 200,2 м² (приміщення № 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16 та частина приміщення № 7 площею 5,9 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45300, Волинська обл., смт Іваничі, вул. Грушевського, 23.
Балансоутримувач: Відділ агропромислового розвитку Іваничівської районної державної адміністрації.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 45300, Волинська обл., смт Іваничі, вул. Грушевського, 23.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Іваничівська селищна рада.

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 16.07.2019 № 10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – 5, 10, 12, 13, 14, – 2400,00 грн; № 6, 8, 9, 11, 15 – 3000,00 грн; № 7 – 4000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1 – 5, 10 – 15 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 6, 7, 8 – окремі будівлі, зокрема, порівняної площі та за функціональним призначеннями (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість); для № 9 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.