

20.11.2019

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
яких буде залучено до проведення незалежної оцінки
об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 6,0 м² на першому поверсі головного корпусу університету.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Клепарівська, 35.

Балансоутримувач: Львівський державний університет безпеки життєдіяльності.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Клепарівська, 35.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Дивосвіт».

2. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору (IV) площею 2,0 м² на цокольному поверсі гуртожитку № 3.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39.

Балансоутримувач: Львівський національний університет імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Ярослав Львович.

3. Назва об'єкта оцінки: **частина кухні (№ 4) площею 2,0 м² на першому поверсі гуртожитку № 5.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 62б.

Балансоутримувач: Львівський національний університет імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 62б.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Ярослав Львович.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору (IV) площею 2,0 м² на цокольному поверсі гуртожитку № 2.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39а.

Балансоутримувач: Львівський національний університет імені Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Ярослав Львович.

5. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 4 площею 8,9 м² на першому поверсі в адміністративній будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11.

Балансоутримувач: Регіональний сервісний центр МВС у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «ВікСор».

6. Назва об'єкта оцінки: вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 18,5 м² на першому поверсі будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Стуса, 2.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Стуса, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Скибінська Зоряна Миколаївна.

7. Назва об'єкта оцінки: частини нежитлового приміщення № 57 за № 57 (2), № 57(6), № 57(7) площею 33,6 м² на другому поверсі будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 4.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. В. Чорновола, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ГО «Зелений Хрест».

8. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення загальною площею 67,7 м² на другому поверсі будівлі адміністративного корпусу.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Борислав, вул. Грушевського, 7.
Балансоутримувач: Головне управління Держгеокадастру у Львівській області.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Борислав, вул. Грушевського, 7.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – Бориславський міський центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді.

9. Назва об'єкта оцінки: частина актового залу площею 130,0 м² на першому поверсі будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71.
Балансоутримувач: ДП ДППМ «Містопроєкт».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ГО «Клуб спортивного танцю «Браво».

10. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення 2-го поверху нової частини адміністративного корпусу загальною площею 185,2 м² (прим. № 56, № 57, № 58, № 59).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Академіка Богомольця, 9.
Балансоутримувач: Державне підприємство Львівського державного інституту проектування комунального будівництва «Львівдіпрокомунбуд».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Академіка Богомольця, 9.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТОВ «Єдиний сервіс».

11. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення площею 67,2 м² на першому поверсі в адміністративно-господарській частині чотириповерхової будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Театральна, 23.
Балансоутримувач (орендодавець): Державне підприємство «Національний академічний український драматичний театр імені Марії Заньковецької».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Театральна, 23.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – Державне підприємство «Національний академічний український драматичний театр імені Марії Заньковецької».

12. Назва об'єкта оцінки: **частина санаторію-профілакторію площею 203,3 м²**.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43021, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Ярошука, 30.
Балансоутримувач: Східноєвропейський національний університет імені Лесі Українки.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: 43021, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Ярошука, 30.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – Громадська організація «Спортивний клуб козацьких бойових мистецтв «Герць».

13. Назва об'єкта оцінки: **частина приміщення навчально-бібліотечного корпусу № 8 площею 140,0 м²**.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43021, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 30а.
Балансоутримувач: Східноєвропейський національний університет імені Лесі Українки.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати для укладання договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: 43021, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 30 а.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ФОП Покора Іван Остапович.

14. Назва об'єкта оцінки: **приміщення частини першого поверху адміністративної будівлі площею 48,0 м²**.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45700, Волинська обл., м. Горохів, вул. Незалежності, 2.
Балансоутримувач: Головне управління статистики у Волинській області.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: 45700, Волинська обл., м. Горохів, вул. Незалежності, 2.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру».

15. Назва об'єкта оцінки: **частина адміністративної будівлі (підвал) площею 315,0 м²**.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44700, Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Ковельська, 35.
Балансоутримувач: Володимир-Волинське управління Державної казначейської служби України Волинської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44700, Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Ковельська, 35.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Громадська організація «Спортивний клуб «Атлант».

16. Назва об'єкта оцінки: **частина адмінбудівлі з огорожею площею 10,2 м².**

Місцезнаходження

об'єкта оцінки: 43000, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Залізнична, 15.

Балансоутримувач: Департамент патрульної поліції України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43000, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Залізнична, 15.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Шолков Микола Вікторович.

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 16.07.2019 № 10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для № 1 – 7, 14, 16 – 2400,00 грн; для об'єктів № 8 – 11, 12, 13, 15 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1-4 – під розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів; для № 5-17 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати про ведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.