

30.10.2019

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
яких буде залучено до проведення незалежної оцінки
об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частини нежитлового (службового) приміщення № 18 загальною площею 3,0 м² на цокольному поверсі гуртожитку № 3.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39.

Балансоутримувач: Львівський національний університет ім. Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Я. Л.

2. Назва об'єкта оцінки: **частини нежитлового (службового) приміщення № 163 загальною площею 3,0 м² на цокольному поверсі гуртожитку № 2.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39а.

Балансоутримувач: Львівський національний університет ім. Івана Франка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Медової Печери, 39а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Білинський Я. Л.

3. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 15,7 м² на першому поверсі навчального корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Грушевського, 59.

Балансоутримувач: ВПУ № 19 м. Дрогобича.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Грушевського, 59.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Славич С. В.

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 21,6 м² на першому поверсі навчального корпусу № 1.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Новий Розділ, вул. С. Бандери, 8.

Балансоутримувач: Державний вищий навчальний заклад «Новороздільський політехнічний коледж».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Новий Розділ, вул. С. Бандери, 8.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Кобільник В. Р.

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 28,7 м² на першому поверсі адміністративного корпусу МРЦ.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Степана Бандери, 71.

Балансоутримувач: МРЦ МВС України «Перлина Прикарпаття».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Степана Бандери, 71.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Соломія-Сервіс».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення № 8, 11 загальною площею 65,1 м² на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. І. Франка, 61.

Балансоутримувач: Філія «Львівський проектний інститут» ДП МОУ «Центральний проектний інститут».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. І. Франка, 61.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Шрамко І. В.

7. Назва об'єкта оцінки: **нерухоме майно загальною площею 70,5 м², а саме: частина даху площею 60,6 м² та нежитлове вбудоване приміщення площею 9,9 м² на дев'ятому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, смт Брюховичі, вул. Сухомлинського, 18.

Балансоутримувач: Львівський регіональний інститут державного управління Національної академії державного управління при Президенті України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, смт Брюховичі, вул. Сухомлинського, 18.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

8. Назва об'єкта оцінки: **частина даху будівлі гуртожитку загальною площею 108,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 89.

Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Львівський автомобільно-дорожній коледж НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 89.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

9. Назва об'єкта оцінки: **частина даху чотириповерхової будівлі учбового корпусу загальною площею 110,71 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Кульчицької, 2.

Балансоутримувач: Львівський державний інститут новітніх технологій та управління ім. В'ячеслава Чорновола.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Кульчицької, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

10. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення цеху столярних плит № 1 загальною площею 356,1 м² (приміщення № 5 – 135,2 м² та частина приміщення № 4 – 220,9 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Луганська, 3.

Балансоутримувач: ДП «Львівський військовий лісокомбінат».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Луганська, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Салдан Р. Й.

11. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові підвальні приміщення площею 393,4 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, пл. Петрушевича, 2.

Балансоутримувач: Львівський державний Палац естетичного виховання учнівської молоді.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, пл. Петрушевича, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Сапфір К».

12. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 38,8 м² на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Миколаїв, вул. Шептицького, 9.

Балансоутримувач: Управління Державної казначейської служби України у Миколаївському районі Львівської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Миколаїв, вул. Шептицького, 9.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Паньків Ф. М.

13. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 3, 4 на першому поверсі двоповерхової будівлі (літ. Ж-2) та нежитлове приміщення № 10 в одноповерховій прибудові (літ. Ж') загальною площею 48,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Курмановича, 1а.

Балансоутримувач: 1-й об'єднаний загін Державної спеціальної служби транспорту.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Курмановича, 1а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Гермес-Трейдінг-Захід».

14. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення № 6, 7 загальною площею 82,7 м² в одноповерховій будівлі гаража.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Курмановича, 1а.

Балансоутримувач: 1-й об'єднаний загін Державної спеціальної служби транспорту.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Курмановича, 1а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Данілова О. В.

15. Назва об'єкта оцінки: **частина підвальних приміщень пам'ятки архітектури замку XIV-XVIII століть загальною площею 198,4 м², а саме: приміщення № II-IV, XVII-XVIII, XXV-XXVII площею 100,3 м²; приміщення № V, XX-XXI площею 77,1 м² та приміщення № VI площею 61,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Буський р-н., смт Олесько, вул. Замкова, 30.

Балансоутримувач (орендодавець): Департамент архітектури та розвитку містобудування Львівської ОДА.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Буський р-н, смт Олесько, вул. Замкова, 30.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Західний туристичний центр».

16. Назва об'єкта оцінки: **частина службово-виробничої будівлі площею 9,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 41.

Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки, усього: 3,3526 га (пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території).

Місце розташування земельної ділянки: Любомльський р-н, с/р Рівненська.

Цільове призначення земельної ділянки: для обслуговування об'єктів та споруд міжнародного автомобільного пункту пропуску «Ягодин».

Правовий режим земельної ділянки: право постійного користування земельною ділянкою.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «КВІНТ ТРЕЙД ЛТД».

17. Назва об'єкта оцінки: **частина будівлі ПС шахти № 4 площею 74,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45400, Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Луцька, 1в.

Балансоутримувач: Державне підприємства «Регіональні електричні мережі».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 45400, Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Луцька, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТВП «Роксолана».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 16.07.2019 № 10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1, 2, 3, 16 – 2400,00 грн; для об'єктів № 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, 2 – частина приміщень (для розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів); для об'єктів № 3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14, 15, 16 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єктів № 7, 8, 9 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення; для об'єктів № 10, 17 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.