

23.10.2019

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
яких буде залучено до проведення незалежної оцінки
об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 100,6 м².**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.
Балансоутримувач: Філія Концерну «Техвоєнсервіс» «Львівський автомобільний ремонтний завод».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ФОП Хрущ Богдан Ігорович.

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлова будівля гаража під літ. «Б-1» загальною площею 91,1 м².**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Городницька, 22.
Балансоутримувач: Державна установа «Львівський обласний лабораторний центр МОЗУ».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Городницька, 22.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Гарник».

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 32,8 м² на першому поверсі будівлі під літ. «А-1».**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Кривоноса, 4а.
Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний інститут метрології вимірювальних і управляючих систем».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Кривоноса, 4а.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Друк Захід».

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 802 загальною площею 7,7 м² на першому поверсі будівлі.**
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Стрийська, 35.
Балансоутримувач: ДП «Виробничо-сервісний центр у Львівській області».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Стрийська, 35.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Гула Діана Русланівна.

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення (№ 1, 2 за планом БТІ) площею 45,1 м² на першому поверсі будівлі складу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Нижанківського, 5.

Балансоутримувач: Львівська Національна музична академія імені М. В. Лисенка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Нижанківського, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Дочірнє підприємство «Албіс Компані» ТОВ «Діаніум Трейдинг КО.Лімітед» (Республіка Кіпр).

6. Назва об'єкта оцінки: **приміщення ательє літ. А загальною площею 406,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Добрянського, 6.

Балансоутримувач: Львівська філія Концерну «Військторгсервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Добрянського, 6.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Новак Роксолана Тарасівна.

7. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване приміщення поз. 135, частина вбудованого приміщення поз. 134 загальною площею 13,68 м² технічного поверху, частина даху площею 13,68 м² будівлі та антена щогла (вежа), розташована на будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, Слов'янська набережна, 5.

Балансоутримувач: Басейнове управління водних ресурсів річки Тиса.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, Слов'янська набережна, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

8. Назва об'єкта оцінки: **профілакторій оз. Добре Б-2 площею 249,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с/р Качинська, прибережна смуга озера «Добре», буд. 1.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Камінь-Каширське лісове господарство».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с/р Качинська, прибережна смуга озера «Добре», буд. 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Л.М. Палетс».

9. Назва об'єкта оцінки: **гідротехнічні споруди, а саме: нагульні ставки № 1, 2, 3, 4 Маневицький р-н, с. Градиськ, ставки виросні № 5,6 Маневицький р-н, с. Градиськ, зимували № 1, 2, 3, 4 Маневицький р-н, с. Градиськ, нерестові № 1, 2, 3, 4 Маневицький р-н, с. Градиськ.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Волинська обл., Маневицький р-н, на території Новорудської сільської ради.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Укрриба».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Волинська обл., Маневицький р-н, на території Новорудської сільської ради.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Дарчук Артем Миколайович.

10. Назва об'єкта оцінки: **частина службово-виробничої будівлі площею 9,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 41.

Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 41.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «КВІНТ ТРЕЙД ЛТД».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 16.07.2019 №10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 3, 4, 5, 10 – 2400,00 грн; для об'єктів № 1, 2, 6, 7 – 3000,00 грн; для об'єкта № 8 – 4000,00 грн; для об'єкта № 9 – 5690,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом

ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, 2, 3, 5, 6, – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість); для об'єктів № 4, 10 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 8 – окремі будівлі (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 9 – споруди, зокрема, аналогічного функціонального призначення; для об'єкта № 7 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.