

25.09.2019

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які будуть залучені до проведення незалежної оцінки
об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина приміщення № 96 коридору, що знаходиться на другому поверсі чотириповерхової будівлі (літ. «А-4») учбового корпусу, загальною площею 3,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Вороного, 6.

Балансоутримувач: Львівський державний коледж промисловості.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Вороного, 6.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Ситник В. Ю.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 4,0 м², яке розміщене на першому поверсі в будівлі під літ. »Б-3», – новий аеровокзал.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» ім. Д. Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТЗОВ «Рент-е-ка-Юкрейн».

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлового приміщення № 19 площею 20,2 м², розміщеного на першому поверсі адміністративно-побутового корпусу літ. »С-3».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Малехів, вул. Київська, 18.

Балансоутримувач: ДП МОУ «Західвійськбуд».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Малехів, вул. Київська, 18.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПМП «Вітас».

4. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 157,1 м², які знаходяться у підвалі двоповерхової будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Паркова, 4а.
Балансоутримувач: Червоноградський міський центр зайнятості.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Червоноград, вул. Паркова, 4а.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТОВ «Горизонт».

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення (№ 1, 2) загальною площею 74,3 м², що знаходяться на першому поверсі будівлі електродільниці ЕМВ, компресорної, пральні, водокачки (літ. «2Ж-1»).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.
Балансоутримувач: Філія Концерну «Техвоєнсервіс» «Львівський автомобільний ремонтний завод».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Декада-2000».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення, які розміщені в адмінбудинку митниці, загальною площею 302,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Костюшка, 1.
Балансоутримувач: Львівська митниця Міністерства доходів і зборів України.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Костюшка, 1.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2018 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Консалтинговий центр «Сервіс».

7. Назва об'єкта оцінки: **нежитлова будівля загальною площею 6151,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Антоновича, 90.
Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний інститут приймальних електронно-променевих трубок «ЕРОТРОН».
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Антоновича, 90.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).
Платник робіт з оцінки – ТОВ «Науково-дослідний інститут стандартизації, метрології та сертифікації»

8. Назва об'єкта оцінки: **частина адмінбудівлі (кабінет № 24) площею 23,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45000, Волинська обл., м. Ковель, вул. Драгоманова, 22.

Балансоутримувач: Ковельська районна державна адміністрація Волинської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 45000, Волинська обл., м. Ковель, вул. Драгоманова, 22.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Юристи України»

9. Назва об'єкта оцінки: **частина адміністративної будівлі «А-9» площею 43,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Шопена, 12.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Волинській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Шопена, 12.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Ситников І. М.

10. Назва об'єкта оцінки: **профілакторій озера Добре Б-2 площею 249,00 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с/рада Качинська, прибережна смуга озера «Добре», буд. 1.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Камінь-Каширське лісове господарство».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати.

Телефон замовника конкурсу: (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с/рада Качинська, прибережна смуга озера «Добре», буд. 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Л.М. Палетс»

11. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору (поз. 22 за планом) площею 5,0 м² першого поверху навчально-лабораторного корпусу літ. «А'».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Ужгородський національний університет».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Яцола К.В.

12. Назва об'єкта оцінки: **частина бетонного покриття площею 35,0 м² (між корпусом літ. «А» та корпусом літ. «А'» за планом).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.
Балансоутримувач: ДВНЗ «Ужгородський національний університет».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Фрідманський Р. М.

13. Назва об'єкта оцінки: **склад літ. «К» площею 1028,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Берегово, вул. Мочолівська, 157.

Балансоутримувач: Берегівське міжрайонне управління водного господарства.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Берегово, вул. Мочолівська, 157.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Берег-Вуд»

13. Назва об'єкта оцінки: **штаб літ. «Т» площею 221,8 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Берегово, вул. Мочолівська, 157.

Балансоутримувач: Берегівське міжрайонне управління водного господарства.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Берегово, вул. Мочолівська, 157.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Берег-Вуд».

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 16.07.2019 № 10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1, 2, 11 – 2400,0 грн; для об'єктів № 3, 4, 5, 6, 8, 9, 12, 14 – 3000,0 грн; для об'єкта № 7 – 6000,0 грн; для об'єкта № 10 – 4000,0 грн; для об'єкта № 13 – 4800,0 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 14 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 3 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість); для об'єктів № 7, 10 – окремі будівлі (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 13 – окремі будівлі (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032)255-41-71; 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.