

11.09.2019

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**Регіонального відділення Фонду**  
**по Львівській, Закарпатській та Волинській областях**  
**про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,**  
**які будуть залучені до проведення незалежної оцінки**  
**об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення площею 4,4 м<sup>2</sup> на першому поверсі адміністративної будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Шкло, вул. Курортна, 1.

Балансоутримувач: ДП «Санаторно-курортний лікувальний центр «Шкло».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Шкло, вул. Курортна, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «БАЙТ».

2. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення № 92 загальною площею 10,9 м<sup>2</sup> на першому поверсі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 7.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 7.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Західний центр насіння «Родос».

3. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення № 50а загальною площею 12,6 м<sup>2</sup> на другому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. В. Чорновала, 4.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. В. Чорновала, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Львівська регіональна філія Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру».

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 19,3 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Ген. Чупринки, 71.

Балансоутримувач: ДП Державний інститут проектування міст «Містопроект».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Ген. Чупринки, 71.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Консультативна компанія «Юпітер».

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 24, 25 загальною площею 41,6 м<sup>2</sup> на другому поверсі будівлі «А-4» (навчальний корпус).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Університет банківської справи».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Філь М. І.

6. Назва об'єкта оцінки: **частина даху п'ятиповерхової будівлі гуртожитку загальною площею 54,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Стрий, вул. Львівська, 141.

Балансоутримувач: ВПУ № 35 м. Стрий.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Стрий, вул. Львівська, 141.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

7. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове вбудоване приміщення № 1 загальною площею 98,9 м<sup>2</sup> на першому поверсі двоповерхової будівлі котельні.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Старосамбірський р-н, м. Добромиль, вул. Грушевського, 5б.

Балансоутримувач: ДП «Старосамбірське лісомисливське господарство».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Старосамбірський р-н, м. Добромиль, вул. Грушевського, 5б.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Скобіс».

8. Назва об'єкта оцінки: **приміщення будинку культури загальною площею 5787,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Ряшівська, 2.

Балансоутримувач (Орендодавець): ДП «Львівський державний завод «Лорта».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Ряшівська, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Релігійна громада «Агапа» Церкви Християн Віри Євангельської у м. Львові.

9. Назва об'єкта оцінки: **гідротехнічні споруди ставів – плотина з шахтним водозабором «Сільва» (інв. № 128, 130), земляна дамба «Сільва» з мокрим схилом (інв. № 129, 129а).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Виноградівський р-н, м. Виноградів.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Укрриба».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Виноградівський р-н, м. Виноградів.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Демян Віктор Вікторович.

10. Назва об'єкта оцінки: **частина складу ґрунтових взірців площею 160,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43000, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Мамсурова, 8.

Балансоутримувач: Волинська філія Державної установи «Інститут охорони ґрунтів України».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43000, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Мамсурова, 8.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – фізична особа – підприємець Ільїн Богдан Олександрович.

11. Назва об'єкта оцінки: **частина котельні газової площею 261,4 м<sup>2</sup> та теплові мережі протяжністю 790 м.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45700, Волинська обл., м. Горохів, вул. Студентська, 8.

Балансоутримувач: Горохівський коледж Львівського національного аграрного університету.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 45700, Волинська обл., м. Горохів, вул. Студентська, 8.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ ВОЛИНЬ».

12. Назва об'єкта оцінки: **гідротехнічні споруди ставів, а саме: Зимувальні (6 шт.), Аська, Баська, Большой, Зимувальні Палацові, Клин, Лабаниха 2, Лабаниха 3, Лабаниха, Мостовий, Ново-Большой, Перелка, Несвіч головний та обводний канал НГ.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Волинська обл., Луцький р-н, с. Несвіч.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Укрриба».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Волинська обл., Луцький р-н, с. Несвіч.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «Захід-сітка».

13. Назва об'єкта оцінки: **частина асфальтобетонного покриття площею 18,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44731, Волинська обл., Володимир-Волинський р-н, м. Устилуг, вул. Левінцова, 58.

Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44731, Волинська обл., Володимир-Волинський р-н, м. Устилуг, вул. Левінцова, 58.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ АБ «Укргазбанк».

14. Назва об'єкта оцінки: **частина вагону-будинку модульного типу Б-1 площею 8,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44110, Волинська обл., Ратнівський р-н, с/р Млинівська.

Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44110, Волинська обл., Ратнівський р-н, с/р Млинівська.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ АБ «Укргазбанк».

15. Назва об'єкта оцінки: **частина службово-виробничої будівлі площею 16,5 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 41.

Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 41.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ АБ «Укргазбанк».

16. Назва об'єкта оцінки: **вагон-будинок модульного типу (літер М-1) загальною площею 12,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44110, Волинська обл., Ратнівський р-н, Млинівська с/р, автодорога Доманове (на Брест) – Ковель – Чернівці – Тереблече (на Бухарест), 1 км + 113 м.

Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44110, Волинська обл., Ратнівський р-н, Млинівська с/р, автодорога Доманове (на Брест) – Ковель – Чернівці – Тереблече (на Бухарест), 1 км + 113 м.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «САЙРУС-ГРУП».

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 16.07.2019 № 10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для № 1 – 4, 13 – 16 – 2400,00 грн; для № 5 – 7, 10, 11 – 3000,00 грн; для № 9, 12 – 5690,00 грн; для № 8 – 5000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1 – 5, 14, 16 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 6 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення; для № 8 – окремі будівлі (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 7, 10, 11, 13, 15 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість); для № 9, 12 – споруди, зокрема, аналогічного функціонального призначення.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформації про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.