

21.08.2019

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які будуть залучені до проведення незалежної оцінки
об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 4,0 м² на першому поверсі навчального корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пимоненка, 17.

Балансоутримувач: ВСП Технічний коледж НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пимоненка, 17.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Сманцеров М. О.

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 14,0 м² на першому поверсі будівлі автовокзалу МАПП «Шегині», реєстровий номер 39292197.14.АААГБГ444.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Мостиський р-н, смт Шегині, вул. Дружби, 201.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України (в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці ДФС).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Мостиський р-н, смт Шегині, вул. Дружби, 201.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ АБ «Укргазбанк».

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 24,0 м² на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 7.

Балансоутримувач: Львівський коледж «Інфокомунікації» НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 7.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «АйКю Холдинг».

4. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 27,8 м² на четвертому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Університет банківської справи».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Попова В. В.

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 41,2 м², а саме: приміщення № 213 (частина) площею 29,2 м² та приміщення № 214 площею 4,3 м² на першому поверсі та приміщення № 116 площею 7,7 м² на цокольному поверсі будівлі автовокзалу МАПП «Краковець», реєстровий номер 39292197.14.ААААЖЖ993.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України (в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці ДФС).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ АБ «Укргазбанк».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення № 20, 281 загальною площею 58,1 м² на першому поверсі триповерхової будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 7.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 7.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Західний центр насіння «Родос».

7. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 246,8 м² на третьому поверсі нової частини адміністративного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Ак. Богомольця, 9.

Балансоутримувач: ДП «Львівський державний інститут проектування комунального будівництва «Львівдіпрокомунбуд».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Ак. Богомольця, 9.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Журавльов С. С.

8. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 399,6 м² магазину № 9 літери А.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Мукачево, вул. Молодіжна (Г. Ленінграда), 29.

Балансоутримувач: Львівська філія Концерну «Військторгсервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі)

будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Мукачево, вул. Молодіжна (Г. Ленінграда), 29.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 р (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Товариство з обмеженою відповідальністю «Великолучківське».

9. Назва об'єкта оцінки: **частина вагону-будинку площею 6,38 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 224.

Балансоутримувач: Закарпатська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 224.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Публічне акціонерне товариство Акціонерний банк «УКРГАЗБАНК».

10. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване приміщення (поз. 5) площею 11,0 м² модуля № 1 (літ. А).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Виноградівський р-н, смт Вилок, вул. Раковці, буд. 142.

Балансоутримувач: Закарпатська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Виноградівський р-н, смт Вилок, вул. Раковці, буд. 142.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Публічне акціонерне товариство Акціонерний Банк «УКРГАЗБАНК».

11. Назва об'єкта оцінки: **приміщення частини адмінприміщення площею 16,6 м² (кабінет № 24).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44100, Волинська обл., смт Ратне, вул. 1 Травня, 32.

Балансоутримувач: Управління фінансів Ратнівської державної адміністрації Волинської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44100, Волинська обл., смт Ратне, вул. 1 Травня, 32.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Ратнівська районна організація Волинської обласної спілки ветеранів Афганістану.

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 16.07.2019 № 10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № № 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11 – 2400,00 грн; для об'єктів № 6, 7, 8 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1-5, 7-11 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 6 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032)255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.