

14.08.2019

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**Регіонального відділення Фонду**  
**по Львівській, Закарпатській та Волинській областях**  
**про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,**  
**які будуть залучені до проведення незалежної оцінки**  
**об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 314,0 м<sup>2</sup> в критій естакаді токарного відділення.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Городоцька, 222.

Балансоутримувач: ДП МОУ «Львівський завод залізобетонних конструкцій».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Городоцька, 222.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «Волинський будівельний сервіс».

2. Назва об'єкта оцінки: **гідротехнічні споруди ставів – плотина з шахтним водозабором «Сільва» (інв. № 128, № 130), земляна дамба «Сільва» з мокрим схилом (інв. № 129, № 129а).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Виноградівський р-н, м. Виноградів.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Укрриба».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Виноградівський р-н, м. Виноградів.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Демян Віктор Вікторович.

3. Назва об'єкта оцінки: **будівля складських приміщень літ. «А» площею 474,85 м<sup>2</sup> та будівля складу літ. «Б» площею 89,3 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, с. Ракошино, вул. Бенедиківська, 11.

Балансоутримувач: Мукачівське міжрайонне управління водного господарства.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, с. Ракошино, вул. Бенедиківська, 11.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Касинець Юрій Юрійович.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина адміністративного приміщення площею 16,7 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43001, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Шевченка, 41.

Балансоутримувач: Управління фінансів Луцької районної державної адміністрації Волинської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43001, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Шевченка, 41.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Редакція газети Слава праці плюс».

5. Назва об'єкта оцінки: **частина будівлі котельні (літер Ж-1) площею 49,8 м<sup>2</sup> та теплові мережі протяжністю 410 пог. м.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45612, Волинська обл., Луцький р-н, смт Торчин, вул. Незалежності, 55.

Балансоутримувач: Торчинський професійний ліцей.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 45612, Волинська обл., Луцький р-н, смт Торчин, вул. Незалежності, 55.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ВОЛИНЬ-ЕКОТЕПЛО».

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 16.07.2019 № 10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єкта № 1 – 3000,00 грн; для об'єкта № 2 – 5690,00 грн; для об'єкта № 3 – 4560,00 грн; для об'єкта № 4 – 2400,00 грн; для об'єкта № 5 – 4000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єкта № 1 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість); для об'єкта № 2 – споруди, зокрема, аналогічного функціонального призначення; для об'єкта № 3 – окремі будівлі, зокрема, порівняної площі та за функціональним призначенням (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість); для об'єкта № 4 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єкта № 5 – споруди, зокрема, аналогічного функціонального призначення (трубопроводи).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформації про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.