

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна - нежитлової будівлі загальною площею 168,1 кв.м, за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Майдан, вул. Шевченка, 96.

1) Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля загальною площею 168,1 кв.м (далі- Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Майдан, вул. Шевченка, 96.

Назва та контактні дані балансоутримувача:

Державне підприємство "Львівський науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації" (код за ЄДРПОУ 04725912); адреса: 79005, м. Львів, вул. Князя Романа, 38, e-mail: dplvivstandard@gmail.com, тел. (032) 261-60-30.

Відомості про нерухоме майно:

№ з / п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (м кв.)	Регстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1	Нежитлова будівля	Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Майдан, вул. Шевченка, 96	168,1	11087836	1999.9 Інші будівлі	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 14.06.2005, серія ЯЯЯ № 109187, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 14.06.2005 №7519924	Державна. Держава в особі Верховної Ради України, що знаходиться в оперативному управлінні Львівського регіонального державного центру стандартизації, метрології та сертифікації (код за ЄДРПОУ: 04725912), правонаступник - Державне підприємство "Львівський науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації" (код за ЄДРПОУ: 04725912)

Об'єкт приватизації - нежитлова одноповерхова будівля літ.А-1 з мансардою загальною площею 168,1 кв.м, 1980 року побудови. Висота будівлі – 5,4 м. Фундамент – бутобетонний, стіни, перекриття та сходи – дерев'яні, підлога – дощата, покрівля – шиферна.

Відомості про земельну ділянку:

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці комунальної власності площею 0,0163 га за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Майдан, вул. Шевченка, 96, кадастровий номер 4621286500:03:000:0011, категорія земель: землі рекреаційного призначення.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 01.12.2024 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 10 січня 2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта приватизації.

Приватизація нежитлової будівлі загальною площею 168,1 кв.м, за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Майдан, вул. Шевченка, 96, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна»(зі змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави" та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов – **1,00 гривня (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,50 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,50 гривень (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна") – **0,50 гривень (без урахування ПДВ).**

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **213 000,00 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **213 000,00 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **213 000,00 гривень (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **213 000,00 гривень (без урахування ПДВ).**

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється у розмірі 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2024 - 1420,00 гривень; з 01.01.2025 - сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок: № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – нежитлову будівлю загальною площею 168,1 кв.м, за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Майдан, вул. Шевченка, 96).

Рахунок: № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ, вул. Бастіонна, 6.
МФО: 820172.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро.

Рахунок : № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експорно-імпортний банк України".

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

Account: № UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна з понеділка по четвер з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Майдан, вул. Шевченка, 96.

Контактна особа від балансоутримувача: Генеральний директор Державного підприємства "Львівський науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації" - Андрій Слюз, телефон: (097)8960972.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа організатора аукціону: начальник відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (032) 261-62-14, адреса електронної пошти: oksana.didyk@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 13.12.2024 № 01582.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230713-62561.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **0,01 гривень**;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,005 гривень**;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,005** гривень;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,005** гривень .

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**В.о.начальника
регіонального відділення**

Оксана ІВАТЬО