

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі та господарських приміщень, розташованих за адресою: Кіровоградська обл., м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1, що перебувають на балансі Управління Державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37944689)

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: адміністративна будівля та господарські приміщення
Місцезнаходження: Кіровоградська обл., м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1

Назва балансоутримувача: Управління Державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37944689), адреса: Кіровоградська обл., м. Благовіщенське, вул. Ореста Гуменюка, 8а.

Відомості про об'єкт:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Номер запису про право власності	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля та господарські приміщення	Кіровоградська обл., м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1	133,79	1053455	Не використовується	Свідоцтво про право власності, серія та номер: 3908802, видане 24.05.2013	Державна, Державна казначейська служба України

До складу об'єкта входять: адміністративна будівля «А» з коридором «а», прибудовою «а'» та верандою «а"», загальною площею приміщень 133,79 кв.м (фундамент – бутовий, стіни та перегородки – цегляні, покрівля – азбестоцементні листи); сарай «Б» з погрібом «б» (фундамент – бутовий, стіни – цегляні, покрівля – азбестоцементні листи); гараж «В» (фундамент – відсутній, стіни – дощаті, покрівля – металева); туалет «Г» (фундамент – відсутній, стіни – цегляні, покрівля – металева), огорожа металева; котел КС-ТГ-50; багаторічні насадження: туя декоративна – 2 шт., хвойні дерева – 8 шт., плодові дерева – 9 шт. Рік побудови – 1961. Не використовується, потребує ремонту.

Відомості про земельну ділянку: площа – 1145,6 кв.м; кадастровий номер: 3525510100:06:000:0012; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, обслуговування адміністративних та побутових приміщень; перебуває у постійному користуванні Управління Державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта, або його частини: договори оренди відсутні

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 11 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі та господарських приміщень, розташованих за адресою: Кіровоградська обл., м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1, що перебувають на балансі Управління Державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37944689), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі та господарських приміщень, розташованих за адресою: Кіровоградська обл., м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1, що перебувають на балансі Управління Державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37944689), повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 412 600,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 206 300,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 206 300,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 41 260,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 20 630,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 630,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу:

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта у сумі 4 480,00 грн (чотири тисячі чотириста вісімдесят гривень 00 копійок) протягом 30 календарних днів з моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі та господарських приміщень, розташованих за адресою: Кіровоградська обл., м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1, що перебувають на балансі Управління Державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37944689).

4) Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:

Отримувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.
Код ЄДРПОУ 42767945.

Банк отримувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Отримувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Банк отримувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Рахунок UA748201720355219003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1. Контактна особа, яка відповідальна за забезпечення огляду об'єкта – Блаженко Сергій Володимирович, тел. 0525921358; адреса електронної пошти: office.blago@kr.treasury.gov.ua

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четверг з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45; відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області від 01.02.2021 № 12/01-13.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2018-07-26-000005-1

Період між аукціоном:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для :

- аукціону з умовами – 4 126,00 грн;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 2 063,00 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 063,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>