

## Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – будівля та надвірні будівлі Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а, та перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097)

### 1. Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: будівля та надвірні будівлі Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 кв. м.

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а.

Назва балансоутримувача: Олександрійська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00700097, адреса: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Користівське шосе, 2.

Відомості про об'єкт:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля та надвірні будівлі Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 кв. м.	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а.	94,3	1829122035203	Не використовується	Свідоцтво про право власності, серія та номер: 9, виданий 10.04.2012, видавник: Виконавчий комітет Куколівської сільської ради Олександрійського району Кіровоградської області	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів

До складу об'єкта входять: ветеринарна лікарня «В» (рік побудови – 1905, фундамент – бутовий, стіни та перегородки – цегляні, перекриття – дерев'яно-балочне; покрівля – азбестоцементні листи); сарай «Б» (рік побудови – 1980, фундамент – бутовий, стіни – цегляні, покрівля – азбестоцементні листи); вбиральня «Г» (рік побудови – 2012, фундамент – яма цегляна, стіни – цегляні, покрівля – азбестоцементні листи), огорожа №1 (металева сітка); багаторічні насадження: дерево слива – 1 шт., дерево обліпиха – 1 шт., дерево абрикос – 1 шт., дерево вишня – 1 шт. Рік побудови – 1905. Не використовується. Опалення – пічне. Електропостачання наявне, водопостачання, каналізація, газопостачання – відсутні.

Відомості про земельну ділянку: площа – 0,1239 га; кадастровий номер: 3520384400:51:000:0306; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги; перебуває у постійному користуванні Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта, або його частини: договори оренди відсутні.

### 2. Інформація про аукціон.

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 22 квітня 2021 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація об'єкта державної власності – будівля та надвірні будівлі Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а, та перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта державної власності – будівля та надвірні будівлі Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а, та перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097), має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

аукціону з умовами – 99 730,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 49 865,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 49 865,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 9 973,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 986,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 986,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

#### **Умови продажу:**

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта у сумі 4 940,00 грн (чотири тисячі дев'ятсот сорок гривень 00 копійок) протягом 30 календарних днів з моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта державної власності – будівля та надвірні будівлі Куколівського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 94,3 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а, та перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097).

### **4. Додаткова інформація.**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:**

**Отримувач:** Регіональне відділення Фонд державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях  
Код ЄДРПОУ 42767945.

**Рахунок** UA958201720355549003000055549.

**Банк отримувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків**

**Отримувач:** Регіональне відділення Фонд державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях  
Код ЄДРПОУ 42767945.

**Рахунок** UA748201720355219003000055549.

**Банк отримувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Куколівка, вул. Квітнева (Леніна), 5а. Контактна особа: Дробот Олена Василівна, тел. 0523540605, адреса електронної пошти: [19.dlvmdpss.kr@ukr.net](mailto:19.dlvmdpss.kr@ukr.net)

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45; відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок 0522 332400, 0522 332579; адреса електронної пошти: [kropyvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropyvnytskyi@spfu.gov.ua)

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 12.03.2021 № 12/01-48.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-04-14-000004-2.

Період між аукціоном:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 997,30 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 498,65 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 498,65 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>