

До уваги суб'єктів оціночної діяльності на Кіровоградщині!

Оголошено конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта оренди, а саме:

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення загальною площею 241,40 кв.м, що знаходяться за адресою: Кіровоградська обл., м. Новомиргород, вул. Соборності, 302, та перебувають на балансі Головного управління статистики у Кіровоградській області.

Найменування балансоутримувача: Головне управління статистики у Кіровоградській області

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., м. Новомиргород, вул. Соборності, 302.

Мета проведення незалежної оцінки: укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн. – інформація уточнюється.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.03.2018

Площа земельної ділянки: інформація уточнюється.

Місце розташування земельної ділянки: м. Новомиргород, вул. Соборності, 302.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: обласний комунальний навчально-курсовий комбінат «Аграрник» (тел. 0504572764 Микола Іванович).

2. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення загальною площею 755,96 кв.м, що розташовані в адміністративній будівлі за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський район, м. Помічна, вул. Перемоги, 896, та перебувають на балансі державної установи «Кіровоградський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України».

Найменування балансоутримувача: державна установа «Кіровоградський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., Добровеличківський район, м. Помічна, вул. Перемоги, 896.

Мета проведення незалежної оцінки: укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 01.03.2018, тис. грн. – 131,6.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.03.2018

Площа земельної ділянки: 1575,00 кв.м.

Місце розташування земельної ділянки: м. Помічна, вул. Перемоги, 896.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: Помічянська міська рада (тел. 05253-27260 (приймальня), 27160 Хрущ).

3. Назва об'єкта оцінки: частина даху будівлі площею 7,00 кв.м, що знаходиться за адресою: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, на Кременчуцькому судноплавному шлюзі, та перебуває на балансі Державного підприємства водних шляхів «Укрводшлях».

Найменування балансоутримувача: Державне підприємство водних шляхів «Укрводшлях».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Світловодськ, на Кременчуцькому судноплавному шлюзі.

Мета проведення незалежної оцінки: продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн. – дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.03.2018

Площа земельної ділянки дані уточнюються.

Місце розташування земельної ділянки: м. Світловодськ, на Кременчуцькому судноплавному шлюзі.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: державне підприємство «Адміністрація морських портів України», (тел. 0512-530011).

4. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення площею 18,525 кв.м, що знаходиться за адресою: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, на Кременчуцькому судноплавному шлюзі, та перебуває на балансі Державного підприємства водних шляхів «Укрводшлях».

Найменування балансоутримувача: Державне підприємство водних шляхів «Укрводшлях».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Світловодськ, на Кременчуцькому судноплавному шлюзі.

Мета проведення незалежної оцінки: продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн. – дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.03.2018

Площа земельної ділянки дані уточнюються.

Місце розташування земельної ділянки: м. Світловодськ, на Кременчуцькому судноплавному шлюзі.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: державне підприємство «Адміністрація морських портів України», (тел. 0512-530011).

Звіт про оцінку майна має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Процедура конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 застосовується Фондом державного майна України, якщо вартість надання послуг з незалежної оцінки об'єкта оцінки менша 200 (двісті) тисяч гривень.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності: не менше 5 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них).

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна

та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Враховуючи вимоги листа Фонду державного майна України від 05.02.2018 №10-59-2370 «Щодо показників середніх значень цін надання послуг з незалежної оцінки майна у IV кварталі 2017 року» та з метою недопущення нанесення збитків платникам робіт, повідомляємо, що очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна, складає 2,4 тис.грн.

Подібними об'єктами для об'єктів № 1, 2, 4, є нежитлові будівлі та нежитлові приміщення, що відповідають функціональному призначенню об'єкта оцінки, для об'єкта № 3 – споруди для розміщення операторів мобільного зв'язку та для об'єкта.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення на адресу: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2 або безпосередньо у кімнату 801 регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2 по 26.03.2018 включно у робочий час до 17.15. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, на оцінку якого подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Телефон для довідок (0522) 33-32-38, 33-24-00.

Конкурс відбудеться 30 березня 2018 року о 9.00 у регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кім. 708.

До уваги оцінювачів! У зв'язку з набранням чинності наказу ФДМУ від 16.01.2018 №47 «Про внесення змін до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності» конкурси оголошені у додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» від 14.03.2018 № 21-22 (1145-1146) будуть проводитися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 №47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650.