

До уваги суб'єктів оціночної діяльності на Кіровоградщині!

Оголошено конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди:

**1.** Назва об'єкта оцінки: підвальні нежитлові приміщення загальною площею 105,5 кв.м, що знаходяться за адресою: м. Кіровоград, вул. Жовтневої революції, 14, та перебувають на балансі Кіровоградського державного будинку художньої та технічної творчості.

Найменування балансоутримувача: Кіровоградський державний будинок художньої та технічної творчості.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Кіровоград, вул. Жовтневої революції, 14.

Мета проведення незалежної оцінки: укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: [mailbox@kr.spfu.gov.ua](mailto:mailbox@kr.spfu.gov.ua)

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 20.07.2016р. – 276,050 тис. грн.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016р.

Площа земельної ділянки: 1771,5 кв.м.

Місце розташування земельної ділянки: м. Кіровоград, вул. Жовтневої революції, 14.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: фізична особа-підприємець Опря Кароліна Андріївна (тел. 0662400424).

**2.** Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення площею 208,3 кв.м, що знаходяться на першому поверсі адміністративної будівлі за адресою: Кіровоградська обл., м. Новоукраїнка, вул. Леніна, 68, та перебувають на балансі Головного управління статистики у Кіровоградській області.

Найменування балансоутримувача: Головне управління статистики у Кіровоградській області.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., м. Новоукраїнка, вул. Леніна, 68.

Мета проведення незалежної оцінки: продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: [mailbox@kr.spfu.gov.ua](mailto:mailbox@kr.spfu.gov.ua)

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом тис. грн. – дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: дані уточнюються.

Дата оцінки (дата на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.2016р.

Площа земельної ділянки: дані уточнюються.

Місце розташування земельної ділянки: м. Новоукраїнка, вул. Леніна, 68.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: публічне акціонерне товариство «Райффайзен банк Аваль» (тел. (0522) 35-81-14 Роман Степанович).

Звіт про оцінку майна має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015р. № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016р. за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Враховуючи вимоги листа Фонду державного майна України від 15.06.2016р. №10-36-11307 «Щодо показників середніх значень цін надання послуг з оцінки майна у першому кварталі 2016р.» та з метою недопущення нанесення збитків платникам робіт, повідомляємо, що **максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця** для оцінки об'єкта нерухомого майна (нежитлові приміщення) **складає 1725,40 грн.**

**Конкурсна документація подається у запечатаному конверті**, має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт – не більше 5 днів, шляхом поштового відправлення на адресу: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2 або безпосередньо у кімнату 801 регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2 до 12.09.2016р. включно у робочий час до 17 годин 15 хв. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, на оцінку якого подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Телефон для довідок (0522) 33-32-38, 33-24-00.

*Конкурс відбудеться у регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області 16 вересня 2016р. о 8<sup>30</sup> годин за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кім. 708.*