

До уваги суб'єктів оціночної діяльності на Кіровоградщині!

Оголошено конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди, а саме:

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення загальною площею 652,8 кв.м, що знаходяться на першому поверсі будівлі ресторану-універсаму за адресою: Кіровоградська область, м. Долинська, вул. Нова, 110, та перебувають на балансі державного підприємства «Дирекція Криворізький гірничо-збагачувальний комбінат окислених руд».

Найменування балансоутримувача: державне підприємство «Дирекція Криворізького гірничо-збагачувального комбінату окислених руд».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська область, м. Долинська, вул. Нова, 110.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою розрахунку розміру орендної плати.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, станом на 01.01.2019 тис.грн. – 505,08002.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2019

Площа земельної ділянки, кв.м: 1028.

Місце розташування земельної ділянки: м. Долинська, вул. Нова, 110.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: – громадська організація «Кіровоградська обласна федерація панкратіону України» (тел. 0675608975 Ветров Олег Миколайович).

Подібними об'єктами є: Нежитлові приміщення адміністративного призначення.

Очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна, складає 2,00 тис.грн.

2. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 261,40 кв.м, що знаходяться на другому, третьому та четвертому поверхах адміністративної будівлі, та гаража площею 53,4 кв.м за адресою: Кіровоградська область, м. Олександрія, вул. 6-го Грудня, 25, та перебувають на балансі Управління поліції охорони в Кіровоградській області.

Найменування балансоутримувача: Управління поліції охорони в Кіровоградській області.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. 6-го Грудня, 25.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою розрахунку розміру орендної плати.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 2 об'єкти.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, станом на 01.02.2019 тис.грн. – вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 261,40 кв.м.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2019

Площа земельної ділянки, кв.м: 278,01.

Місце розташування земельної ділянки: м. Олександрія, вул. 6-го Грудня, 25.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: – комунальна установа «Олександрійський районний центр з обслуговування закладів освіти» Олександрійської районної ради Кіровоградської області (тел. 0508287898 Олена Карпинська).

Подібними об'єктами є: Комплекс з приміщень адміністративного призначення та гаражів.

Очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна, складає 2,50 тис.грн.

Звіт про оцінку майна має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Процедура конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 №47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650 застосовується Фондом державного майна України, якщо вартість надання послуг з незалежної оцінки об'єкта оцінки менша встановленої в абзаці другому частини першої статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі».

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» та 1.2 - Оцінка машин і обладнання.

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності не менше 3 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них).

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсів) викладені у пунктах 5-10 розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 3 – 5 до Положення формами.

Регіональним відділенням будуть розглядатися пропозиції, де строк виконання робіт не перевищує **5** календарних днів після отримання у повному обсязі необхідної документації та інформації про об'єкт оцінки.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті у кімнату 801 Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, по 11.03.2019 включно у робочий час до 17.15. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, на оцінку якого подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Телефон для довідок (0522) 33-32-38, 33-24-00.

Конкурси відбудуться 15 березня 2019 року о 9.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кропивницький (Кіровоград), вул. Глинка, 2, кім. 708.