

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-
Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях
про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - нежитлової будівлі, літ. А-1
загальною площею 89,6 кв.м, вбиральні літ. Б, огорожі №1, 2, за адресою: 59300,
Чернівецька область, Чернівецький район, м. Кіцмань, вул. Сковороди Г., буд. 1.

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля, літ. А-1 загальною площею 89,6 кв.м, вбиральня літ. Б, огорожі №1, 2 (далі - Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: 59300, Чернівецька область, Чернівецький район, м. Кіцмань, вул. Сковороди Г., буд. 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції України (код за ЄДРПОУ 43316386), адреса: 76018, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський р-н, м. Івано-Франківськ, вул. Грюнвальдська, 11, контактний телефон/факс: (0342)75-06-51, e-mail: info@if.minjust.gov.ua, web:http://pzmrujust.gov.ua, адреса для листування: 58010, Чернівецька обл., Чернівецький р-н, м. Чернівці, вул. Грушевського, 1, контактний телефон/факс: (0372)55-27-60, e-mail: info@cv.minjust.gov.ua.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування*	Загальна площа (м кв.)	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
нежитлова будівля, літ. А-1 загальною площею 89,6 кв.м, вбиральня літ. Б, огорожі №1, 2	Чернівецька обл., Чернівецький (колишній Кіцманський) р-н, м. Кіцмань, вул. Сковороди Г., буд. 1	89,6	1473454073225	999 – інші об'єкти	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 16.12.2019 № 193162263	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ 00015622)

*Кіцманський район ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807 – ІХ «Про утворення та ліквідацію районів».

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Чернівецька обл., Чернівецький (колишній Кіцманський) р-н, м. Кіцмань, вул. Сковороди Г., буд. 1	0,0548	7322510100:01:002:0815	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.04.2018 № 120807096, Користувач - Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (код за ЄДРПОУ 43316386) Обтяжень на земельну ділянку немає.

Станом на 01.10.2023 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 29.11.2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3). Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року №432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 9460,20 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - 4730,10 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4730,10 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 4730,10 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 1892,04 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 946,02 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 946,02 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 946,02 грн (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 грн.

4). Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

Рахунок: № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – нежитлову будівлю літ. А-1 загальною площею 89,6 кв.м, вбиральню літ. Б, огорожі №1, 2)

Рахунок: № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42891875.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine.

Enterprise code 42891875.

Currency of account EUR, USD.

Account number UA053223130000025209000000058.

Bank of receiver: Joint-Stock company “State Export Import Bank of Ukraine”.

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

Bank code 322313.

SWIFT: EXBSUAUX.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків розміщено за посиланням <https://prozopoprodazhi-cbd2.prozopoprodazhi-cbd2.com/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за місцем його розташування за адресою: Чернівецький (колишній Кіцманський) р-н, м.Кіцмань, вул. Сквороди Г., буд. 1.

Дані контактної особи, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта потенційними покупцями: Футулуйчук Юліана Дмитрівна – начальник Кіцманського відділу державної реєстрації актів цивільного стану у Чернівецькому районі Чернівецької області, тел. 050-713-64-55, vcs@km.cv.drsu.gov.ua.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянوك, 48, III поверх, адреса веб-сайту: ivano-frankivsk@spfu.gov.ua, тел. (0342)752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях тел/факс (0372) 51-11-23, e-mail: chernivtsi@spfu.gov.ua.

Контактна особа: Ярмистий Василь Іванович, телефон для довідок: (0372) 51-11-23, адреса електронної пошти: aksiya_77@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 07.11.2023 №____ «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна нежитлової будівлі літ. А-1 загальною площею 89,6 кв.м, вбиральні літ. Б, огорожі №1, 2».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230809-16509.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – 94,60 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 47,30 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 47,30 грн;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 47,30 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>