

Для отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача нового зразка та внесення інформації про оцінювача до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності оцінювачі подають до Фонду державного майна України (далі – Фонд) такі документи:

Заяву про видачу кваліфікаційного свідоцтва оцінювача та про внесення інформації про оцінювача до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності (далі – Заява):([FORMA_ZAYAVY_KSO.docx](#)).

Зразок заповненої Заяви: ([ZRAZOK_ZAYAVA_KSO.pdf](#)).

Заява має бути заповнена друкованими літерами шляхом набору тексту на клавіатурі (за можливості).

У Заяві ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті навпроти саморегулювної(их) організації(й) оцінювачів.

У рядку Заяви про переоформлення кваліфікаційного свідоцтва (документа) оцінювача необхідно зазначити: серію, номер та дату видачі кваліфікаційного (них) свідоцтв (а) оцінювача (ів), виданих до набрання чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з прийняттям Закону України від 10.10.2024 № 4017-IX «Про адміністративну процедуру» (далі – Закон № 4017-IX), які підлягають переоформленню.

У Заяві ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті навпроти напрямів оцінки майна, за якими отримується кваліфікаційне(ні) свідоцтво(а) оцінювача.

Фонд видає оцінювачам кваліфікаційні свідоцтва нового зразка, враховуючи дані з Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності щодо напрямів оцінки майна та спеціалізацій, за якими оцінювачі, мають право здійснювати професійну оціночну діяльність.

Напрями оцінки майна та спеціалізації, за якими оцінювачі згідно з даними Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності отримали кваліфікаційні свідоцтва до набрання чинності Законом № 4017-IX та здійснюють професійну діяльність	Напрями оцінки майна, за якими видається кваліфікаційне свідоцтво нового зразка
<i>за спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» в межах напряму 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі»</i>	<i>«Оцінка нерухомого майна (нерухомості) та прав на них»</i>
<i>за всіма спеціалізаціями, групами спеціалізацій або за однією із спеціалізацій: 1.2 «Оцінка машин і обладнання», 1.3 «Оцінка колісних транспортних засобів», 1.4 «Оцінка літальних апаратів», 1.5 «Оцінка судноплавних засобів», 1.6 «Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність», 1.7 «Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність» в межах напряму 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі»</i>	<i>«Оцінка рухомого майна»</i>

за обома спеціалізаціями або однією із спеціалізацій: 2.1 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності)», 2.2 «Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності» в межах напряму 2 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності»	«Оцінка бізнесу, інтересів у бізнесі, фінансових інструментів та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності»
--	--

Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача видається Фондом в **електронній формі** в день його реєстрації шляхом направлення на електронну адресу оцінювача, зазначену в Заяві протягом 10 робочих днів з дати надходження Заяви до Фонду. Зазначений документ підписується посадовою особою, уповноваженою керівником Фонду, шляхом накладення кваліфікованого електронного підпису та кваліфікованої електронної печатки Фонду.

Строк дії кваліфікаційного свідоцтва становить **два роки** з дати його видачі.

Звертаємо увагу, що кваліфікаційне свідоцтво оцінювача видається **окремо** за кожним напрямом оцінки майна. При цьому для отримання одного або кількох кваліфікаційних свідоцтв подається **одна (єдина) Заява** та інші документи (їх копії), що підтверджують інформацію, зазначену у Заяві, а саме:

1) копію документа про вищу освіту;

2) витяг з інформаційно-аналітичної системи «Облік відомостей про притягнення особи до кримінальної відповідальності та наявності судимості» про притягнення до кримінальної відповідальності, відсутність (наявність) судимості або обмежень, передбачених кримінальним процесуальним законодавством України (повний);

3) копію платіжного документа (або оригінал), що підтверджує внесення плати за видачу кваліфікаційного свідоцтва оцінювача (або декількох кваліфікаційних свідоцтв оцінювача);

4) копію документа, що посвідчує особу;

5) копію облікової картки платника податків.

За видачу кваліфікаційного свідоцтва, його дубліката або переоформленого кваліфікаційного свідоцтва справляється плата в розмірі 10 відсотків прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб на 1 січня календарного року, в якому справляється зазначена плата (у 2025 році – 302,80 грн). Плата справляється за кожне кваліфікаційне свідоцтво оцінювача за кожним напрямом оцінки майна відповідно.

Реквізити для здійснення оплати за видачу кваліфікаційного свідоцтва оцінювача:

одержувач: ГУК у м. Києві/Печерс. р-н/22012500;

код за ЄДРПОУ: 37993783;

рахунок (IBAN): UA348999980334199879039026007;

надавач платіжних послуг отримувача: Казначейство України;

код класифікації доходів бюджету: 22012500;

відомча ознака Фонду – 39.

Платіжний документ обов'язково має бути засвідчений **печаткою банку**.

У разі оплати коштів через інтернет-ресурси, необхідно звертати увагу на наявність **печатки банку** на платіжному документі, сформованому за допомогою електронних сервісів (інтернет-банкінгу, мобільного банківського додатку тощо).

Документи для отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача подаються в електронній формі на адресу електронної пошти Фонду: info@spfu.gov.ua (сукупний розмір файлів, що вкладені до листа, не має перевищувати 11 Мб). У полі «Тема» електронного листа необхідно зазначити фразу «Для отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача».

Заява в електронній формі підписується електронним підписом оцінювача (рекомендовано у форматі p7s).

Підписати документ можна, зокрема за допомогою:

- державного онлайн сервісу створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису:

(<https://czo.gov.ua/sign>);

- сервісу «Державні послуги онлайн.Дія / Дія.Підпис»

(<https://diia.gov.ua/services/pidpisannya-dokumentiv>).

У разі неможливості подання документів в електронній формі до Фонду вищевказані документи подаються в паперовій формі (поштою, службою кур'єрської доставки, особисто) на офіційну адресу Фонду для листування: вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133.

У разі подання документів у паперовій формі, Заява має бути особисто підписана оцінювачем (в графі «Підпис»).

Звертаємо увагу, якщо під час перевірки документів встановлено, що Заява подана з порушенням частини сьомої і восьмої статті 15 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі - Закон про оцінку), така Заява залишається без руху до усунення заявником недоліків.

Усунення заявником недоліків здійснюється шляхом направлення на адресу електронної пошти Фонду (info@spfu.gov.ua) супровідного листа ([LYST PRO YSYNENNYA NEDOLIKIV.docx](#)) із виправленими документами у строк, що не перевищує 14 календарних днів. При цьому строк розгляду заяви продовжується на строк залишення її без руху. Зразок заповненого листа: ([ZRAZOK LYST PRO YSYNENNYA NEDOLIKIV.pdf](#)).

Разом з тим зазначаємо, що оцінювачі, дію кваліфікаційного свідоцтва яких **зупинено станом на 15.11.2024** або які подали Заяву до Фонду після **31.12.2025**, отримують кваліфікаційне свідоцтво оцінювача нового зразка у порядку, визначеному статтею 15 Закону про оцінку, після підтвердження підвищення кваліфікації оцінювача відповідно до частин шостої та сьомої статті 14 Закону про оцінку.

У разі необхідності отримання консультації щодо видачі кваліфікаційного свідоцтва оцінювача (зокрема заповнення Заяви для її подання до Фонду разом з документами (їх копіями), що підтверджують інформацію, зазначену у Заяві, пропонуємо звертатись до сектору роботи з оцінювачами Управління роботи з оцінювачами та суб'єктами оціночної діяльності Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності за телефонами: **(044) 200-32-42; (044) 200-36-01.**