

Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

**Мала приватизація:
що можна придбати**

**Інвестиційне меню
листопада 2022**



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Полтавська область



Мала приватизація

Інформаційний бюлетень

Листопад 2022

Більше аукціонів на privatization.gov.ua

ЄМК ДП «Кременчуцька міжрайонна коконосушарка «Міжрайшовк»

**Актив має вдале місце
розташування в місті
Кременчук.**

Поруч знаходяться продуктові
та господарські магазини,
автосалон, нова пошта,
супермаркет та інші
підприємства.

Громадський транспорт курсує
без затримок.



Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Кременчуцька міжрайонна коконосушарка «Міжрайшовк» (код ЄДРПОУ 00703397)



Полтавська область, Кременчуцький район, м. Кременчук, вул. Київська, 71



Загальна площа активу – 469,9 м²

Земельна ділянка, площею 0,2875 га належить на праві постійного користування, кадастровий номер не присвоювався.



16.11.2022



2 928 444, 56 грн



[Посилання на об'єкт](#)

Що входить до складу ЄМК?



Полтавська область, Кременчуцький район, м.
Кременчук, вул. Київська, 71



1. Будівля коконосушарки - 382,7 м².
2. Частина складського приміщення – 24,8 м².
3. Два гаража по 20,5 м².
4. Погріб – ємкість для води – 21,4 м².
5. Навіс, вимощення та огорожі.

На балансі підприємства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.



16.11.2022



2 928 444, 56 грн

privatization.gov.ua



[Посилання на об'єкт](#)

Про аукціон

- ✓ **Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.
- ✓ **Дата та час проведення аукціону:** 16 листопада 2022 року.
- ✓ **Кінцевий строк подання заяви на участь:** 15 листопада 2022 року.
- ✓ **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

AUCTION



privatization.gov.ua



Умови продажу

Покупець ЄМК ДП «Кременчуцька міжрайонна коконосушарка «Міжрайшовк» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- ✓ погашення протягом 6-ти місяців заборгованості ДП «Кременчуцька міжрайонна коконосушарка «Міжрайшовк» **із заробітної плати;**
- ✓ прострочена кредиторська заборгованість станом на **30.09.2022 – 9200 грн;**
- ✓ поточна кредиторська заборгованість - **55 358 грн;**
- ✓ розрахунки по ЄСВ – **29 411 грн;**
- ✓ розрахунки по ПДФО – **20 554 грн;**
- ✓ недопущення звільнення працівників ДП «Кременчуцька міжрайонна коконосушарка «Міжрайшовк» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу



**Будівля колишнього клубу
(аукціон зі зниженням стартової ціни)**



Полтавська область, Кременчуцький район, с. Великі Кринки, вул. Чкалова, 2



Одноповерхова будівля колишнього клубу, загальною площею 361 м².

Побудований актив з цегли, фундамент – бетон, покрівля – азбестоцементні листи, перекриття – дощате, підлога – бетон, висота 4 м. Є також підсобне приміщення площею 40,9 м². Інженерне обладнання відсутнє. Фактичний стан об'єкта – задовільний.

 14.11.2022

 **120 326,50 грн**



[Посилання на об'єкт](#)



**Будівля колишнього дитячого садка
(аукціон зі зниженням стартової ціни)**



[Посилання на об'єкт](#)



Полтавська область, Кременчуцький район, с. Степове, вул. Матросова, 11



Актив загальною площею **258,8 м²** побудований з цегли, фундамент – бетон, покрівля – азбестоцементні листи, перекриття – дощате, підлога – бетон, сходи – бетон. До складу також входять 2 сараї та погріб.

Місце розташування об'єкта – центральна частина села, поруч знаходиться лікарня, житлові приватні будинки, магазин та АЗК.



14.11.2022



82 950 грн

2021/11/29 08:49

Будівля колишнього клубу



[Посилання на об'єкт](#)



Полтавська область, Кременчуцький район, с. Степове, вул. Шкільна, 3



Одноповерхова будівля колишнього клубу загальною площею **199,2 м²**. Елементи будівлі: фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – азбестоцементні листи, перекриття – дощате, підлога – бетон, висота 2,91 м. Інженерне обладнання відсутнє. Фактичний стан об'єкта – задовільний.

Актив знаходиться в середній зоні села Степове, поруч є об'єкти цивільної інфраструктури та житлові будинки.



14.11.2022



53 500 грн



Приміщення суду (аукціон зі зниженням стартової ціни)



[Посилання на об'єкт](#)



Полтавська область,
Кременчуцький район, м.
Кременчук, пров. Тополевий,3



Актив знаходиться на першому поверсі триповерхового багатоквартирного цегляного будинку, побудованого в 1957 році. Перевагою також є наявність інженерних комунікацій – електропостачання, водопровід та каналізація і централізоване опалення.

Приміщення суду **площею 305 м²** розташоване в густонаселеному районі міста, поруч знаходяться Нова пошта, кав'ярня, Кременчуцька гімназія №9, магазини, офіси, бібліотека та коледж.

Об'єкт можна використати для відкриття кафе чи їдальні і бізнес буде прибутковим.



14.11.2022



786 151,34 грн



Нежиле приміщення

(аукціон зі зниженням стартової ціни)



Полтавська область, Полтавський район, с. Розсошенці, вул. Кременчуцька, 8 (приміщення 128)



Нежиле приміщення побудоване з цегли та має наявні інженерні комунікації – електропостачання, водопостачання, каналізацію, газопровід та централізоване опалення. Земельна ділянка під об'єктом розміром 7200 м² на праві постійного користування

Актив, загальною площею 258,2 м² знаходиться на першому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку поруч з новим мікрорайоном «Садовий», поруч є пошта, школа, магазини, спорткомплекс та Сервісний центр МВС. Великою перевагою розміщення приміщення є і те, що дістатися до нього можна з будь-якої точки міста Полтави, транспорт курсує постійно та без затримок.



15.11.2022



12 789,31 грн



[Посилання на об'єкт](#)



Будівля колишньої лазні



[Посилання на об'єкт](#)



Полтавська область, Лубенський район,
с. Вишневе, вул. Тополева, 2а



Окремо розташована будівля загальною площею **166,7 м²**, знаходиться в серединній частині села Вишневе. Елементи будівлі: стіни – цегла, покрівля – азбестоцементні листи, перекриття – залізобетонні плити, підлога – бетонна, керамічна плитка, фундамент – стрічковий бетонний. Інженерні комунікації – відсутні.



15.11.2022



52 850 грн



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля колишнього клубу (аукціон зі зниженням стартової ціни)



Полтавська область, Лубенський район,
с. Іванівка, вул. Центральна, 6



Будівля колишнього клубу площею **318 м²**.
Окремо розташована одноповерхова будівля
знаходиться в середній частині села Іванівка.
Елементи будівлі: стіни – цегла, покрівля –
азбестоцементна, перекриття – дерев'яне,
підлога – дощата, фундамент – стрічкові
бетонні. Інженерне обладнання – відсутнє.
Земельна ділянка під об'єктом приватизації
окремо не виділена.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.



21.11.2022



85 400 грн



[Посилання на об'єкт](#)



Будівля колишнього клубу (аукціон зі зниженням стартової ціни)



Полтавська область, Лубенський район, с.
Тимки, вул. Центральна, 1.



Будівля колишнього клубу площею **398,7 м²**.
Окрема одноповерхова будівля
розташовується в центральній частині села
Тимки. Інженерне обладнання відсутнє.
Земельна ділянка під об'єктом приватизації
окремо не виділена. Об'єкт приватизації в
оренді не перебуває.



21.11.2022



191 340 грн



[Посилання на об'єкт](#)



Будівля колишнього клубу (аукціон зі зниженням стартової ціни)



Полтавська область, Лубенський район, с. Хоружівка вул. Шкільна, 17



Будівля колишнього клубу площею 404,9 м². Одноповерхова окрема будівля клубу розташовується в центральній частині села. Інженерне обладнання відсутнє. Земельна ділянка під активом окремо не виділена.

 21.11.2022

 194 315,50 грн



[Посилання на об'єкт](#)





ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

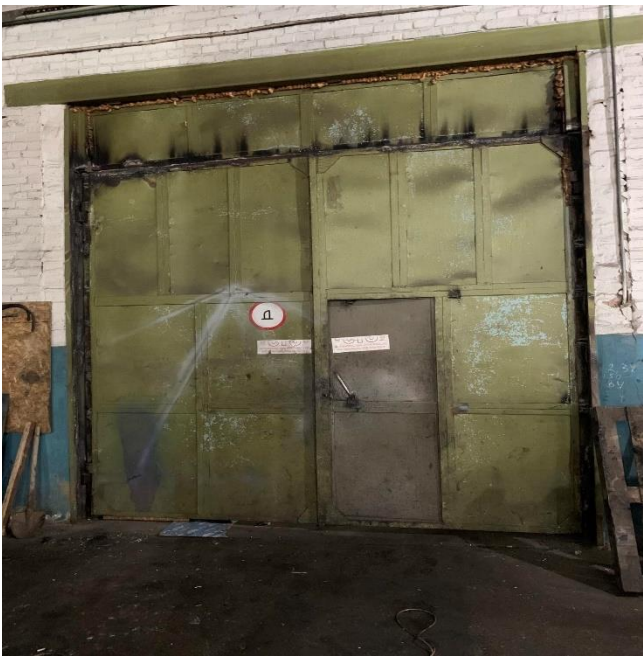
Оренда державного майна

Інформаційний бюлетень

Листопад 2022 року

Полтавська область





Оренда нежитлового приміщення боксу площею 67,8 м²



Нежитлове приміщення боксу, що обліковується на балансі Філії «Полтавський державний обласний навчально-курсовий комбінат УДП «Укрінтеравтосервіс»



Адреса

м. Полтава
вул. Половка, 92



Дата аукціону

15.11.2022 о 11:25



Стартова ціна оренди

2 712 грн



Строк оренди

на період воєнного стану та 12
місяців після його припинення чи
скасування

[Посилання на об'єкт](#)



Оренда нежитлового приміщення боксу площею 137,1 м²



Нежитлове приміщення боксу, що обліковується на балансі Філії «Полтавський державний обласний навчально-курсовий комбінат УДП «Укрінтеравтосервіс»



Адреса

м. Полтава
вул. Половка, 92



Дата аукціону

18.11.2022 о 11:05



Стартова ціна оренди

5 484 грн



Строк оренди

на період воєнного стану та 12
місяців після його припинення чи
скасування

[Посилання на об'єкт](#)



Підписуйтеся на нас та дізнавайтеся про нові онлайн-аукціони першими!



**Інвестиційне
меню 2022**



privatization.gov.ua



**facebook.com/
poltava.spfu**



**Наш телеграм-
канал**



orenda.gov.ua

Дякую за увагу!



**ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ**