

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта
малої приватизації - окремого майна у складі: будівля клубу інв. № 10001, літ. А,
площею 164,4 кв. м, що розташований за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н,
с. Петро - Свистунове, вул. Зачиняєва, 25

1) Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: окреме майно у складі: будівля клубу інв. № 10001, літ. А, площею 164,4 кв.м.

Місцезнаходження: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Петро - Свистунове, вул. Зачиняєва, 25.

Назва балансоутримувача: ТОВ «Агрофірма «Жовтневий», код за ЄДРПОУ 00849103.

Місце знаходження та контактні дані балансоутримувача: 70014, Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Дніпровка, вул. Паторжинського,40, тел. 066-99-55-124.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
будівля клубу інв. № 10001, літ. А, площею 164,4 кв. м.	Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Петро - Свистунове, вул. Зачиняєва, 25	164,4	1287319 823215	будівля для публічних виступів	витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 125042427 виданий 23.05.2018	державна; Держава Україна в особі Фонду державного майна України

Дані про будівлі та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації:

Окреме майно розташоване в центральній зоні с. Петро – Свистунове, Вільнянського р - ну по вул. Зачиняєва, 25. Окремо розташована одноповерхова будівля клубу має два відокремлених входи виконаних з головного і торцевого фасадів будівлі. Інженерне забезпечення будівлі відсутнє. Рік побудови - 1963. Знос – 37%.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації не сформована, кадастровий номер не присвоєно.

Інформація про договори оренди: Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону з умовами: **14 червня 2021**. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, зі змінами.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта малої приватизації - окремого майна у складі: будівля клубу інв. № 10001, літ. А, площею 164,4 кв.м, що розташований за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Петро - Свистунове, вул. Зачиняєва, 25, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець об'єкта малої приватизації - окремого майна у складі: будівля клубу інв. № 10001, літ. А, площею 164,4 кв.м, що розташований за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Петро - Свистунове, вул. Зачиняєва, 25, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, та довести відсутність ознак, передбачених частиною 2 статті 8 цього закону.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

- аукціону з умовами - 242 143,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 121 071,50 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 121 071,50 грн (без урахування ПДВ).

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 24 214,30 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 12 107,15 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 12 107,15 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

Умови продажу:

Покупець зобов'язаний:

- відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення оцінки об'єкта у розмірі 4 400,00 грн, без урахування ПДВ, протягом 30 днів з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

4) Додаткова інформація:

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації: у робочі дні з 09-00 до 15-00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Петро - Свистунове, вул. Зачиняєва, 25.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226 07 75.

Адреса веб-сайту організатора аукціону - <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа за забезпечення можливості огляду об'єкта:

Шерстюк Юлія Миколаївна, (061) 226 07 75, reform4_23@spfu.gov.ua, yuliia.sherstiuk@spfu.gov.ua

Для детального ознайомлення з об'єктом приватизації підготовлено віртуальну кімнату даних, яка містить повну інформацію щодо об'єкта приватизації, переглянути її можливо за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/#2346>.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації:

- наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 11.05.2021 № 12/1-317;

- унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі [UA-AR-P-2019-01-03-000014-3](https://prozorro.gov.ua).

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: **30 (тридцять)** календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **30 (тридцять)** календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 2 421,43 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни 1 210,72 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 210,72 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО, ПРОДАЖІ»(адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .