

І Н Ф О Р М А Ц І Я

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

1. Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації, що містить невід'ємні поліпшення – нежитлова будівля (гараж для легкових автомобілів).**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Чернігівська область, м. Ніжин, вул.Шевченка,90.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості орендованого нерухомого майна та ринкової вартості невід'ємних поліпшень для приватизації шляхом викупу.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта – 4000 грн.

Строк виконання робіт - не більше 5 календарних днів від дати підписання договору про надання послуг з оцінки майна.

Подібними до об'єкта оцінки вважатимуться об'єкти за наступними ознаками: окремі будівлі, зокрема, порівняної площі виробничого, виробничо-складського або складського призначення.

Дата оцінки: 30.04.2021.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях в особі Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Телефон замовника конкурсу: (0462) 672-818.

Електронна адреса замовника конкурсу: chernigiv@spfu.gov.ua.

Строк надання послуг з оцінки не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Оцінку необхідно здійснити у відповідності з вимогами Методики оцінки майна, затвердженої постановою КМУ від 10.12.2003р. №1891 (зі змінами) та Порядку оцінки орендованого нерухомого майна, що містить невід'ємні поліпшення, здійснені за час його оренди, під час приватизації, затверджений наказом ФДМУ від 27.02.2004р. №377.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 31.12.2015 № 2075 (зі змінами) (далі – Положення).

Для участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за

напрямами оцінки майна та спеціалізаціями в межах напрямів, що відповідають об'єкту оцінки, а також вимогам до учасників конкурсу, передбачених пунктом 12 розділу II Положення.

Вимоги до претендентів для участі у конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна

та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 3 – 5 до Положення формами. Конкурсні пропозиції щодо ціни виконання робіт з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням таких робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях), подаються запечатані в окремому конверті.

Конкурсна документація подається до Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях у запечатаному конверті з описом підтвердних документів та обов'язковим зазначенням об'єкта, на який подається конкурсна документація не пізніше ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, к. 320, тел. для довідок (0462) 672-818.

Конкурс відбудеться в Управлінні забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях о 15.00 год. 26 травня 2021 року за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43.