

Інформація Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про оголошення конкурсу, що відбудеться 06 листопада 2019 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки («Відомості приватизації» від 23.10.2019 № 43)

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна.

Замовник робіт з оцінки: Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області.

1.1. Назва об'єкта оцінки: **цех столярний площею 625,95 кв.м.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Державне підприємство Міністерства оборони України «Київське управління механізації і будівництва».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Смілянська, 125, м. Черкаси.

Платник робіт з оцінки: ПП Науково-виробнича фірма «ЛАД». Дата оцінки: 31.10.2019.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди державного майна.

Замовник робіт з оцінки: Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області.

2.1. Назва об'єкта оцінки: **приміщення першого поверху п'ятиповерхової будівлі площею 14,1 кв.м.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: ДП «Черкаський державний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хімічній промисловості».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси.

Платник робіт з оцінки: ПП «Елемент». Дата оцінки: 31.10.2019.

III. Мета проведення незалежної оцінки: приватизація.

3.1. Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації державної власності – окреме майно – нежитлове приміщення (вбудоване приміщення в багатоповерховий будинок (насіннєва інспекція) загальною площею 133,0 кв.м.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: ПАТ «Монастирищенський машинобудівний завод» (код за ЄДРПОУ 00255289).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Суворова, 3, м. Монастирище, Черкаська обл.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Дата оцінки: 31.10.2019

3.2. Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації державної власності, окреме майно – автомобіль ЗАЗ 110557, рік випуску – 2006, колір білий, номер кузова Y6D11055760038668.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Промислова, 13.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Дата оцінки: 31.10.2019.

Максимальна ціна надання послуг з оцінки об'єкта, що буде розглядатись конкурсною комісією під час обрання переможця, не повинна перевищувати 1000,00 грн. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки є КТЗ.

3.3. Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації державної власності, окреме майно – автомобіль ЗІЛ 431410 (6000), рік випуску – 1992, колір синій, номер шасі 3265378.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Промислова, 13.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Дата оцінки: 31.10.2019.

Максимальна ціна надання послуг з оцінки об'єкта, що буде розглядатись конкурсною комісією під час обрання переможця, не повинна перевищувати 1000 грн. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки є КТЗ.

3.4. Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації державної власності, окреме майно – автомобіль-самоскид ЗІЛММЗ 4505 (6000), рік випуску – 1988, колір синій, номер шасі 2758578.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Промислова, 13.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Дата оцінки: 31.10.2019.

Максимальна ціна надання послуг з оцінки об'єкта, що буде розглядатись конкурсною комісією під час обрання переможця, не повинна перевищувати 1000 грн. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки є КТЗ.

3.5. Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації державної власності – окреме майно – автомобіль-тягач МАЗ 54328 (V-14860), рік випуску – 1992, колір білий, номер шасі ХТМ543280N0000864.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Промислова, 13.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Дата оцінки: 31.10.2019.

Максимальна ціна надання послуг з оцінки об'єкта, що буде розглядатись конкурсною комісією під час обрання переможця, не повинна перевищувати 1000 грн. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки є КТЗ.

3.6. Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації державної власності – окреме майно – напівпричіп МАЗ 93802, рік випуску – 1993, колір зелений, номер шасі ХТМ93802N0000613.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Промислова, 13.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Дата оцінки: 31.10.2019.

Максимальна ціна надання послуг з оцінки об'єкта, що буде розглядатись конкурсною комісією під час обрання переможця, не повинна перевищувати 1000 грн. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки є КТЗ.

3.7. Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації державної власності – окреме майно – напівпричіп МАЗ 93971, рік випуску – 1984, колір синій, номер шасі 84314.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Промислова, 13.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Дата оцінки: 31.10.2019.

Максимальна ціна надання послуг з оцінки об'єкта, що буде розглядатись конкурсною комісією під час обрання переможця, не повинна перевищувати 1000 грн. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки є КТЗ.

3.8. Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації державної власності – окреме майно – автомобіль ГАЗ 33021-212, рік випуску – 2005, колір синій, номер кузова 33020050292178, номер шасі Х9633021052036970.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Промислова, 13.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Дата оцінки: 31.10.2019.

Максимальна ціна надання послуг з оцінки об'єкта, що буде розглядатись конкурсною комісією під час обрання переможця, не повинна перевищувати 1000 грн. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки є КТЗ.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 (в редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Для участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна у межах напрямів, що відповідають об'єкту оцінки, а також відповідають вимогам до учасників конкурсу, передбаченим пунктом 12 розділу II Положення.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача згідно з Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні». Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зазначити «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця, який подає конкурсну документацію) по кожному об'єкту оцінки окремо, відповідно до Положення, яка складається з: конкурсної пропозиції, запечатаної в окремому конверті, в якій зазначено також строк виконання робіт (у календарних днях), якщо його не було визначено в інформації про оголошення конкурсу.

Пропозиція щодо ціни надання послуг з оцінки подається з урахуванням усіх податків, які сплачує претендент згідно із законом; документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) (додаток 3 до Положення); підтвердних документів, а саме: заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 4 до Положення); письмова згода керівника суб'єкта оціночної діяльності, що має спеціальний дозвіл на

провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею і залучається претендентом (за потреби); інформація про претендента (додаток 5 до Положення).

Враховуючи вимоги листа ФДМУ від 16.07.2019 № 10-59-12958 «Щодо формування показників очікуваної найбільшої ціни надання послуг з оцінки об'єктів оцінки в I півріччі 2019 року» та згідно з пунктом 5,7 розділу III Положення про конкурсний відбір СОД комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції, що перевищують ціни надання послуг з оцінки об'єкта оцінки за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема, декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв), – 3000 грн.

Для визначення об'єкта, подібного до об'єкта оцінки, будуть використовуватись ознаки подібності, наведені в додатку 2 до Положення. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua.

Останній день подання заяв – **31 жовтня 2019 року до 16.00.**

Конкурс відбудеться **06 листопада 2019 року об 11.00** в Управлінні забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000, тел. 37-29-21.