

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації окремого майна – будівлі трансформаторної станції загальною площею 42,9 кв.м., що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, балансоутримувач – відсутній.

### **Інформація про об'єкт приватизації:**

Назва об'єкта: будівля трансформаторної станції загальною площею 42,9 кв.м., що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс».

Місцезнаходження об'єкта: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88.

Балансоутримувач - відсутній

### **Відомості про об'єкт приватизації:**

Будівля трансформаторної станції одноповерхова цегляна окремо розташована будівля, загальною площею 42,9 кв.м. знаходиться в периферійній зоні міста, на відстані 3,5 км від центру міста. Фундамент бутобетонний стрічковий; стіни цегляні; перекриття – з/бетонні плити; покрівля – руберойд; підлога – бетонна, двері дерев'яні; оздоблення – штукатурка, водне та масляне фарбування. Будівля характеризується задовільним технічним станом.

Згідно листа Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області №8-17-0.2-3128/2-19 від 27.06.2019р. інформація про земельну ділянку відсутня.

### **Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: електронний аукціон з умовами.

**Аукціон в електронній формі буде проведено 24 вересня 2019 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.**

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжках часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

Для участі в електронному аукціоні особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески. У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, проводиться повторний аукціон зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

У разі якщо об'єкт приватизації не продано на повторному аукціоні зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно з правилами, встановленими статтею 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», на 50 відсотків.

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

### **1. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

**Стартова ціна об'єкта приватизації (без ПДВ) для продажу на електронному аукціоні з умовами – 58 440 (п'ятдесят вісім тисяч чотириста сорок) гривень 00 копійок.**

**Розмір гарантійного внеску – 5 844 (п'ять тисяч вісімсот сорок чотири) гривні 00 копійок.**

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 29 220 (двадцять дев'ять тисяч двісті двадцять) гривень 00 копійок.**

**Розмір гарантійного внеску – 2 922 (дві тисячі дев'ятсот двадцять дві) гривні 00 копійок.**

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 220 (двадцять дев'ять тисяч двісті двадцять) гривень 00 копійок.**

**Розмір гарантійного внеску – 2 922 (дві тисячі дев'ятсот двадцять дві) гривні 00 копійок.**

**Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 834 грн. 60 коп., що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

Повна сплата переможцем аукціону ціни продажу об'єкта з урахуванням ПДВ, який нараховується на остаточну ціну продажу об'єкта в розмірі 20% здійснюється протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

#### **Умови продажу:**

1. Відшкодування переможцем аукціону регіональному відділенню Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях вартості послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки в сумі - 3400 (три тисячі чотириста) гривень 00 копійок протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**Період між аукціоном з умовами, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).**

#### **2. Додаткова інформація.**

1. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:  
в національній валюті:

**для перерахування реєстраційного внеску та проведення розрахунків переможцем аукціону за придбаний об'єкт:**

*Одержувач:* Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ – 42956062;

Рахунок – № 37185048141358 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м.Київ

МФО 820172

**для перерахування гарантійного внеску :**

Рахунок – №37318090041358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м.Київ

МФО 820172

2. Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора ДП «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ», на яких зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

3. Оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону.

#### **Найменування організатора аукціону:**

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській області.  
Адреса: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел. (0362) 26-25-56, телефон для довідок: (0362) 63-58-19, 62-33-18. Час роботи регіонального відділення з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у

п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00. Адреса електронної пошти: [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua).

Контактна особа: Владова Марія Олімпіївна.

Необхідна інформація стосовно об'єкта приватизації та його фото розміщується на сайті Регіонального відділення ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/rivne.html>, у розділі «Каталог об'єктів».

**4.** Розмір плати за участь в електронному аукціоні, який підлягатиме внесенню учасником у разі визнання його переможцем електронного аукціону, встановлюється в договорі між Оператором електронного майданчика та учасником з урахуванням положень абзацу першого пункту 114 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами). Плата за участь в електронному аукціоні вноситься переможцем електронного аукціону протягом трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі.

#### **5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом регіонального відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях від 16 серпня 2019р. № 105 (протокол № 6 від 14.08.2019р. з'їзду аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації).

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **ID:UA-AR-P-2019-05-31-000002-1**

*Період між аукціоном:*

**Період між аукціоном з умовами, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).**

аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта;

аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта.

Крок аукціону для:

**аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 584 (п'ятсот вісімдесят чотири) гривні 40 копійок;**

**аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 292 (двісті дев'яносто дві) гривні 20 копійок;**

**аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) – 292 (двісті дев'яносто дві) гривні 20 копійок.**

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).Єдине посилання на веб-сторінку <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozortprodazhi-cbd2> на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір.