

## Інформація

### **РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації, яка надрукована в газеті „Відомості приватизації” від 26.06.2017 № 49 (1069)**

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

1. Назва об'єкта оцінки: Єдиний майновий комплекс державного підприємства „Завод алюмінієвої фольги”

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: державне підприємство „Завод алюмінієвої фольги”

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69032, м. Запоріжжя, вул. Південне шосе, 15.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Види економічної діяльності (коди КВЕД) суб'єкта господарювання, необоротні активи або цілісний майновий комплекс якого оцінюються:

24.42 виробництво алюмінію; 24.53 лиття легких кольорових металів; 77.39 надання в оренду інших машин, устаткування та товарів н. в. і. у.; 46.72 оптова торгівля металами та металевими рудами; 77.12 надання в оренду вантажних автомобілів; 41.20 будівництво житлових і нежитлових будівель

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком (зазначаються окремо за групами):

необоротні активи у кількості 85517 одиниць: з них 85513 одиниці – незавершені капітальні інвестиції, 4 одиниці - основні засоби.

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) господарського товариства, тис. грн.: 373461 тис. грн. станом на 31.03.2017.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій (зазначається окремо за групами) 372609 тис. грн. – незавершені капітальні інвестиції (станом на 31.03.2017);

1362 тис. грн. – основні засоби (станом на 31.03.2017).

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні

Контактні телефони: відділ реформування власності (061) 226-07-75 (76) відділ оцінки (061) 226-07- 50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: коридори першого поверху №1 площею 10,0 кв.м. та №2 площею 32,7 кв.м. двоповерхової адміністративної будівлі “А”, приміщення №19-24 підвалу “під А” та сходові клітина ІІІ, загальною площею 132,3 кв.м., підземне приміщення “Б” площею 96,16 кв.м.

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: перебуває на зберіганні ТОВ «Вітьок».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, Бердянський район, смт. Андріївка, вул. Нова, 4а

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні за методом зниження ціни.

Контактні телефони: відділ реформування власності (061) 226-07-75 (76) відділ оцінки (061) 226-07- 50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2017.

3.Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва - житловий будинок

№ 15.

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 70035, Запорізька область, Вільнянський район, с. Матвіївка, вул. Перемоги, 86.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні за методом зниження ціни.

Розмір земельної ділянки, усього 0,1459 га, кадастровий номер 2321583600:03:001:0335

Місце розташування земельної ділянки Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Матвіївка, вул. Перемоги, 86.

Цільове призначення земельної ділянки 02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Правовий режим земельної ділянки державна власність.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки 187 168, 62 грн,

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні

Контактні телефони: відділ реформування власності (061) 226-07-75 (76) відділ оцінки (061) 226-07- 50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2017.

.Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва - житловий будинок

№ 13.

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 70035, Запорізька область, Вільнянський район, с. Матвіївка, вул. Перемоги, 90.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні за методом зниження ціни.

Розмір земельної ділянки, усього: 0,1450 га, кадастровий номер 2321583600:03:001:0338

Місце розташування земельної ділянки Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Матвіївка, вул. Перемоги, 90.

Цільове призначення земельної ділянки 02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Правовий режим земельної ділянки: державна власність.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки 186 014,05 грн

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні

Контактні телефони: відділ реформування власності (061) 226-07-75 (76) відділ оцінки (061) 226-07- 50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2017.

5.Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва - житловий будинок

№ 11.

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній  
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 70035, Запорізька область, Вільнянський район, с. Матвіївка, вул. Перемоги, 94.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні за методом зниження ціни.

Розмір земельної ділянки: усього 0,1467 га, кадастровий номер 2321583600:03:001:0340

Місце розташування земельної ділянки: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Матвіївка, вул. Перемоги, 94.

Цільове призначення земельної ділянки 02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Правовий режим земельної ділянки: державна власність.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки 188 194,90 грн.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні

Контактні телефони: відділ реформування власності (061) 226-07-75 (76) відділ оцінки (061) 226-07- 50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [zaporizhia@spfu.gov.ua](mailto:zaporizhia@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2017.

6. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва - житловий будинок № 14.

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 70035, Запорізька область, Вільнянський район, с. Матвіївка, вул. Перемоги, 88.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні за методом зниження ціни.

Розмір земельної ділянки: усього 0,1460 га, кадастровий номер 2321583600:03:001:0336

Місце розташування земельної ділянки: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Матвіївка, вул. Перемоги, 88

Цільове призначення земельної ділянки 02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Правовий режим земельної ділянки: державна власність.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки 187 296,90 грн.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні

Контактні телефони: відділ реформування власності (061) 226-07-75 (76) відділ оцінки (061) 226-07- 50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [zaporizhia@spfu.gov.ua](mailto:zaporizhia@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2017.

7. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва - житловий будинок № 12.

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 70035, Запорізька область, Вільнянський район, с. Матвіївка, вул. Перемоги, 92.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні за методом зниження ціни.

Розмір земельної ділянки, усього: 0,1465 га, кадастровий номер 2321583600:03:001:0339

Місце розташування земельної ділянки: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Матвіївка, вул. Перемоги, 92.

Цільове призначення земельної ділянки: 02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Правовий режим земельної ділянки: державна власність.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки 187 938, 33 грн.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні

Контактні телефони: відділ реформування власності (061) 226-07-75 (76) відділ оцінки (061) 226-07- 50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2017.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки (по об'єкту оцінки № 1 за спеціалізацією 2.1. „Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів). Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу).

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях .

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15-00 годин 05.07.2017 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 11.07.2017 о 1000, у каб. № 35, за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.