

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення, вбудоване в перший поверх десятиповерхової адміністративної будівлі (Літ. А-10, частина приміщення магазину № 23) загальною площею 47,92 кв м,

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 77.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДП „Центр науково-технічної інформації та сприяння інноваційному розвитку України”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П ПЕТРЯЄВА ЯНА АНАТОЛІЇВНА.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.01.2017

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

2. Назва об'єкта оцінки: частина вбудованого нежитлового приміщення холу №107, загальною площею 2,0 кв.м., першого поверху чотириповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 01125761.1.АААИБЕ743, (літера Ааа¹).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71112, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. М. Горького, 6.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: БЕРДЯНСЬКА ФЛІЯ ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА „АДМІНІСТРАЦІЯ МОРСЬКИХ ПОРТІВ УКРАЇНИ”.

Платник робіт з оцінки: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО „ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.01.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

3. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення № 4, умовно виділеною площею 4,0 кв.м, вбудованого в підвал гуртожитку Запорізького електротехнічного коледжу ЗНТУ Літ. А-4.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, буд. 64.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ПІДПРИЄМСТВО "ДОБРОБУТ" ПЕРВИННОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ПРОФСПІЛКИ СТУДЕНТІВ, АСПІРАНТІВ ТА ДОКТОРАНТІВ ЗАПОРІЗЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО ТЕХНІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.01.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

4. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення з № 1 по № 9 включно, №№ 52, 58, 59, 60, 61 та частина приміщення № 57 спільного користування (площею 41,3 кв.м.) першого поверху триповерхової будівлі Літ. А-3, загальною площею 283,3 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „ПРОМИСЛОВИЙ СИНТЕЗ”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.01.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

5. Назва об'єкта оцінки: Державне нерухоме майно, реєстровий номер 02070849.2.КМФХЧХ304, а саме: частина асфальтобетонного заощення І внутрішньо дворової території Запорізького національного технічного університету, умовно виділеною площею 2,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 64.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ФОП - Молчанов Анатолій Михайлович

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.01.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

6. Назва об'єкта оцінки: частина даху будівлі гуртожитку, Літ. А-9, загальною площею 50,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 64.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ПрАТ „Київстар”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.12.2016

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в

Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об’єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку

майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об’єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об’єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об’єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб’єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов’язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об’єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15 -00 годин 03.02.2017 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 09.02.2017 о 10 00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.