



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення відповідних змін до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності на підставі рішення Експертної комісії стосовно оцінювача Аверкіної Наталі Володимирівни

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», частини другої статті 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (із змінами), абзацу п'ятого пункту 3 розділу I, пунктів 14 та 15 розділу IV Положення про порядок роботи Експертної комісії, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213 (із змінами), на підставі рішення Експертної комісії від 26 вересня 2024 року (протокол № 158) щодо позбавлення (анулювання) Аверкіної Наталі Володимирівни спеціалізації 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» з кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 12 лютого 2011 року МФ № 7798, виданого Фондом державного майна України та товариством з обмеженою відповідальністю «Українська комерційна школа», враховуючи наказ Фонду державного майна України від 17 жовтня 2024 року № 2418 «Про початок адміністративного провадження щодо позбавлення (анулювання) спеціалізації з кваліфікаційного свідоцтва оцінювача Аверкіної Наталі Володимирівни на підставі рішення Експертної комісії», а також зважаючи на неодноразові грубі порушення оцінювачем Аверкіною Наталею Володимирівною нормативно-правових актів з оцінки майна під час складання трьох звітів про оцінку майна, які завантажені до Єдиної бази даних звітів про оцінку, а саме:

- звіту про незалежну експертну грошову оцінку вартості трикімнатної квартири, загальною площею 61,3 кв. м (житловою площею 37,0 кв. м), розташованої за адресою: Одеська область, м. Одеса, проспект Добровольського, буд. 75, кв. 77 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЮЗПЦЦХ016689);

- звіту про незалежну експертну грошову оцінку вартості двокімнатної квартири, загальною площею 56,4 кв. м (житловою площею 33,3 кв. м), розташованої за адресою: Одеська область м. Одеса, вулиця Комітетська, буд.11/17, корпус 2, квартира 31 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЖРКИХГ564120);

- звіту про незалежну експертну грошову оцінку вартості житлового будинку з господарськими будівлями і спорудами, загальною площею 42,0 кв. м, житловою площею 32,0 кв. м, що розташований за адресою: Одеська область, Березівський (колишній



УВ  
Фонд державного майна України  
№2592 від 11.11.2024  
КЕП: ПИУГАЛІЙ Д. А. 08.11.2024 17:04  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024 23:59

Миколаївський) район, с. Стрюкове, вулиця Ламброва, будинок 30 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЛІХУВО880318), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, та членом Екзаменаційної комісії Шуляком С. В. класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440,

### **НАКАЗУЮ:**

1. Позбавити (анулювати) Аверкіну Наталю Володимирівну спеціалізації 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» з кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 12 лютого 2011 року МФ № 7798, виданого Фондом державного майна України та товариством з обмеженою відповідальністю «Українська комерційна школа», з дати видання цього наказу.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності:

внести відповідні зміни до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності;

забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його на вебсайті Фонду державного майна України.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Цей наказ може бути оскаржений шляхом звернення Аверкіної Наталі Володимирівни до адміністративного суду протягом тридцяти календарних днів з дня доведення до відома цього наказу оцінювача.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

**Заступник Голови Фонду з питань  
цифрового розвитку, цифрових  
трансформацій і цифровізації**

**Денис ШУГАЛІЙ**