

ІНФОРМАЦІЯ

регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва комунальної власності територіальної громади с.Данилово Хустського району – сільський будинок культури разом із земельною ділянкою площею 0,1898 га;

Місцезнаходження об'єкта: 90443, Закарпатська обл., Хустський р-н, с.Данилово, вул. Миру, 54.

Найменування балансоутримувача: Данилівська сільська рада.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація разом з земельною ділянкою шляхом продажу на аукціоні під розбирання.

Телефон замовника конкурсу: (0312) 613883.

Електронна адреса замовника конкурсу: zakarpattia@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) незавершеного будівництва - 1 одиниця.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів. Балансова вартість незавершеного будівництва – 733 317, 0 гривень.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього: земельна ділянка загальною площею 0,1898 га., охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (газопроводу) 0,0163 га. Кадастровий номер земельної ділянки: 2125382600:01:001:0110.

Місце розташування земельної ділянки: 90443, Закарпатська обл., Хустський р-н, с. Данилово, вул. Миру, 54.

Цільове призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок): право постійного користування земельною ділянкою.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2017 р.

Договір на проведення оцінки буде укладений після виділення субвенцій з місцевого бюджету на виконання програм соціального та культурного розвитку регіонів.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015р. №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 р. №60/28190 (далі Положення).

Замовник та платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Закарпатській області (88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, 313).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» та наявності Свідоцтва оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок.

Для зарахування балів згідно Положення будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності не менше 5 років (оцінки об'єктів у матеріальній формі).

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті і складається із:

підтвердних документів;

пропозиції щодо ціни виконання робіт з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням таких робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях);

документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2, 4);

- подібними об'єктами до об'єкта оцінки є: об'єкти незавершеного будівництва та земельні ділянки на праві власності як окремий об'єкт оцінки або у складі об'єкта оцінки.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті до служби діловодства РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60 (каб. 313) до 13.12.2017 (понеділок – четверг до 17.00 год. к. ч., п'ятниця до 15.45 к.ч.).

На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, на який подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурс відбудеться 19.12.2017 о 10⁰⁰ год. к. ч. у РВ ФДМУ по Закарпатській області (адреса: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, каб. 303).

Телефон для довідок: (0312) 613883.