

ІНФОРМАЦІЯ
регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна

1. Назва об'єкта оцінки: **частина окремо стоячої будівлі лісопильного цеху площею 224 кв.м.**
Місцезнаходження об'єкта: Закарпатська обл., Рахівський р-н, с. Богдан, вул. І. Франка, 102.
Найменування балансоутримувача: Державне підприємство «Рахівське лісове дослідне господарство» (тел. 096 060 30 84).
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (0312) 613883.
Електронна адреса замовника конкурсу: zakarattia@spfu.gov.ua
Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Закарпатській області.
Платник робіт з оцінки: ФОП Стаматі М.Й.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 45,11 грн./м² станом на 14.02.2014 р.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017 р.
2. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення (позиції 2-1, 2-2, 2-3) загальною площею 52,2 кв.м першого поверху п'ятиповерхової адмінбудівлі літ.А.**
Місцезнаходження об'єкта: Закарпатська обл., м. Мукачево, вул. Недецеї, 2.
Найменування балансоутримувача: Головне управління статистики у Закарпатській області (тел. (095 406 08 40).
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для продовження договору оренди.
Телефон замовника конкурсу: (0312) 613883.
Електронна адреса замовника конкурсу: zakarattia@spfu.gov.ua
Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Закарпатській області.
Платник робіт з оцінки: ФОП Шабаківська Н.П.
Правовий режим земельної ділянки: право постійного користування.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 161,27 грн./м² станом на 22.01.2007 р.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2017 р.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015р. №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 р. №60/28190 (далі Положення).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них».

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті і складається із:

підтвердних документів;

пропозиції щодо ціни виконання робіт з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням таких робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях)

- до уваги приймаються пропозиції в яких строк виконання робіт з оцінки об'єктів не перевищує 5 календарних днів.
- документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2)

Подібними об'єктами є:

до першого об'єкта:

- окремі будівлі, частини будівель виробничої, виробничо-складської або складської нерухомості;

до другого об'єкта:

- приміщення, частини будівель, зокрема, офісна, торговельно-офісна, торговельна нерухомість під заклади громадського харчування.

Конкурсна документація подається до служби діловодства РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60 (каб. 313) до 01.11.2017 (понеділок –четвер до 17.00 год. к. ч., п'ятниця до 15.45 к.ч.).

На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, на який подано заяву на участь у конкурсі та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурс відбудеться 07.11.2017 о 10⁰⁰ год. к. ч. у РВ ФДМУ по Закарпатській області (адреса: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, каб. 303).

Телефон для довідок: (0312) 613883.