



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

# “Мала приватизація”: інформаційний бюлетень



Полтавська область



червень 2023

[privatization.gov.ua](https://privatization.gov.ua)





## Нежитлова будівля у складі: будівля А-1 загальною площею 118,6 м<sup>2</sup>; вбиральня Б-1, огорожа № 1,2,3

📍 Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева), 64

📄 **Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- ✓ будівля А-1 загальною площею 118,6 м<sup>2</sup> (рік побудови – 1950; фундамент - цегла; стіни - цегла; покрівля - азбофанера; перекриття - дерево; підлога - дошки).  
Наявні: електропостачання, водопостачання, каналізація (вигрібна яма), газопостачання, опалення - водяне, автономне;
- ✓ вбиральня Б-1 (рік побудови - 2003; фундамент - бетонні кільця; стіни - цегла; покрівля - азбофанера; підлога - цемент);
- ✓ огорожа №1,2,3 (металева сітка, дошки, азбофанера).





## Нежитлова будівля у складі: будівля А-1 загальною площею 118,6 м<sup>2</sup>; вбиральня Б-1, огорожа № 1,2,3

**📍** Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева), 64

**ℹ️** Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський)\* р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева)\*\*, 64:

Назва	Загальна площа	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля у складі: будівля А-1 загальною площею 118,6 м <sup>2</sup> ; вбиральня Б-1, огорожа № 1,2,3	118,6 м <sup>2</sup>	1883672453234	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.11.2022, індексний номер 315403361	Державна. Міністерство економіки України (код за ЄДРПОУ 37508596)

\* Новосанжарський р-н ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807- IX «Про утворення та ліквідацію районів».

\*\* Назву вулиці Жовтнева перейменовано на вулицю Центральна згідно розпорядження селищного голови Новосанжарської селищної ради Новосанжарського району Полтавської області від 16.02.2016 № 23 «Про перейменування назв вулиць, провулків та площі в смт Нові Санжари. Функціональне використання: 1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей, інші.



[Посилання на об'єкт](#)



## Нежитлова будівля у складі: будівля А-1 загальною площею 118,6 м<sup>2</sup>; вбиральня Б-1, огорожа № 1,2,3

**📍** Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева), 64

**📄** Функціональне використання: 1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей, інші.

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.06.2023р.:

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендова площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> за місяць без ПДВ (грн.)
Відділ освіти Новосанжарської селищної ради Полтавської області	Нежитлове приміщення	118,6	Розміщення відділу освіти Новосанжарської селищної ради Полтавської області	№38/53/22-Н від 31.08.2022. Термін дії договору – на період воєнного стану та 1 рік після його скасування чи припинення	9,39

Згідно з ч. 4 ст. 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договори оренди зберігають свою чинність для нового власника приватизованого майна.





## Нежитлова будівля у складі: будівля А-1 загальною площею 118,6 м<sup>2</sup>; вбиральня Б-1, огорожа № 1,2,3

**Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева), 64**


**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева), 64:**

Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,0535	5323455100:30:002:0003	Для будівництва та обслуговування будівель державної влади та місцевого самоврядування	Державна. Власник – Новосанжарська районна державна адміністрація Полтавської області (код за ЄДРПОУ 04057474). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11.02.2019, індексний номер 155796480. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач – Полтавський обласний центр зайнятості (код за ЄДРПОУ 03491234). Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні.





## Нежитлова будівля у складі: будівля А-1 загальною площею 118,6 м<sup>2</sup>; вбиральня Б-1, огорожа № 1,2,3

 Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева), 64

 Умови продажу: без умов.

Вид майна: окреме майно

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 15-00 за адресою об'єкта: Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева), 64.

### Відповідальна особа:


- начальник Новосанжарського управління Полтавської філії Полтавського обласного центру зайнятості - Палько Лариса Борисівна;
- телефон: (050) 572-66-42;
- e-mail: [cz1616@czpoltava.gov.ua](mailto:cz1616@czpoltava.gov.ua).




[Посилання на об'єкт](#)



## Нежитлова будівля у складі: будівля А-1 загальною площею 118,6 м<sup>2</sup>; вбиральня Б-1, огорожа № 1,2,3

 Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева), 64

-  **Організатор аукціону:**
- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
  - адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23;
  - адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

**Час роботи:** з 8.00 до 17.15 (крім вихідних),  
у п'ятницю - з 8.00 до 16.00,  
обідня перерва з 12.00 до 13.00.

- Контактна особа організатора аукціону:**
- Толста Ірина Борисівна;
  - телефон для довідок (0532) 50-06-12;
  - e-mail: [i.tolsta@spfu.gov.ua](mailto:i.tolsta@spfu.gov.ua).



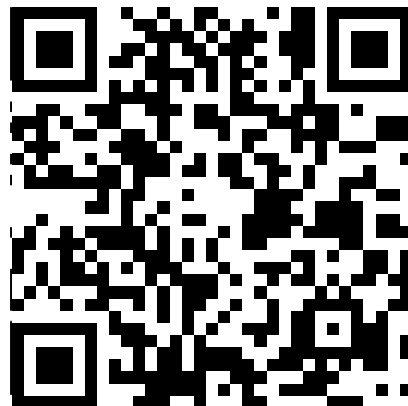
**Загальна земельних ділянок: 0,0535 га**  
**Загальна площа будівель та споруд: 118,6 м<sup>2</sup>**



[Наш телеграм-канал](#)



[Сторінка у facebook](#)



[privatization.gov.ua](#)



[orenda.gov.ua](#)



[Наш YouTube канал](#)



[Контакти РВ](#)



Прозорість та  
професіоналізм