

Інформація

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди, яка надрукована в газеті „Відомості приватизації”

від 25.04.2016 № 33 (949)

1. Назва об'єкта оцінки: вбудоване нежитлове приміщення № 13, загальною площею 10,10 кв. м., що є частиною нежитлового приміщення № 127 першого поверху житлової будівлі Літ А¹¹-5.

Балансоутримувач майна: Головне управління ДФС у Запорізькій області.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, бул. Центральний, 20.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 224,70 кв. м.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок): м. Запоріжжя, бул. Центральний, 20.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): розташування адміністративного приміщення.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок): 306162,74 грн.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати для продовження терміну дії до Договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua
Замовник робіт з оцінки – РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: Філія ДП „Сервісно-видавничий центр” у Запорізькій області.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 29.02.2016.

2. Назва об'єкта оцінки: приміщення № 3, 13, частина коридору № 1 площею 12,25 кв. м., загальною площею 55,05 кв. м., підвального поверху лабораторно-виробничого корпусу (Літ. А-2).

Балансоутримувач майна: Державне підприємство „Запорізьке лісомисливське господарство”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, 15-В.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Бодров Михайло Миколайович

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2016.

3. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення, вбудовані в перший поверх п'ятиповерхової будівлі (Літ. А-5) (приміщення № 1-1, № 1-9, № 1-10 та частина приміщення № 1-5 площею 3,70 кв. м.), загальною площею 38,40 кв. м.

Балансоутримувач майна: Державний навчальний заклад „Мелітопольський торгово-професійний ліцей”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Дзержинського, буд. 390.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 2,7361 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок): Запорізька область м. Мелітополь, вул. Дзержинського, буд. 390.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): для розміщення існуючого торгово-професійного ліцею та під виробничу діяльність (торговельний павільйон та кіоск) і благоустрій.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Боровик Віталій Олександрович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2016.

4. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення (частина приміщення №6- площею 26,8 кв.м., приміщення №14, №19, №23, №24, №25, №30, №31, №32, частина приміщення №29 (коридор) – площею 23,9 кв.м.), вбудовані в окремо розташовану будівлю суспільно-побутового корпусу (літ. Б-1/3), загальною площею 127,2 кв. м.

Балансоутримувач майна: Державний навчальний заклад „Мелітопольський професійний ліцей” .

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 72316, Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Лютнева, буд.194.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки – РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Маньковський Павло Едуардович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2016.

5. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення (частина приміщення №6- площею 88,1 кв.м., приміщення №10, №11, №12, №13, №15, №16, №17, №18, №20, №21, №22, №26, №27, №28 – площею 137,4 кв.м., частина приміщення №29 – площею 7,6 кв.м.) вбудовані в окремо розташовану будівлю суспільно-побутового корпусу (літ. Б-1/3), загальною площею 233,1 кв.м.

Балансоутримувач майна: Державний навчальний заклад „Мелітопольський професійний ліцей” .

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 72316, Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Лютнева, буд.194.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки – РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Маньковський Павло Едуардович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2016

6. Назва об'єкта оцінки: частина бетонного замощення інв. № 279 площею 15,00 кв. м. (об'єкт № 1) та 1/3 металевої труби будівлі котельні інв. № 278 (об'єкт № 2).

Балансоутримувач майна: Кам'янське міжрайонне управління водного господарства.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Кам'янка-Дніпровська, вул. Набережна, 226а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки – РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: Приватне акціонерне товариство "МТС УКРАЇНА".

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2016.

7. Назва об'єкта оцінки: вбудовані в перший поверх будівлі гуртожитку (літера Г-5) нежитлові приміщення (з №1 по №16 включно та частини приміщень спільного користування), загальною площею 329,40 кв. м.

Балансоутримувач майна: Державний навчальний заклад „Мелітопольське вище професійне училище.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 72311, Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Гагаріна, буд.6

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки – РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Бородкін Сергій Олександрович".

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2016.

8. Назва об'єкта оцінки державне нерухоме майно, загальною площею 176,2 кв.м., а саме:

- частина вбудованого нежитлового приміщення №25 будівлі майстерні (літера Б-1), площею 95,5 кв.м.;

- частина вбудованого нежитлового приміщення №26 будівлі майстерні (літера Б-1) площею 47,9 кв.м.;

- вбудоване нежитлове приміщення №22 будівлі майстерні (літера Б-1), площею 32,8 кв.м.

Балансоутримувач майна: Дніпрорудненський індустріальний технікум.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71630, Запорізька область, м. Дніпрорудне, пр. Ентузіастів, 23.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modernna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки – РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО- П Ковальчук Володимир Вікторович".

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2016.

9. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення № 228, № 230, № 231, № 232 десятого поверху адміністративної будівлі (Літ. А-10), загальною площею 54,80 кв. м.

Балансоутримувач майна: ДП „Центр науково-технічної інформації та сприяння інноваційному розвитку України”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний (Леніна), 77.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,4279 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, пр. Соборний (Леніна), 77.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – функціонування комплексу центру по пр. Соборний (Леніна), 77.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки – РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ТОВ науково-технічний центр "СІЧ СЕРТ" .

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2016.

10. Назва об'єкта оцінки: частина тамбуру (загальна площа тамбуру 14,50 кв. м.), площею 2,00 кв. м., вбудована в першій поверх гуртожитку № 1 (Літ. А-5).

Балансоутримувач майна: Таврійський державний агротехнологічний університ.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, пр. 50-річчя Перемоги, 22.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,5223 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – Запорізька область, м. Мелітополь, пр. 50-річчя Перемоги, 22.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – для розміщення та експлуатації гуртожитку № 1.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 900601,89.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки – РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2016.

11. Назва об'єкта оцінки: - нежитлове приміщення № 9 (у складі частин приміщень з № 1 по № 5 включно та частини приміщення спільного користування № IX площею 5,90 кв. м., першого поверху будівлі гуртожитку (Літ. А-9), загальною площею 38,50 кв. м.

Балансоутримувач майна: Державний навчальний заклад Дніпрорудненський професійний ліцей.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Дніпрорудне, пр. Ентузіастів 15.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,4401 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – Запорізька область, м. Дніпрорудне, пр. Ентузіастів, діл. № 15.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – для обслуговування будівлі гуртожитку.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки – РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Тронь Ігор Миколайович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2016.

12. Назва об'єкта оцінки: - нежитлове приміщення № 11 (у складі частин приміщень з № 1 по № 5 включно та частини приміщення спільного користування № IX площею 8,85 кв. м.) першого поверху будівлі гуртожитку (Літ. А-9), загальною площею 76,95 кв.м.

Балансоутримувач майна: Державний навчальний заклад Дніпрорудненський професійний ліцей.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Дніпрорудне, пр. Ентузіастів 15.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,4401 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – Запорізька область м. Дніпрорудне, пр. Ентузіастів, діл. № 15.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – для обслуговування будівлі гуртожитку.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: modemna_23@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки – РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Тронь Ігор Миколайович.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2016.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводить оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);
- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційно – документального та інформаційного забезпечення регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 9) до 13.05.2016 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 19.05.2016 о 10 00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.