

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди**

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66). Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: [zaporizhia@spfu.gov.ua](mailto:zaporizhia@spfu.gov.ua). Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

1. Назва об'єкта оцінки: вбудоване в третій поверх адміністративного будинку (літера А-4) нежитлове приміщення №90, загальною площею 32,8 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69057, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд. 129-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька філія державного підприємства „Державний науково - дослідний та проектно-вишукувальний інститут „НДІпроектреконструкція”.

Платник робіт з оцінки: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО „ВИРОБНИЧО - КОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО „ХІМЕКС”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.09.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення (кімната №423, у складі №1 площею 36,00 кв.м, №2 площею 6,00 кв.м.), розташоване на четвертому поверсі п'ятиповерхової будівлі експериментально – лабораторного корпусу «А» (літ. А-5), загальною площею 42,00 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69005, м. Запоріжжя, вул. Патріотична, буд. 74-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державне підприємство „Український науково-дослідний інститут спеціальних сталей, сплавів, та феросплавів”.

Платник робіт з оцінки: Приватне акціонерне товариство „Метал та Якість”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.09.2017.

3. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення, загальною площею 91,52 кв.м, адміністративної будівлі (Літ. А-2), а саме: №№ 23, 24, 25, з № 32 по № 35 включно другого поверху, площею 80,8 кв.м; частини приміщень спільного користування (частини коридору № 1 та сходової клітини № 2 першого поверху, частина сходової клітини № 20 другого поверху, частина ганка), площею 10,72 кв.м,

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Кам'янка-Дніпровська, вул. Каховська, 102. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державна установа „Запорізький обласний лабораторний центр МОЗ України”.

Платник робіт з оцінки: Виконавчий комітет Кам'янсько-Дніпровської міської ради Кам'янсько-Дніпровського району Запорізької області. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2017

4. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення № 30, площею 30,15 кв.м, та частина приміщення спільного користування № 20, площею 9,85 кв.м, загальною площею 40,0 кв.м, цокольного поверху будівлі обчислювального центру (Літ. А-11).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 75.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління статистики у Запорізькій області

Платник робіт з оцінки: ТОВ „Рекламно-видавниче агентство „ПРОСВІТА”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2017.

5. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення, загальною площею 816,00 кв м, першого, другого поверхів будівлі (Літ. А-2), реєстровий № 02125237.1.ЦСЮЯУУ068.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Мелітополь, вул. І.Алексєєва, 9. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Мелітопольський державний педагогічний університет імені Богдана Хмельницького.

Платник робіт з оцінки: Комунальний заклад „Мелітопольська спеціалізована школа-інтернат III ступеня „Творчість” Запорізької обласної ради.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.09.2017.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти

конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15-00 годин 27.10.2017 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 02.11.2017 о 10-00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.