

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66). Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

1. Назва об'єкта оцінки: державне нерухоме майно - частина замощення, загальною площею 6,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Бердянськ, вул. Ля-Сейнська, 59.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: Приватне сільськогосподарське підприємство «Приморський» .

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 3500 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: частини замощення; за функціональним призначенням: під розміщення торгівельного об'єкта.

2. Назва об'єкта оцінки: державне нерухоме майно :

частина стіни приміщення №26, площею 1,0 кв м, другого поверху гуртожитку, Літ.А-5, реєстровий номер 02070849.2.АААККД916, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул.Гоголя,70;

частина стіни приміщення №37, площею 1,0 кв м, третього поверху гуртожитку, Літ.А-5, реєстровий номер 02070849.2.АААККД916, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул.Гоголя,70;

частина стіни приміщення №48 площею 1,0 кв м, четвертого поверху гуртожитку, Літ.А-5, реєстровий номер 02070849.2.АААККД916, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул.Гоголя,70;

частина стіни приміщення №59 площею 1,0 кв м, п'ятого поверху гуртожитку, Літ.А-5, реєстровий номер 02070849.2.АААККД916, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул.Гоголя,70;

частина стіни приміщення №62, площею 1,0 кв м, п'ятого поверху гуртожитку, Літ.А-5, реєстровий номер 02070849.2.АААККД885, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Поштова,161а;

частина стіни приміщення №71, площею 1,0 кв м, четвертого поверху гуртожитку, Літ.А-5, реєстровий номер 02070849.2.АААККД885, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Поштова,161а;

частина стіни приміщення №414, площею 1,0 кв м, четвертого поверху гуртожитку, Літ.А-5, реєстровий номер 02070849.2.АААККД885, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Поштова,161а;

частина стіни приміщення №52, площею 1,0 кв м, третього поверху гуртожитку, Літ.А-5, реєстровий номер 02070849.2.АААККД885, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Поштова,161а;

частина стіни приміщення №44, площею 1,0 кв м, другого поверху гуртожитку, Літ.А-5, реєстровий номер 02070849.2.АААККД885, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Поштова,161а;

частина стіни приміщення ІІІ, площею 1,0 кв м, третього поверху гуртожитку, Літ.А-9, реєстровий номер 02070849.2.АААККД889, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Жуковського/Троїцька,46/39;

частина стіни приміщення XLII, площею 1,0 кв м, третього поверху гуртожитку, Літ.А-9, реєстровий номер 02070849.2.АААККД889, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Жуковського/Троїцька,46/39;

частина стіни приміщення LXXVIII, площею 1,0 кв м, шостого поверху гуртожитку, Літ.А-9, реєстровий номер 02070849.2.АААККД889, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Жуковського/Троїцька,46/39;

частина стіни приміщення III, площею 1,0 кв м, шостого поверху гуртожитку, Літ.А-9, реєстровий номер 02070849.2.АААККД889, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Жуковського/Троїцька,46/39;

частина стіни приміщення СХV, площею 1,0 кв м, восьмого поверху гуртожитку, Літ.А-9, реєстровий номер 02070849.2.АААККД889, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Жуковського/Троїцька,46/39;

частина стіни приміщення №121, площею 0,5 кв м, першого поверху гуртожитку, Літ.А-9, реєстровий номер 02070849.2.АААККД899, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Жуковського,60;

частина стіни приміщення №422, площею 0,5 кв м, четвертого поверху гуртожитку, Літ.А-9, реєстровий номер 02070849.2.АААККД899, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Жуковського,60;

частина стіни приміщення №622, площею 0,5 кв м, шостого поверху гуртожитку, Літ.А-9, реєстровий номер 02070849.2.АААККД899, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Жуковського,60;

частина стіни приміщення №822, площею 0,5 кв м, восьмого поверху гуртожитку, Літ.А-9, реєстровий номер 02070849.2.АААККД899, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, вул. Жуковського,60;

частина стіни приміщення №28, площею 1,0 кв м, другого поверху гуртожитку, Літ.В-9, реєстровий номер 02070849.14.КМФХЧХ031, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, пр.Соборний,117а;

частина стіни приміщення №42, площею 1,0 кв м, четвертого поверху гуртожитку, Літ.В-9, реєстровий номер 02070849.14.КМФХЧХ031, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, пр.Соборний,117а;

частина стіни приміщення №47, площею 1,0 кв м, п'ятого поверху гуртожитку, Літ.В-9, реєстровий номер 02070849.14.КМФХЧХ031, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, пр.Соборний,117а;

частина стіни приміщення №57, площею 1,0 кв м, сьомого поверху гуртожитку, Літ.В-9, реєстровий номер 02070849.14.КМФХЧХ031, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, пр.Соборний,117а;

частина стіни приміщення №59, площею 1,0 кв м, дев'ятого поверху гуртожитку, Літ.В-9, реєстровий номер 02070849.14.КМФХЧХ031, розташованого за адресою: м.Запоріжжя, пр.Соборний,117а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: Підприємство "Добробут" первинної організації профспілки студентів, аспірантів та докторантів Запорізького національного технічного університету.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 3 500 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: частини стін приміщень будівель площею до 20 кв м; за функціональним призначенням: для розміщення передавальних пристроїв.

3.Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення технічного поверху, площею 8,00 кв м, (приміщення VIII, площею 6,00 кв м, та площі спільного користування, площею 2,00 кв.м) та частина даху будівлі гуртожитку (літера А-9), площею 75,00 кв м
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Козача, 35.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька дирекція Українського Державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта".

Платник робіт з оцінки: ПрАТ "ВФ Україна"

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 3 200 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: приміщення та частини будівель, конструктивні частини будівель, призначені для розміщення передавальних пристроїв.

4. Назва об'єкта оцінки: частина сходової клітини №184, площею 1,5 кв м, першого поверху головного корпусу Літ. А-3-4, А3 -2, А4 ; А5 , реєстровий номер 02070849.2.АААККД923, розміщене за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, буд. 64;

частина коридору №392, площею 1,5 кв м, другого поверху головного корпусу Літ.А-3-4; А3 -2, А4 ; А5, реєстровий номер 02070849.2.АААККД923, розміщене за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, буд.64;

частина приміщення №30, площею 1,5 кв м, першого поверху учбового корпусу літ. А-2, А1 -2, реєстровий номер 02070849.2.АААККД997, розміщене за адресою: м. Запоріжжя, вул. Цимлянська, буд.23;

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Сірій Олександр Борисович .

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 3 200 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: частини приміщень будівель площею до 20 кв.м; за функціональним призначенням: адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо.

5. Назва об'єкта оцінки: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 74,70 кв м (приміщення № 222 (107) площею за внутрішніми замірами 55,00 кв м; частина приміщення коридору № 105 площею за внутрішніми замірами 19,70 кв м) другого поверху адміністративної будівлі різної поверховості, Літера А-3, Літера А-11, реєстровий номер 02360576.31.АААДЕ919.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, проспект Соборний, буд. 75.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління статистики у Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Кравченко Ольга Дмитрівна.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 3 200 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: приміщення та частини будівель; за функціональним призначенням: адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо.

6. Назва об'єкта оцінки: приміщення №177, площею 9,4 кв м, третього поверху та частина покрівлі, площею 5,0 кв м, загальною площею 14,4 кв м, будівлі цирку (Літ.А-3).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Рекордна,41.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єктів оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди, укладеного між ДП „Запорізький державний цирк” та ПрАТ „ВФ Україна” за погодженням регіональним відділенням розміру орендної плати.

Балансоутримувач майна: ДП „Запорізький державний цирк”

Платник робіт з оцінки: ПрАТ „ВФ Україна”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 3200грн.
Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: приміщення та частини будівель, конструктивні частини будівель, призначені для розміщення передавальних пристроїв.

7. Назва об'єкта оцінки: частина замощення загальною площею 14,00 кв м з торця будівлі (Літ. А-2).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл. м. Мелітополь, вул. Михайла Грушевського, 19.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Мелітопольський державний педагогічний університет ім. Богдана Хмельницького.

Платник робіт з оцінки: ФОП Дубінін Володимир Іванович

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 3 200 грн.
Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: частини замощення; за функціональним призначенням: під розміщення торгівельного об'єкта;

8. Назва об'єкта оцінки: частина замощення загальною площею 11,00 кв м з торця будівлі (Літ. А-2).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл. м. Мелітополь, вул. Михайла Грушевського, 19.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Мелітопольський державний педагогічний університет ім. Богдана Хмельницького.

Платник робіт з оцінки: ФОП Давидов Едгар Едуардович.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 3 200 грн.
Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: частини замощення; за функціональним призначенням: під розміщення торгівельного об'єкта;

9. Назва об'єкта оцінки: частина замощення загальною площею 16,00 кв м з торця будівлі (Літ. А-2).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл. м. Мелітополь, вул. Михайла Грушевського, 19.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Мелітопольський державний педагогічний університет ім. Богдана Хмельницького.

Платник робіт з оцінки: ФОП Коромисліченко Олександр Вікторович.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.05.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 3 200 грн.
Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: частини замощення; за функціональним призначенням: під розміщення торгівельного об'єкта;

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом керівника суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованим в Міністерстві

юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (зі змінами, внесеними наказом Фонду державного майна України від 16.01.2018 №47, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650) (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зазначити: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити дату проведення конкурсу, назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця, який подає конкурсну документацію) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 4 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- інформація про претендента (додаток 5 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 3 до Положення). У разі відсутності досвіду та (або) відсутності хоча б одного з документів, що підтверджують цей досвід (зокрема, подані копії документів є нечитабельними), бали за відповідними критеріями не зараховуються.

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефони для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15-00 годин 24.05.2018 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 31.05.2018 о 10-00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.