

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66). Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

1. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення коридору №100 першого поверху будівлі будівельного коледжу (літ. А-4), загальною площею 4,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69037, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 43.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державний вищий навчальний заклад „Запорізький будівельний коледж”, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 01242892.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Безуглий А.О.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.12.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: частина покрівлі, загальною площею 1,0 кв.м, будівлі гуртожитку № 5 (Літ.А-9).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 60.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,9941 га

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 60.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – розташування гуртожитків №№ 4,5,6.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: Приватне акціонерне товариство „ВФ Україна”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.12.2017.

3. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №№ 3, 5, загальною площею 113,8 кв.м., будівлі гаражу (Літ. В-1).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Мелітополь, вул. Гагаріна, 6.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДНЗ „Мелітопольське вище професійне училище”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Кармазін В.В.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.12.2017.

4. Назва об'єкта оцінки: частина окремо розташованої будівлі (Літера А), загальною площею 130,65 кв.м, що перебуває на балансі ТОВ „МАССА ГРУПП”, та не увійшов до статутного капіталу ВАТ „Завод „Гамма” в процесі приватизації, а саме:

- вбудоване нежитлове приміщення № 2 першого поверху будівлі, загальною площею по внутрішньому обміру 66,40 кв.м;

- частина вбудованого нежитлового приміщення № 7 (у складі приміщень №№ 5,6,7 та частини приміщення № 1, площею 2,35 кв.м) першого поверху будівлі, загальною площею по внутрішньому обміру 64,25 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 62.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Пасічник М.Г.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.12.2017.

5. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 110, частини приміщень спільного користування № 111 (площею 12,0 кв.м) та № 114 (площею 8,6 кв.м), загальною площею 270,0 кв.м, другого поверху будівлі обчислювального центру (Літ. А-11).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 75.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління статистики у Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: Запорізьке обласне відділення Фонду соціального захисту інвалідів.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.12.2017.

6. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 27 загальною площею 23,0 кв.м. вбудоване в будівлю МВПЗ Запоріжжя 123 (Літера А-3), реєстровий номер 21560045.800.АААЖЖБЗ6.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Будівельників, буд. 5.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку “Укрпошта”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П ГРАГЯН Р.Р.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);
- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоечасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15-00 годин 21.12.2017 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 28.12.2017 о 10⁰⁰, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.