

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66). Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №69, №70, загальною площею 29,6 кв.м. першого поверху будівлі головного корпусу з поліклінікою (Літ. Ж-5, реєстровий номер 34247637.1.НЧИЮЦЛ539).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71502, Запорізька область, м. Енергодар, пр. Будівельників, буд.33.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державний заклад „Спеціалізована медико - санітарна частина №1” Міністерства охорони здоров'я України, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 34247637.

Платник робіт з оцінки: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АПТЕКИ ЗАПОРІЖЖЯ», Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: 1/3 частини металевої вежі для антени, інв. № 10490281. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Першотравнева, 2.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Департамент з питань цивільного захисту населення Запорізької обласної державної адміністрації.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „Лайфселл” .

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017.

3. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення з № 2 по № 5 включно, загальною площею 150,10 кв м, фарбувально-сушильного цеху (Літ. М).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Єлизавети Щедрович, буд. 8.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Автогосподарство ГУМВС України в Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: Державне підприємство МВС України „Інформ-ресурси”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017.

4. Назва об'єкта оцінки: частина приміщення № 23, площею 23,00 кв м, частина приміщення № 25, площею 10,00 кв м, загальною площею 33,00 кв м, першого поверху адміністративно – навчальної будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Севастопольська, буд. 26.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Дніпропетровський державний університет внутрішніх справ.

Платник робіт з оцінки: Державне підприємство МВС України „Інформ-ресурси”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017.

5. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення №141, загальною площею 2,0 кв м, першого поверху адміністративної будівлі (Літ.А-4), інвентарний номер 1331055.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, бул. Вінтера,10/вул. Гребельна,2.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,6301 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, бул. Вінтера/вул. Гребельна,10/2.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – розташування адміністративної будівлі.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 4 819 319,85 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: відокремлений підрозділ „Дніпровська електроенергетична система” ДП „НЕК „Укренерго”.

Платник робіт з оцінки: Публічне акціонерне товариство „Державний ощадний банк України”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017.

6. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення №109 (у складі приміщення №4), загальною площею 18,2 кв м, першого поверху будівлі корпусу А (Літ.А-6).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запоріжжя, вул. Патріотична,74а.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 24 000,0 м²

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, вул. Патріотична,74а

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – землі досліджень та розробок

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – відсутній

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 373,96 грн./м²

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: державне підприємство „Український науково - дослідний інститут спеціальних сталей, сплавів та феросплавів”.

Платник робіт з оцінки: АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ „СТРАТЕГІЯ ТА БЕЗПЕКА”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017.

7. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення №4, загальною площею 12,5 кв м, першого поверху будівлі ветеринарної лікарні (Літ. А).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 70500, Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Овчаренка, 164.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Оріхівська районна державна лікарня ветеринарна медицина.

Платник робіт з оцінки: ФОП БИКОВА ІРИНА ІВАНІВНА.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2017.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15-00 годин 15.12.2017 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 21.12.2017 о 10-⁰⁰, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.