

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

1. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення VI (у складі ½ частин приміщень №№ 1, 2, приміщень №№ 4, 5, 6), загальною площею 47,6 кв.м, першого поверху будівлі гуртожитку (Літ. А-3)

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 87.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Новомосковська філія Концерну „Військторгсервіс”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Чащина Г.А.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

2. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення № 62 другого поверху учбового корпусу № 3 (літ. А-2), реєстровий номер 20507735.ХАНШТД050, площею 2,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Оборонна, 62-А.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: ЗАПОРІЗЬКИЙ АВІАЦІЙНИЙ КОЛЕДЖ
ІМ. О.Г. ІВЧЕНКА.

Платник робіт з оцінки: ФОП БЕЗУГЛИЙ А.О.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

3. Назва об'єкта оцінки: частини приміщення 4 (частина торгового залу № 2), площею 14,62 кв.м, першого поверху гуртожитку, Літ. А-4, реєстровий номер 02070849.13КМФЧХ004.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Незалежної України (колишня назва 40 років Радянської України), 64.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ФО-П МАКАРЕНКОВА Т.М.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.03.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

4. Назва об'єкта оцінки: окремо розташована будівлі металообробної ділянки (Літ. А, А', приміщення з № 1 по № 4 включно), загальною площею 152,00 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, с. Новогупалівка, вул. Леніна, 44.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Вільнянське міжрайонне управління водного господарства Запорізького обласного управління водних ресурсів

Платник робіт з оцінки: ФО-П КАРАВАЙ К.В.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) - 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

5. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення з № 62 по № 71 включно, загальною площею 261,60 кв м, першого поверху адміністративно-учбового корпусу (Літ. А-4).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Кузнецова,15.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,9080 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, вул. Кузнецова,15.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - розташування учбового корпусу інституту післядипломної освіти та дорадництва.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 1733281,20 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: Таврійський державний агротехнологічний університет.

Платник робіт з оцінки: ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ „ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ З ДЗЮДО „КРИСТАЛ”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

6. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення з № 1 по № 14 включно, вбудовані в перший поверх двоповерхової будівлі магазину (Літ. А-2), загальною площею 255,60 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 69А

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Новомосковська філія Концерну „Військторгсервіс”.

Платник робіт з оцінки: ФОП Рахімі В.Р.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) - 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

7. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення коридору № 240 першого поверху будівлі головного учбового корпусу (Літ. А-3-4, А3-2, А4, А5), загальною площею 8,00 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Жуковського,64.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії до Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ФОП КЛИМЕНКО Є.В.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) - 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

8. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення (каб. № 9), площею 17,50 кв. м., розташоване на першого поверсі будівлі гуртожитку № 2 (Літ. А-5).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, 70.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії до Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ПП ВАРВКА О.М.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) - 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

9. Назва об'єкта оцінки: одноповерхова споруда, площею 4,70 кв м, прибудовано з торцевої частини учбового корпусу № 2 (Літ. А-3)

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, 64.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,6370 гектарів.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – відсутнє.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – розташування учбового корпусу № 2 та автомобільного корпусу по вул. Гоголя, 64, 64а.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – відсутня.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії до Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький національний технічний університет.

Платник робіт з оцінки: ФОП СЕЙТАНІДІ Х. П.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) - 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

10. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №№ 4,5,6,7, площею 80,6 кв.м. одноповерхової будівлі Літ. А-1, реєстровий номер 21560045.800.АААЖЖБ200.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Молодіжна, 65.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта”.

Платник робіт з оцінки: ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БОРОДЕНКО РАЇСА МИХАЙЛІВНА.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

11. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 8, загальною площею 10,0 кв.м, першого поверху одноповерхової адміністративної будівлі (Літ. А); спеціальний майданчик для зберігання тимчасово затриманих транспортних засобів № 11, загальною площею 546,3 кв.м, частина паркану № 1 (довжиною 14,7 м, площею 19,8 кв.м.), ворота № 3, площею 13,9 кв.м., паркан № 4, площею 35,3 кв.м., частина паркану № 5 (довжиною 78,3 м, площею 187,9 кв.м.), хвіртка № 6, площею 2,4 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Василівський р-н, м. Василівка, вул. Ліхачова, 2.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: Василівський РВ ГУМВС України в Запорізькій області.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,3378 га

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – Запорізька обл., Василівський р-н, м. Василівка, вул. Ліхачова, 2

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - для розміщення та обслуговування адміністративної будівлі

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 396070,50 грн.

Платник робіт з оцінки: ДП МВС України „Інформ – Ресурси”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.03.2017

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

12. Назва об'єкта оцінки: частина даху площею 8,29 кв. м. триповерхової будівлі (літера А-3). Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд. 50.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: товариство з обмеженою відповідальністю „РАДІО-ТАКСІ”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.03.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

13. Назва об'єкта оцінки: частина даху дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку (літера А-9), реєстровий номер 02125243.40РПКХЯР008, загальною площею 12,00 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Залізнична, буд. 22.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Державний вищий навчальний заклад „Запорізький національний університет”.

Платник робіт з оцінки: приватне акціонерне товариство „Київстар”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) - 31.03.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із [Законом України](#) «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);
- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. № 16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15-00 годин 13.05.2017 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 19.05.2017 о 10-00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.