

**02.11.2016**

**Оголошено конкурс на 18.11.2016 року**

До 17 години 14 листопада 2016 року включно приймаються заяви на участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки 3 об'єктів оренди. Замовником робіт з оцінки є РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел.: (0362) 26-66-75, факс: (0362) 26-86-80, e-mail: rivne@spfu.gov.ua).

Регіональне відділення, зокрема, пропонує оцінити такі об'єкти оренди:

- частину будівлі гаражів площею 58,16 кв. м по вул. Ковпака, 3 в смт Гоща, що перебувають на балансі Рівненського міжрайонного управління водного господарства (платник робіт з оцінки: ТЗОВ «Авто-Тест-Євро»). Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2016 року;
- бетонну площадку площею 50,0 кв. м та бетонну площадку площею 27,5 кв. м по вул. Незалежності, 39 у м. Корець, які знаходяться на балансі Вищого професійного училища №24 м. Корець (платник робіт з оцінки: ТЗОВ «Енергозбереження Рівне»). Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2016 року;
- основні засоби, у тому числі інші необоротні активи, нематеріальні активи, інші необоротні активи, передані в оренду у складі ЦМК ОП санаторій «Червона калина», а також спірні об'єкти нерухомості, що розташовані на земельній ділянці, яка перебувала в користуванні ДП санаторій «Червона калина», по вул. Лісовій, 1 у с. Жорин Рівненського району, що перебуває на балансі ОПС «Червона калина» (платник робіт з оцінки: орендне підприємство санаторій «Червона калина»). Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком: основних засобів – 2838 одиниць, незавершеного будівництва – 5 одиниць, нематеріальних активів – 24 одиниці, інші необоротні активи – 341 одиниця. Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 30.09.2016 року становить 40121,1 тис. грн. Кількість земельної(их) ділянки(ок) – 2 (дві). Розмір земельної(их) ділянки(ок), усього: 26,13 га. Місцерозташування земельної(их) ділянки(ок): 35318, Рівненський район, с. Жобрин, вул. Лісова, 1. Цільове призначення земельної(их) ділянки(ок): землі запасу оздоровчого призначення Жобринської сільської ради, з них 25,73 га – землі громадського призначення площею 0,40 га, що використовуються для технічної інфраструктури. Правовий режим земельної(их) ділянки(ок): договір оренди земельної ділянки від 30.12.2003 р. з послідуною пролонгацією на термін дії договору оренди ЦМК санаторію, укладений між ОП санаторієм «Червона калина» та Рівненською райдержадміністрацією. Нормативна грошова оцінка земельної(их) ділянки(ок): 1020149 грн. Види економічної діяльності (коди КВЕД) суб'єкта господарювання, необоротні активи або цілісний майновий комплекс якого оцінюється: 1. 86.10. Діяльність лікарняних закладів; 2. 08.99 Добування інших корисних копалин; 3. 79.12. Діяльність туристичних операторів; 4. 47.73. Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах; 5. 47.11. Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах. Відповідно до листа ФДМУ від 08.04.2016 №10-36-6493 подібними об'єктами до об'єкта оцінки є: необоротні активи підприємства; будівлі (приміщення), споруди, машини, обладнання, колісні транспортні засоби, нематеріальні активи, земельні ділянки (речові права на них); єдиний (цілісний) майновий комплекс; майновий комплекс. Очікувана максимальна ціна надання послуг з оцінки – 50000,00 грн. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2014 р.

Мета проведення незалежної оцінки - визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договорів (1-2 об'єкти) та для розрахунку орендної плати (3 об'єкт).

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Рівненській області о 09.00 годині 18 листопада 2016 року за адресою 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77. Документи на участь у конкурсі приймаються до 14 листопада. Телефон для довідок: 26-79-91.