

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди

1. Назва об'єкта оцінки: вбудоване в підвальний поверх будівлі гуртожитку (Літ. А-9) нежитлове приміщення № 3 (у складі приміщень з № 1 по № 6 включно, площею 106,10 кв м та коридору № 1, площею 4,20 кв м), загальною площею 110,30 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Дніпрорудне, пр. Ентузіастів 15.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДНЗ „Дніпрорудненський професійний ліцей”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Хачатурян Е.С.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2017

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

2. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення № 19 та частини приміщень спільного користування №№ 14,18, площею 1,5 кв.м, загальною площею 45,0 кв.м, першого поверху триповерхової будівлі електрозв'язку і пошти (Літ. А-3).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Вільнянськ, вул. Бочарова, 16.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,2338 га

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – Запорізька обл., м. Вільнянськ, вул. Бочарова, 16

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – функціонування будівлі відділення поштового зв'язку.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 408074,87 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізька дирекція УДППЗ „Укрпошта”.

Платник робіт з оцінки: Приватний нотаріус Коробка О.В.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

3. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення №№ 1-6, 1-7, 1-8, загальною площею 153,3 кв.м, будівлі складу (Літ. Б-1), навіс (Літ. В-1), загальною площею 107,6 кв.м, та частина замощення І, площею 1200,0 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Мелітопольський р-н, с. Новгородківка, вул. Жовтнева, 1а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Мелітопольське міжрайонне управління водного господарства.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Коробков І.В.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

4. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення, вбудоване в перший поверх десятиповерхової адміністративної будівлі (Літ. А-10, приміщення № 53), загальною площею 18,60 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 77.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДП „Центр науково-технічної інформації та сприяння інноваційному розвитку України”.

Платник робіт з оцінки: ТОВ "ВЕЛТОН.ТЕЛЕКОМ".

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

5. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення № 49, № 58, № 59, загальною площею 46,1 кв м, першого поверху будівлі (Літ. А-5), реєстровий № 01038818.1.АААБЕЕ286.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 105.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізьке обласне управління водних ресурсів.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Левенкова К.Є.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

6. Назва об'єкта оцінки: одноповерхова будівля (літера К3, інвентарний номер 13834) площею 73,8 кв м, реєстровий номер 01125761.1.АААИБЕ832, та заощення ІІ площею 724,0 кв м, інвентарний номер 40049, реєстровий номер 01125761.1.АААИБЕ872, загальною площею 797,8 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71112, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Горького, 2.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: державне підприємство „Бердянський морський торговельний порт”, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 01125761.

Платник робіт з оцінки: Державна установа „Держгідрографія”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

7. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення № 32, загальною площею 4,0 кв м, першого поверху гуртожитку (Літ. А-5).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 43а.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 0,1147 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 43а.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - функціонування гуртожитку.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – 817547,19 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДВНЗ "Запорізький будівельний коледж".

Платник робіт з оцінки: Підприємство "Добробут" первинної організації профспілки студентів, аспірантів та докторантів ЗНТУ.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

8. Назва об'єкта оцінки: приміщення №1 гаражу (літера І), загальною площею 22,1 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69068, м. Запоріжжя, вул. Іванова, 97-Б.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький авіаційний коледж ім. О.Г. Івченка, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 20507735.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Ржавсков А.М.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

9. Назва об'єкта оцінки: вбудоване нежитлове приміщення № 5 першого поверху двоповерхової будівлі учбового корпусу № 5 (Літ. А-2), загальною площею 6,50 кв м .

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Інтеркультурна, 68.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Мелітопольський державний педагогічний університет ім. Б.Хмельницького.

Платник робіт з оцінки: ФОП Ткачов Д.Ю.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 28.02.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із [Законом України](#) «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об’єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об’єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб’єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов’язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об’єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15 -00 годин 10.03.2017 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 16.03.2017 о 10-00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.