



Фонд державного майна України

Аналітична довідка про роботу
Фонду державного майна України
та хід виконання
Державної програми приватизації
за 9 місяців 2012 року

Київ-2012

Зміст

1. Загальні підсумки приватизації та управління державною власністю за 9 місяців 2012 року	6
2. Підготовка підприємств до приватизації	7
— Вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналіз фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію	7
— Передприватизаційна підготовка та підготовка до продажу об'єктів груп В, Г	7
— Закріплення (розкріплення) у державній власності пакетів акцій відкритих акціонерних товариств	10
— Обсяги та результати реструктуризації підприємств	10
3. Підсумки приватизації державного майна за 9 місяців 2012 року	16
— Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна за 9 місяців 2012 року	16
— Приватизація об'єктів груп А, Д, Ж та Е	16
— Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах... ..	19
— Приватизація стратегічно важливих підприємств та підприємств-монополістів	20
4. Фінансові результати приватизації	22
5. Діяльність Фонду щодо контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань	23
6. Діяльність Фонду з оцінки державного майна	31
7. Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності	37
8. Управління державним майном	39
— Результати діяльності Фонду у сфері орендних відносин, стан перерахування орендної плати до державного бюджету	39
— Управління державним майном, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації	43
9. Управління державними корпоративними правами	51
— Структура корпоративних прав держави	51
— Взаємодія з іншими органами виконавчої влади у сфері управління державними корпоративними правами	53
— Діяльність Фонду з удосконалення системи управління державними корпоративними правами	55
— Стан виконання перерахування дивідендів до державного бюджету	58
— Участь Фонду у процедурах банкрутства підприємств	59

10	Діяльність регіональних відділень Фонду	64
.		
11	Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного	
.	законодавства. Захист державних інтересів у судах	70
12.	Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління	
	державною власністю	86
13	Взаємодія з Верховною Радою України	
.		89
14	Інформаційне забезпечення процесів приватизації та управління	
.	державною власністю	92
15	Міжнародне співробітництво	
.		95
16	Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду	
.		98

6

1. Загальні підсумки приватизації та управління державною власністю за 9 місяців 2012 року

Законом України від 22 грудня 2011 р. № 4282-VI „Про Державний бюджет України на 2012 рік” встановлено **планове завдання з надходження коштів від приватизації державного майна у 2012 році до державного бюджету в розмірі 10 000,0 млн грн.**

Протягом 9 місяців 2012 року від продажу державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, перераховано до загального фонду державного бюджету 5 351,05 млн грн, що становить понад 53 % річного планового завдання.

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогоспо-дарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло та перераховано до загального фонду державного бюджету 986,3 тис. грн, що становить 6,3 % річного планового завдання.

Упродовж відповідного періоду 2011 року до державного бюджету було перераховано 10 994,18 млн грн.

За 9 місяців 2012 року в Україні **змінити державну форму власності 111 об'єктів**, в тому числі об'єкти груп: А – 75; В,Г – 14; Д – 16, по 3 об'єкти груп Ж та Е (додаток 1) .

Протягом 9 місяців 2011 року в Україні змінили державну форму власності 130 об'єктів, в тому числі об'єкти груп: А – 88; В, Г – 4; Д – 25; Е – 4; Ж – 9.

Органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування упродовж звітного періоду **змінити комунальну форму власності 922 об'єктів**, з яких: 918 належать до групи А; 2 – до групи Д, по 1 об'єкту груп Е та Ж (додаток 2) .

За 9 місяців 2011 року в Україні змінили комунальну форму власності 857 об'єктів, з яких 844 належать до групи А; 6 – до групи Д; 7 – до групи Ж.

Від сплати **дивідендів**, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, у статутних капіталах яких є державна власність, до державного бюджету у звітному періоді надійшло **568,4 млн грн**, що в 2 рази перевищує річний план (планове завдання – **276,059 млн грн**) .

Станом на 01 жовтня 2012 р. від **оренди державного майна до державного бюджету надійшло 788,026 млн грн**, що становить понад 94 % виконання річного плану (планове завдання – **830 млн грн**) .

2. Підготовка підприємств до приватизації

Вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналіз фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію

З метою вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналізу фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію на веб-сайті Фонду в рубриці „Приватизація” створено підрубрику „Вивчення попиту”.

На виконання пункту 10 Заходів Фонду щодо реалізації Указу Президента України від 19 березня 2002 р. № 267 „Про організаційні заходи з підготовки об'єктів права державної власності до приватизації”, затверджених наказом Фонду від 31 березня 2004 р. № 641, протягом звітного періоду здійснено аналіз фінансового стану за спрощеною схемою та надано відповідні висновки щодо 26 підприємств груп В,Г, що підлягають приватизації.

У рамках забезпечення індивідуальних підходів під час приватизації державного майна, відповідно до вимог Державної програми приватизації на 2012-2014 роки, з метою прийняття відповідних управлінських рішень здійснено аналіз фінансового стану та надано відповідні висновки щодо 2 підприємств, які перебувають на етапі до прийняття рішення про їх приватизацію.

Передприватизаційна підготовка та підготовка до продажу об'єктів груп В, Г

Згідно з пунктом в) статті 2 Указу Президента України від 19 березня 2002 р. № 267 „Про організаційні заходи з підготовки об'єктів права державної власності до приватизації” уповноважені органи управління повинні забезпечувати надання до Фонду державного майна проектів планів-графіків передприватизаційної підготовки об'єктів права державної власності та відповідно до пункту г) статті 2 зазначеного Указу зобов'язані здійснювати заходи з передприватизаційної підготовки об'єктів права державної власності, виходячи з необхідності підвищення їх інвестиційної привабливості.

На жаль, на звернення до міністерств та відомств Фонду не надано жодної пропозиції щодо проведення протягом 9 місяців 2012 року передприватизаційної підготовки підприємств, які перебувають у сфері їх управління. Фонд неодноразово звертався до уповноважених органів управління з цього приводу.

Відповідну інформацію Фонд листом від 05 жовтня 2012 р. № 10-21-14730 надав Кабінету Міністрів України.

Відповідно до наказу Фонду від 27 січня 2012 р. № 142 „Про затвердження Переліку об'єктів груп В, Г та об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2012 році з метою подальшого їх продажу” (зі змінами та доповненнями відповідно до наказу від 06 березня 2012 р. № 342, наказу від 24 квітня 2012 р. № 566, наказу від 14 травня 2012 р. № 665, наказу від 14 червня 2012 р. №

2949 та наказу від 28 вересня 2012 р. № 3586) протягом звітного періоду проводилась робота з підготовки до продажу таких підприємств:

- ВАТ „Київський мотоциклетний завод”;
- ВАТ „Київський радіозавод”;
- Запорізьке державне підприємство „Кремнійполімер”;
- Державне науково-виробниче підприємство “Електронмаш”;
- Бердянський державний завод скловолокна;
- Костянтинівський державний хімічний завод;
- Черкаський державний завод хімічних реактивів;
- Стебницьке державне гірничо-хімічне підприємство „Полімінерал”;
- ДП „Виробниче об’єднання „Знамя”;
- ДП „Керченський судноремонтний завод”;
- Лиманське державне виробниче сільськогосподарське рибоводне підприємство;
- ДП „Сільськогосподарське підприємство „Іллінецьке”;
- ДП „Сільськогосподарське підприємство „Лазурне”;
- ВАТ „Науково-виробниче підприємство „Система”;
- ОП санаторій „Червона калина”;
- ДП „Сільськогосподарське підприємство „Ювілейне”.

Протягом 9 місяців 2012 року регіональними відділенням Фонду завершено підготовку до продажу 8 об’єктів:

- ЦМК „Центральна збагачувальна фабрика „Узлівська” ,
- ЦМК „Центральна збагачувальна фабрика „Україна” ,
- ЦМК „Групова збагачувальна фабрика „Червона зірка” ,
- ЦМК „Центральна збагачувальна фабрика „Комсомольська” ,
- ЦМК „Центральна збагачувальна фабрика „Росія” ,
- Державне підприємство „Городенківське сільськогосподарське підприємство по племінній справі у тваринництві” ,
- Державне племінне птахівниче підприємство „Роздольне” ,
- Державне сільськогосподарське підприємство „Білики” .

Центральним апаратом Фонду завершено підготовку до продажу 2 об’єктів, а саме: державного підприємства „Керченський судноремонтний завод” та ПАТ „Київський мотоциклетний завод” .

Слід зазначити, що незважаючи на надані міністерствами та відомствами пропозиції стосовно приватизації об’єктів, функції з управління майном цих підприємств до Фонду та його регіональних відділень вчасно не передаються, що призводить до порушення термінів та унеможливорює забезпечення підготовки підприємств до продажу.

Враховуючи ситуацію, що склалася, Фонд неодноразово звертався до Кабінету Міністрів України та Прем’єр-міністра України Азарова М. Я. щодо доручення відповідним уповноваженим органам управління терміново надати до Фонду пропозиції з передачі об’єктів на приватизацію з метою додаткових надходжень до державного бюджету в 2012 році та виконання річних планів у

2012-2014 роках (листи від 09 квітня 2012 р. № 10-19-5273 та від 26 вересня 2012 р. № 10-19-14200) та до Міністра фінансів України з проханням підтримати звернення Фонду до Прем'єр-міністра України із зазначеного питання (лист від 09 квітня 2012 р. № 10-19-5274). Також Фонд звертався листом від 02 серпня 2012 р. № 10-19-11572 до Прем'єр-міністра України щодо доручення відповідним уповноваженим органам управління надати до Фонду пропозиції з формування переліку об'єктів, що належать до групи Г.

Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна у звітному періоді

З метою реалізації Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у I-IV кварталах 2012 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній, затвердженого наказом Фонду від 27 січня 2012 р. № 143 (із змінами, внесеними наказами Фонду від 12 березня 2012 р. № 349, від 07 червня 2012 р. № 2871, від 19 червня 2012 р. № 2988 та від 21 серпня 2012 р. № 3350), Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2012 році пакетів акцій енергогенеруючих і енергопостачальних підприємств, затвердженого наказом Фонду від 12 січня 2012 р. № 52 (із змінами, внесеними наказом Фонду від 14 травня 2012 р. № 661), та Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2012 році пакетів акцій газорозподільних та газопостачальних підприємств, затвердженого наказом Фонду від 27 січня 2012 р. № 145 (із змінами, внесеними наказами Фонду від 14 травня 2012 р. № 660, від 07 червня 2012 р. № 2877 та від 13 серпня 2012 р. № 3307), було вжито такі організаційні заходи:

- підготовлено та затверджено в установленому порядку уточнені плани розміщення акцій **68** акціонерних товариств (далі – АТ), що передбачають способи продажу акцій, визначені чинним законодавством;
- з метою забезпечення проведення конкурсів і торгів на фондових біржах було внесено зміни до **7** планів розміщення акцій АТ у частині продовження термінів проведення продажу;
- для організації продажу пакетів акцій шляхом проведення конкурсів підготовлено **32** уточнених плани розміщення акцій АТ. Загальна номінальна вартість пакетів акцій становить **235,94 млн грн**;
- для організації продажу пакетів акцій АТ на фондових біржах та на спеціалізованих аукціонах за грошові кошти (далі – САГК) підготовлено **20** пакетів документів. Загальна номінальна вартість пакетів акцій становить **16,77 млн грн**.

Фондом розпочато пільговий продаж акцій ПАТ: „Шахта імені О.Ф. Засядька“, „Київський мотоциклетний завод“, „Дніпродзержинська ТЕЦ“, „Харківська ТЕЦ-5“, „Одеська ТЕЦ“, „Херсонська ТЕЦ“.

З метою реалізації уточненого плану розміщення акцій ВАТ „Феодосійська суднобудівна компанія „Море“, затвердженого наказом Фонду від 31 травня 2012 р. № 783, відповідно до наказу Фонду від 25 червня 2012 р. № 3033 „Про пільговий продаж акцій ВАТ „Феодосійська суднобудівна

компанія „Море” 25 червня 2012 року розпочато пільговий продаж акцій товариства.

У зв'язку із прийняттям Кабінетом Міністрів України постанови від 04 липня 2012 р. № 716 „Деякі питання управління Державним концерном „Укроборонпром” корпоративними правами держави” наказом Фонду від 12 вересня 2012 р. № 3494 пільговий продаж акцій ВАТ „Феодосійська суднобудівна компанія „Море” призупинено.

На виконання пункту 39 Державної програми приватизації на 2000-2002 роки підготовлено наказ Фонду від 16 лютого 2012 р. № 257 „Про виконання плану розміщення акцій ПрАТ „Український науково-дослідний інститут паперу” (ПрАТ „УкрНДІП”) .

Відповідно до частини 6 статті 12 Закону України „Про приватизацію державного майна” підготовлено наказ Фонду від 27 квітня 2012 р. № 594 „Про завершення приватизації ВАТ „Крименергобуд” та наказ Фонду від 02 липня 2012 р. № 3056 „Про завершення приватизації ПАТ „ЦЗФ „Кіндратівська”.

Закріплення (розкріплення) у державній власності пакетів акцій відкритих акціонерних товариств

Станом на 01 жовтня 2012 р. у державній власності закріплено пакет 50% + 1 акція ВАТ „Меридіан” імені С.П. Корольова” номінальною вартістю 251,86 тис. грн.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 04 липня 2012 р. № 716 „Деякі питання управління Державним концерном „Укроборонпром” корпоративними правами держави” Фонд передав зазначений пакет акцій ВАТ „Меридіан” імені С.П. Корольова” Державному концерну „Укроборонпром”.

Обсяги та результати реструктуризації підприємств

Реструктуризація підприємств здійснювалася відповідно до Положення про порядок реструктуризації підприємств, затвердженого наказом Фонду від 12 квітня 2002 р. № 667, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 07 травня 2002 р. за № 414/6702 .

Протягом 9 місяців 2012 року в процесі реструктуризації за рішенням Фонду перебували 7 підприємств, серед яких:

2 підприємства, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (об'єкти **групи Г**) :

– ПАТ „Науково-виробничий комплекс „Київський завод автоматики ім. Г.І. Петровського”;

– ПАТ „Тернопільський радіозавод „Оріон”;

5 підприємств **групи В** :

– ПАТ „Фотон”;

– ПАТ „Завод „Маяк”;

– ПАТ „Київський мотоциклетний завод”;

– ПАТ „Київський завод реле та автоматики”;

– ПАТ „Авіалінії Харкова”.

Результати реструктуризації підприємств наведені нижче.

ПАТ „Науково-виробничий комплекс „Київський завод автоматики ім. Г.І. Петровського” (далі – ПАТ „НВК „КЗА ім. Г.І. Петровського”) – державна частка становить 93,074 % статутного капіталу.

Наказом Фонду від 09 квітня 2001 р. № 574 ухвалено рішення про реструктуризацію ВАТ „НВК „КЗА ім. Г.І. Петровського” (відповідно до вимог законодавства тип товариства з відкритого акціонерного змінено на публічне акціонерне).

План реструктуризації ПАТ „НВК „КЗА ім. Г.І. Петровського” затверджено протоколом загальних зборів від 26 квітня 2002 року.

Зміни та доповнення до плану реструктуризації ПАТ „НВК „КЗА ім. Г.І. Петровського” (нова редакція плану) затверджено загальними зборами акціонерів 4 жовтня 2007 року.

Відповідно до рішення щорічних загальних зборів акціонерів ПАТ „НВК „КЗА ім. Г.І. Петровського” (протокол від 25 лютого 2010 р. № 16) наглядовій раді товариства надано повноваження ухвалювати рішення з питань реструктуризації товариства, у тому числі затвердження змін і доповнень до плану реструктуризації та продовження термінів дії плану реструктуризації.

Наглядовою радою товариства (протокол від 18 червня 2011 р. № 43) ухвалено рішення про продовження терміну виконання заходів плану реструктуризації ПАТ „НВО „КЗА ім. Г.І. Петровського” на один рік.

На виконання заходів щодо реструктуризації товариства протягом 9 місяців 2012 року було продано 20,8 т металобрухту на суму 44,7 тис. грн (з ПДВ).

Майно товариства до статутних капіталів інших суб’єктів господарювання не передавалось. Продажу об’єктів нерухомості та обладнання протягом 9 місяців 2012 року не було.

Невиконання плану реструктуризації зумовлено низьким попитом на оренду приміщень, залежністю продажу нерухомого майна від попиту на майно виробничого призначення та наявності правовстановлюючих документів на право власності на ці об’єкти.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 04 липня 2012 р. № 716 „Деякі питання управління Державним концерном „Укроборонпром” корпоративними правами держави” повноваження здійснення управління корпоративними правами держави ПАТ „НВО „КЗА ім. Г.І. Петровського” Фонд передав до Державного концерну „Укроборонпром”.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 9 місяців 2012 року:

- статутний капітал – 25,92 млн грн;
- вартість необоротних активів – 28,99 млн грн, у тому числі:
 - основних засобів – 24,77 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 47,90 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 38,07 млн грн;
- дохід від реалізації продукції (робіт, послуг) – 79,14 млн грн;

- обсяг виробництва – 76,67 млн грн;
- середньооблікова чисельність працівників – 688 осіб.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ПАТ „НВО „КЗА ім. Г.І. Петровського” за 9 місяців 2012 року, порівняно з результатами діяльності за 9 місяців 2011 року, слід відмітити збільшення доходу від реалізації продукції (робіт, послуг) на 48,06 млн грн та обсягу виробництва – на 45,88 млн грн. Кредиторська заборгованість зменшилась на 33,18 млн грн.

ПАТ „Тернопільський радіозавод „Оріон” (далі – ПАТ „ТРЗ „Оріон”) – державна частка становить 96,19 % статутного капіталу.

Наказом Фонду від 05 червня 2012 р. № 827 процес реструктуризації ПАТ „ТРЗ „Оріон” припинено, зважаючи на те, що термін реструктуризації закінчився 20 квітня 2012 р., а рішення щодо його продовження відповідними органами управління товариства не ухвалювалося.

ПАТ „Фотон” – державна частка становить 100 % статутного капіталу.

Наказом Фонду від 20 листопада 2007 р. № 1810 затверджено план реструктуризації ВАТ „Фотон” (відповідно до вимог законодавства тип товариства з відкритого акціонерного змінено на публічне акціонерне).

Зміни до плану реструктуризації ПАТ „Фотон” затверджено наказом Фонду від 10 червня 2010 р. № 781.

Наказом Фонду від 02 червня 2011 р. № 824 продовжено термін виконання окремих заходів з реструктуризації ПАТ „Фотон” до 31 грудня 2011 р., у зв’язку із закінченням якого протягом 9 місяців 2012 року виконання заходів плану реструктуризації товариством не здійснювалось.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 9 місяців 2012 року:

- статутний капітал товариства становить 66,85 млн грн;
- вартість необоротних активів – 39,28 млн грн, у тому числі:
 - основних засобів – 37,64 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 560 тис. грн;
- дебіторська заборгованість – 471 тис. грн;
- дохід від реалізації продукції – 7,17 млн грн;
- обсяг виробництва – 379,4 тис. грн;
- середньооблікова чисельність – 41 особа.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ПАТ „Фотон” за 9 місяців 2012 року, порівняно з відповідним періодом 2011 року, слід відмітити зменшення дебіторської заборгованості на 2,28 млн грн та збільшення доходу від реалізації продукції на 859,0 тис. грн.

ПАТ „Завод „Маяк” – державна частка становить 100 % статутного капіталу.

Наказом Фонду від 05 березня 2001 р. № 350 ухвалено рішення про реструктуризацію підприємства ВАТ „Завод „Маяк” (відповідно до вимог

законодавства тип товариства з відкритого акціонерного змінено на публічне акціонерне).

Наказом Фонду від 10 квітня 2012 р. № 486 продовжено строк реструктуризації ПАТ „Завод „Маяк” до 31 грудня 2012 р.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 04 липня 2012 р. № 716 „Деякі питання управління Державним концерном „Укроборонпром” корпоративними правами держави” повноваження здійснення управління корпоративними правами держави ПАТ „Завод „Маяк” Фонд передав до Державного концерну „Укроборонпром”.

Наказом Фонду від 01 жовтня 2012 р. № 3594 процес реструктуризації ПАТ „Завод „Маяк” припинено.

За звітний період майно ПАТ „Завод „Маяк” до статутних капіталів інших суб’єктів господарювання не передавалось.

Продажу об’єктів нерухомості та обладнання протягом 9 місяців 2012 року не було

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 9 місяців 2012 року:

- статутний капітал товариства становить 218,28 млн грн;
- вартість необоротних активів – 317,25 млн грн, у тому числі:
 - основних засобів – 246,24 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 45,43 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 35,21 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 31,97 млн грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ПАТ „Завод „Маяк” за 9 місяців 2012 року, порівняно з відповідним періодом минулого року, слід відмітити зменшення кредиторської заборгованості на 9,99 млн грн та дебіторської заборгованості – на 29,5 млн грн.

ПАТ „Київський мотоциклетний завод” – державна частка становить 100 % статутного капіталу.

Наказом Фонду від 30 вересня 2008 р. № 1135 ухвалено рішення про реструктуризацію ВАТ „Київський мотоциклетний завод” (відповідно до вимог законодавства тип товариства з відкритого акціонерного змінено на публічне акціонерне). Наказом Фонду від 15 січня 2009 р. № 40 затверджено план реструктуризації.

Наказом Фонду від 17 січня 2012 р. № 82 продовжено термін виконання окремих заходів з реструктуризації ПАТ „Київський мотоциклетний завод” до 31 грудня 2012 р.

На виконання плану реструктуризації у I півріччі 2012 року здійснювалися заходи щодо підготовки до продажу 5 об’єктів („службово-побутові приміщення цеху № 21”, „корпус № 32”, „очисні споруди”, „будівля ГРП”, „з/б забор з предзонником”), передачі у комунальну власність гуртожитку та оптимізації структури штатного розпису ПАТ.

У I півріччі 2012 року відчуження майна ПАТ „Київський мотоциклетний завод” в процесі здійснення заходів з реструктуризації не здійснювалося.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за I півріччя 2012 року:

- статутний капітал товариства становить 35,76 млн грн;
- вартість необоротних активів – 24,64 млн грн, у тому числі:
 - основних засобів – 23,14 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 8,36 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 3,74 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 4,06 млн грн;
- обсяг виробництва – 4,23 млн грн;
- середньооблікова чисельність працівників – 211 осіб.

Відповідно до наказу Фонду від 27 січня 2012 р. № 143 про затвердження „Помісячного пооб’єктного плану-графіка виставлення на продаж у I-IV кварталах 2012 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній” зі змінами та доповненнями Фондом було оголошено конкурс з продажу пакета 90,811% акцій ПАТ „Київський мотоциклетний завод”.

За підсумками конкурсу між Фондом та переможцем конкурсу ТОВ „КАПІТАЛ ІНДЕКС ГРУП” 22 серпня 2012 р. було укладено договір купівлі-продажу № КПП-603.

ПАТ „Київський завод реле та автоматики” – державна частка становить 58,94 % статутного капіталу.

Наказом Фонду від 17 липня 2009 р. № 1095 ухвалено рішення про реструктуризацію ВАТ „Київський завод реле та автоматики” (відповідно до вимог законодавства тип товариства з відкритого акціонерного змінено на публічне акціонерне).

План реструктуризації товариства затверджено наглядовою радою (протокол від 01 грудня 2009 р. б/н) за дорученням загальних зборів акціонерів (протокол від 25 квітня 2009 р. № 1/2009) .

У зв’язку із закінченням 30 серпня 2010 р. термінів виконання заходів з реструктуризації ПАТ „Київський завод реле та автоматики” протягом 9 місяців 2012 року заходи з реструктуризації не здійснювались.

Включене до порядку денного загальних зборів акціонерів питання продовження терміну виконання заходів з реструктуризації товариства було погоджено правлінням, наглядовою радою, профспілковим комітетом та комісією з реструктуризації. Під час загальних зборів акціонерів, які відбулись 28 вересня 2011 р. (протокол № 2/2011), було ухвалено рішення не затверджувати план реструктуризації товариства на 2011-2012 роки та направити його на доопрацювання.

На чергових загальних зборах акціонерів 27 квітня 2012 р. до порядку денного не було включено питання про реструктуризацію підприємства.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 9 місяців 2012 року:

- статутний капітал товариства становить 314 тис. грн;
- вартість необоротних активів – 28,79 млн грн, у тому числі:
 - основних засобів – 8,48 млн грн;

- кредиторська заборгованість – 18,34 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 876 тис. грн;
- дохід від реалізації продукції – 461 тис. грн;
- обсяг виробництва – 245 тис. грн;
- середньооблікова чисельність працівників – 128 осіб.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ПАТ „Київський завод реле та автоматики” за 9 місяців 2012 року, порівняно з відповідним періодом минулого року, слід відмітити зменшення дебіторської заборгованості на 548,0 тис. грн та збільшення доходу від реалізації продукції на 191,0 тис. грн. Обсяг виробництва зріс на 115,0 тис. грн.

ПАТ „Авіалінії Харкова” – державна частка становить 99,994 % статутного капіталу.

Наказом Фонду від 21 червня 2012 р. № 3004 процес реструктуризації ПАТ „Авіалінії Харкова” припинено. Рішення про припинення процесу реструктуризації було ухвалено на засіданні комісії з реструктуризації ПАТ „Авіалінії Харкова” (протокол від 10 травня 2012 р. № 4) .

3. Підсумки приватизації державного майна за 9 місяців 2012 року

Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна за 9 місяців 2012 року

З метою забезпечення приватизації державного майна та виконання визначених Законом України „Про Державний бюджет України на 2012 рік” завдань з надходження коштів від приватизації до державного бюджету Фондом протягом 2012 року здійснено низку організаційних заходів.

Зокрема, керуючись Законом України „Про приватизацію державного майна”, Фонд сформував та опублікував у газеті „Відомості приватизації” від 11 січня 2012 р. № 2 (695) Орієнтовний перелік підприємств, пакети акцій яких не менше 25 відсотків статутного капіталу будуть запропоновані до продажу у 2012 році.

З метою організаційного забезпечення виконання визначених завдань Фондом було розроблено і затверджено наказами:

- від 08 грудня 2011 р. № 1785 – *План-графік очікуваного надходження у 2012 році грошових коштів від продажу об’єктів приватизації державної власності груп А, Д, Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, а також об’єктів групи Е ;*

- від 12 січня 2012 р. № 52 – *Помісячний пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у 2012 році пакетів акцій енергогенеруючих та енергопостачальних підприємств ;*

- від 27 січня 2012 р. № 142 – *Перелік об’єктів груп В, Г та об’єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2012 році, з метою подальшого їх продажу;*

- від 27 січня 2012 р. № 143 – *Помісячний пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у I-IV кварталах 2012 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній ;*

- від 27 січня 2012 р. № 145 – *Помісячний пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у I-IV кварталах 2012 року пакетів акцій газорозподільних та газопостачальних товариств ;*

- від 10 квітня 2012 р. № 485 – *Помісячні графіки підготовки об’єктів груп В, Г та об’єктів агропромислового комплексу до продажу в 2012 році ;*

- від 15 травня 2012 р. № 677 – *Пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у 2012 році пакетів акцій ПАТ „Миколаївгаз” і ПАТ „Івано-Франківськгаз” ;*

- від 09 серпня 2012 р. № 3284 – *Пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у III кварталі 2012 року пакетів акцій теплоенергопостачальних ПАТ.*

Приватизація об’єктів груп А, Д, Ж та Е

З метою забезпечення у 2012 році процесу приватизації та надходжень до державного бюджету від приватизації об’єктів державної власності груп А, Д та

Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, Фондом затверджено наказ від 08 грудня 2011 р. № **1785** „Про затвердження плану-графіку очікуваного надходження у 2012 році грошових коштів від продажу об’єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, а також об’єктів групи Е”, в якому передбачено поквартально та в розрізі регіонів орієнтовне надходження коштів обсягом **82,71 млн грн**, у тому числі **15,51 млн грн** від продажу земельних ділянок.

У розрізі груп завдання становить:

- група А – 57,04 млн грн (у тому числі 6,24 млн грн – від продажу земельних ділянок);
- група Д – 19,74 млн грн (у тому числі 8,46 млн грн – від продажу земельних ділянок);
- група Е – 0,63 млн грн;
- група Ж – 5,29 млн грн (у тому числі 0,81 млн грн – від продажу земельних ділянок).

Приватизація об’єктів групи А

Протягом 9 місяців 2012 року органами приватизації приватизовано **74** об’єкти групи А державної форми власності, у тому числі **9** об’єктів разом із земельними ділянками (23 об’єкти приватизовано шляхом продажу на аукціоні, 6 – за конкурсом та 45 об’єктів – шляхом викупу).

Надходження коштів від продажу об’єктів групи А становить **112,54 млн грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – 949,77 тис. грн), або **197,3 %** виконання річного планового завдання (у тому числі від продажу земельних ділянок – 15,22 %).

За відповідний період 2011 року було приватизовано **88** об’єктів державної форми власності, у тому числі **12** об’єктів разом із земельними ділянками. Надходження коштів від продажу об’єктів групи А державної форми власності становило **92,21 млн грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – 5,56 млн грн).

Приватизація об’єктів групи Д

Протягом 9 місяців 2012 року органами приватизації приватизовано **16** об’єктів незавершеного будівництва державної форми власності, у тому числі **7** об’єктів разом із земельними ділянками (11 об’єктів приватизовано шляхом продажу на аукціоні, 5 об’єктів – шляхом викупу).

Надходження коштів від продажу об’єктів групи Д становить **3,72 млн грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – 828,11 тис. грн), або **18,83 %** виконання річного планового завдання (у тому числі від продажу земельних ділянок – 9,8 %).

За відповідний період 2011 року було приватизовано **25** об’єктів державної форми власності, у тому числі **8** об’єктів разом із земельною ділянкою. Надходження коштів від продажу об’єктів групи Д державної форми власності становило **26,71 млн грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – 2,56 тис. грн).

Приватизація об'єктів групи Ж

Протягом 9 місяців 2012 року органами приватизації шляхом викупу приватизовано **3** об'єкти групи Ж державної форми власності.

Надходження коштів від продажу об'єктів групи Ж становить **1,15 млн грн**, або **21,68 %** виконання річного планового завдання.

За відповідний період 2011 року було приватизовано 9 об'єктів державної форми власності, у тому числі 2 об'єкти разом із земельними ділянками. Надходження коштів від продажу об'єктів групи Ж державної форми власності становило 2,87 млн грн (у тому числі від продажу земельних ділянок – 87,7 тис. грн).

Приватизація об'єктів групи Е

Протягом 9 місяців 2012 року центральним апаратом Фонду укладено **2** договори купівлі-продажу об'єктів групи Е. До державного бюджету надійшло **2,36 млн грн** (у тому числі 1,304 млн грн за договором купівлі-продажу, укладеним у 2011 році) та **5,66 млн дол. США**.

Регіональним відділенням Фонду по Тернопільській області шляхом продажу на аукціоні приватизовано **1** об'єкт групи Е державної форми власності. Надходження коштів від продажу цього об'єкту становить **16,7 тис. грн**, або **2,6 %** виконання річного планового завдання.

За відповідний період 2011 року було укладено 4 договори купівлі-продажу об'єктів групи Е. Надходження коштів від продажу об'єктів групи Е державної форми власності становило 287,22 млн грн.

Таким чином, надходження коштів від продажу об'єктів державної власності груп А, Д, Е та Ж становить **117,42 млн грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – **1,78 млн грн**), або **142 %** виконання річного планового завдання (у тому числі від продажу земельних ділянок – **11,46 %**), встановленого наказом Фонду від 08 грудня 2011 р. № 1785.

За аналогічний період 2011 року надходження коштів від продажу об'єктів груп А, Д, Е та Ж становило 121,79 млн грн (у тому числі від продажу земельних ділянок – 8,21 млн грн), або 72,6 % виконання річного планового завдання (у тому числі від продажу земельних ділянок – 39,17 %), встановленого наказом Фонду від 16 лютого 2011 р. №201.

Детальна інформація про приватизацію об'єктів груп А, Д, Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, та об'єктів групи Е за 9 місяців 2012 року наведена в додатку 3.

Як свідчать наведені дані, органи приватизації перевиконали сумарні встановлені завдання з продажу об'єктів малої приватизації за рахунок приватизації об'єктів групи А, а саме єдиних майнових комплексів групи А. Ця тенденція може свідчити про попит на певні об'єкти.

Однак, як і минулого року, низьким попитом користувалися об'єкти, які пропонувалися до продажу разом із земельними ділянками.

Головними причинами, які стримують процес приватизації об'єктів груп А, Д та Ж разом із земельними ділянками, є:

- суттєве обмеження фінансування з державного бюджету витрат державних органів приватизації на заходи, пов'язані з підготовкою до приватизації земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти приватизації;
- зменшення попиту на об'єкти нерухомості внаслідок подорожчання об'єкта приватизації у зв'язку з включенням компонента земельної ділянки, зниження купівельної спроможності покупців;
- складність та довготривалість процедури виготовлення, погодження та затвердження документації із землеустрою;
- відсутність заяв на конкурс з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки тощо.

Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах

За 9 місяців 2012 року Фондом державного майна було запропоновано до продажу на **фондових біржах 56** пакетів акцій загальною номінальною вартістю **489,009 млн грн.**

Виставлення всіх пакетів акцій, які пропонувалися до продажу, було передбачено затвердженими Фондом планами-графіками виставлення на продаж пакетів акцій акціонерних товариств та холдингових компаній.

За підсумками торгів **на фондових біржах** у звітному періоді продано **7 пакетів** акцій загальною вартістю за укладеними контрактами **24,436 млн грн.** Надходження коштів до державного бюджету становить 24,733 млн грн (в тому числі 296,78 тис. грн від продажу акцій ВАТ „Яготинський завод продтоварів”, який відбувся 30.12.2011).

Перелік пакетів акцій акціонерних товариств, що були продані на фондових біржах протягом 9 місяців 2012 року, наведено в таблиці 1.

Таблиця 1

№	Код ЄДРПОУ	Назва акціонерного товариства	Розмір пакета, % СК	Вартість проданого пакета, за укладеними контрактами, тис грн
1	2126811	ПрАТ „Український науково-дослідний інститут паперу”	50,00	1016.85
2	36934182	ПАТ „Спецтехскло А”	32.95	4846.50
3	5394966	ПАТ „Завод „Строммашина”	89.63	11 455.787
4	36934182	АТ „Спецтехскло А”	0.11	16.830
5	412139	ПАТ „Іршавський завод продовольчих товарів”	48.30	4 256.552
6	25469838	ПАТ „Авіалінії Харкова”	99.99	1 213.338
7	231314	ПАТ „Київський мотоциклетний завод	5.00	1 629.906
Загалом				24 435.763

Протягом 9 місяців 2012 року на спеціалізованих аукціонах за грошові кошти та на відкритих грошових регіональних аукціонах Фондом державного майна пакети акцій акціонерних товариств до продажу не пропонувалися.

Фондом протягом звітного періоду було **оголошено 45 конкурсів** з продажу пакетів акцій акціонерних товариств загальною **початковою вартістю 1 839,901 млн грн.**

Центральним апаратом ФДМУ оголошено 33 конкурси з продажу пакетів акцій (сумарна початкова вартість – 1 695,987 млн грн), регіональними відділеннями ФДМУ оголошено 12 конкурсів з продажу пакетів акцій (сумарна початкова вартість – 143 914,163 млн грн).

За 9 місяців 2011 року Фондом було оголошено 32 конкурси з продажу пакетів акцій загальною початковою вартістю 942,54 млн грн.

За результатами проведених конкурсів було укладено **29** договорів купівлі-продажу загальною вартістю **5 385,206 млн грн**, з них 7 були оголошені наприкінці 2011 року. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій на суму 87,337 млн грн.

Слід зазначити, що тільки за серпень-вересень 2012 року відбулося 18 конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств.

Таким чином, за звітний період 2012 року результативними виявилися більше половини оголошених конкурсів. Тоді як за аналогічний період минулого року було укладено всього 6 договорів купівлі-продажу пакетів акцій, що становить 18,7% оголошених конкурсів.

Це стало наслідком послідовної роботи Фонду над підготовкою підприємств до продажу, врахування кон'юнктури ринку приватизаційних продажів, попиту на об'єкти приватизації, обґрунтованого планування. Фонд докладає значних зусиль для виконання поставлених Державною програмою приватизації на 2012-2014 роки завдань щодо зменшення частки державного сектору в економіці до 25-30 відсотків внутрішнього валового продукту та завершення приватизації як соціально-економічного проекту трансформації державної власності.

Детальна інформація про продаж пакетів акцій на конкурсах у звітному періоді наведена у додатку № 4.

Приватизація стратегічно важливих підприємств та підприємств-монополістів

Станом на 01 жовтня 2012 р. процес приватизації охопив **314 ВАТ**, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави або займають монополічне становище на загальнодержавному ринку товарів (робіт, послуг)*.

Стан реалізації планів приватизації стратегічних підприємств та підприємств-монополістів на 01 жовтня 2012 р. наведено у таблиці 2.

У звітному періоді Фондом було запропоновано до продажу **на фондових біржах 11** пакетів акцій 10 акціонерних товариств (далі – АТ), що є монополістами або стратегічно важливими для економіки та безпеки держави, загальною номінальною вартістю **22,85 млн грн**. Продажу пакетів акцій АТ на фондових біржах за 9 місяців 2012 року не відбувалося.

Таблиця 2

Кількість підприємств, од.	Сума статутних капіталів, тис. грн	Відсоток від загальної кількості
----------------------------	------------------------------------	----------------------------------

Приватизовані на 100%	253	18553282,91	80,57
Продаж триває,	34	3524845,12	10,83
у тому числі з глибиною продажу:			
від 70 до 100%	6	59172,87	1,91
від 50 до 70%	3	2977,88	0,96
до 50%	25	3462694,37	7,96
ПРА реалізовано на 100% (пакет закріплено (залишено) у державній власності та передано до холдингів	17	133731,93	5,41
ПРА реалізовано на 100% (пакет закріплено (залишено) у державній власності)	10	57001,37	3,19
Всього	314	-	100,00

* відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2004р. № 1734 „Про затвердження переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави” та переліку суб’єктів господарювання, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку, за інформацією Антимонопольного комітету України від 05 квітня 2006р., з подальшими змінами і доповненнями.

У тому ж періоді Фондом було оголошено **7** конкурсів з продажу пакетів акцій АТ, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт і послуг) або мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (5 – центральним апаратом та 2 – регіональним відділенням), сумарною початковою вартістю пакетів акцій **379,885** млн грн.

Протягом звітного періоду укладено договір купівлі-продажу пакета 94,9 % акцій ПАТ „Горлівський машинобудівний завод” (конкурс оголошено наприкінці 2011 року) за ціною **35,21** млн грн.

4 . Фінансові результати приватизації

Законом України від 22 грудня 2011 р. № 4282-VI „Про Державний бюджет України на 2012 рік” встановлено планове завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету у розмірі **10 000,0 млн грн.**

Протягом 9 місяців 2012 року від продажу державного майна та надходжень, безпосередньо пов’язаних з процесом приватизації, надійшло та перераховано до загального фонду державного бюджету 5 351,05 млн грн, що становить понад 53 % річного планового завдання.

За 9 місяців 2012 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов’язаних з процесом приватизації, надійшло 10 994,18 млн грн .

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогоспо-дарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об’єкти, які підлягали приватизації, надійшло та перераховано до загального фонду державного бюджету 986,3 тис грн, що становить 6,3% річного планового завдання .

У тому числі, загальна сума надходження коштів, одержаних від приватизації об’єктів **державної** форми власності Фондом майна АР Крим та регіональними відділеннями Фонду за 9 місяців 2012 року, становить **48,27 млн грн .**

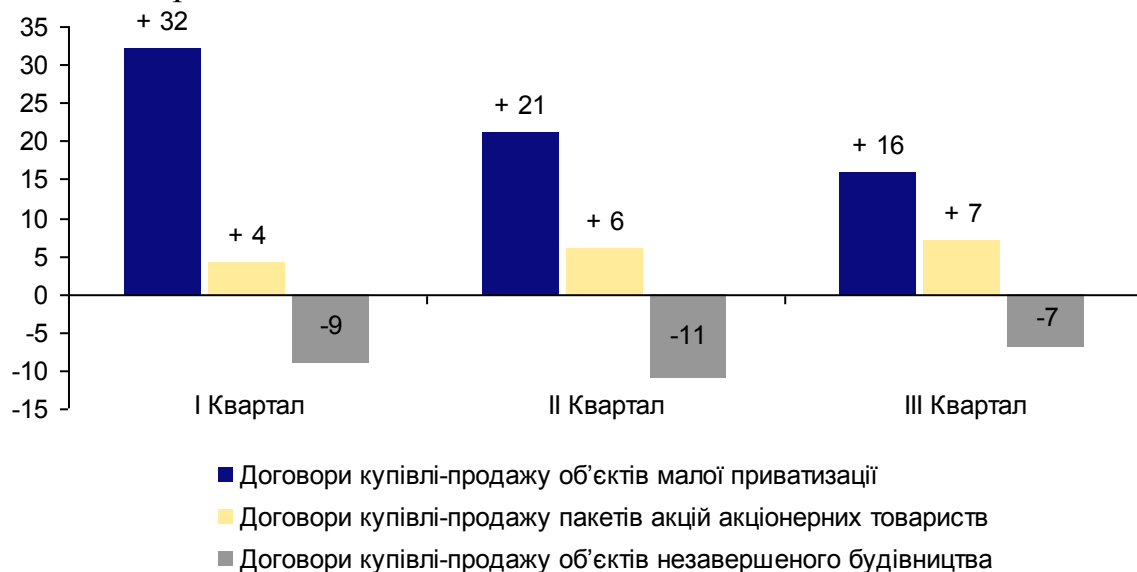
Довідки про надходження та використання коштів, спрямованих на заходи, пов’язані з проведенням приватизації державного майна, за 9 місяців 2012 року наведені у додатках 5 – 6 .

Регіональними відділеннями Фонду за 9 місяців 2012 року забезпечено надходження та перерахування до відповідних місцевих бюджетів коштів від приватизації **комунального майна** у сумі **15,54 млн грн.**

5. Діяльність Фонду щодо контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань

Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань здійснюються органами приватизації на виконання вимог статей 7 та 27 Закону України „Про приватизацію державного майна”, постанови Кабінету Міністрів України від 31 травня 2012 р. № 487 „Про затвердження Порядку здійснення контролю за виконанням зобов'язань, визначених умовами договорів купівлі-продажу об'єктів, приватизація яких проводиться на підставі рішень Кабінету Міністрів України”, відповідно до Порядку здійснення державними органами приватизації контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 10 травня 2012 р. № 631, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 24 травня 2012 р. за № 815/21127, та згідно зі щоквартальними графіками перевірок, затвердженими наказами Фонду державного майна та його регіональних відділень.

За 9 місяців 2012 року загальна кількість договорів купівлі-продажу державного майна, які перебувають на обліку, збільшилась на 59 договорів та становить **12454 договори**. Такі зміни відбулись за рахунок збільшення кількості договорів купівлі-продажу об'єктів малої приватизації на 69 договорів до 8347 договорів та кількості договорів купівлі-продажу пакетів акцій акціонерних товариств на 17 договорів до 1090 договорів. Натомість кількість договорів купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва зменшилась на 27 договорів до 3017 договорів. Поквартальна зміна загальної кількості договорів купівлі-продажу державного майна за 9 місяців 2012 року наведена в діаграмі 1.



Діаграма 1. Поквартальна динаміка зміни загальної кількості договорів купівлі-продажу державного майна у I – III кварталах 2012 року

У звітному періоді з 12454 договорів, які перебувають на обліку, стан виконання умов контролюється за **1415 договорами**, що на 247 договорів менше ніж станом на 01 січня 2012 року. Таке зменшення кількості договорів,

зумовлене збільшенням кількості договорів, умови яких вже виконано, з 10519 договорів станом на 01 січня 2012 року до 11039, тобто на 520 договорів.

Протягом 9 місяців 2012 року було перевірено стан виконання умов 1026 договорів, що становить 72,5 відсотка від загальної кількості договорів, які перебувають на контролі. Перевірками встановлено, що зобов'язання, взяті покупцями об'єктів приватизації, виконуються переважно належним чином. Невиконання окремих умов встановлено у 121 випадку (11,8 відсотка кількості договорів, які було перевірено).

Найбільша кількість порушень фіксується за договорами купівлі-продажу **об'єктів незавершеного будівництва**. Із 3017 договорів цієї групи невиконання умов встановлено за 187 договорами (6,2 відсотка загальної кількості договорів цієї групи). Неналежне виконання умов зафіксовано за 19 договорами (0,6 відсотка). Термін виконання умов ще не закінчився за 431 договором (14,3 відсотка). У повному обсязі виконано умови 2380 договорів (78,9 відсотка).

Найбільша кількість договорів з тих, що обліковуються, стосується **об'єктів малої приватизації**. Із їх загальної кількості, яка становить 8347 договорів, умови у повному обсязі виконано за 7706 договорами (92,3 відсотка загальної кількості). Невиконання умов виявлене за 43 договорами (0,5 відсотка). Неналежне виконання умов (з порушенням термінів) має місце за 25 договорами (0,3 відсотка). Строк виконання умов не закінчився за 573 договорами (6,8 відсотка).

На обліку органів приватизації перебувають **1090 договорів купівлі-продажу пакетів акцій відкритих акціонерних товариств**. Повне і своєчасне виконання умов відмічено за 977 договорами (89,6 відсотка загальної кількості). Неналежне виконання умов, тобто відставання від передбачених договорами термінів, допущено покупцями за 10 договорами (0,9 відсотка). Невиконання умов зафіксовано за 31 договором (2,8 відсотка). За 71 договором (6,5 відсотка) термін виконання умов не настав.

Серед зазначених договорів купівлі-продажу пакетів акцій 131 договір стосується підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави. З них на обліку у центральному апараті Фонду перебувають 106 договорів, у регіональних відділеннях – 25. Стан їх виконання є таким:

- за 119 договорами (90,8 відсотка загальної кількості) умови виконано у повному обсязі;
- за 9 договорами (6,9 відсотка) зобов'язання знаходяться в стадії виконання;
- за 1 договором (0,8 відсотка) зафіксовано невиконання умов;
- 2 договори (1,5 відсотка) за рішенням суду було розірвано.

Органами приватизації вживаються заходи щодо забезпечення безумовного виконання умов договорів купівлі-продажу, а у разі неможливості

досягнення позитивних результатів – щодо розірвання договорів та повернення пакетів акцій у державну власність.

Значна кількість порушень умов договорів фіксується за договорами купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва і стосується порушень **термінів завершення будівництва та введення в експлуатацію**. Протягом 9 місяців 2012 року таке невиконання встановлено за 53 договорами (5,2 відсотка перевірених). Найбільшу кількість таких випадків зафіксовано Регіональними відділеннями Фонду по Луганській, Львівській, Донецькій, Житомирській, Закарпатській, Київській та Чернігівській областях. Цими регіональними відділеннями розпочато претензійно-позовну роботу з метою застосування до покупців норм відповідальності, передбачених законодавством та договорами.

Порушення умов договорів купівлі-продажу у частині **ненадання документів, які підтверджують виконання умов таких договорів, зафіксовано** за 10 договорами (1,0 відсотка загальної кількості перевірених). Випадки порушень встановлено Регіональними відділеннями Фонду по Дніпропетровській, Одеській, Харківській, Херсонській та Київській областях.

Порушення виконання умов договорів у частині **переоформлення права забудовника** органами приватизації встановлено за 5 договорами (0,5 відсотка перевірених). Такі випадки встановлено Регіональними відділеннями Фонду по Житомирській та Сумській областях.

Факти порушення **розрахунків за придбані об'єкти приватизації** органами приватизації встановлено за 3 договорами (0,8 відсотка перевірених). Такі випадки встановлено Регіональними відділеннями по Вінницькій, Луганській та Рівненській областях.

Недотримання **термінів передачі земельної ділянки місцевим органам влади після розбирання** об'єктів приватизації зафіксовано за 8 договорами (0,8 відсотка перевірених договорів). Випадки порушень встановлено Регіональними відділеннями по Луганській, Дніпропетровській та Тернопільській областях.

Регіональними відділеннями встановлено порушення умов договорів у частині **виконання вимог екологічної безпеки та заходів з охорони навколишнього середовища** за 11 договорами (1,1 відсотка перевірених). Такі випадки зафіксовано по Житомирській, Запорізькій, Херсонській, Одеській та Київській областях.

Порушення умов договорів у частині **зобов'язання щодо створення робочих місць** в ході перевірки органами приватизації встановлено за 1 договором (0,3 відсотка перевірених). Випадки порушень встановлено Регіональним відділенням по Луганській області.

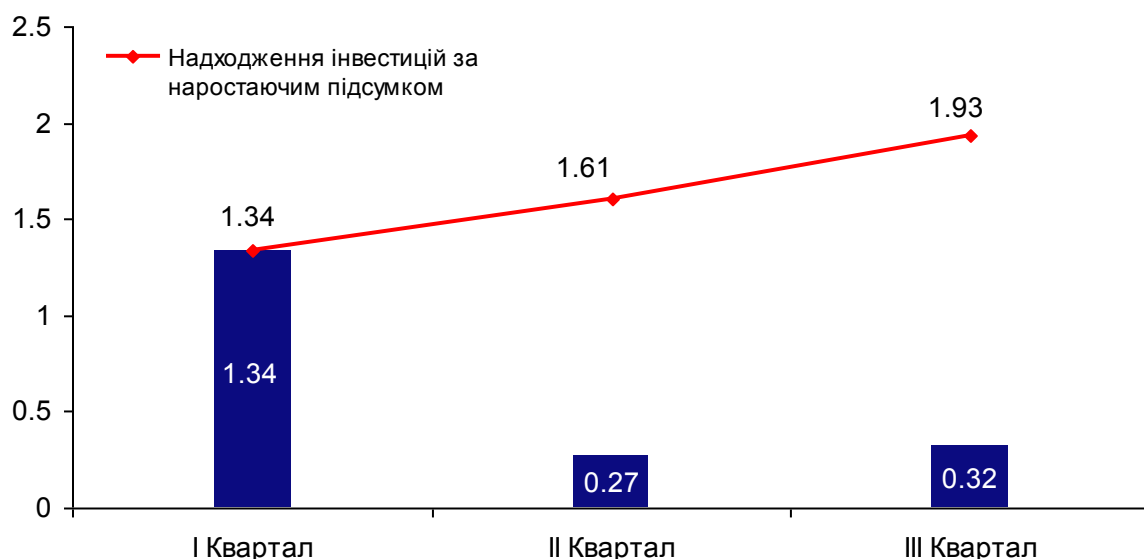
Також зафіксовано порушення умов договорів у частині **розбирання будівель і споруд** протягом певного часу за 11 договорами (1,1 відсотка перевірених). Випадки порушень встановлено Регіональними відділеннями по Луганській та Кіровоградській областях.

Загальна кількість договорів купівлі-продажу, які містять інвестиційні та інші зобов'язання, виражені у грошовій формі, становила 1331, в тому числі: договорів купівлі-продажу пакетів акцій – 858, об'єктів малої приватизації – 385, об'єктів незавершеного будівництва – 88.

Протягом 9 місяців 2012 року збільшення загальної кількості чинних договорів купівлі-продажу, які містять інвестиційні та інші зобов'язання, на 18 договорів зумовило зростання суми передбачених ними надходжень інвестицій на підприємства (у 1996-2017 роках), номінованих у національній валюті (порівняно з сумою надходжень інвестицій станом на 01 січня 2012 р.) на 0,28 млрд грн до 11,57 млрд грн. Сума інвестиційних зобов'язань, номінованих у доларах США, збільшилась на 0,02 млрд до 2,24 млрд, сума інвестиційних зобов'язань, номінованих у євро, залишилась незмінною та становить 19,26 млн.

Фактично станом на 01 жовтня 2012 р. українські підприємства, за наростаючим підсумком, отримали **10,40 млрд грн, 1,81 млрд дол. США та 72 млн євро**, що у перерахунку на національну валюту становить **21,58 млрд грн**. Так, протягом

9 місяців 2012 року українські підприємства отримали 1,93 млрд грн інвестицій, що на 0,15 млрд грн більше ніж за весь 2011 рік (1,78 млрд грн). Динаміка надходження інвестицій на українські підприємства за 9 місяців 2012 року наведена на діаграмі 2.



Діаграма 2. Динаміка надходжень інвестицій на українські підприємства у I – III кварталі 2012 року, млрд грн

За окремими групами договорів суми інвестиційних зобов'язань розподіляються так:

1. Договорами купівлі-продажу **пакетів акцій відкритих акціонерних товариств** передбачено надходження на підприємства у період з 1996 по 2017 рік коштів на загальну суму 9,98 млрд грн, 1,94 млрд дол. США та 19,26 млн євро. У тому числі стратегічно важливі для економіки та безпеки держави підприємства протягом вказаного періоду повинні отримати 5,01 млрд грн, 1,35 млрд дол. США, без урахування інвестицій за договорами купівлі-продажу, які розірвано за рішенням суду. За цими договорами передбачено надходження інвестицій на суму 2,697 млн грн та 200,0 млн дол. США. Фактично станом на 01 жовтня 2012 р. внесено 166,679 млн дол. США. Станом на 01 жовтня 2012 р. за умовами договорів купівлі-продажу пакетів

акцій передбачено надходження 8,59 млрд грн, 1,46 млрд дол. США та 19,26 млн євро.

Фактично у період з 1996 року приватизованими підприємствами отримано інвестицій :

– за всіма договорами купівлі-продажу пакетів акцій – 9,49 млрд грн, 1,78 млрд дол. США та 72,0 млн євро. За 9 місяців 2012 року приватизовані підприємства отримали інвестицій на суму 0,43 млрд грн та 0,16 млрд дол. США. За умовами зазначених договорів за цей період повинно бути внесено 8,59 млрд грн, 1,26 млрд дол. США та 19,26 млн євро. Таким чином, за всіма договорами купівлі-продажу пакетів акцій підприємства додатково отримали 0,9 млрд грн, 0,52 млрд дол. США;

– у тому числі за договорами купівлі-продажу пакетів акцій стратегічно важливих для економіки і безпеки держави підприємств – 5,22 млрд грн, 1,16 млрд дол. США. За умовами зазначених договорів у цей період повинно бути внесено 4,79 млрд грн, 0,897 млрд дол. США. Таким чином, покупцями було додатково внесено 0,43 млрд грн та 0,26 млрд дол. США.

2. Договорами купівлі-продажу **об’єктів незавершеного будівництва** заплановано надходження інвестицій у період з 1996 по 2017 рік у розмірі 1,20 млрд грн та 10 тис. дол. США, а станом на 01 жовтня 2012 р. – 606,64 млн грн, 10 тис. дол. США (що на 3,2 млн грн менше ніж станом на 01 квітня 2012 р.). Фактично на зазначену дату надійшло 730,81 млн грн і 27,76 тис. дол. США. Таким чином, покупцями було додатково внесено 124,17 млн грн.

3. Договорами купівлі-продажу **об’єктів малої приватизації** передбачено у період по 2017 рік внесення інвестицій на загальну суму 389,36 млн грн і 298,29 млн дол. США, а станом на 01 жовтня 2012 р. – 139,05 млн грн та 650 тис. дол. США. **Фактично** на зазначену дату надійшло 182,45 млн грн і 23,48 млн дол. США. Таким чином, покупцями було додатково внесено 43,4 млн грн та 22,83 млн дол. США.

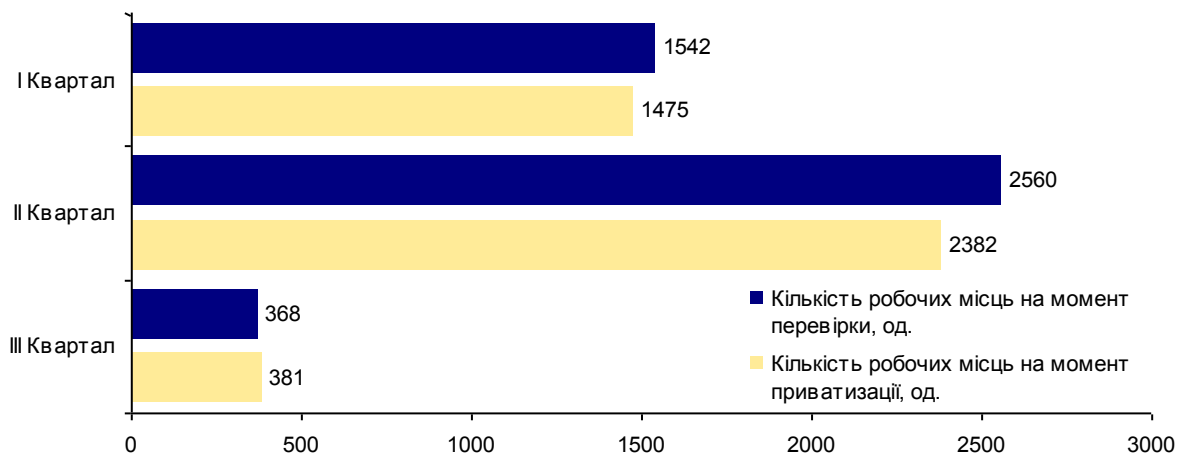
Підсумки перевірки стану виконання покупцями зобов’язань зі **збереження** наявної на момент приватизації кількості **робочих місць та створення нових** є такими.

На контролі органів приватизації перебувають 180 договорів, які містять умову щодо **збереження кількості робочих місць**, які існували на об’єктах на момент їх приватизації, та 224 договори – щодо **створення нових**.

Протягом 9 місяців 2012 року перевірено 67 договорів, які містять умову зі **збереження** робочих місць, та 58 договорів, які містять умову зі **створення нових** робочих місць.

Результати перевірки свідчать, що наявна на момент приватизації кількість робочих місць на підприємствах, стосовно яких укладено договори з умовою **збереження робочих місць**, становила 4238 одиниць. Станом на 01 жовтня 2012 р. їх кількість становить 4470 одиниць, тобто власниками у післяприватизаційний період ця умова договорів виконана і **додатково створено 245 нових робочих місць**. Кількість робочих місць за договорами з

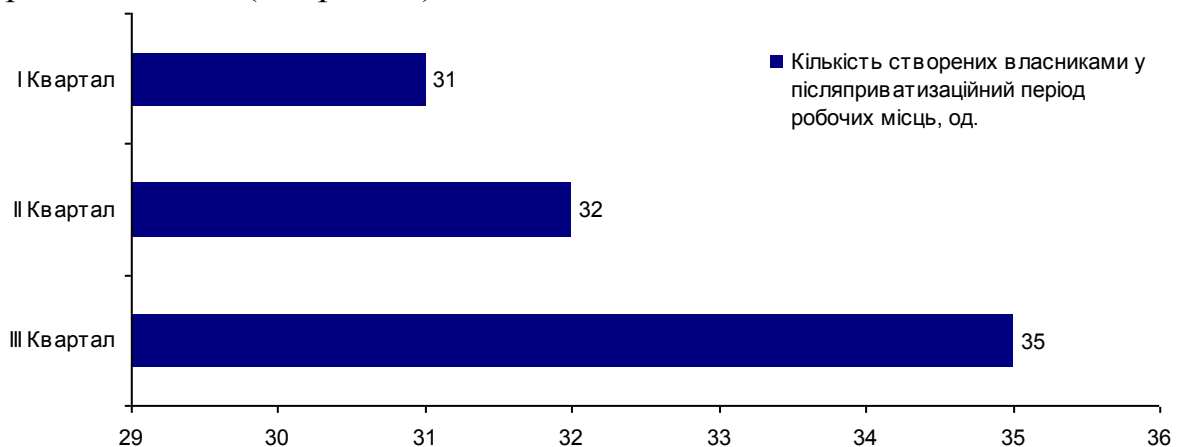
умовою збереження робочих місць у I – III кварталах 2012 року наведена на діаграмі 3.



Діаграма 3. Кількість робочих місць за договорами з умовою збереження робочих місць у I – III кварталах 2012 року

При перевірці у III кварталі 2012 року стану виконання умов договору купівлі-продажу пакета акцій ПАТ „Попаснянська швейна фабрика „Елегант” покупцем ТОВ „Інтербіс” було встановлено невиконання умови зі збереження наявних та створення нових робочих місць. За матеріалами перевірки Регіональним відділенням по Луганській області розпочато претензійно-позовну роботу.

На виконання зобов'язання зі **створення нових робочих місць** власниками цих об'єктів у постприватизаційний період створено 98 робочих місць (діаграма 4).



Діаграма 4. Кількість створених робочих місць за договорами з умовою створення нових робочих місць у I – III кварталах 2012 року

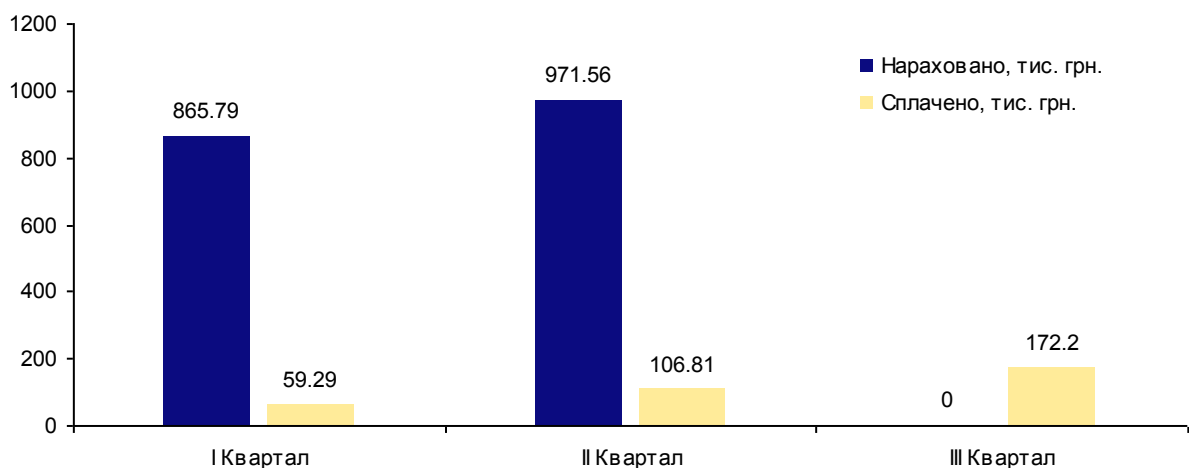
Слід відзначити також створення нових робочих місць за договорами, за якими умови щодо **збереження або створення нових робочих місць не передбачено**. Протягом 9 місяців 2012 року із загальної кількості перевірених договорів на 18 об'єктах приватизації відмічено створення 168 нових робочих місць.

У всіх виявлених випадках порушення покупцями взятих зобов'язань органами приватизації здійснювалась необхідна претензійно-позовна робота. Зокрема, крім заходів із стягнення **штрафів, пені і неустойок**, після

використання всіх можливостей досудового врегулювання спорів у напрямку забезпечення реалізації цих умов вживалися заходи щодо визнання недійсними договорів та повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність. Загальна сума нарахованих штрафів, пені і неустойок, за наростаючим підсумком за всі роки контролю, становить **53,76 млн грн та 163,4 тис. дол. США**, у тому числі 30,58 млн грн та 119,3 тис. дол. США, що нараховано за рішеннями судів, які набрали законної сили. Фактично станом на 01 жовтня 2012 р., сплачено 18,84 млн грн та 106,4 тис. дол. США. Таким чином, сплата штрафів, пені і неустойок за всі роки контролю становить 35,04 відсотка, нарахованих у національній валюті, та 65,12 відсотка, нарахованих у доларах США.

Протягом III кварталу 2012 року **нараховання штрафних санкцій не відбувалось**, однак **фактично було сплачено 172,20 тис. грн раніше нарахованих штрафних санкцій**, що на 65,39 тис. грн більше ніж у II кварталі 2012 року.

Загалом за 9 місяців 2012 року нараховано 1837,35 тис. грн штрафних санкцій, а фактично сплачено 338,30 тис. грн, або **18,41 відсотка від нарахованих (діаграма 5).**



Діаграма 5. Суми нарахованих та фактично сплачених штрафних санкцій у I – III кварталах 2012 року

Станом на 01 жовтня 2012 р. у власність держави повернуто **303**, за накопичувальним підсумком, об'єкти приватизації (з них: 83 – пакети акцій, 53 – єдині майнові комплекси і 167 – об'єкти незавершеного будівництва). За 138 договорами триває претензійно-позовна робота з їх розірвання (визнання недійсними) і повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність (з них: 21 – пакети акцій, 14 – єдині майнові комплекси та 103 – об'єкти незавершеного будівництва).

З числа повернутих у державну власність об'єктів приватизації повторно продано 163 об'єкти, а саме:

- 49 пакетів акцій;
- 83 об'єкти незавершеного будівництва;
- 31 єдиний майновий комплекс.

Загальна сума коштів, отриманих від продажу повернутих державі об'єктів за рішенням судів, за накопичувальним підсумком, становить

98,64 млн грн, в тому числі 0,22 млн грн, отриманих від продажу повернутих державі об'єктів за рішенням судів у I півріччі 2012 року .

6. Діяльність Фонду з оцінки державного майна

Відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 р. № 1891 (із змінами), фахівцями Фонду була проведена стандартизована оцінка 57 пакетів акцій акціонерних товариств і складено:

- 28 актів оцінки пакетів акцій для продажу через організаторів торгівлі цінними паперами;
- 29 актів оцінки пакетів акцій для продажу на конкурсах.

З метою контролю за правильністю здійснення оцінки майна, дотриманням нормативно-правових актів з оцінки здійснюється рецензування актів оцінки. Зокрема, за звітний період фахівцями Фонду прорецензовано та підготовлено до затвердження 29 актів оцінки пакетів акцій для продажу на конкурсах, 28 актів оцінки пакетів акцій для продажу через організаторів торгівлі цінними паперами.

Керуючись вимогами статті 13 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, фахівці Фонду за 9 місяців 2012 року забезпечили рецензування у встановленому законодавством порядку 318 звітів про оцінку майна, у тому числі:

- 298 звітів про оцінку об’єктів у матеріальній формі;
- 20 звітів про оцінку державних пакетів акцій, єдиних майнових комплексів та об’єктів у нематеріальній формі.

Також прорецензовано 9 актів оцінки пакетів акцій, 1 акт розрахунку суми збільшення вартості капіталу та 8 актів оцінки нерухомого майна, 2 акти оцінки єдиного майнового комплексу підприємства, що передається в оренду.

Відповідно до вимог статті 7 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду від 29 серпня 2011 р. № 1270, Фонд здійснює конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності – суб’єктів господарювання для проведення незалежної оцінки майна у випадках, визначених законодавством. За 9 місяців 2012 року проведено 18 конкурсів з відбору суб’єктів оціночної діяльності з метою оцінки 34 об’єктів приватизації.

З метою забезпечення належного рівня підготовки фахівців навчальними закладами, які уклали з Фондом угоду про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, за участю фахівців Фонду було здійснено 11 перевірок навчальних закладів. Підготовлено до укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів з 14 навчальними закладами.

На виконання пунктів 3 та 12 Тимчасового порядку визначення оціночної вартості нерухомості та об’єктів незавершеного будівництва, що продаються (обмінюються), Фонд упродовж звітнього періоду здійснював:

- прийом, опрацювання письмових повідомлень від суб’єктів

оціночної діяльності про намір провадити діяльність з оцінки об'єктів нерухомості, які оподатковуються, та внесення додаткової інформації до Державного реєстру суб'єктів оціночної діяльності;

- опрацювання інформації про оцінку об'єктів, оціночна вартість яких підлягала визначенню суб'єктами оціночної діяльності (про що щомісяця повідомляють Фонд).

Станом на 01 жовтня 2012 р. Фондом підготовлено до видачі 2301 довідка з Державного реєстру суб'єктів оціночної діяльності, а також опрацьовано близько 7000 листів від таких суб'єктів оціночної діяльності про оцінку об'єктів нерухомості (крім земельних ділянок), оціночна вартість яких підлягає визначенню відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 26 жовтня 2011 р. № 1103.

Положення статті 23 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” визначають зміст і напрями державного регулювання оціночної діяльності, а саме:

- проведення контролю за додержанням законодавства суб'єктами оціночної діяльності та іншими суб'єктами під час проведення оцінки майна;
- сприяння встановленню єдиних норм та правил оцінки майна в Україні, що базуються на міжнародних нормах і правилах.

Фонд постійно приділяє увагу питанню контролю за дотриманням вимог законодавчих та нормативних документів про оцінку майна суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання.

За 9 місяців 2012 року співробітниками регіональних відділень Фонду, Фонду майна Автономної Республіки Крим та центрального апарату Фонду, які мають право здійснювати рецензування, за даними автоматизованої підсистеми (АПС) „Рецензент”, опрацьовано та надано висновки щодо 7337 звітів про оцінку державного майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності. Загальна кількість прорецензованих звітів про оцінку майна збільшилась майже на 7,8 % порівняно з відповідним періодом 2011 року, що свідчить про активність процесів оренди та продажу об'єктів державного та комунального майна у 2012 році.

У звітному періоді на ринку оцінки державного майна, за даними АПС „Рецензент”, працювало 760 суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, які надавали Фонду державного майна та органам місцевого самоврядування послуги з оцінки майна. Порівняно з відповідним періодом 2011 року цей показник збільшився на 20,8 %.

За класифікацією пункту 67 Національного стандарту № 1 „Загальні засади оцінки майна і майнових прав” щодо відповідності звітів про оцінку майна нормативно-правовим актам з оцінки майна, звітами про оцінку, що повністю відповідають таким вимогам, визнані 96 звітів. Це на 54,3 % менше ніж за аналогічний період 2011 року. Збільшилась на 12,8 % кількість висновків рецензента про звіти, які в цілому відповідають таким вимогам, та на 25,1 % зменшилась кількість висновків рецензента про звіти, що не повною мірою відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна. Негативних висновків рецензента отримано на 59,4 % менше ніж за відповідний період 2011

року.

Згідно зі статтею 18 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та пунктом 6 Положення про порядок видачі сертифікатів суб’єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 14 березня 2002 р. № 479, Фонд здійснює приймання документів від суб’єктів господарювання з метою видачі сертифікатів суб’єкта оціночної діяльності.

Станом на 01 жовтня 2012 р. Фонд видав з початку року 942 сертифікати суб’єкта оціночної діяльності (зокрема: 476 – юридичним особам та 466 – фізичним особам – приватним підприємцям), за видачу яких до державного бюджету перераховано 48 042 грн. Підготовлено 166 наказів про анулювання 208 сертифікатів суб’єкта оціночної діяльності.

Відповідно до статей 15, 16 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду від 13 листопада 2002 р. № 1997, Фонд спільно з навчальними закладами здійснює видачу кваліфікаційних свідоцтв оцінювача.

На підставі протокольних рішень екзаменаційної комісії Фондом оформлено **425** кваліфікаційних свідоцтв оцінювача.

На виконання вимог статті 17 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів (далі – ДРО), затвердженого наказом Фонду від 19 грудня 2001 р. № 2355, за звітний період підготовлено до видачі 492 свідоцтва про реєстрацію у ДРО, 122 накази Фонду про анулювання свідоцтв про реєстрацію у ДРО.

Згідно з вимогами статті 14 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” внесено до ДРО дані про **підвищення кваліфікації 2259 оцінювачів та 369 нових оцінювачів**, які пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів та успішно склали іспит.

Наказами Фонду **поновлено дію 246 кваліфікаційних свідоцтв оцінювача** відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

Наказами Фонду **призупинено дію 545 кваліфікаційних свідоцтв** фізичним особам, які вчасно не пройшли навчання за програмою підвищення кваліфікації та не подали копій відповідних посвідчень до Фонду.

Відповідно до вимог статті 21 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Порядку роботи наглядової ради з питань оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 08 травня 2002 р. № 791, підготовлено та проведено 2 засідання наглядової ради з питань оціночної діяльності з розгляду поточних питань.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04 січня 2002 р. № 3 „Про Порядок оприлюднення в мережі Інтернет

інформації про діяльність органів виконавчої влади” проводиться постійна робота з актуалізації сторінок сайту Фонду про оцінку майна та оновлення Державного реєстру суб’єктів оціночної діяльності на сайті Фонду, який на сьогодні містить інформацію про 3330 суб’єктів оціночної діяльності.

Здійснюється розміщення інформації на веб-сайті Фонду у розділі „Оцінка майна”. Станом на 01 жовтня 2012 р. у відповідному розділі розміщено: 630 нормативних і розпорядчих документів, 10 інформаційних документів про оголошення та анонси, щомісячні рішення засідань наглядової ради з питань оціночної діяльності, 11 протокольних рішень екзаменаційної комісії, графік проведення кваліфікаційних іспитів, 48 протокольних рішень конкурсної комісії з відбору суб’єктів оціночної діяльності тощо.

Відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” однією із форм оціночної діяльності є методичне забезпечення оцінки майна, що полягає в розробленні методичних нормативних документів з оцінки майна та наданні роз’яснень щодо їх застосування, в удосконаленні законодавчого та нормативного забезпечення оцінки.

З метою вдосконалення нормативно-правових актів з питань оцінки майна та оціночної діяльності за звітний період наказом Фонду від 26 січня 2012 р. № 129 внесено зміни до наказу Фонду від 29 жовтня 2001 р. № 1977 „Про затвердження Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів”.

Підготовлено накази Фонду:

- від 25 січня 2012 р. № 120 „Щодо звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки майна, земельних ділянок та об’єктів аукціону”;
- від 01 березня 2012 р. № 312 „Про затвердження висновку про вартість”;
- від 23 березня 2012 р. № 404 „Про використання АПС „Рецензент” рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його регіональних відділень та представництв”;
- від 10 травня 2012 р. № 640 „Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 27 липня 2000 року № 1559”;
- від 14 травня 2012 р. № 652 „Про внесення змін до Положення про конкурсну комісію”;
- від 15 травня 2012 р. № 679 „Про затвердження Положення про Наглядову раду з питань оціночної діяльності”;
- від 30 травня 2012 р. № 773 „Про створення Атестаційної комісії з якості послуг”;
- від 30 травня 2012 р. № 775 „Про затвердження Програми іспитів керівників суб’єктів оціночної діяльності”;
- від 20 липня 2012 р. № 3152 „Щодо примірних показників звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки майна, земельних ділянок та об’єктів аукціону”;

- від 4 вересня 2012 р. № 3436 „Про внесення змін до Положення про порядок видачі сертифікатів суб’єктів оціночної діяльності”;

- від 27 серпня 2012 р. № 3379/430 „Про затвердження Порядку визначення вартості відтворення або заміщення земельних поліпшень – будинків, будівель та споруд житлового будівництва” .

Затверджено 5 наказів щодо внесення змін до діючих наказів Фонду.

Також видано спільний наказ Фонду державного майна та Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 27 серпня 2012 р. № 3379/430 „Про затвердження Порядку визначення вартості відтворення або заміщення земельних поліпшень – будинків, будівель та споруд житлового будівництва”.

З метою вдосконалення та підготовки нормативно-правових актів з питань оцінки майна та оціночної діяльності, *необхідних для реалізації Закону України від 09 грудня 2011 р. № 4107-VI „Про Фонд державного майна України”*, Закону України „Про особливості оренди чи концесії об’єктів паливно-енергетичного комплексу, що перебувають у державній власності”, за звітний період підготовлено такі проекти нормативно-правових актів:

- Закону України „Про внесення змін до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”;

- постанови Кабінету Міністрів України „Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України, що стосуються національних стандартів оцінки майна”;

- постанови Кабінету Міністрів України „Про внесення змін до Методики оцінки майна”;

- постанови Кабінету Міністрів України „Про затвердження Методики оцінки майна (об’єктів паливно-енергетичного комплексу)”;

- розпорядження Кабінету Міністрів України „Про схвалення Концепції проекту Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” (нова редакція);

- наказу Міністерства фінансів України, Фонду державного майна України „Про внесення змін до нормативно-правового акта” з метою встановлення єдиного порядку проведення аналізу фінансового стану підприємств, що приватизуються;

- наказу Фонду „Про внесення зміни до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів”;

- наказу Фонду „Про внесення змін до Положення про порядок роботи Експертної комісії”;

- наказу Фонду „Про затвердження форм подання інформації”;

- наказу Фонду „Про внесення змін до Порядку роботи Наглядової ради з питань оціночної діяльності”.

7. Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності

Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності (далі – Єдиний реєстр) ґрунтується на положеннях постанов Уряду від 14 квітня 2004 р. № 467 „Про затвердження Положення про Єдиний реєстр об'єктів державної власності” (із змінами та доповненнями) та від 30 жовтня 2005 р. № 1121 „Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності”.

Станом на 01 жовтня 2012 р., за інформацією, наданою Фонду органами державної влади (за підсумками проведеної інвентаризації об'єктів державної власності), в Єдиному реєстрі обліковуються:

- **26,1 тис. юридичних осіб**, які діють лише на основі державної власності і належність яких до сфери управління відповідного органу державної влади підтверджена цим органом (“визнані”);
- **669 господарських організацій з корпоративними правами держави**;
- **більше 1 млн об'єктів державного майна**, а саме:
 - **672,3 тис. об'єктів нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій**;
 - **412,1 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі корпоратизації, але залишилося на їх балансі;
 - **35,3 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але залишилося на їх балансі.

Інформацію про нерухоме майно державних підприємств, установ та організацій надали 11,7 тис. юридичних осіб (балансоутримувачів), на балансах 13,5 тис. юридичних осіб майно не обліковується.

Реалізуючи державну політику в сфері обліку об'єктів державної власності, Фонд співпрацює з 149 органами державної влади.

Виходячи з того, що відповідно до законодавства (ст. 6 Закону України „Про управління об'єктами державної власності”) органи державної влади уповноважені вести облік об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні, та є відповідальними за надання розпоряднику Єдиного реєстру інформації про об'єкти державної власності, Фонд організував співпрацю з ними таким чином, щоб, крім інформації в електронному вигляді, отримувати від усіх 149 органів управління паперові звіти для підтвердження інформації, наданої в електронному вигляді.

Для впорядкування обліку виявлених об'єктів, які „не визнані” жодним органом державної влади і відомості про які не подавались до Єдиного реєстру (відповідно до положень постанови Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2005 р. № 1121), у регіонах створено комісії під керівництвом обласних державних адміністрацій, Ради міністрів АР Крим, Київської та Севастопольської міськдержадміністрацій, координацію та методологію роботи яких забезпечує

Фонд.

У результаті спільної роботи комісій з упорядкування обліку юридичних осіб, органів державної влади та методичної допомоги Фонду станом на 01 жовтня 2012 р. з **16798** юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ):

- упорядковано (підтверджено належність до сфери управління, надано інформацію до Єдиного реєстру, завершено процедуру припинення юридичних осіб тощо) – **11075**;

- не упорядковано – **5723**, з яких:

- опрацьовано комісіями **3585**, у тому числі щодо **1724** юридичних осіб (записів ЄДРПОУ) складені акти обстеження;

- не опрацьовано комісіями – **2139**.

Від загальної кількості не опрацьованих комісіями юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ) **83 %** перебувають в опрацюванні **5** комісій. Такі комісії утворені при Дніпропетровській, Донецькій, Одеській, Харківській обласних та Київській міській державній адміністраціях.

8. Управління державним майном

Результати діяльності Фонду у сфері орендних відносин, стан перерахування орендної плати до державного бюджету

Згідно з даними ППС „Етап-Оренда” загальна кількість чинних договорів оренди державного майна, які були укладені органами приватизації, станом на 01 жовтня 2012 р. становить **20548**, в тому числі:

- **121** договір оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств;
- **40** договорів оренди цілісних майнових комплексів структурних підрозділів державних підприємств;
- **19733** договори оренди нерухомого майна державних підприємств;
- **625** договорів оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі господарських товариств;
- **29** договорів оренди іншого окремого індивідуально визначеного майна, що перебуває на балансі господарських товариств.

Законом України „Про Державний бюджет України на 2012 рік” (із змінами та доповненнями) на Фонд було покладено відповідальність і контроль за виконанням бюджетного завдання із забезпечення надходження коштів в обсязі **830,0** млн грн до державного бюджету за оренду державного майна.

Станом на 01 жовтня 2012 р. Фондом було забезпечено надходження від оренди державного майна до державного бюджету надійшло **788,03** млн грн, що становить понад **94 %** виконання річного завдання, що офіційно підтверджено Державною казначейською службою України.

Протягом 9 місяців 2012 року центральним апаратом (далі – ЦА) Фонду було укладено 17 договорів оренди державного майна, з них :

- 5 – з метою розміщення центральних органів виконавчої влади, а саме: Державної служби інвалідів та ветеранів, Державної інспекції навчальних закладів, Міністерства освіти і науки, молоді та спорту, Державної служби гірничого нагляду та промислової безпеки, Державної реєстраційної служби;
- 1 – з метою розміщення бібліотеки ім. Плужника у м. Києві;
- 11 – з метою використання нерухомого майна суб'єктами господарювання.

Розмір орендної плати за цими договорами за базовий місяць становить 74,494 тис. грн. Станом на 01 жовтня 2012 р. кількість чинних договорів оренди державного майна, які були укладені ЦА Фонду становить **88**. За звітними даними ЦА Фонду, надходження коштів від оренди державного майна до Державного бюджету України за період з 01 січня 2012 р. по 30 вересня 2012 р. становить **142,442** млн грн (бюджетне завдання на 2012 рік – 160,0 млн грн.)

Регіональні відділення Фонду забезпечили надходження коштів від оренди державного майна до державного бюджету за звітний період **645,588** млн грн.

З метою виконання поставлених завдань Фонд безперервно здійснює

системний контроль за сплатою орендарями плати за оренду державного майна, яке зараховується до доходів загального фонду державного бюджету.

Здійснення функції контролю передбачає послідовне здійснення низки заходів – від обліку і аналізу інформації про фактичну сплату орендної плати і заборгованості орендарів по ній до заходів Фонду щодо погашення заборгованості.

Визначена відповідно до вимог Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорцій її розподілу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 04 листопада 1995 р. № 86, місячна орендна плата фіксується в договорі оренди. Щомісяця орендна плата коригується на індекс інфляції та сплачується орендарем відповідно до вимог законодавства. Фонд, його регіональні відділення шляхом аналізу копій платіжних документів, які орендар надає орендодавцю за умовами договору оренди, контролює відповідність сплаченого платежу нарахованому.

Заключним етапом реалізації Фондом функції контролю є безпосередньо комплекс заходів щодо сплати несумлінними орендарями заборгованості з орендної плати (разом з нарахованими штрафними санкціями) в судовому порядку.

У результаті проведених Фондом державного майна заходів була виявлена заборгованість орендарів зі сплати орендної плати більше трьох місяців по договорах оренди державного майна, за якими орендодавцями виступають Фонд та його регіональні відділення, яка за період з 01 січня 2012 р. по 01 жовтня 2012 р. становить 6,306 млн грн. З метою захисту інтересів держави Фондом та його регіональними відділеннями ведеться претензійно-позовна робота по всіх договорах оренди, за якими існує заборгованість з орендної плати понад три місяці.

Так, наприклад, у центральному апараті Фонду контролю за надходженням коштів від оренди державного майна і штрафних санкцій до державного бюджету та погашенню заборгованості сприяють встановлені наказом Фонду від 13 грудня 2010 р. № 1850 процедури взаємодії структурних підрозділів центрального апарату Фонду. Юридичному управлінню Фонду у встановленому наказом порядку надаються розрахунки заборгованості з орендної плати, а також відповідні матеріали для ведення ними претензійно-позовної роботи по стягненню заборгованості відповідно до чинного законодавства. В результаті застосування цього механізму всі матеріали щодо заборгованості з орендної плати більше 3 місяців за договорами центрального апарату Фонду передано до суду.

Результатом системної роботи, проведеної Фондом і його регіональними відділеннями за 9 місяців 2012 року, стало погашення заборгованості по укладених договорах оренди з орендної плати за минулі періоди на суму 15,4 млн грн.

Також, сплачено орендну плату ПрАТ „Кримський Титан” за минулі періоди відповідно до мирових угод, затверджених ухвалами Господарського суду м. Києва від 24 січня 2012 р. по справах № 30/187 і № 30/186, у розмірі 56,8 млн грн.

Одним з напрямів роботи органів приватизації щодо забезпечення

виконання бюджетних завдань з надходження коштів від оренди державного майна є застосування штрафних санкцій (нарахування пені, неустойки, штрафів) до орендарів, які несвоєчасно сплачують орендну плату за користування державним майном, а також систематичне проведення заходів щодо погашення заборгованості з орендної плати. За даними ІППС „Етап-Оренда” за січень-вересень 2012 року, **надходження штрафних санкцій становлять 4111,983 тис. грн, зокрема: пені – 1071,288 тис. грн, неустойки – 2936,934 тис. грн, штрафів – 103,761 тис. грн.**

Питання недопущення збільшення та накопичення поточної заборгованості з орендної плати, ліквідації заборгованості за оренду державного майна перебувають на постійному контролі Фонду державного майна та його регіональних відділень.

З метою забезпечення подальшого ефективного розвитку орендних відносин, системного удосконалення нормативної бази оренди державного майна з урахуванням повноважень, наданих Фонду Законом України „Про Фонд державного майна України”, Фондом за 9 місяців 2012 року було розроблено та зареєстровано в Міністерстві юстиції накази:

- від 11 червня 2012 р. № 2911 „Про внесення змін „Про затвердження Порядку погодження Фондом державного майна України, його регіональними відділеннями та представництвами розміру плати за оренду державного майна”;

- від 30 березня 2012 р. № 421 „Про внесення змін до Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності”;

- від 05 червня 2012 р. № 825 „Про внесення змін до Порядку надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого державного майна”;

- від 14 травня 2012 р. № 655 „Щодо виконання контрольних функцій Фонду державного майна України у сфері оренди”.

Прийняття вищезазначених нормативних актів дало змогу привести процедури підготовки до укладення договору оренди у відповідність з вимогами законодавства, посилити контроль за виконанням умов договору оренди та використанням і відновленням орендованого майна.

Важливе значення, на думку Фонду, може мати прийняття розробленого Фондом проекту Закону України „Про внесення змін до Закону України „Про оренду державного та комунального майна”, який доопрацьовано з урахуванням пропозицій Міністерства юстиції та Міністерства економічного розвитку і торгівлі. Опрацьований і погоджений заінтересованими органами виконавчої влади законопроект направлено на розгляд Кабінету Міністрів України листом від 18 жовтня 2012 р. № 10-16-15330. Законопроект спрямований на захист майнових інтересів держави, підвищення фінансової дисципліни, удосконалення орендних процедур і передбачає механізм запобігання накопиченню заборгованості по орендній платі.

Також розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України „Про внесення змін до Методики оцінки об’єктів оренди, затвердженої постановою

Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 року № 629", з метою приведення її у відповідність до норм Закону України „Про Фонд державного майна України”.

Відповідно до Закону України „Про Фонд державного майна України”, статті 7 Закону України „Про управління об’єктами державної власності”, Закону України „Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності”, постанов Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482 „Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності” та від 29 серпня 2002 р. № 1282 „Про затвердження Порядку вилучення і передачі військового майна Збройних Сил” Фонд державного майна погоджує (приймає) рішення про передачу об’єктів державної власності в комунальну власність, до сфери управління інших уповноважених органів управління або Національній академії наук України, галузевим академіям наук.

За 9 місяців 2012 року Фондом державного майна погоджено всього **122** проекти розпоряджень Кабінету Міністрів України стосовно передачі майна, з них:

15 – про передачу об’єктів права державної власності у комунальну власність (з них: 8 проектів спрямовані на передачу об’єктів соціальної інфраструктури; 4 – нерухомого майна; 1 – розміщення органів місцевого самоврядування; 2 – цілісних майнових комплексів транспортних підприємств);

43 – про передачу об’єктів права комунальної власності у державну власність (з них: 33 проекти спрямовані на вирішення питань щодо розміщення центральних органів виконавчої влади та їх територіальних структурних підрозділів; 2 проекти – розміщення судів; 4 проекти – передачу об’єктів соціальної інфраструктури; 4 проекти – передачу нерухомого майна);

63 – про передачу об’єктів права державної власності зі сфери управління одних уповноважених органів управління до сфери управління інших уповноважених органів управління (з них: 9 проектів спрямовані на вирішення питань щодо розміщення судів; 6 – розміщення центральних органів виконавчої влади та їх територіальних структурних підрозділів; 27 – передачу нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна державних підприємств; 21 – передачу цілісних майнових комплексів державних підприємств зі сфери управління одних уповноважених органів управління до сфери управління інших уповноважених органів управління);

1 – про передачу об’єктів права державної та комунальної власності шляхом обміну для вирішення питання щодо розміщення органів виконавчої влади.

Крім того, Фондом державного майна надано **215** погоджень на передачу нерухомого майна та іншого окремого індивідуально визначеного майна із сфери управління одних уповноважених органів управління до сфери управління інших уповноважених органів управління; **3** погодження на передачу об’єктів права комунальної власності у державну власність; **7**

погоджень на передачу об'єктів права державної власності у комунальну власність.

Фондом державного майна видано 3 спільні з іншими уповноваженими органами управління накази про передачу державного майна, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів та залишилось на балансі господарських товариств, а саме: ВАТ „Мусон”, ВАТ „Хмельницьке АТП-16854”, ВАТ ПБФ „Херсонбуд”, а також 1 наказ про передачу іншого окремого індивідуально визначеного майна.

Управління державним майном, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації

Фондом здійснюється систематична робота з удосконалення управління державним майном, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але залишилось у них на балансі, майнових відносин з організаціями з недержавною формою власності, відчуження та списання об'єктів державної власності, а також виконання завдань, пов'язаних з тимчасовим перебуванням Чорноморського флоту Російської Федерації на території України.

Відповідно до Закону України „Про управління об'єктами державної власності” (зі змінами та доповненнями) об'єктом управління державної власності є, зокрема, державне майно, що перебуває на балансі господарських організацій і не увійшло до їх статутних капіталів або залишилось після ліквідації підприємств та організацій (далі – державне майно).

Функції з управління державним майном, за територіальною ознакою – місцем розташування господарських товариств, покладено на регіональні відділення Фонду.

Згідно з інформацією, внесеною регіональними відділеннями Фонду до Реєстру державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, обліковується господарськими організаціями або залишилося після ліквідації підприємств та організацій, у державній власності станом на 01 жовтня 2012 р. перебуває **35301** об'єкт державної власності.

Питання управління таким державним майном регулюються Положенням про управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі, затвердженим спільним наказом Фонду та Міністерства економіки від 19 травня 1999 р. № 908/68 „Про управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі”, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 24 червня 1999 р. за № 414/3707.

Протягом 9 місяців 2012 року регіональними відділеннями Фонду реалізовано управлінських рішень щодо **1116** об'єктів, зокрема:

- приватизовано – **99** об'єктів;
- передано в оренду – **32** об'єкти;

- передано у комунальну власність – **465** об'єктів;
- передано до сфери управління міністерств та інших органів виконавчої влади – **4** об'єкти;
- передано господарським товариствам на умовах договору зберігання – **120** об'єктів;
- списано – **129** об'єктів;
- відчужено – **1** об'єкт;
- прийнято інші управлінські рішення (зняття з балансу 1-3-квартирних житлових будинків на підставі свідоцтв на право власності, визнання права власності на об'єкти за господарськими товариствами на підставі рішень суду тощо) – **266** об'єктів.

Регіональними відділеннями Фонду здійснюються перевірки згідно з Порядком проведення державними органами приватизації перевірок стану ефективного використання та збереження державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі, затвердженим наказом Фонду від 16 грудня 2009 р. № 1998, та на підставі доручень і наказів Фонду. При виявленні порушень утримання, зберігання та використання такого державного майна оперативно вживаються заходи з їх усунення, зокрема ведеться претензійно-позовна робота з метою відшкодування збитків державі внаслідок неналежного утримання та використання державного майна.

Так, у звітному періоді проведено вибіркові перевірки контролю за збереженням та належним використанням **4793** об'єктів. При цьому повторно перевірено **4556** об'єктів.

За результатами перевірок виявлено факти порушення господарськими товариствами вимог збереження **1655** об'єктів. Для усунення цих порушень вжито таких заходів:

- направлено звернення правоохоронним органам, КРУ, суду щодо **241** об'єкта;
- направлено звернення суб'єктам господарювання (балансоутримувачам) про відновлення майна, відшкодування збитків щодо **160** об'єктів;
- запропоновано балансоутримувачам укласти договір зберігання щодо **50** об'єктів;
- підготовлено пропозиції щодо прийняття управлінських рішень стосовно **1204** об'єктів.

Відповідно до Плану заходів з підготовки та проведення у 2009 – 2012 роках *технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту)*, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 26 листопада 2008 р. № 1473-р (із змінами, внесеними згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2010 р. № 1963-р), Фондом здійснюється робота в частині проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

Проаналізувавши та узагальнивши інформацію від регіональних відділень Фонду, Фонд надав зведені дані Міністерству надзвичайних ситуацій за I, II та III квартали 2012 року (листи від 06 квітня 2012 р. № 10-24-5238, від 07 липня 2012 р. № 10-24-10347 та від 08 жовтня 2012 р. № 10-24-14822) про хід проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

За інформацією регіональних відділень Фонду, на 01 жовтня 2012 р. було укладено **596** угод з бюро технічної інвентаризації, проінвентаризовано **866** захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту) із **1197** одиниць, які підлягають технічній інвентаризації.

Необхідно зазначити, що за результатами опрацювання проекту розпорядження Кабінету Міністрів України „Про внесення змін до розпорядження Кабінету Міністрів України від 26 листопада 2008 р. № 1473-р”, що був надісланий листом Міністерства надзвичайних ситуацій, Фонд погодив зазначений проект розпорядження без зауважень (лист Фонду від 12 жовтня 2012 р. № 10-24-15094) .

Крім того, триває робота з виконання вимог розпорядження Кабінету Міністрів України від 21 вересня 2011 р. № 902-р *„Питання управління державним майном, що не увійшло до статутного капіталу ПАТ „Укртелеком”, але перебуває на його балансі”* і спільного наказу Фонду та Адміністрації державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації (далі – Держспецзв'язку) від 18 жовтня 2011 р. № 1497/283 *„Про державне майно, що не увійшло до статутного капіталу ПАТ „Укртелеком”, але перебуває на його балансі”* (із змінами) щодо ідентифікації зазначеного державного майна та розмежування функцій управління цим майном між Фондом та Держспецзв'язку.

На сьогодні спільною комісією на підставі отриманої від територіальних комісій інформації підготовлено списки ідентифікованого державного майна та проект спільного наказу Фонду та Держспецзв'язку про їх затвердження.

Фонд щомісяця надає, за даними регіональних відділень, інформацію про управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, Адміністрації Президента України, Кабінету Міністрів України, РНБОУ.

Фонд на виконання листа Генеральної прокуратури України від 22 липня 2010 р. № 07/2/1-241 вих-10 стосовно вивчення стану додержання законодавства щодо управління об'єктами державної власності надає Генеральній прокуратурі матеріали, отримані від регіональних відділень Фонду, про державне майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

На виконання пункту 1.13.2 Плану заходів щодо реалізації положень Генеральної угоди про регулювання основних принципів і норм реалізації соціально-економічної політики і трудових відносин в Україні на 2010-2012 роки (затверджено розпорядженням Кабінету Міністрів від 30 березня 2011 р.

№ 261-р) Фондом проводиться аналіз надісланих регіональними відділеннями матеріалів та надаються дані щодо переданих з державної у комунальну власність відповідних територіальних громад об'єктів соціально-культурного призначення.

Також Фонд брав участь у виконанні Національного плану дій на 2012 рік щодо впровадження Програми економічних реформ на 2010-2014 роки „Заможне суспільство, конкурентоспроможна економіка, ефективна держава”, зокрема пункту 152.5 в частині нормативно-правового врегулювання питань використання газорозподільних мереж за довгостроковими договорами оренди чи концесії або приватизації цих мереж (відповідальний виконавець – Міністерство енергетики та вугільної промисловості; далі – Міненерговугілля) .

На виконання цього пункту Фондом погоджено проект постанови Кабінету Міністрів „Про впорядкування використання державного майна, що використовується для забезпечення розподілу природного газу і яке відповідно до законодавства не підлягає приватизації та обліковується на балансах господарських товариств по газопостачанню та газифікації” із зауваженнями, що були надіслані листами Міненерговугілля (листи Фонду від 12 квітня 2012 р. № 10-24-5627 та від 16 травня 2012 р. № 10-24-7322).

Слід зазначити, що Кабінетом Міністрів 20 серпня 2012 р. прийнято постанову № 770 „Деякі питання використання державного майна для забезпечення розподілу природного газу”. Відповідно до цієї постанови державне майно, яке використовується для забезпечення розподілу природного газу, не підлягає приватизації, обліковується на балансі господарських товариств із газопостачання та газифікації і не може бути відокремлене від їх основного виробництва, використовується зазначеними товариствами на праві господарського відання на підставі відповідних договорів, укладених Міненерговугілля з господарськими товариствами із газопостачання та газифікації.

У свою чергу, на виконання зазначеної постанови Кабінету Міністрів Міненерговугілля розробило та надіслало на опрацювання на адресу Фонду проект примірного договору про надання державного майна, яке не підлягає приватизації, на праві господарського відання.

Протягом звітного періоду Фондом проводилася робота щодо надання погодження (згоди) на відчуження та списання державного майна.

Згідно із Порядком відчуження об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 06 червня 2007 р. № 803 (із змінами та доповненнями), за поданням відповідних суб'єктів управління надано погодження на відчуження 108 об'єктів основних фондів (нерухоме майно, плавзасоби, рухомий склад залізничного транспорту).

Погодження на відчуження зазначеного майна надавались за умови продажу цього майна виключно на аукціоні.

Незалежна оцінка вартості майна (початкова вартість), на яке надано погодження на відчуження, становить 83,51 млн грн (з урахуванням ПДВ).

Згідно із Порядком списання об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 р. № 1314 (із змінами та доповненнями), за поданням відповідних суб'єктів управління надано погодження на списання 172 об'єктів основних засобів (нерухоме та рухоме майно).

Триває робота щодо *інвентаризації об'єктів нерухомого майна, які використовуються Чорноморським флотом Російської Федерації* (далі – ЧФ РФ).

З метою узгодження поточних питань було проведено засідання робочої групи з питань інвентаризації земельних ділянок і об'єктів державного майна, переданих у користування ЧФ РФ, яке відбулось 18-19 січня 2012 р. в м. Севастополі.

Починаючи з 6 жовтня 2011 року, спільними робочими групами з виїздом до місць розташування військових містечок проводиться інвентаризація нерухомого майна, що використовується ЧФ РФ на території України. Станом на 28 вересня 2012 р. проінвентаризовано 1341 об'єкт нерухомості у 95 військових містечках, що розташовані на 145 земельних ділянках.

Крім того, хід інвентаризації об'єктів нерухомості та питання, які виникли в процесі її проведення, були обговорені на засіданні робочої групи з питань інвентаризації земельних ділянок і об'єктів державного майна, переданих у користування Чорноморському флоту Російської Федерації, яке було проведено 25-26 квітня 2012 р. у м. Севастополі.

На засіданні робочої групи було відпрацьовано механізми та врегульовано процедурні питання щодо проведення інвентаризації державного майна України, яке знаходиться в користуванні ЧФ РФ.

Російською стороною не було зроблено офіційних заяв щодо припинення інвентаризації в односторонньому порядку. Разом з тим Регіональне відділення Фонду державного майна України в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, представники якого безпосередньо входять до складу спільних робочих груп з інвентаризації, поінформувало Фонд (листи від 18 травня 2012 р. № 01-003-01668 та від 15 червня 2012 р. № 01-003-02083), що незважаючи на досягнуті домовленості з Російською стороною стосовно складання графіка роботи спільних робочих груп, представники Міністерства оборони Російської Федерації у м. Севастополі припинили залучати спеціалістів до діяльності спільних робочих груп та погоджувати зазначені графіки. При цьому Російська сторона мотивує таку відмову відсутністю військових містечок, що повністю розташовані на земельних ділянках, плани яких погоджено експертами.

З метою обговорення результатів інвентаризації об'єктів нерухомого майна та питань, що виникають в процесі її проведення, 16 травня та 26 червня 2012 року в приміщенні Фонду було проведено два засідання Комісії з проведення інвентаризації нерухомого майна, що використовується ЧФ РФ на території України.

За результатами рішень, ухвалених на цих засіданнях Комісії, та з метою неухильного виконання пункту 8 доручення Президента України від 15 листопада 2010 р. № 1-1/2696 щодо прискорення інвентаризації нерухомого майна, яке використовується ЧФ РФ на території України, Фонд листом від

25 травня 2012 р. № 10-24-7941 звернувся до Міністерства закордонних справ України з відповідними обґрунтуваннями та пропозиціями, зокрема щодо:

- вирішення питання по дипломатичних каналах з Російською стороною стосовно відновлення роботи спільних робочих груп з проведення інвентаризації нерухомого майна, яке знаходиться в користуванні ЧФ РФ, та інтенсифікації такої роботи;

- розмежування питань щодо проведення інвентаризації та капітального ремонту об'єктів нерухомості, які використовуються ЧФ РФ, як за групами виконавців, так і в часі, шляхом віднесення питань стосовно проведення капітальних ремонтів до підготовки і укладання міждержавних угод.

Також було прийнято рішення щодо:

- необхідності Міністерству закордонних справ України разом з Фондом державного майна інформувати Уряд про проблемні питання проведення інвентаризації земельних ділянок та об'єктів нерухомості, що знаходяться в користуванні ЧФ РФ, зокрема стосовно наполягання Російської сторони провести таку інвентаризацію залежно від розгляду питань, пов'язаних з проведенням капітального ремонту об'єктів нерухомості, що знаходяться в користуванні ЧФ РФ;

- внесення пропозиції стосовно включення до проекту підсумкового протоколу п'ятого засідання Українсько-Російської міждержавної комісії доручення щодо продовження інвентаризації нерухомого майна, яке використовується ЧФ РФ на території України, та завершення роботи з погодження планів земельних ділянок, переданих у користування ЧФ РФ.

Проведення чергового засідання Робочої групи з питань інвентаризації земельних ділянок та державного майна України, переданих у користування ЧФ РФ, Підкомісії з питань функціонування ЧФ РФ та його перебування на території України Українсько-Російської міждержавної комісії у м. Севастополі заплановано на 7-9 листопада 2012 року.

Триває робота, пов'язана з поверненням у власність держави в особі Фонду майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього СРСР, яке перебувало/перебуває у користуванні *громадських організацій* (в тому числі Федерації профспілок України та суб'єктів господарювання, створених за її участю) і яке за рішенням судів повертається у власність держави в особі Фонду.

Так, на сьогодні в судах різних інстанцій розглядається близько 200 справ за позовами прокурорів в інтересах Фонду стосовно повернення у державну власність такого майна і рішеннями судів визнається право власності за державою в особі Фонду на це майно (згадане майно входить до складу єдиних майнових комплексів санаторно-курортних закладів).

Фондом з метою реалізації виконання рішень судів щодо визнання права власності за державою на окреме майно загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього СРСР та повернення цього майна у власність держави у звітному періоді проводилась відповідна робота.

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 04 січня 2012 р. № 57011/3/1-11 Фондом організовано та проведено

консультативну зустріч керівників органів виконавчої влади та Федерації профспілок України. На цій зустрічі було ухвалено низку рішень, які дають змогу провести інвентаризацію та запровадити облік, спільне управління державним майном, яке перебуває у віданні, володінні та користуванні профспілок України.

З метою реалізації домовленостей, досягнутих під час консультативної зустрічі керівників органів виконавчої влади та Федерації профспілок України, Фондом забезпечено:

- утворення та організацію роботи міжвідомчої робочої групи з питань обліку, інвентаризації майна, яке перебуває у віданні, володінні та користуванні профспілок України (наказ Фонду від 01 лютого 2012 р. № 162) ;

- розроблення, узгодження та укладення угоди про взаємодію між Фондом та Федерацією профспілок України від 17 лютого 2012 р. № 73 ;

- розробку проекту розпорядження Кабінету Міністрів України „Деякі питання управління майном загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду” (проект розпорядження листом від 06 вересня 2012 р. № 10-24-13251 направлено на розгляд Уряду) .

Наведений проект розпорядження повернуто Фонду (доручення Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2012 р. № 57011/30/1-11) на доопрацювання, зокрема для розгляду його з урахуванням підготовлених Мінекономрозвитку законопроектів щодо врегулювання порушених питань.

З метою забезпечення і організації проведення інвентаризації майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке передано їм у відання, володіння та/або користування за рішенням органів державної влади колишнього СРСР та УРСР, Фондом завершено підготовку проекту постанови Кабінету Міністрів України „Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 15 серпня 2011 року № 902”, яку в установленому порядку подано на розгляд Уряду.

На сьогодні затверджено склад Комісії з питань проведення інвентаризації майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке станом на 24 серпня 1991 р. перебувало на території України (постанова Кабінету Міністрів України від 15 серпня 2011 р. № 902) .

З метою забезпечення організації державної реєстрації права власності за державою в особі Фонду на майно загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду, було видано наказ Фонду від 18 травня 2012 р. № 711 „Про організацію роботи з реєстрації права власності на майно загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду”.

На виконання цього наказу було доручено регіональним відділенням Фонду забезпечити державну реєстрацію права власності на майно загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду, зокрема підготувати

проекти договорів з Бюро технічної інвентаризації стосовно майна, яке за рішеннями суду повертається у власність держави в особі Фонду, та забезпечення внесення відповідних змін до кошторису Фонду і регіональних відділень на 2012 рік.

На сьогодні зареєстровано право власності за державою в особі Фонду, зокрема на:

- готель „Лісова пісня”, що розташований за адресою: Волинська обл., м. Ковель, бульвар Лесі Українки, 12;
- майновий комплекс туристичної бази „Лісовий берег”, який розташований за адресою: м. Житомир, Чуднівське шосе, буд. 1;
- комплекс будівель (Чернігівська обл., Сосницький район, смт Сосниця, вул. 8-го Березня, буд. 21);
- будівлі та споруди учбового комбінату, розташовані за адресою: м. Одеса, провулок Бісквітний, буд. 16А.

Також працівникам регіональних відділень Фонду для вчинення всіх необхідних дій стосовно реєстрації права власності за державою в особі Фонду на майно, яке за рішенням суду визнано державною власністю, видано довіреності на представництво інтересів Фонду в органах державної реєстрації прав та інших державних органах.

9. Управління державними корпоративними правами

Структура корпоративних прав держави

Для забезпечення оперативного обліку акцій, часток, паїв, що належать державі у статутних капіталах господарських товариств, для здійснення ефективного управління корпоративними правами держави Фондом відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 р. № 1679 ведеться Реєстр корпоративних прав держави.

Станом на 01 жовтня 2012 р. у Реєстрі корпоративних прав держави обліковуються **669** господарських товариств, у статутному капіталі яких є державна частка.

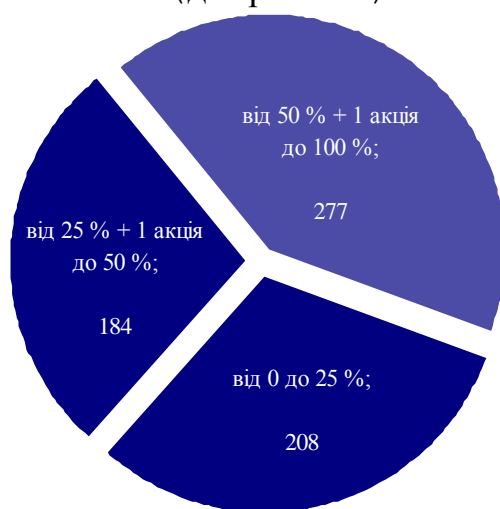
Держава в особі Уряду України, Фонду, міністерств та інших центральних та місцевих органів виконавчої влади здійснює управління корпоративними правами держави у **578** акціонерних товариствах, **61** товаристві з обмеженою відповідальністю та **30** національних акціонерних і державних холдингових компаніях (НАК і ДХК), створених спеціальними рішеннями Президента та Уряду України.

З них:

- **277** господарських товариств (**41,40 %** загальної кількості) мають у статутному капіталі державну частку понад **50 %**, що дає державі право контролю за їх діяльністю (далі – контрольний пакет), з яких **153** господарських товариства (**22,86 %**) мають державну частку **100 %**;

- **184** господарських товариства (**27,50 %**) мають державну частку у статутному капіталі розміром від **25 %** до **50 %** (блокуючий пакет);

- **208** господарських товариств (**31,09 %**) мають державну частку у статутному капіталі менше **25 %** (діаграма 6) .



Діаграма 6. Розподіл корпоративних прав держави за розміром державної частки у статутному капіталі господарських товариств станом на 01 жовтня 2012 року

Із загальної кількості:

- **152** акціонерних товариства (далі – АТ) засновано міністерствами в процесі корпоратизації державних підприємств, також **19** НАК та ДХК, які не

подають до Фонду жодної звітності, а функції з управління цими товариствами здійснюють виключно засновники – міністерства;

– **48** господарських товариств (**7,1 %** загальної кількості) мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави, з них у **39** в статутному капіталі державі належить контрольний пакет акцій.

Фонд і його регіональні відділення здійснюють управління **498** об'єктами з корпоративними правами держави (**74,43 %** від загальної кількості), з них з державною часткою від **50 %** до **100 %** – **144** об'єкти.

Міністерства та інші центральні та місцеві органи виконавчої влади здійснюють управління корпоративними правами **171** (**25,56 %**) господарського товариства, з них з державною часткою більше **50 %** – **133** об'єкти.

Загальна кількість пакетів акцій, часток, паїв, що належать державі у статутному капіталі господарських товариств, станом на 01 жовтня 2012 р., порівняно з відповідним періодом 2011 року, наведена у таблиці 3.

Таблиця 3

Вид господарських товариств	Загальна кількість		до 10%		від 10 до 25%		від 25 до 50%		від 50 до 100%	
	станом на 01.10.2011	станом на 01.10.2012	станом на 01.10.2011	станом на 01.10.2012	станом на 01.10.2011	станом на 01.10.2012	станом на 01.10.2011	станом на 01.10.2012	станом на 01.10.2011	станом на 01.10.2012
АТ, створені в процесі приватизації та корпоратизації	324	343	62	75	53	61	97	106	112	101
ХК, ДАК, НАК	29	30*	0	0	0	0	0	0	29	30
АТ, створені за участю Фонду	78	83	26	26	10	11	29	32	13	14
ТОВ	75	61	11	7	20	15	24	21	20	18
АТ, які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади	170	152	6	5	12	8	35	25	117	114
Разом	676	669	105	113	95	95	185	184	291	277

* в т. ч. 19 ХК, які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади.

Як свідчать дані таблиці, протягом порівняльного періоду загальна кількість господарських товариств зменшилась на **7** (за рахунок збільшення кількості товариств, які перебувають в управлінні інших органів виконавчої влади). Зокрема, загальна кількість АТ, створених у процесі приватизації та корпоратизації, збільшилась на **19** а саме: з державною часткою до 10 % – збільшилась на **13** ВАТ, з державною часткою від 10 до 25 % – збільшилась на **8** АТ, з державною часткою від 25 до 50 % – збільшилась на **9** АТ та з державною часткою від 50 % до 100 % – зменшилась на 11 АТ.

Взаємодія з іншими органами виконавчої влади у сфері управління державними корпоративними правами

Фондом державного майна разом з Міністерством економічного розвитку і торгівлі України і Державним агентством України з управління державними корпоративними правами та майном опрацьовано проект постанови Кабінету Міністрів України “Питання управління Державним агентством України з управління державними корпоративними правами та майном об’єктами державної власності”. Зазначеним проектом постанови передбачена, у тому числі, передача цілісних майнових комплексів державних підприємств, установ та організацій до сфери управління Міністерства економічного розвитку і торгівлі.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2011 р. № 1053 „Про передачу Фондові державного майна пакетів акцій газорозподільних і газопостачальних товариств та внесення зміни до постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 1998 р. № 747” Національна акціонерна компанія „Нафтогаз України” передала Фонду державного майна пакети акцій газорозподільних і газопостачальних товариств.

На виконання пункту 3 постанови Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 р. № 1679 „Про формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави” Фондом державного майна на підставі відомостей, поданих міністерствами, відомствами, іншими центральними органами виконавчої влади, було сформовано Реєстр корпоративних прав держави.

Після затвердження постановою Кабінету Міністрів України від 14 квітня 2004 р. № 467 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 23 лютого 2005 р. № 142) Положення про Єдиний реєстр об’єктів державної власності Реєстр корпоративних прав держави став складовою Єдиного реєстру об’єктів державної власності.

На виконання вищезазначених постанов Кабінету Міністрів України та постанови Уряду від 30 листопада 2005 р. № 1121 „Про затвердження Методики проведення інвентаризації об’єктів державної власності” Фондом державного майна за погодженням з органами державного управління розроблено автоматизовану систему (АС) „Юридичні особи”, яка передбачає можливість внесення відомостей про корпоративні права держави через форму вводу „КПД” (Корпоративні права держави).

У міністерствах та відомствах впроваджено АС „Юридичні особи” і щокварталу до Фонду в електронному вигляді подаються відомості про об’єкти державної власності, які, зокрема, містять інформацію про розмір статутного капіталу, розмір корпоративних прав держави, реєстратора, зберігача, депозитарія тощо.

Відповідно до п.6 постанови Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 р. № 1679 міністерства та відомства для внесення в Реєстр корпоративних прав держави надають відомості до Фонду про господарські товариства, щодо яких вони виступають засновниками або здійснюють управління корпоративними правами держави.

На виконання завдань, визначених цією постановою, Фондом затверджено наказ від 06 листопада 2003 р. № 1980, зареєстрований в

Міністерстві юстиції України 19 листопада 2003 р. за № 1064/8385 „Про затвердження форм, за якими надаються відомості для внесення до Реєстру корпоративних прав держави”. Цей наказ затверджує форми надання інформації міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, обласними, Київською та Севастопольською міськими державними адміністраціями, що виступають засновниками акціонерних товариств або здійснюють функції управління корпоративними правами держави в акціонерних товариствах.

У разі виявлених розбіжностей між наданою міністерствами та відомствами інформацією згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 р. № 1679 та інформацією, наданою через АС „Юридичні особи”, Фонд надсилає листи до міністерств з виявленими розбіжностями та вимогою виправити помилки та надати копії підтверджуючих документів.

Фондом державного майна вживаються організаційні заходи щодо наповнення Реєстру КПД достовірними даними. Зокрема, з метою удосконалення супроводження та забезпечення розвитку єдиної комп’ютерної інформаційної системи органів приватизації в напрямку управління та обліку корпоративних прав держави розроблено та затверджено наказ від 22 березня 2005 р. № 583

„Про введення в дію ІПС „ЕТАП-КПД” та Положення про функціонування ІПС „ЕТАП-КПД”, який регламентує відповідальність за достовірність та своєчасне введення структурними підрозділами Фонду та його регіональних відділень даних до ІПС „ЕТАП-КПД”. Наказом Фонду від 26 вересня 2006 р. № 1467 було внесено зміни та доповнення до зазначеного наказу Фонду щодо визначення працівників структурних підрозділів та регіональних відділень Фонду відповідальними за своєчасне наповнення ІПС „ЕТАП-КПД” та дотримання відповідних регламентів при формуванні Реєстру КПД.

З метою впорядкування діяльності, пов’язаної з веденням Реєстру корпоративних прав держави, Фондом наказом від 25 червня 2005 р. № 1810 „Про впорядкування діяльності, пов’язаної з веденням Реєстру корпоративних прав держави” регламентовано порядок наповнення та контроль повноти інформації, яка вноситься до Реєстру КПД структурними підрозділами Фонду та його регіональними відділеннями. Відповідно до пункту 8 цього наказу регіональні відділення Фонду до 5-го числа кожного місяця звітують за встановленою формою перед Фондом стосовно корпоративних прав держави по господарських товариствах, які перебувають у сфері їх управління.

Завдяки чіткому веденню Реєстру корпоративних прав держави забезпечується виконання Закону України “Про доступ до публічної інформації”, а саме – надання у 3-денний термін інформації щодо наявності та розміру державної частки у статутному капіталі господарських товариств.

Діяльність Фонду з удосконалення системи управління державними корпоративними правами

Одним із ключових питань у Фонді залишається удосконалення та узгодження положень законодавства з питань корпоративного управління.

У звітному періоді опрацьовано проекти:

- Законів України „Про внесення змін до статті 23 Закону України „Про акціонерні товариства”, „Про внесення змін до Закону України „Про акціонерні товариства” (щодо перетворення акціонерного товариства), „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України з питань банкрутства”, „Про внесення змін до Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом” (щодо захисту прав громадян-інвесторів житла у випадку банкрутства), „Про внесення змін до деяких законодавчих актів (щодо виконавчих органів юридичних осіб)”, „Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо протидії протиправному поглинанню та захопленню підприємств”;

- Указу Президента України „Про затвердження Програми розвитку фондового ринку України на 2012-2014 роки”;

- постанов Кабінету Міністрів України „Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України”, „Про затвердження Порядку здійснення витрат суб'єктами господарювання державного сектору економіки у разі незатвердження (непогодження) річних фінансових планів у встановленому порядку”, „Про внесення змін до Порядку формування та реалізації дивідендної політики держави”, „Про утворення Комісії з питань розгляду фінансових планів підприємств державного сектору економіки, що підлягають затвердженню Кабінетом Міністрів України”, „Про внесення змін до Порядку здійснення контролю за виконанням функцій з управління об'єктами державної власності та критеріїв визначення ефективності управління об'єктами державної власності”;

- наказу Міністерства економічного розвитку і торгівлі України “Про затвердження Порядку складання, затвердження та контролю виконання фінансового плану суб'єкта господарювання державного сектору економіки”.

Щодо зазначених проектів нормативно-правових актів надано пропозиції головним розробникам.

З початку 2012 року органами приватизації проведено 94 засідання тимчасових комісій, на яких заслухано звіти керівників підпорядкованих підприємств, що мають заборгованість із виплати заробітної плати та перед Пенсійним фондом України. По кожному підприємству-боржнику визначено заходи з ліквідації зазначеної заборгованості.

Працівники Фонду продовжують роботу з підвищення ефективності управління державними корпоративними правами в акціонерних товариствах та контролю за фінансовою діяльністю цих товариств, зокрема:

- проводиться оцінка управління об'єктами державної власності відповідно до Критеріїв ефективності управління корпоративними правами держави, затверджених постановою Кабінету Міністрів від 19 червня 2007 р. № 832. Результати оцінки щокварталу надаються Міністерству економічного розвитку і торгівлі України для узагальнення і прийняття управлінських рішень;

- проводиться аналіз діяльності наглядових рад відкритих акціонерних товариств та моніторинг рішень, ухвалених наглядовими радами;

- проводиться аналіз персонального складу наглядових рад акціонерних товариств з метою залучення осіб виключно з числа фахівців, які пройшли навчання, отримали сертифікати на право здійснення функцій з управління корпоративними правами та мають досвід у цій сфері діяльності;

- організовуються та проводяться спільні засідання комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності відкритих акціонерних товариств та комісії з проведення атестації керівників господарських товариств з державною часткою понад 50 %;

- з метою підвищення якості управлінського контролю даються доручення відповідальним представникам держави в органах управління господарських товариств;

- з метою підвищення кваліфікації посадових осіб господарських товариств у сфері корпоративного управління протягом 9 місяців 2012 року було організовано та проведено **4** навчальних семінари, а саме:

- семінар за програмою „Особливості управління корпоративними правами держави в контексті змін до законодавства України з питань приватизації щодо реалізації положень Державної програми приватизації на 2012-2014 роки”, організований Фондом у рамках Консультаційного проекту Уряду Німеччини з питань приватизації. За результатами проведеного семінару свій кваліфікаційний рівень у сфері корпоративного управління підвищили **34** фахівці центрального апарату Фонду та його регіональних відділень;

- **3** семінари за програмою „Корпоративний секретар”, у якому взяли участь **46** представників господарських товариств, які виконують функції корпоративних секретарів в акціонерних товариствах.

Фонд вживає відповідних заходів щодо приведення діяльності акціонерних товариств, створених до набрання чинності Законом України „Про акціонерні товариства”, у відповідність із нормами цього закону. Відповідно до пункту 2 статті 20 Закону України „Про акціонерні товариства” акції товариств повинні існувати, виключно, в бездокументарній формі. Станом на 01 жовтня 2012 р. бездокументарну форму існування акцій мають **224** товариства, з них – **77**, у статутних капіталах яких присутній контрольний пакет акцій, що належить державі.

У зв'язку із проведенням загальних зборів акціонерів відкритих акціонерних товариств, одним із питань порядку денного яких було обрання голів правлінь товариств та приведення діяльності товариств у відповідність із вимогами Закону України „Про акціонерні товариства”, розроблено та укладено **2** контракти з головами правління публічних акціонерних товариств. Укладено 1 додаткову угоду до контракту з головою правління.

З метою забезпечення потреб діяльності та розвитку товариства, виконання його зобов'язань, враховуючи зобов'язання щодо сплати податків та обов'язкових платежів, господарськими товариствами, які входять до сфери управління Фонду та державна частка у статутних капіталах яких становить

більше 50 %, щороку складається фінансовий план. Станом на 01 жовтня 2012 р. на обліку у Фонді перебуває 48 фінансових планів.

Фахівцями Фонду здійснювалась робота щодо підготовки документів для участі представника держави у зборах 88 акціонерних товариств. Забезпечено проведення зборів 77 акціонерних товариств. На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 29 березня 2010 р. № 297 готувались документи на подання до Кабінету Міністрів України стосовно 30 акціонерних товариств.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29 березня 2010 р. № 297 „Деякі питання управління корпоративними правами держави” завдання на голосування представникам держави на загальних зборах господарських товариств з державною часткою акцій понад 50 % статутного капіталу погоджуються Прем'єр-міністром України або Першим віце-прем'єр-міністром.

За 9 місяців 2012 року Фондом було підготовлено і направлено на погодження Кабінету Міністрів України 181 завдання на голосування представникам держави на засіданнях наглядових рад.

Наказами Фонду затверджено нові редакції статутів 16 акціонерних товариств, 100 % акцій яких належать державі.

Також протягом звітного періоду Фондом підготовлено 14 окремих доручень представникам органів виконавчої влади, яким передано державні пакети акцій для здійснення функцій з управління, відповідно до укладених генеральних угод.

Крім того, у Фонді державного майна України створені та діють Тимчасова комісія Фонду державного майна України з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат, Комісія з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств та Комісія з атестації керівників виконавчих органів акціонерних товариств, роботу яких організовує Фонд. На засіданнях зазначених комісій заслуховують звіти голів правлінь, що мають заборгованість із виплати заробітної плати, по платежах до бюджету, перед Пенсійним фондом України та не виконують показників фінансового плану.

Так, за 9 місяців 2012 року було проведено **8** засідань Тимчасової комісії, **4** засідання Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств, **7** спільних засідань Тимчасової комісії і Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств та **3** засідання Комісії з атестації керівників господарських товариств.

За результатами засідань вищезазначених комісій щодо керівників суб'єктів господарювання було вжито таких заходів:

- попереджено про персональну відповідальність або винесено догану за невиконання графіків погашення заборгованості із виплати заробітної плати, невиконання умов контракту та показників фінансового плану;

- зобов'язано оптимізувати не задіяні у виробництві основні засоби (скласти переліки майна для списання, передачі у комунальну власність, консервації та продажу) та продовжувати роботу з пошуку інвесторів з метою підготовки суб'єктів господарювання до приватизації;
- зобов'язано активізувати роботу щодо зняття арешту з рахунків суб'єктів господарювання.

Стан виконання перерахування дивідендів до державного бюджету

Фонд державного майна України розробив проект постанови „Про затвердження базового нормативу відрахування частки прибутку, що спрямовується на виплату дивідендів за результатами фінансово-господарської діяльності у 2011 році господарських товариств, у статутному капіталі яких є корпоративні права держави”, який був прийнятий Кабінетом Міністрів України за № 122 від 22 лютого 2012 р. Зазначена постанова розроблена з метою забезпечення надходжень у 2012 році до державного бюджету дивідендів від господарських організацій, у статутному капіталі яких є корпоративні права держави.

Відповідно до індикативних показників доходів загального фонду Державного бюджету України на 2012 рік, розробленого Міністерством фінансів України, планове завдання з надходження дивідендів (доходу), нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, за 9 місяців 2012 року становить 276,1 млн грн.

Згідно з інформацією, наданою Державною казначейською службою України, станом на 01 жовтня 2012 р. до бюджету перераховано дивідендів, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, загальною сумою **568,4** млн грн, тобто план перевиконано більше ніж у два рази.

Перевиконання планових показників надходження дивідендів до державного бюджету в поточному році відбулося завдяки:

- значному посиленню контролю з боку Фонду державного майна як органу, що здійснює контроль за правильністю та своєчасністю надходження дивідендів до державного бюджету, за прийняттям рішення про нарахування та сплатою суб'єктами господарювання дивідендів та здійснення ряду заходів для забезпечення виконання суб'єктами господарювання статті 11 Закону України „Про управління об'єктами державної власності” в частині зобов'язання щодо сплати господарськими товариствами, 50 і більше відсотків акцій (часток, паїв) яких перебувають у статутних капіталах господарських товариств або частка держави в яких становить 100 відсотків, дивідендів до державного бюджету;
- ухваленню та реалізації правильних та виважених управлінських рішень, які було ухвалено, в тому числі, наглядовими радами товариств і загальними зборами акціонерів, постійній співпраці з менеджментом товариств;
- отриманню основними платниками дивідендів значного чистого прибутку (ПАТ „Одеський припортовий завод”, ВАТ „Турбо-атом”, ВАТ „Дніпроенерго”, ПАТ „Луганськгаз”, ПАТ „Дніпро-петровськгаз”, ПАТ

„Західенерго”, ПАТ „Миколаївобленерго”, ПАТ „Дніпрообленерго” тощо).

Станом на 01 жовтня 2012 р. заборгованість зі сплати дивідендів у сумі 11,3 млн грн мали три товариства:

1. ПАТ „Київський мотоциклетний завод” (м. Київ) – борг за несвоєчасно сплачені дивіденди, за результатами фінансово-господарської діяльності за 2011 рік, в сумі 2 458,8 тис. грн. Станом на 16 жовтня 2012 р. ПАТ „Київський мотоциклетний завод” повністю погасило борг.

2. ВАТ „Нафтохімік Прикарпаття” (Івано-Франківська обл.) – за результатами роботи у 2005 та 2006 роках має борг в сумі 8 297,3 тис. грн. Ведеться претензійно-позовна робота.

3. Українсько-Російське ЗАТ „Фазотрон Україна” – за результатами роботи у 2010 році має борг у сумі 499,7 тис. грн. Фондом подано позов до суду та ведеться судове провадження.

Участь Фонду у процедурах банкрутства підприємств

Повноваження Фонду державного майна України щодо участі у процедурах банкрутства підприємств-боржників регламентуються:

- Законом України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”;
- Законом України „Про управління об’єктами державної власності”;
- Законом України „Про Фонд державного майна України”;
- Порядком погодження планів санації, мирових угод та переліків ліквідаційних мас, затвердженим наказом Фонду від 06 червня 2007 р. № 895 (зі змінами), зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 19 липня 2007 р. за № 836/14103, та іншими нормативними документами.

З урахуванням вимог абзацу „д” підпункту 1 пункту 1 статті 7 Закону України „Про управління об’єктами державної власності”, абзацу 22 статті 1 Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом” та статті 5 Закону України „Про Фонд державного майна України” Фондом державного майна:

- направлялися звернення, клопотання до господарських судів щодо залучення Фонду до розгляду справ про банкрутство господарських організацій, управління державними корпоративними правами яких здійснює Фонд, та державних підприємств, що перебувають в управлінні Фонду;
- направлялися відповідні клопотання до господарського суду, комітету кредиторів щодо подальшого провадження у справах про банкрутство підприємств-боржників;
- забезпечувалася участь представників Фонду у зборах кредиторів, засіданнях комітетів кредиторів та господарських судів при розгляді справ про банкрутство підприємств-боржників;
- здійснювався моніторинг рішень господарських судів у частині призупинення приватизації підприємств-боржників;
- надавалися пропозиції щодо призначення арбітражних керуючих розпорядниками майна, керуючими санацією, ліквідаторами при провадженні у

справах про банкрутство підприємств-боржників;

- вживалися заходи із залученням регіональних відділень щодо оперативного отримання ухвал господарських судів;
- надавались пропозиції керуючому санацією та комітету кредиторів щодо концепції плану санації товариства;
- перевірялись проекти планів санації на відповідність вимогам чинного законодавства.

Крім того, Фонд державного майна постійно дає доручення регіональним відділенням щодо забезпечення участі їх представників у засіданнях суду та комітету кредиторів під час провадження у справах про банкрутство підприємств-боржників, які територіально розміщені у відповідних регіонах.

Фондом постійно відстежується та оперативно вноситься інформація про банкрутство підприємств-боржників до ІППС ЕТАП-КПД та забезпечується ведення відповідного Реєстру господарських товариств, у статутних капіталах яких державна частка перевищує 25 %, і державних підприємств, щодо яких прийнято рішення про приватизацію, стосовно яких порушено провадження у справах про банкрутство.

Станом на 01 жовтня 2012 р. провадження у справах про банкрутство порушено стосовно 109 господарських товариств, у статутних капіталах яких державна частка перевищує 25 %, і 11 державних підприємств, щодо яких ухвалено рішення про приватизацію та які перебувають у сфері управління Фонду та його регіональних відділень. Крім того, 4 підприємства перебувають у процесі реструктуризації.

Відомості про кількість та стадії процедури банкрутства підприємств, стосовно яких порушено провадження у справі про банкрутство, станом на 01 жовтня 2012 р. наведені у таблиці 4.

Таблиця 4

Стадія процедури банкрутства	01.01.2012			01.10.2012		
	К-сть підпр. в управлінні:			К-сть підпр. в управлінні**:		
	Регіональних відділень	Центрального апарату	в т. ч. держ. підпр.*	Регіональних відділень	Центрального апарату	в т. ч. держ. підпр.*
Розпорядження майном	8	15	3	6	12	1
Санація	24	23	5	23	25	5
Ліквідація	44	7	6	35	8	5
Всього	76	45	14	64	45	11

* у тому числі державні підприємства, функції з управління майном яких передані до Фонду та його регіональних відділень у зв'язку з прийняттям рішення про їх приватизацію (випуск акцій не зареєстровано);

** у тому числі підприємства, функції з управління державними корпоративними правами яких здійснює Фонд майна АР Крим.

Станом на 01 жовтня 2012 р. у **процедурі розпорядження майном** перебуває Запорізьке державне підприємство „Кремнійполімер”.

У **процедурі санації**: Черкаський державний завод хімічних реактивів, Чернівецьке державне спеціалізоване будівельно-монтажне управління по газифікації (об'єкт групи А, супроводжує приватизацію РВ ФДМУ по

Чернівецькій області), Бердянський державний завод скловолокна, ДП „Центральне конструкторсько-технологічне бюро” (об’єкт групи А, супроводжує приватизацію РВ ФДМУ по Харківській області), ДП ВО „Знамя”.

У **процедурі ліквідації** ВАТ: „Єнакієвський коксохімічний завод”, „Чорнорудка”, „Темпо”, „Кріопром” та ДВП „Дніпронерудпром”.

Протягом 9 місяців 2012 року відповідно до норм статті 11 Закону України “Про управління об’єктами державної власності”, частини 5 статті 18 Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”, статті 5 Закону України „Про Фонд державного майна України” Фондом державного майна розглядалися надані арбітражними керуючими плани санації (зміни та доповнення до планів санації) та мирові угоди державних підприємств, що перебувають в управлінні Фонду (його регіональних відділень), і господарських організацій з корпоративними правами держави понад 50 відсотків їх статутного капіталу.

За результатами опрацювання надавалися зауваження та пропозиції щодо доопрацювання зазначених документів або ухвалювалися рішення щодо їх погодження.

За 9 місяців 2012 року було розглянуто плани санації (зміни і доповнення) та мирові угоди нижченаведених підприємств:

– повернуто без розгляду, з огляду на відсутність визначених законодавством підстав для погодження Фондом, плани санації та зміни і доповнення до планів санації ВАТ: „УНДІСЕ “Перетворювач”, „Точмаш”, „Ізюмський тепловозремонтний завод”, ПАТ „Конотопський завод по ремонту дизель-потягів”, ДВАТ „Стахановпромтранс”, ДП „Дослідне господарство Кримської дослідної станції овочівництва Кримського інституту агропромислового виробництва Української академії наук”, ДП „Вінницький авіаційний завод – „ВіАЗ”, ДП „Аграрний цех „Саксаганський”, ДП „Аграрний цех „Жовторі-чанський”;

– повернуто на доопрацювання зміни та доповнення до планів санації ВАТ: „Новороздільський завод складних мінеральних добрив”, „Скіф”, „Пульсар” та ПАТ „Іванівський верстатозавод”;

– направлено на доопрацювання план санації Бердянського державного заводу скловолокна;

– повернуто без розгляду мирову угоду ДП „Деркульський кінний завод № 63”, ВАТ „ЧеЗаРа”, ДП „48 завод залізничної техніки”;

– погоджено зміни та доповнення до плану санації ВАТ: „Оснастка”, НВФ „Луганські акумулятори”;

– погоджено із зауваженнями план санації Чернівецького державного спеціалізованого будівельно-монтажного управління по газифікації.

Протягом звітної періоду фахівці Фонду брали участь у роботі міжвідомчих робочих груп, міжвідомчих комісій, нарадах, засіданнях комітетів кредиторів.

З метою захисту майнових інтересів держави під час провадження **справ про банкрутство** державних підприємств та господарських товариств з державною часткою у статутному капіталі більше 25 відсотків, які перебувають в управлінні Фонду, протягом звітного періоду фахівці Фонду брали участь у засіданнях господарських судів у справах про банкрутство таких підприємств-боржників:

– **ВАТ:** „Росава”, „Авіакомпанія „Одеські авіалінії”, „ХК „Краян”, „Оріана”, „Конотопський завод по ремонту дизель-потягів”, „Завод „Прилив”, „Примор’я”, „Племзавод „Світанок”, „Луцький шовковий комбінат „Волтекс”, „Авіакомпанія „Національні авіалінії України”, „Мелітопольський завод „Автокольорит”, „Білоцерківсільмаш”, „Коломиясільмаш”, „НВФ „Луганські акумулятори”, „Укрцинк”, „Азовкабель”, „Камінь Богуславщини”, „Авіакомпанія „Луганські авіалінії”, „Рівненська компанія „Універсал-Авіа”, „Херсонський бавовняний комбінат”, „Житомирський завод хімічного волокна”, „Завод „Альбатрос”, „Черкаський завод телеграфної апаратури”, „Макіївський металургійний комбінат”, „Одеський завод „Центроліт”, „АК „Свема”, „Ізюмський тепловозремонтний завод” та ПАТ „Джанкойський машинобудівний завод”;

– **ЗАТ:** „Укрсибтрансавіа”;

– **ТОВ:** „Систем-Антрацит-Енерго”, „Мрія”, а також Українсько-угорська фірма „Протов ЛТД”;

– **державних підприємств:** Черкаський державний завод хімічних реактивів, Бердянський державний завод скловолокна, ДХК „Каскад”, ДСК „Чорноморське морське пароплавство”, ЗДП „Кремнійполімер”, „48 завод залізничної техніки”, Кримська республіканська рятувально-водолазна служба та ВО „Західукр-закордоннафтогазбуд”.

Протягом 9 місяців 2012 року (щотижня), з урахуванням вимог Положення про Комісію з підготовки пропозицій Міністерства юстиції України господарському суду щодо кандидатур арбітражних керуючих (розпорядників майна, керуючих санацією, ліквідаторів), затвердженого наказом Міністерства юстиції України 26.08.2011 за № 2039/5 (втратив чинність 12.03.2012), та Порядку внесення господарському суду пропозицій щодо кандидатур арбітражних керуючих (розпорядників майна, керуючих санацією, ліквідаторів), затвердженого наказом Міністерства юстиції України 05.03.2011 за № 368/5-а, на запит Міністерства юстиції України готувалися пропозиції щодо погодження (непогодження) кандидатур арбітражних керуючих на призначення розпорядниками майна, керуючими санацією та ліквідаторами підпорядкованих Фонду та його регіональним відділенням підприємств, які розглядаються на засіданнях зазначеної Комісії.

З метою врегулювання ситуації, яка склалася на ВАТ „ХК „Краян”, та вивчення стану справ щодо погашення заборгованості товариства із заробітної плати, пенсійних внесків і єдиного соціального внеску та визначення відповідних заходів щодо її погашення, наказом Фонду від 16.05.2012 № 685 було створено робочу групу із залученням представників Міністерства юстиції

України, Одеської обласної державної адміністрації, прокуратури Одеської області, Головного управління Пенсійного фонду України в Одеській області та ВАТ „ХК „Краян” під головуванням начальника Регіонального відділення Фонду по Одеській області.

Робочою групою був проведений огляд території, будівель, споруд та устаткування ВАТ „ХК „Краян”, розташованих за адресою: м. Одеса, вул. Косовська, 2.

За результатами засідання робочою групою визначено ряд заходів, необхідних для погашення зазначеної заборгованості із урахуванням Плану невідкладних заходів щодо погашення заборгованості із заробітної плати, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 11.08.2010 № 1609-р. Зокрема, визначено перелік майна, яке не використовується у виробничій діяльності та може бути реалізовано з метою погашення заборгованості із заробітної плати, із пенсійних внесків і єдиного соціального внеску, та зобов’язано керуючого санацією ВАТ „ХК „Краян” подати до Фонду державного майна погоджений комітетом кредиторів план санації, який передбачатиме погашення зазначеної заборгованості.

10. Діяльність регіональних відділень Фонду

Регіональні відділення (далі – РВ) Фонду за 9 місяців 2012 року виконали значний обсяг роботи з приватизації об'єктів, оренди державного майна та інших напрямків діяльності Фонду.

Наказом Фонду від 08 грудня 2011 р. № 1785 затверджено *План-графік очікуваного надходження у 2012 році грошових коштів від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, а також об'єктів групи Е, яким встановлено регіональним відділенням Фонду завдання з надходження коштів на 2012 рік від продажу об'єктів державної форми власності.*

За звітний період за участю регіональних відділень **державну** форму власності змінили **95 об'єктів – 85,6 %** усіх роздержавлених за звітний період (додаток 1), в тому числі: **групи А – 68** (71,58 % загальної кількості), **групи В – 7** (7,37 %), **групи Д – 16** (16,84 %), **групи Е – 1** (1,05 %), **групи Ж – 3** (3,16 %).

Регіональні відділення приватизували **68 об'єктів групи А**. Цей показник найвищий у Регіонального відділення Фонду по Харківській області – 10 об'єктів. Крім того, регіональними відділеннями приватизовано у Вінницькій області – 9 об'єктів; Луганській та Полтавській областях – по 7 об'єктів; у Донецькій області – 4 об'єкти; у Дніпропетровській, Житомирській, Львівській, Рівненській областях, АР Крим та м. Севастополі – по 3 об'єкти; Одеській, Херсонській, Черкаській областях, м. Києві – по 2 об'єкти; Волинській, Запорізькій, Івано-Франківській, Миколаївській, Сумській, Тернопільській, Чернігівській та Чернівецькій областях – по 1 об'єкту.

За участю регіональних відділень Фонду державну форму власності змінили **7 об'єктів групи В**: у Донецькій області – 5 об'єктів, у Харківській і Чернігівській областях – по 1 об'єкту.

Приватизовано **16 об'єктів групи Д**: у Вінницькій області – 3 об'єкти, Волинській, Запорізькій, Львівській та Сумській областях – по 2 об'єкти; Житомирській, Закарпатській, Кіровоградській, Миколаївській та Харківській областях – по 1 об'єкту.

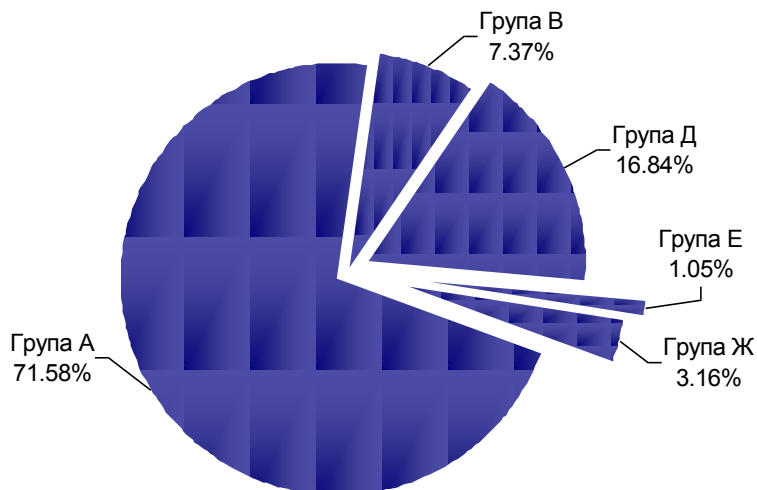
Приватизовано **1 об'єкт групи Е** у Тернопільській області.

За звітний період приватизовано 2 об'єкти **групи Ж** у Вінницькій області та 1 об'єкт у Дніпропетровській області.

Всього за 9 місяців 2012 року найбільше надходження коштів від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А, Д, Е та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, забезпечено Регіональними відділеннями Фонду по: Дніпропетровській (4 об'єкти на загальну суму 5,106 млн грн), Харківській (11 об'єктів на загальну суму 4,102 млн грн), Запорізькій (3 об'єкти на загальну суму 2,667 млн грн), Луганській (7 об'єктів на загальну суму 2,254 млн грн), Вінницькій (14 об'єктів на загальну суму 1,163 млн грн) областях, РВ по АР Крим та м. Севастополю (3 об'єкти на загальну суму 1,491 млн грн) та м. Києву (2 об'єкти на загальну суму 2,546 млн грн).

Загальна сума коштів, одержаних за 9 місяців 2012 року від приватизації об'єктів **державної** форми власності Фондом майна АР Крим та регіональними

відділеннями, становить **48,27 млн грн**, у тому числі від продажу об'єктів на фондових біржах надійшло **20,87 млн грн** (додаток 7) .



Діаграма 7. Приватизація регіональними відділеннями об'єктів державної форми власності за групами

Найбільше коштів перераховано Регіональними відділеннями ФДМУ по: Хмельницькій (11,47 млн грн), Донецькій (5,48 млн грн), Закарпатській (5,37 млн грн), Дніпропетровській (5,12 млн грн), Харківській (4,41 млн грн), Запорізькій (3,67 млн грн) областях, м. Києву (2,55 млн грн), Луганській (2,25 млн грн), Вінницькій (2,01 млн грн) областях, АР Крим та м. Севастополі (1,56 млн грн), Львівській (800,8 тис. грн), Черкаській (599,5 тис. грн), Миколаївській (592,4 тис. грн), Херсонській (536,1 тис. грн), Київській (310,6 тис. грн), Житомирській (289,7 тис. грн), Тернопільській (244,4 тис. грн), Одеській (204,6 тис. грн), Полтавській (195,0 тис. грн), Кіровоградській (150,6 тис. грн), Рівненській (148,6 тис. грн) і Івано-Франківській (106,9 тис. грн) областях.

Також за 9 місяців 2012 року регіональними відділеннями Фонду забезпечено надходження коштів **від продажу земельних ділянок** державної власності під об'єктами приватизації обсягом 986,3 тис. грн, зокрема:

- Миколаївська область – 514,2 тис. грн;
- Запорізька область – 170,5 тис. грн;
- АР Крим та м. Севастополь – 160,0 тис. грн;
- Житомирська область – 91,7 тис. грн;
- Одеська область – 19,4 тис. грн;
- Черкаська область – 17,4 тис. грн;
- Чернігівська область – 10,9 тис. грн;
- Рівненська область – 2,2 тис. грн.

Разом із земельними ділянками за 9 місяців 2012 року було приватизовано 16 об'єктів державної форми власності, а саме: 9 об'єктів групи А та 7 об'єктів групи Д.

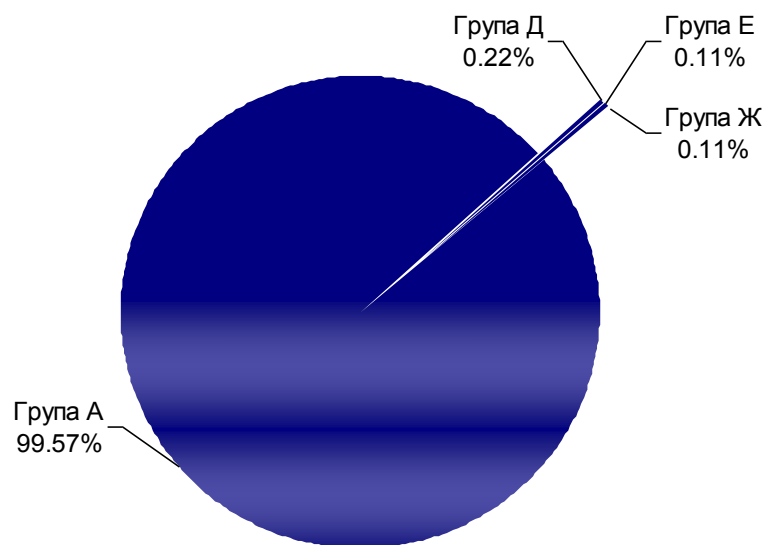
Протягом звітного періоду регіональними відділеннями Фонду за угодами з органами місцевого самоврядування роздержавлено **922 об'єкти комунальної форми** власності (додаток 2). Отримано та перераховано до відповідних місцевих бюджетів **15,54 млн грн**.

За участю регіональних відділень комунальну форму власності змінили **918 об'єктів групи А** (99,57 % загальної кількості). Цей показник найвищий у Регіональних відділеннях по: Запорізькій (183 об'єкти), Харківській (141), Львівській (121), Донецькій (75), Луганській (69), Дніпропетровській (55) областях, АР Крим та м. Севастополю (31), Сумській (26), Кіровоградській (23), Івано-Франківській (22), Миколаївській (21), Закарпатській, Тернопільській і Хмельницькій (по 17), Херсонській (15), Полтавській (13), Рівненській (12), Черкаській (11), Житомирській і Одеській (по 7) областях, Фонду майна АР Крим (19).

Змінено комунальну форму власності **2 об'єктів групи Д** (0,22 %), а саме: по 1 об'єкту у Луганській і Тернопільській областях.

Змінено комунальну форму власності **1 об'єкта групи Е** (0,11 %) Регіональним відділенням Фонду по АР Крим та м. Севастополю.

Змінено комунальну форму власності **1 об'єкта групи Ж** (0,11 %) у Кіровоградській області.



Діаграма 8. Роздержавлення регіональними відділеннями об'єктів комунальної форми власності за групами

Станом на 01 жовтня 2012 р. згідно з даними ІППС „Етап-Оренда” загальна кількість чинних договорів оренди державного майна, які були укладені регіональними відділеннями Фонду становить 20460 договорів оренди.

Регіональними відділеннями здійснюється робота з укладання нових договорів оренди державного майна та постійний контроль за своєчасною сплатою орендної плати до державного бюджету.

Упродовж 9 місяців 2012 року РВ Фонду укладено 2853 нових договорів оренди державного майна, базова місячна орендна плата по яких становить суму 5225,557 тис. грн. Найбільше договорів оренди було укладено РВ Фонду по Донецькій (313), Дніпропетровській (251), Одеській (189), Харківській (185), Чернігівській (174), Луганській (174), Львівській (137) областях та РВ Фонду по м. Києву (192).

Для забезпечення надходження коштів до загального фонду державного бюджету за користування державним майном наказом Фонду від 31 січня

2012 р. № 154 було встановлено завдання регіональним відділенням Фонду.

Динаміку надходження коштів від передачі державного майна в оренду за 9 місяців 2012 року за договорами оренди державного майна (орендодавцями за якими є регіональні відділення Фонду) відображено в таблиці 5.

Таблиця 5

№ з/п	Регіональне відділення Фонду (по області, місту)	Завдання на 2012 рік (наказ Фонду від 31 січня 2012 р. № 154 зі змінами), млн грн	Надходження коштів від оренди в розрізі адміністративно-територіальних одиниць за 9 місяців 2012 року (дані з офіційної довідки Державної казначейської служби)	% виконання річного плану
1	Вінницький	8,7	8,894	102,2
2	Волинський	2,7	3,017	111,7
3	Дніпропетровський	38,7	30,595	79,06
4	Донецький	166,25	154,774	93,10
5	Житомирський	4,9	4,5	91,8
6	Закарпатський	4,7	4,744	100,9
7	Запорізький	9,0	9,907	110,1
8	Івано-Франківський	5,3	5,588	105,4
9	м. Києву	145,3	130,959	90,1
10	Київський	24,4	35,028	143,6
11	Кіровоградський	2,0	2,298	114,9
12	Луганський	34,0	29,447	86,6
13	Львівський	17,0	18,593	109,4
14	Миколаївський	9,0	10,909	121,2
15	Одеський	54,0	63,109	116,9
16	Полтавський	22,48	19,341	86,0
17	Рівненський	3,0	3,470	115,7
18	Сумський	4,8	5,147	107,2
19	Тернопільський	3,9	4,712	120,8
20	Харківський	32,0	29,594	92,5
21	Херсонський	3,6	4,054	112,6
22	Хмельницький	6,0	5,477	91,3
23	Черкаський	11,6	10,974	94,6
24	Чернівецький	1,9	2,302	121,2
25	Чернігівський	6,9	7,021	101,7
26	АРК та м. Севастополю	47,87	41,134	85,9
Всього		670,0	645,588	96,3

Річне планове завдання з надходження коштів до державного бюджету від оренди державного майна станом на 01 жовтня 2012 р. виконано Регіональними відділеннями Фонду по: Вінницькій, Волинській, Закарпатській, Запорізькій, Івано-Франківській, Київській, Кіровоградській, Львівській, Миколаївській, Одеській, Рівненській, Сумській, Тернопільській, Херсонській, Чернівецькій та Чернігівській областях.

Станом на 01 жовтня 2012 р. Фонд здійснював управління корпоративними правами держави у **498** господарських товариствах, з яких центральний апарат (далі – ЦА) – у **243** товариствах та регіональні відділення – у **255**. Розподіл за часткою корпоративних прав держави, які перебувають в управлінні Фонду, наведено у таблиці 6.

Таблиця 6

Розмір частки держави	Перебуває в управлінні		Всього
	ЦА Фонду	РВ Фонду	
До 25 %	84	111	195
Від 25 % + 1 акція до 50 %	77	82	159

Понад 50 %	82	62	144
Разом	243	255	498

Розподіл за місцем розташування господарських товариств, управління корпоративними правами в яких здійснює Фонд, наведено у таблиці 7.

Таблиця 7

Регіон	Кількість об'єктів
Вінницька область	8
Волинська область	5
Дніпропетровська область	23
Донецька область	42
Житомирська область	4
Закарпатська область	8
Запорізька область	18
Івано-Франківська область	10
Київська область	38
Кіровоградська область	14
Луганська область	49
Львівська область	21
Миколаївська область	4
Одеська область	15
Полтавська область	11
Рівненська область	7
Сумська область	13
Тернопільська область	29
Харківська область	10
Херсонська область	12
Хмельницька область	14
Черкаська область	8
Чернівецька область	11
Чернігівська область	8
м. Київ	67
м. Севастополь	9
Автономна Республіка Крим	27
Закордонні компанії	13

Працівники ЦА Фонду за напрямками своєї роботи (відповідно до наказу) здійснюють методичне керівництво роботою регіональних відділень. Для оперативного розв'язання нагальних проблем проводяться наради з керівниками регіональних відділень, у тому числі у день проведення колегії Фонду. Цим нарадам передують підготовча робота, яка полягає в комплексному опрацюванні порушених регіональними відділеннями питань і винесенні під час нарад узгоджених рішень та рекомендацій.

Зокрема, у звітному періоді Юридичним управлінням Фонду постійно здійснювалися організація правової роботи, спрямованої на неухильне дотримання та запобігання невиконанню вимог законодавства, інших нормативних актів юридичними службами регіональних відділень Фонду під час виконання покладених на них завдань і функціональних обов'язків, а також представництво інтересів Фонду (регіональних відділень) в судах, інших органах державної влади.

З метою поширення позитивного досвіду та недопущення найпоширеніших недоліків Юридичне управління Фонду доводить до відома

регіональних відділень відповідну інформацію (в т. ч. з надання правової допомоги) шляхом проведення нарад, надсилання інформаційних листів та службових записок.

Крім того, працівниками ЦА Фонду організовуються і проводяться наради та відеоконференції із керівниками юридичних служб регіональних відділень з питань їх діяльності у цілому та стану претензійно-позовної роботи.

11. Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах

Для забезпечення контролю за дотриманням чинного законодавства в процесі приватизації Фонд із залученням правоохоронних та контролюючих органів (у разі необхідності) проводить перевірки регіональних відділень.

Відповідно до Плану проведення внутрішнього аудиту, розробленого на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 28 вересня 2011 року № 1001 „Деякі питання утворення підрозділів внутрішнього аудиту та проведення такого аудиту в міністерствах, інших центральних органах виконавчої влади, їх територіальних органах та бюджетних установах, які належать до сфери управління міністерств, інших центральних органів виконавчої влади” та погодженого Державною фінансовою інспекцією України, Фондом проведено:

1. Фінансовий аудит Адміністративно-господарського управління Фонду державного майна за напрямом: „Використання бюджетних коштів на адміністративно-господарські потреби центрального апарату Фонду”;

2. Аудит діяльності Регіонального відділення Фонду по Вінницькій області у 2009 – 2011 роках щодо дотримання вимог законодавства з питань оренди та приватизації державного майна.

У зв'язку із значним обсягом проведених організаційних заходів, пов'язаних з впровадженням внутрішнього аудиту в органах приватизації, станом на 01 жовтня 2012 р., аудиторські звіти проведених перевірок перебувають на стадії документального опрацювання.

На виконання п. 24 Державної програми приватизації, затвердженої Законом України „Про Державну програму приватизації” фахівці Фонду проводять аналіз виконання Програми приватизації регіональними відділеннями. Протягом 9 місяців 2012 року на засіданнях колегії Фонду заслуховувалися звіти про виконання Державної програми приватизації Регіональними відділеннями Фонду по Вінницькій та Житомирській областях.

Відповідно до доручення Адміністрації Президента України Фондом організовано проведення перевірок вимог чинного законодавства щодо відчуження державного майна та корпоративних прав держави суб'єктів господарювання, підпорядкованих Державному космічному агентству України :

- ДП „Завод „Арсенал”;
- ДП „Харківський завод електроапаратури”;
- Державної акціонерної холдингової компанії „Київський радіозавод” та підпорядкованих йому підприємств;
- Корпорації „НВО „Арсенал”;
- ПАТ „АТ Науково-дослідний інститут радіотехнічних вимірювань”;
- ВАТ „Приладобудівний завод „Сокіл”;
- ДП „Науково-виробниче об'єднання „Павлоградський хімічний завод”;
- ДП „Конструкторське бюро „Південне” ім. М.К. Янгеля”;
- ДП „Нікопольський трубний завод”.

На запити правоохоронних та контролюючих органів Фонд проводить документальні перевірки:

- дотримання вимог чинного законодавства під час приватизації Державно-кооперативних проектно-вишукувальних інститутів „Дніпроагропроект” та „Одесаагропроект”;
- відповідності вимогам чинного законодавства в ході процесу відчуження з державної власності пам’ятки культурної спадщини, яка знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Сагайдачного, 27 А та 27 Б;
- законності отримання ТОВ „Золота балка” та ТОВ „Качинський” компенсації витрат на придбання основних засобів;
- дотримання вимог чинного законодавства під час приватизації готельного комплексу „Жорж”;
- дотримання вимог чинного законодавства в ході укладання ВАТ „Харківметробуд” договору оренди єдиного майнового комплексу будівельного управління № 528;
- дотримання вимог чинного законодавства в ході відчуження єдиного майнового комплексу ДП „Одеський лінолеумний завод „Більшовик” під час процедури банкрутства;
- дотримання вимог чинного законодавства в ході відчуження будівлі гуртожитку, розташованої за адресою: м. Одеса, Адміральський проспект, 36, на користь ТОВ „Одестрансбуд”;
- дотримання вимог чинного законодавства в ході відчуження нежитлових приміщень, розташованих за адресою: м. Київ, провулок Моторний, 3;
- дотримання вимог чинного законодавства в ході визнання за спортивно-технічним центром „Відродження” права власності на нерухоме майно, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Татарська, 18б;
- дотримання вимог чинного законодавства при відчуженні державного майна та корпоративних прав ДП „ВО „Південний машинобудівний завод ім. О. Макарова”;
- використання нерухомого державного майна корпорацією „Укрзовніштур”, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 26;
- дотримання вимог чинного законодавства в ході відчуження нежитлових будівель та споруд єдиного майнового комплексу ОП „Малинський спецкар’єр” (Житомирська обл., м. Малин, вул. Радянська, 6-А);
- дотримання вимог чинного законодавства в ході відчуження нежитлових будівель та споруд єдиного майнового комплексу Коростенського підприємства „Граніт”, (Житомирська обл., м. Коростень, вул. Жовтнева, 68-А);
- дотримання вимог чинного законодавства в ході відчуження об’єктів державної власності, розташованих за адресами: м. Київ, вул. П. Лумумби, 4 та м. Київ, вул. Остапа Вишні, 5.

Відповідно до ст. 18 Закону України „Про організаційно-правові основи боротьби з організованою злочинністю” від 30 червня 1993 р. № 3341-ХІІ під час здійснення у межах своєї компетенції контрольних заходів Фонд бере участь в перевірках дій організацій і громадян, які можуть свідчити про

злочинну діяльність, а також створювати умови для такої діяльності, та надсилає інформацію до правоохоронних та контролюючих органів для вжиття заходів реагування з метою захисту інтересів держави.

Так, за 9 місяців 2012 року Фондом надіслано до правоохоронних органів інформацію про такі об'єкти перевірки:

- фінансово-господарська діяльність КСП „Тепличний комбінат” та його відокремлених підрозділів. Матеріали перевірки надіслано для вжиття заходів до Служби безпеки України (лист від 20 березня 2012 р. № 26/38-03);

- законність приватизації Регіональним відділенням Фонду по Херсонській області державного майна єдиного майнового комплексу державного підприємства „Херсонський завод скловиробів”. Матеріали перевірки надіслано для вжиття заходів до Служби безпеки України (лист від 23 березня 2012 р. №26/44-03) та на адресу Генеральної прокуратури України (лист від 23 березня 2012 р. №10-26-4403);

- виконання умов договору оренди, укладеного між ЗАТ „Київське центральне конструкторське бюро арматуробудування” і Регіональним відділенням Фонду по м. Києву. Матеріали перевірки надіслано для вжиття заходів до Служби безпеки України (лист від 03 квітня 2012 р. №26/49-04);

- дотримання вимог чинного законодавства при розпорядженні та управлінні майном, яке в процесі корпоратизації не увійшло до статутного капіталу ВАТ „Одеський завод фрезерних верстатів ім. С.М. Кірова”, а саме: нежитловими приміщеннями у житловому будинку № 8 та № 10 по вул. Белінського, м. Одеса. Матеріали перевірки надіслано для вжиття заходів до Служби безпеки України (лист від 23 травня 2012 р. № 26/91-05,26/92-05);

- дотримання вимог чинного законодавства при розпорядженні майном (магістральні трубопроводи) керівництвом ВАТ „Оріана”. Матеріали перевірки надіслано для вжиття заходів до Служби безпеки України (лист від 08 червня 2012 р. № 26/144-06 та лист від 20 вересня 2012 р. № 26/320-09);

- дотримання вимог чинного законодавства України при відчуженні нерухомого майна позашкільного начального закладу „Кінно-спортивна школа „Авангард” (м. Київ, вул. Касіяна, 1). Матеріали перевірки надіслано для вжиття заходів до Служби безпеки України (лист від 19 липня 2012 р. № 26/273-07);

- факти щодо відчуження службовими особами громадської організації „Спортивно-технічний центр товариства сприяння обороні України „Відродження” державної військово-спортивної бази (Київська обл. Вишгородський район, с. Лютіж, вул. Леніна, 2а). Матеріали перевірки надіслано для вжиття заходів до Служби безпеки України (лист від 18 липня 2012 р. №26/267-07);

- дотримання вимог законодавства в ході реорганізації ДКПВВІ „Волиньагропроект”. Матеріали перевірки надіслано для вжиття заходів до Служби безпеки України (лист від 27 липня 2012 р. № 26/278-07);

– дотримання вимог чинного законодавства в ході визнання приватної власності на нежитлові будівлі спортивного комплексу „Снайпер”, (Київська область, Києво-Святошинський район, с. Капітанівка, вул. Лісна, 1). Матеріали перевірки надіслані для вжиття заходів до Служби безпеки України (лист від 04 вересня 2012 р. № 26/304-09).

Завершено перевірку, ініційовану керівництвом Фонду, за фактом невиконання керівником Лиманського державного сільськогосподарсько-рибоводного підприємства фінансового плану на 2011 рік. У ході перевірки встановлено, що фінансовий план підприємства на 2011 рік виконано за всіма показниками, крім статті – адміністративні витрати. Збільшення планових показників відбулось внаслідок підвищення протягом звітного року вартості електроенергії та паливно-мастильних матеріалів.

За 9 місяців 2012 року Фондом активно здійснювалася **претензійно-позовна робота із захисту інтересів держави**. На сьогодні представники Фонду беруть активну участь у розгляді понад **968 судових справ**, в яких Фонд представлений у різних процесуальних статусах (позивач, відповідач, третя особа), 1322 судових справи готуються до передачі до архіву.

З метою належного і своєчасного виконання завдань із захисту майнових прав та інтересів держави Фонд державного майна співпрацює з органами державної влади, органами прокуратури та правоохоронними органами, що дає змогу на законних підставах, всебічно підходити до методів та способів захисту майнових інтересів держави (в тому числі у частині виявлення та запобігання ймовірним порушенням). Така співпраця є особливо важливою у сфері протидії рейдерським захопленням.

Спеціалісти Фонду державного майна наполегливо захищають права та інтереси держави в судах загальної юрисдикції та спеціалізованих судах усіх інстанцій.

Слід зазначити, що діяльність Фонду державного майна зі встановлення справедливості і підтримання законності в судах не завжди приводить до логічних, з правового погляду, наслідків з огляду на те, що є випадки, коли судами ігноруються наявні порушення прав та інтересів Фонду. Судами не враховуються надані чинним законодавством право та обов'язок виключно Фонду затверджувати переліки об'єктів, які перебувають у державній власності і підлягають приватизації. У свою чергу, Фонд вживає заходів з недопущення втручання судів у діяльність державних органів приватизації у названий спосіб, зокрема Фондом ініційовано ряд звернень до Вищої ради юстиції України.

Більшість судових рішень у справах за участю Фонду виносяться на користь останнього, а це насамперед стягнення до державного бюджету коштів та повернення у державну власність нерухомого майна. Свідченням цього є такі приклади:

1. Рішенням Господарського суду м. Києва від 25 грудня 2009 р. у справі № 32/688, залишеним без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 16 лютого 2010 р., було частково задоволено позов

ТОВ „Нортіма” до Фонду державного майна України, Державного казначейства України про стягнення 405 391,98 тис. грн.

З Фонду державного майна України вирішено стягнути 400 млн грн конкурсної гарантії, 2 695,89 тис. грн нарахувань (3 % річних), 25,37 тис. грн державного мита та 234,42 грн витрат за інформаційно-технічне забезпечення. В іншій частині позову відмовлено.

Постановою від 29 квітня 2010 р. Вищий господарський суд України задовольнив касаційну скаргу ТОВ „Нортіма”:

- скасовано рішення Господарського суду м. Києва від 25 грудня 2009 р. та постанову Київського апеляційного господарського суду від 16 лютого 2010 р. в частині відмови у позові про стягнення відсотків за користування чужими грошовими коштами у розмірі 2 695,89 тис. грн та ухвалено нове рішення в цій частині про задоволення позову;

- стягнуто з Фонду державного майна на користь ТОВ „Нортіма” відсотки за користування чужими грошовими коштами в розмірі 2 695,89 тис. грн;

- в іншій частині рішення Господарського суду м. Києва від 25 грудня 2009 р. та постанову Київського апеляційного господарського суду від 16 лютого 2010 р. у справі № 32/688 залишено без змін.

Господарський суд м. Києва 06 грудня 2010 р. у справі № 32/688 ухвалив:

- розстрочити виконання рішення Господарського суду м. Києва від 25 грудня 2009 р. у справі № 32/688 в частині стягнення основного боргу у сумі 400,00 млн грн на чотири місяці, починаючи з 15 грудня 2010 р.;

- відстрочити виконання рішення Господарського суду м. Києва від 25 грудня 2009 р. та постанови Вищого господарського суду України від 29 квітня 2010 р. у справі № 32/688 в частині стягнення 2 695,89 тис. грн нарахувань (3 % річних), 2 695,89 тис. грн відсотків за користування чужими грошовими коштами, 25,35 тис. грн державного мита та 234,42 грн витрат за інформаційно-технічне забезпечення судового процесу до 31 грудня 2011 р.

28 квітня 2010 р. відбулося примусове списання коштів у сумі 800 млн грн з депозитного рахунку Фонду державного майна на депозитний рахунок Міністерства юстиції України згідно з платіжними вимогами від 29 березня 2010 р. № 196/17-6 та № 198/17-6, оформленими державним виконавцем Відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України.

На сьогодні конкурсні гарантії у сумі 800 млн грн перераховано на відповідні рахунки ТОВ „Фрунзе-Флора” та ТОВ „Нортіма”.

Зокрема, ТОВ „Нортіма” кошти у сумі 400,00 млн грн були перераховано Міністерством юстиції України 20 квітня 2011 р., що підтверджується платіжним дорученням від 20 квітня 2011 р. № 9738.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 11 січня 2012 р. у справі № 32/688 відстрочено виконання рішення Господарського суду м. Києва від 25 грудня 2009 р. та постанови Вищого господарського суду України від 29 квітня 2010 р. у справі № 32/688 в частині стягнення 2 695,89 тис. грн нарахувань (3 % річних), 2 695,89 тис. грн процентів за користування чужими грошовими

коштами, 25,35 тис. грн державного мита, 234,42 грн витрат за інформаційно-технічне забезпечення судового процесу до 31 грудня 2012 р.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 12 березня 2012 р. апеляційну скаргу ТОВ „Нортіма” залишено без задоволення, а ухвалу Господарського суду м. Києва від 11 січня 2012 р. у справі № 32/688 залишено без змін.

У свою чергу, ТОВ „Нортіма” подало до Вищого господарського суду України касаційну скаргу, в якій просить скасувати ухвалу Господарського суду м. Києва від 11 січня 2012 р., постанову Київського апеляційного господарського суду від 12 березня 2012 р. та відмовити Фонду в задоволенні заяви про відстрочку виконання рішення та постанови.

Проте ухвалою Вищого господарського суду України від 25 травня 2012 р. касаційну скаргу ТОВ „Нортіма” було повернуто.

2. Рішенням Господарського суду АР Крим від 22 листопада 2010 р. по справі № 5002-19/4512-2010 за позовом Фонду державного майна до ЗАТ „Кримський Титан” про стягнення 15 943,94 тис. грн заборгованості з орендної плати та пені за договором оренди від 06 вересня 2004 р. № 586, залишеним без змін постановою Севастополюського апеляційного господарського суду від 23 грудня 2010 р. та постановою Вищого господарського суду України від 07 квітня 2011 р. по справі № 5002-19/4512-2010, відмовлено у задоволенні позову Фонду державного майна у повному обсязі.

Рішенням Господарського суду АР Крим від 30 листопада 2010 р. у справі № 5002-3/4525-2010 за позовом Фонду до ЗАТ „Кримський Титан” про стягнення 41 624,10 тис. грн заборгованості з орендної плати та пені за договором оренди від 06 вересня 2004 р. № 587 відмовлено у задоволенні позову Фонду в повному обсязі та зазначене рішення залишено без змін постановою Севастопольського апеляційного господарського суду від 21 березня 2011 р. та постановою Вищого господарського суду України від 01 листопада 2011 р.

Рішенням Господарського суду АР Крим від 19 травня 2011 р. у справі № 5002-26/290-2011 за позовом Фонду державного майна до ЗАТ „Кримський Титан” про стягнення 18 312,10 тис. грн заборгованості з орендної плати та пені за договором оренди від 06 вересня 2004 р. № 587 відмовлено у задоволенні позову Фонду в повному обсязі та рішення залишено без змін постановою Севастопольського апеляційного господарського суду від 30 червня 2011 р. та постановою Вищого господарського суду України від 26 жовтня 2011 р.

Ухвалою Господарського суду Автономної Республіки Крим від 06 березня 2012 припинено провадження по справі № 5002-9/287-2011 за позовом Фонду державного майна до ЗАТ „Кримський Титан” про стягнення заборгованості з орендної плати за договором від 06 вересня 2004 р. № 586 у зв’язку з укладенням мирової угоди по справі № 30/186.

Враховуючи вказані рішення суду щодо відмови Фонду у стягненні заборгованості з орендної плати та пені по зазначених договорах оренди цілісних майнових комплексів, Фонд розробив проект розпорядження Кабінету Міністрів України щодо врегулювання зазначеної ситуації.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 05 грудня 2011 р. № 1323-р „Деякі питання оренди Іршанського гірничо-збагачувального і Вільногірського гірничо-металургійного комбінатів” погоджено укладення між ПрАТ „Кримський Титан” та Фондом державного майна по справах № 30/186 та № 30/187 мирових угод в редакції, запропонованій Фондом.

Між Фондом державного майна та ПрАТ „Кримський Титан” 24 січня 2012 р. укладено мирові угоди по справах № 30/186 та № 30/187, які затверджено ухвалами Господарського суду м. Києва від 24 січня 2012 р..

Укладення вказаних мирових угод дало змогу:

- продовжити дію договорів оренди цілісних майнових комплексів ДП „Іршанський державний гірничозбагачувальний комбінат” та ДП „Вільногірський державний гірничо-металургійний комбінат” від 06 вересня 2004 р. № 586 та № 587;

- забезпечити надходження до державного бюджету протягом трьох років понад 151 502,96 тис. грн орендної плати за договорами оренди цілісних майнових комплексів ДП „Іршанський державний гірничо-збагачувальний комбінат” та ДП „Вільногірський державний гірничо-металургійний комбінат” від 06 вересня 2004 р. № 586 та № 587 за період з листопада 2009 року по жовтень 2011 року, поточної щомісячної орендної плати у розмірі близько 6 млн грн, функціонування виробничих потужностей, надходження до бюджету відповідних податків та зборів;

- здійснити прощення Фондом державного майна боргу ПрАТ „Кримський ТИТАН”, сплати пені на підставі ст. 605 ЦК України;

- протягом трьох місяців провести незалежну оцінку цілісних майнових комплексів, змінити орендну ставку та здійснити перерахунок орендної плати.

3. Ухвалою Господарського суду м. Києва від 02 вересня 2008 р. (суддя Сулім В.В.) у прийнятті позовної заяви Генерального прокурора в інтересах держави в особі Фонду державного майна до закритого акціонерного товариства „АвтоВАЗ-Інвест”, Компанії ВЕЛБЕЙ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД, Акціонерно-комерційного банку соціального розвитку „Укрсоцбанк”, Акціонерного банку „ІНГ Банк Україна” про розірвання договорів та зобов’язання до вчинення дій відмовлено в порядку ч. 1 п. 1 ст. 62 ГПК України у зв’язку з наявністю арбітражних застережень.

Постановою Верховного Суду України від 30 червня 2009 р. у справі № 05-6-48/851 постанову Вищого господарського суду України від 17 березня 2009 р. та ухвалу Київського апеляційного господарського суду України від 20 жовтня 2008 р. скасовано, а справу передано до Київського апеляційного господарського суду на розгляд в апеляційному порядку.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 29 вересня 2009 р. ухвалу Господарського суду м. Києва від 02 вересня 2008 р. скасовано, а справу передано до Господарського суду м. Києва на новий розгляд.

Постановою Вищого господарського суду України від 07 грудня 2009 р. касаційні скарги Компанії ВЕЛБЕЙ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД та ВАТ „ЗалК” на постанову Київського апеляційного господарського суду

України від 29 вересня 2009 р. залишено без задоволення, а рішення суду апеляційної інстанції – без змін.

Ухвалою Верховного Суду України від 18 лютого 2010 р. відмовлено у порушенні касаційного провадження з перегляду постанови Вищого господарського суду України від 07 грудня 2009 р. у справі № 05-6-48/851.

Заступник Генерального прокурора України в інтересах держави в особі Фонду державного майна звернувся до Господарського суду м. Києва з позовом до ЗАТ „АвтоВАЗ-Інвест”, Компанії ВЕЛБЕЙ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД, Акціонерно-комерційного банку соціального розвитку „Укрсоцбанк” та Акціонерного банку „ІНГ Банк Україна”, в якому просить:

1) розірвати договір купівлі-продажу від 24 березня 2006 р. пакета акцій ВАТ „ЗалК” у кількості 423 514 923 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн кожна, що становить 68,01 відсотка статутного капіталу товариства, укладений АКБСР „Укрсоцбанк”, який діяв від імені ЗАТ „АвтоВАЗ-Інвест”, з Компанією ВЕЛБЕЙ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД, погоджений Фондом;

2) розірвати договір купівлі-продажу від 08 лютого 2001 р. № КПП-307 пакета акцій ВАТ „ЗалК” у кількості 423 514 923 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн кожна, що становить 68,01 відсотка статутного капіталу товариства, укладений між Фондом та ЗАТ „АвтоВАЗ-Інвест”;

3) повернути зазначений пакет акцій ВАТ „ЗалК” державі Україна в особі Фонду із застосуванням до покупців вимог п. 133 Державної програми приватизації на 2000 – 2002 роки;

4) зобов’язати зберігача – Акціонерний банк „ІНГ Банк Україна” списати з рахунка в цінних паперах Компанії ВЕЛБЕЙ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД 423 514 923 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн кожна, що становить 68,01 відсотка статутного капіталу товариства, які були предметом договорів купівлі-продажу від 08 лютого 2001 р. і 24 березня 2006 р., та перерахувати зазначену кількість акцій на рахунок у цінних паперах Фонду державного майна, після чого надати Фонду виписку з рахунка у цінних паперах, яка є підтвердженням права власності на зазначений пакет акцій.

Судом 07 квітня 2010 р. задоволено клопотання заступника Генерального прокурора України про вжиття заходів щодо забезпечення позову: заборонено Компанії ВЕЛБЕЙ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД вчиняти дії з відчуження пакета акцій ВАТ „Запорізький виробничий алюмінієвий комбінат”; заборонено Акціонерному банку „ІНГ Банк Україна” вчиняти дії по зміні місцезнаходження пакета акцій ВАТ „ЗалК” та накладено арешт на пакет акцій ВАТ „ЗалК”.

На судовому засіданні 27 грудня 2010 р. оголошено вступну та резолютивну частини рішення. Розглянувши подані документи і матеріали та заслухавши пояснення представників учасників судового процесу, Господарський суд м. Києва вирішив припинити провадження у справі в частині позовних вимог до ЗАТ „АвтоВАЗ-Інвест”, в задоволенні позовних вимог в іншій частині – відмовити, заходи забезпечення позову, вжиті ухвалою від 07 квітня 2010 р., скасувати.

Не погоджуючись з рішенням Господарського суду м. Києва від 27 грудня 2010 р., Фонд державного майна та Генеральна прокуратура України 06 січня 2011 р. подали апеляційні скарги, в яких просили скасувати зазначене рішення та ухвалити нове, яким задовольнити позовну заяву заступника Генерального прокурора України в інтересах держави в особі Фонду державного майна в повному обсязі.

Під час судового засідання 17 травня 2011 р. при перегляді Київським апеляційним господарським судом рішення Господарського суду м. Києва від 27 грудня 2010 р. у справі № 48/448 було оголошено вступну та резолютивну частини постанови, згідно з якою апеляційні скарги заступника Генерального прокурора України та Фонду державного майна були задоволені, рішення Господарського суду м. Києва від 27 грудня 2010 р. скасовано та задоволено позовні вимоги заступника Генерального прокурора України у повному обсязі.

Постановою Вищого господарського суду України від 30 серпня 2011 р. касаційні скарги ВАТ „ЗалК” та Компанії ВЕЛБЕЙ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД задоволені частково. Постанову Київського апеляційного господарського суду від 17 травня 2011 р. та рішення Господарського суду м. Києва від 27 грудня 2010 р. скасовано, а справу передано на новий розгляд до Господарського суду м. Києва.

Господарський суд м. Києва 13 вересня 2011 р. прийняв справу № 48/448 до свого провадження та присвоїв № 48/448-13/364.

На судовому засіданні 22 березня 2012 р. було оголошено вступну та резолютивну частини рішення, згідно з яким позовні вимоги заступника Генерального прокурора України задоволені у повному обсязі.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 23 травня 2012 р. рішення Господарського суду м. Києва від 22 березня 2012 р. залишено без змін, а апеляційну скаргу ПАТ „ЗалК” – без задоволення. Також судом задоволено заяву заступника Генерального прокурора України про вжиття заходів щодо забезпечення позову.

Не погоджуючись з постановою Київського апеляційного господарського суду від 23 травня 2012 р., ПАТ „ЗалК” та Компанія „VELBAY HOLDINGS LIMITED” (ВЕЛБЕЙ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД) подали касаційні скарги, в яких просять скасувати зазначені судові рішення та прийняти нове, яким у задоволенні позовних вимог відмовити у повному обсязі.

Станом на 01 жовтня 2012 р. справа перебуває на розгляді у Вищому господарському суді України.

4. Окружний адміністративний суд м. Києва (головуючий суддя Вовк П.В., судді: Баранов Д.О., Кротюк О.В.) 18 травня 2010 р. за позовом Ларцева В.С. до Фонду державного майна про поновлення на роботі та стягнення заробітної плати за час вимушеного прогулу ухвалив постанову по справі № 2а-10223/09/2670, в якій відмовив Ларцеву В.С. в задоволенні позову.

Не погоджуючись з постановою Окружного адміністративного суду м. Києва від 18 травня 2010 р., Ларцев В.С. звернувся із апеляційною скаргою до Київського апеляційного адміністративного суду.

Постановою Київського апеляційного адміністративного суду від 03 березня 2011 р. по справі № 2а-10223/09/2670 за розглядом апеляційної

скарги Ларцева В.С. на постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 18 травня 2010 р. апеляційну скаргу Ларцева В.С. було задоволено, зокрема постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 18 травня 2010 р. скасовано та вирішено поновити Ларцева В.С. на посаді заступника директора Департаменту законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності Фонду державного майна України з 16 липня 2009 р., стягнути з Фонду державного майна на користь Ларцева В.С. середній заробіток за час вимушеного прогулу у розмірі 129,21 тис. грн.

Фонд не погодився із постановою Київського апеляційного адміністративного суду від 03 березня 2011 р. по справі № 2а-10223/09/2670 та подав до Вищого адміністративного суду України касаційну скаргу.

Ухвалою Вищого адміністративного суду України від 26 жовтня 2011 р. у справі № К/9991/12625/11 касаційну скаргу Фонду державного майна задоволено частково. Постанову Київського апеляційного адміністративного суду від 03 березня 2011 р. по справі № 2а-10223/09/2670 скасовано, а справу направлено на новий розгляд до суду апеляційної інстанції.

Скасовуючи постанову Київського апеляційного адміністративного суду від 03 березня 2011 р. по справі № 2а-10223/09/2670, Вищий адміністративний суд України дійшов висновку, що рішення апеляційного суду не можна визнати законним та обґрунтованим.

Ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 03 квітня 2012 р. по справі № 2а-10223/09/2670 за розглядом апеляційної скарги Ларцева В.С. на постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 18 травня 2010 р. апеляційну скаргу було залишено без задоволення, постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 18 травня 2010 р. залишено без змін.

5. Постановою Окружного адміністративного суду м. Києва від 28 березня 2012 р. по справі № 2а-18814/11/267 за позовом RAFAKO S.A. до Кабінету Міністрів України, третя особа – Фонд державного майна України, про визнання протиправним та скасування розпорядження від 02 листопада 2011 р. № 1105-р „Про погодження умов продажу державного пакета акцій публічного акціонерного товариства „Донецькобленерго” в задоволенні позову відмовлено повністю.

Постановою Київського апеляційного адміністративного суду від 05 червня 2012 р. по справі № 2а-18814/11/267 апеляційну скаргу RAFAKO S.A. залишено без задоволення, а постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 28 березня 2012 р. – без змін.

RAFAKO S.A. подано касаційну скаргу до Вищого адміністративного суду України про скасування ухвали Київського апеляційного адміністративного суду від 05 червня 2012 р., постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 28 березня 2012 р.

Постановою Вищого адміністративного суду України від 14 серпня 2012 р. по справі № 2а-18814/11/267 касаційну скаргу RAFAKO S.A. залишено без задоволення, а постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 28

березня 2012 р. та ухвалу Київського апеляційного адміністративного суду від 05 червня 2012 р. – без змін.

6. Постановою Окружного адміністративного суду м. Києва від 09 квітня 2012 р. по справі № 2а-2067/12/2670 за позовом ПАТ „Львівобленерго” до Фонду державного майна України про визнання протиправними дій і скасування рішення від 10 лютого 2012 р. № 269 та зобов’язання вчинити дії в задоволенні позову відмовлено повністю.

Ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 15 травня 2012 р. по справі № 2а-2067/12/2670 відкрито апеляційне провадження за апеляційною скаргою ПАТ „Львівобленерго”.

Постановою Київського апеляційного адміністративного суду від 16 серпня 2012 р. по справі № 2а-2067/12/2670 вирішено апеляційну скаргу ПАТ „Львівобленерго” залишити без задоволення, а постанову Окружного адміністративного суду м. Києва – без змін.

7. У вересні 2007 року відкрите акціонерне товариство „Київський річковий порт” та відкрите акціонерне товариство „Кременчуцький річковий порт” звернулися з позовом до Кабінету Міністрів України, Фонду державного майна України, Міністерства транспорту та зв’язку України, третя особа – державне підприємство „Адміністрація річкових портів України”, про визнання недійсними та скасування розпорядження Кабінету Міністрів України від 23 травня 2007 р. № 306-р „Про передачу державного майна до сфери управління Мінтрансзв’язку” та спільного наказу Фонду державного майна України та Міністерства транспорту.

Постановою Окружного адміністративного суду м. Києва від 18 квітня 2008 р., залишеною без змін ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 19 грудня 2008 р., позовні вимоги задоволено. Визнано протиправним та скасовано розпорядження Кабінету Міністрів України від 23 травня 2007 р. № 306-р „Про передачу майна до сфери управління Мінтрансзв’язку”. Визнано протиправним та скасовано спільний наказ Фонду державного майна України та Міністерства транспорту та зв’язку України від 19 липня 2007 р. № 1211/614 „Про передачу державного майна” (зі змінами, внесеними спільним наказом Фонду державного майна України та Міністерства транспорту та зв’язку України від 19 вересня 2007 р. № 1514/827) .

Постановою Вищого адміністративного суду України від 14 грудня 2011 р. задоволено касаційні скарги Міністерства транспорту та зв’язку України, Фонду державного майна та заступника прокурора м. Києва, зазначені вище рішення скасовано, а у задоволенні позовних вимог ВАТ „Київський річковий порт” та ВАТ „Кременчуцький річковий порт” відмовлено.

Постановою Верховного Суду України від 27 березня 2012 р. залишено без змін постанову Вищого адміністративного суду України від 14 грудня 2011 р.

8. Рішенням Господарського суду м. Києва від 10 березня 2009 р. у справі № 6/451 за позовом ВАТ „Київський річковий порт” до Фонду державного майна за участю Київської транспортної прокуратури встановлено сервітут на

об'єкти державної власності – гідротехнічні споруди, які не увійшли до статутного капіталу ВАТ „Київський річковий порт”.

Зазначене рішення залишено в силі постановою Київського апеляційного господарського суду від 27 травня 2009 р., постановою Вищого господарського суду від 23 жовтня 2009 р. Ухвалою Судової палати у господарських справах Верховного Суду України від 17 грудня 2009 р. відмовлено у порушенні касаційного провадження за касаційною скаргою Фонду.

У січні 2012 року Київська транспортна прокуратура подала до Господарського суду м. Києва заяву про перегляд рішення Господарського суду м. Києва від 10 березня 2009 р. у справі № 6/451 за нововиявленими обставинами (підставою стала постанова ВАСУ від 14 грудня 2011 р. у справі № 8/50).

Рішенням Господарського суду м. Києва від 29 березня 2012 р. заяву Київської транспортної прокуратури про перегляд рішення Господарського суду м. Києва від 10 березня 2009 р. в справі № 6/451 за нововиявленими обставинами задоволено, рішення Господарського суду м. Києва від 10 березня 2009 р. в справі № 6/451 скасовано, прийнято нове рішення, яким у задоволенні позову ВАТ „Київський річковий порт” відмовлено.

Не погодившись з рішенням Господарського суду м. Києва від 29 березня 2012 р. по цій справі, ВАТ „Київський річковий порт” подало апеляційну скаргу, в якій просить скасувати у повному обсязі рішення Господарського суду м. Києва від 29 березня 2012 р. у справі № 6/451 та прийняти нове рішення, яким відмовити у задоволенні заяви прокуратури.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 25 липня 2012 р. по справі № 6/451 вирішено:

1) Апеляційну скаргу публічного акціонерного товариства „Київський річковий порт” на рішення Господарського суду м. Києва від 29 березня 2012 по справі № 6/451 задовольнити.

2) Рішення Господарського суду м. Києва від 29 березня 2012 р. по справі № 6/451 скасувати повністю.

Ухвалено нове рішення суду, яким у задоволенні заяви Київської транспортної прокуратури про перегляд за нововиявленими обставинами рішення Господарського суду м. Києва від 10 березня 2009 р. у справі № 6/451 відмовлено.

Не погоджуючись з рішенням Київського апеляційного господарського суду, Фонд державного майна та ДП „Адміністрація річкових портів” подали касаційні скарги до Вищого господарського суду України.

Касаційні скарги Фонду державного майна та ДП „Адміністрація річкових портів” Вищим господарським судом України прийнято до провадження.

Станом на 01 жовтня 2012 р. справа перебуває в провадженні Вищого господарського суду України.

9. У серпні 2010 року заступник прокурора м. Києва в інтересах держави в особі Міністерства транспорту та зв'язку України звернувся до Господарського суду м. Києва із позовом до ВАТ „Київський річковий порт”, Інспекції Головного державного реєстратора флоту та Головної державної інспекції України з безпеки судноплавства про визнання недійсними свідоцтв про право власності на річкові судна, виданих АТ „Київський річковий порт”,

визнання права власності держави в особі Міністерства транспорту та зв'язку України на майно, річкові судна пристаней „Вінниця”, „Могилів-Подільський” та зобов'язання АТ „Київський річковий порт” повернути державі в особі Міністерства транспорту та зв'язку України річкові судна пристаней „Вінниця” та „Могилів-Подільський”.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 19 листопада 2010 р. у справі № 46/434, залишеним без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 26 квітня 2011 р., позов задоволено частково, визнано право власності держави в особі Міністерства транспорту та зв'язку України на майно – річкові судна пристаней „Вінниця” та „Могилів-Подільський”.

Постановою Вищого господарського суду України від 06 липня 2011 р. у справі № 46/434 рішення Господарського суду м. Києва від 19 листопада 2010 р. та постанову Київського апеляційного господарського суду від 26 квітня 2011 р. скасовано, а справу № 46/434 передано на новий розгляд до Господарського суду м. Києва.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 14 вересня 2011 р. у справі № 46/434–48/292 позов задоволено частково, визнано право власності держави в особі Міністерства інфраструктури України на майно – річкові судна пристаней „Вінниця” та „Могилів-Подільський” та зобов'язано АТ „Київський річковий порт” повернути державі в особі Міністерства інфраструктури України зазначені річкові судна.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 21 березня 2012 р. рішення Господарського суду м. Києва від 14 вересня 2011 р. залишено без змін в частині визнання права власності держави в особі Міністерства інфраструктури України на майно – річкові судна пристаней „Вінниця” та „Могилів-Подільський” та зобов'язання АТ „Київський річковий порт” повернути державі в особі Міністерства інфраструктури України зазначені річкові судна.

Постановою Вищого господарського суду України від 06 червня 2012 р. по цій справі касаційну скаргу ВАТ „Київський річковий порт” залишено без задоволення.

10. Постановою Вищого господарського суду України від 03 квітня 2012 р. по справі № 15-13-30/315-07-8767 задоволено касаційну скаргу заступника прокурора Одеської області, постанову Одеського апеляційного господарського суду від 06 грудня 2011 р. № 15-13-30/315-07-8767 скасовано та залишено без змін рішення Господарського суду Одеської області від 28 вересня 2011 р., яким відмовлено у задоволенні позову ТОВ „Аркадія” про визнання права власності на нерухоме майно, а саме – будівлі і споруди рекреаційно-ділового комплексу „Аркадія-Плаза” (об'єкти нерухомого майна колишнього санаторію „Примор'я” Закритого акціонерного товариства лікувально-оздоровчих закладів профспілок України „Укрпрофоздоровниця”), які знаходяться за адресою: м. Одеса, вул. Посмітного, 1 .

За 9 місяців 2012 року з метою захисту майнових інтересів держави в частині стягнення заборгованості з орендної плати, дивідендів та штрафних санкцій органами приватизації разом з органами прокуратури було подано 513 позовних заяв.

1. Органами прокуратури в інтересах регіональних відділень Фонду було подано 273 позови, регіональними відділеннями Фонду – 166 позовів. З них по 258 прийнято рішення на користь регіональних відділень Фонду, за 45 позовами регіональним відділенням Фонду було відмовлено в задоволенні вимог.

2. Органами прокуратури в інтересах Фонду було подано 55 позовних заяв, Фондом – 19 позовів. З них по 35 прийнято рішення на користь Фонду, за 7 позовами Фонду було відмовлено в задоволенні вимог.

Звернення органів приватизації до органів прокуратури щодо подання позовних заяв майнового характеру зумовлено сплатою значних сум судового збору.

У проекті Закону України „Про внесення змін до деяких актів України щодо звільнення державних органів приватизації від сплати судового збору” (реєстраційний № 9570 від 09 грудня 2011 р.), внесеному народним депутатом України О.Бондарем, запропоновано ч. 1 ст. 5 Закону України „Про судовий збір” доповнити пунктом 22, згідно з яким від сплати судового збору звільняються „державні органи приватизації – за позовами, скаргами, заявами, з якими вони звертаються до суду та господарського суду, в усіх справах, пов’язаних із захистом майнових прав та інтересів держави”. Зазначений проект Закону України не було прийнято.

Статтею 8 Закону України „Про судовий збір” передбачено, що, враховуючи майновий стан сторони, суд може своєю ухвалою відстрочити або розстрочити сплату судового збору на певний строк, але не довше ніж до ухвалення судового рішення у справі. Крім того, суд може зменшити розмір судового збору або звільнити від його сплати на підставі, зазначеній у частині першій цієї статті.

Проте звернення Фонду до суду з клопотаннями про звільнення від сплати судового збору у зв’язку з недостатністю коштів на рахунку для подання апеляційних, касаційних скарг у справах майнового характеру не знайшли відповідної підтримки у судовій гілці влади. Одним з варіантів виходу з ситуації, що склалася, є звернення до органів прокуратури з проханням про вжиття заходів прокурорського реагування щодо подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг тощо. Однак близько 30% звернень органів приватизації залишаються без відповідного прокурорського реагування. Вказане може свідчити лише про те, що позбавлення органів приватизації пільг щодо звільнення від сплати судового збору може стати підставою для недоотримання Державним бюджетом коштів.

Внесення змін до Закону України „Про судовий збір” в частині звільнення державних органів приватизації від сплати судового збору – за позовами, скаргами, заявами, з якими вони звертаються до суду та господарського суду, в усіх справах, пов’язаних із захистом майнових прав та інтересів держави, дало б змогу покращити роботу державних органів приватизації при виконанні останніми своїх завдань та функцій.

Таким чином, Фонд та регіональні відділення Фонду постійно проводять претензійно-позовну роботу щодо захисту інтересів держави у сфері приватизації, повернення у державну власність нерухомого майна та стягнення

до державного бюджету заборгованості з орендної плати та дивідендів на корпоративні права держави та штрафних санкцій.

З метою забезпечення виконання вимог постанов Кабінету Міністрів України від 14 грудня 2001 р. № 1693 „Про вдосконалення організації правової роботи в міністерствах, інших центральних органах виконавчої влади” та від 26 листопада 2008 р. № 1040 „Про затвердження Загального положення про юридичну службу міністерства, іншого органу виконавчої влади, державного підприємства, установи та організації” у Фонді ведеться робота з питань систематизації законодавства.

На виконання доручення Прем'єр-міністра України від 25 травня 2010 р. № 898-ДСК до пункту 3 доручення Президента України від 21 травня 2010 р. № 1-1/956 Фонд щомісяця надає Міністерству юстиції України інформацію про незаконні судові рішення, які завдали державі значних економічних збитків, а також пов'язані з незаконним поглинанням підприємств, установ та організацій.

12. Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю

Одним з ключових завдань Фонду на початку 2012 року було проведення послідовної роботи в напрямку прийняття Парламентом нової Державної програми приватизації на 2012 – 2014 роки та змін до законів з питань приватизації.

Протягом звітного періоду проведено роботу із супроводження у Верховній Раді України проектів Законів України „Про Державну програму приватизації”, „Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації щодо реалізації положень Державної програми приватизації на 2012 – 2014 роки”.

За результатами роботи Парламентом у січні 2012 року прийнято в цілому та 31 січня 2012 р. Президентом України підписано **Закони України „Про Державну програму приватизації” від 13 січня 2012 р. № 4335-VI, „Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації щодо реалізації положень Державної програми приватизації на 2012 – 2014 роки” від 13 січня 2012 р. № 4336-VI.**

Прийняті закони створили необхідні умови для завершення приватизації як широкомасштабного соціально-економічного проекту трансформації державної власності, удосконалення процедур приватизації, забезпечення її відкритості та прозорості, спрощення та прискорення цих процесів для оптимізації частки державного сектору економіки у параметрах, які відповідають європейським стандартам.

Для впровадження в дію законів, відповідно до завдань Національного плану дій на 2012 рік (п. 117.1.2, п. 117.1.3) та на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2012 р. № 4943/1/1-12 щодо Плану організації виконання Фондом у 2012 році закону проведена ґрунтовна робота з оновлення та вдосконалення нормативно-правової бази з питань приватизації, підготовки відповідних підзаконних нормативно-правових актів, які регулюють механізми проведення приватизації.

За результатами проведеної роботи, на виконання завдань Кабінету Міністрів України підготовлено 5 постанов, які було ухвалено Урядом (від 17 травня 2012 р. № 384, від 31 травня 2012 р. № 487, від 13 червня 2012 р. № 525, від 27 червня 2012 р. № 586, від 27 червня 2012 р. № 584), розроблено, затверджено та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 12 наказів Фонду.

Крім того, згідно з Прикінцевими положеннями закону Фондом додатково підготовлено 2 постанови Кабінету Міністрів України, які ухвалено Урядом (від 25 квітня 2012 р. № 328, від 25 липня 2012 р. № 686), розроблено та затверджено 22 накази Фонду та спільні з іншими центральними органами виконавчої влади документи Фонду щодо питань приватизації.

Загалом Фондом підготовлено 7 постанов Кабінету Міністрів України та 34 акти Фонду. Підготовлені документи регламентують порядки подання та розгляду заяв на приватизацію, процедури передприватизаційної підготовки підприємств; технологію подання міністерствами пропозицій з формування переліків об’єктів, які підлягають приватизації; продажу об’єктів приватизації,

в тому числі способами, які забезпечують прискорений (спрощений) продаж, порядок прийняття рішення та продажу об'єктів групи Г, процедури продажу об'єктів разом із земельними ділянками; механізми контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу та інформаційного супроводження на всіх етапах проведення приватизації.

Станом на 01 жовтня 2012 р. приватизація державного майна здійснюється державними органами приватизації відповідно до оновленої законодавчої та нормативної бази з питань приватизації, удосконалених механізмів і процедур приватизації, які забезпечать прискорення цього процесу та виконання завдань, визначених Державною програмою приватизації на 2012 – 2014 роки.

З 06 січня 2012 р. набрав чинності Закон України „Про Фонд державного майна України”, розробка якого була передбачена Національним планом дій на 2011 рік. Закон визначає повноваження Фонду в сучасних умовах реформування економіки та усуває дублювання функцій з управління державним майном між органами державної влади.

З метою реалізації прийнятого 09 грудня 2011 р. Закону України „Про Фонд державного майна України” (№ 4107-VI) та на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 26 січня 2012 р. № 605/1/1-12 видано наказ Фонду від 21 лютого 2012 р. № 264, яким визначено перелік нормативно-правових актів, необхідних для забезпечення реалізації цього Закону.

Відповідно до зазначеного завдання Фондом розроблено 4 постанови Кабінету Міністрів України та 9 наказів Фонду державного майна України.

Не менш важливим завданням, визначеним Програмою економічних реформ, є створення ефективної та чіткої правової бази у сфері управління об'єктами державної власності.

Президент України 03 квітня 2012 р. підписав Закон України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення управління об'єктами державної власності” від 13 березня 2012 р. № 4498-VI, підготовка якого проводилась спільно з Координаційним центром з упровадження економічних реформ при Президентові України за участю Міністерства економічного розвитку і торгівлі України та Фонду.

Закон, з метою підвищення якості управління державною власністю, чітко розмежовує функції з управління державним майном між центральними органами виконавчої влади, а також чітко визначає повноваження центрального органу виконавчої влади, який забезпечує формування і реалізацію державної політики у сфері економічного розвитку, визначає принципи та напрями розвитку у сфері управління об'єктами державної власності, здійснює законодавче, методологічне та нормативно-правове забезпечення питань управління об'єктами державної власності.

Законом окреслено повноваження Фонду державного майна України у сфері управління об'єктами державної власності.

Протягом звітнього періоду Фонд активно співпрацював з Міністерством економічного розвитку і торгівлі України над підготовкою законопроекту **„Про внесення змін до Закону України „Про перелік об’єктів права державної власності, що не підлягають приватизації“**. Метою цього законопроекту є посилення контролю держави за збереженням і використанням майна підприємств, які мають загальнодержавне значення та не підлягають приватизації.

Водночас законопроектом передбачено створення умов для оптимізації структури державного сектору економіки шляхом приватизації виключених з переліку підприємств, подальше збереження яких у державній власності є економічно недоцільним. Це забезпечить залучення приватних інвестицій у розвиток виробництва та надходження коштів до державного бюджету.

Формування законопроекту здійснюється з урахуванням вимог Закону України від 13 січня 2012 р. № 4336 „Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації щодо реалізації положень Державної програми приватизації на 2012 – 2014 роки”, яким внесено ряд змін до статті 5 Закону України „Про приватизацію державного майна” в частині перегляду критеріїв віднесення об’єктів права державної власності до таких, що мають загальнодержавне значення і не підлягають приватизації.

Відповідно до нових вимог статті 5 Закону України „Про приватизацію державного майна” здійснювалась робота з перегляду переліку підприємств, які не підлягають приватизації.

Протягом звітнього періоду Фондом на виконання доручень Кабінету Міністрів України проведено експертизу 10 законів України, прийнятих Верховною Радою України, які надійшли на підпис Президентіві.

Фахівцями Фонду підготовлено висновки до 10 законопроектів, ініційованих народними депутатами України.

Протягом 9 місяців 2012 року Фондом опрацьовано 270 нормативно-правових актів, розроблених іншими центральними органами виконавчої влади.

13. Взаємодія з Верховною Радою України

Організація роботи з Верховною Радою є одним з важливих напрямків роботи Фонду. Суть цієї роботи полягає в конструктивному співробітництві з комітетами Верховної Ради, депутатськими фракціями, окремими народними депутатами з метою якісної підготовки законодавчих актів з питань, що належать до компетенції Фонду, та прискорення їх розгляду у Верховній Раді.

Фонд постійно здійснює заходи щодо супроводження розгляду в депутатських фракціях (групах), у комітетах Верховної Ради України та на її пленарних засіданнях законопроектів, головним розробником яких є Фонд, а також таких, що належать до його компетенції.

Протягом 9 місяців 2012 року ухвалено Верховною Радою та підписано Президентом України три законопроекти, розроблені Фондом:

- „Про Державну програму приватизації” від 13 січня 2012 р. № 4335-VI;

- „Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації щодо реалізації положень Державної програми приватизації на 2011-2014 роки” від 13 січня 2012 р. № 4336-VI;

- „Про внесення змін до Закону України „Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності” (щодо переліку документів) від 24 травня 2012 р. № 4840-VI.

Також на пленарних засіданнях Верховної Ради розглядалися законопроекти, які стосуються сфери діяльності Фонду. З них ухвалено та підписано Президентом України одинадцять законопроектів:

- „Про внесення доповнень до статті 7 Закону України „Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності” (щодо об’єктів інженерної інфраструктури водопровідного господарства) від 23 лютого 2012 р. № 4445-VI;

- „Про особливості утворення державного акціонерного товариства залізничного транспорту загального користування” від 23 лютого 2012 р. № 4442-VI;

- „Про внесення змін до Закону України „Про залізничний транспорт” (щодо розмежування функцій державного та господарського управління галуззю) від 23 лютого 2012 р. № 4443-VI;

- „Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення управління об’єктами державної власності” від 13 березня 2012 р. № 4498-VI;

- „Про особливості приватизації вугледобувних підприємств” від 12 квітня 2012 р. № 4650-VI;

- „Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації” від 12 квітня 2012 р. № 4649-VI;

- „Про внесення змін до Закону України „Про трубопровідний транспорт” (щодо реформування нафтогазового комплексу) від 13 квітня 2012 р. № 4658-VI;

- „Про внесення змін до Закону України „Про передачу об’єктів права

державної та комунальної власності” (щодо уточнення окремих положень) від 17 травня 2012 р. № 4712-VI;

- „Про морські порти України” від 17 травня 2012 р. № 4709-VI;
- „Про Загальнодержавну цільову програму передачі гуртожитків у власність територіальних громад на 2012-2015 роки” від 21 червня 2012 р. № 4995-VI;

- „Про внесення змін до Закону України „Про природні монополії” від 21 червня 2012 р. № 4998-VI.

За звітний період керівництво Фонду взяло участь у 6 засіданнях Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради України з питань приватизації (в тому числі 2 виїзних засіданнях), на яких розглянуто:

- Звіт Фонду державного майна України та хід виконання Державної програми приватизації у 2011 році;

- перелік підприємств, що плануються до приватизації у 2012 році;

- інформацію щодо законності відчуження і повернення у власність держави пакета акцій ЗАТ „Індар”;

- стан підготовки Фондом державного майна України до приватизації пакета акцій ВАТ „Одеський припортовий завод”;

- хід приватизації пакета акцій АТ „Машинобудівне виробниче об’єднання „Оріон”;

- інформацію робочої групи комісії про результати виїзного засідання 3-4 квітня 2012 року на підприємства ВАТ „Одеський припортовий завод” та АТ „Машинобудівне виробниче об’єднання „Оріон”;

- комплексний план заходів врегулювання проблемних питань АТ „Машинобудівне виробниче об’єднання „Оріон”, розроблений Фондом державного майна України;

- ефективність використання портової інфраструктури, що може бути приватизована або передана в оренду відповідно до Закону України „Про морські порти України”, на прикладі ПАТ „Українське Дунайське пароплавство”.

Представники Фонду взяли участь у засіданні робочої групи з підготовки проведення у квітні 2012 року Комітетом Верховної Ради України з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства та регіональної політики парламентських слухань „Про стан виконання законів України щодо забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків” та з підготовки відповідних змін до Закону України „Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків” від 04 вересня 2008 р. № 500-VI.

Протягом 9 місяців 2012 року керівництво Фонду взяло участь у 8 пленарних засіданнях Верховної Ради, 12 засіданнях комітетів Верховної Ради та 6 засіданнях Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради з питань приватизації, на яких було розглянуто 27 законопроектів, що стосуються компетенції Фонду.

Напередодні кожного пленарного тижня здійснюється аналіз

законопроектів, що стосуються компетенції Фонду, та вживаються заходи із забезпечення врахування позиції Фонду.

Здійснюється постійний моніторинг розгляду у Верховній Раді законопроектів, які належать до компетенції Фонду. На сьогодні такий моніторинг охоплює 39 проектів законодавчих актів.

Протягом звітного періоду Фонд опрацював **183 звернення та 28 запитів народних депутатів України**. Переважна більшість звернень та запитів стосувалася питань приватизації державного майна й управління об'єктами державної власності.

Фонд надав змістовні відповіді щодо вжитих заходів з вирішення питань, наведених у зверненнях та запитах. Порушень термінів розгляду чи інших зауважень не було.

14. Інформаційне забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю

З метою широкого інформування громадськості, органів законодавчої та виконавчої влади, зацікавлених представників ділових кіл в Україні та за кордоном Фонд тісно співпрацює з друкованими та електронними засобами масової інформації.

Діяльність Фонду висвітлюється через власний веб-сайт www.spfu.gov.ua. На сайті є рубрики „Новини прес-служби” та „Актуально”, де щодня розміщуються новини, заяви та роз’яснення за всіма напрямками діяльності Фонду. В середньому щотижня на сайті розміщується до 30 новин. З метою вдосконалення роботи сайту фахівці Фонду впроваджують нові рубрики, технічні елементи, які полегшують роботу з ним. Як свідчать підсумки аналізу відвідування сайту Фонду, проведеного за 9 місяців 2012 року, щодня його відвідують від 500 до 2 тисяч осіб.

Крім того, на сайті Фонду створено спеціальні банери „Спецтема: Приватизація енергокомпаній” та „Нова програма приватизації – нові можливості”, де акумулюється вся інформація з цих питань. У вересні започатковано нову рубрику “Держава продає”, де у вигляді рядка, що біжить, анонсуються підприємства, виставлені на продаж. Рубрика-банер оновлюється щосередини, у день оголошення нових конкурсів та аукціонів. Рубрика підкріплена базою даних, де потенційні інвестори можуть отримати детальнішу інформацію про виставлені на продаж підприємства.

З метою забезпечення відкритості та прозорості діяльності Фонду на сайті Фонду проводяться online-трансляції конкурсів з продажу пакетів акцій, в тому числі газових компаній. Протягом звітного періоду проведено 19 трансляцій.

Серед найважливіших питань діяльності Фонду, що висвітлювалися протягом звітного періоду: виконання плану надходження коштів; продаж пакетів акцій за конкурсом та на біржах; хід продажу підприємств енергетики; результати контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу; стан управління корпоративними правами держави; прийняття у Верховній Раді України Законів України „Про Фонд державного майна України” та „Про Державну програму приватизації”.

У мережі Facebook працює сторінка Фонду державного майна, де оприлюднюється актуальна інформація про його діяльність.

У рамках проекту Укрінформу „Укрінформ-Блоги” створено особистий блог Голови Фонду державного майна.

Протягом 9 місяців 2012 року Голова Фонду дав близько 50 інтерв’ю та коментарів провідним засобам масової інформації за підсумками вирішення та обговорення важливих питань, що стосуються діяльності Фонду.

Щомісяця у Фонді проводилися прес-конференції та брифінги Голови Фонду.

Щодня надається в середньому 4-5 роз’яснень та коментарів на запити засобів масової інформації.

З метою інформування громадськості про діяльність Фонду на його офіційному веб-сайті створено і постійно оновлюються рубрики за всіма

напрямами діяльності Фонду. Зокрема, з метою вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналізу фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію на веб-сайті Фонду в рубриці „Приватизація” створено підрубрику „Вивчення попиту”.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 р. № 996 „Про забезпечення участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики” у звітному періоді проведено два засідання Громадської ради при Фонді державного майна України, на яких:

- слухали доповідь керівництва Фонду щодо прийняття Закону України „Про Фонд державного майна України” та Закону України „Про Державну програму приватизації”;
- розглянуто питання про стан впровадження нової Державної програми приватизації;
- схвалено пропозицію щодо розробки методичних рекомендацій стосовно проведення приватизації у 2012 році;
- розглянуто питання щодо стану розробки Закону України „Про оціночну діяльність в Україні”.

Крім того, Фонд видає журнал „Державний інформаційний бюлетень про приватизацію”, в якому постійно публікуються аналітичні матеріали про діяльність Фонду, та додаток до нього – газету „Відомості приватизації”. Журнал виходить щомісяця українською та російською мовами, газета – щотижня українською мовою. З електронною версією цих видань можна ознайомитися на офіційному сайті Фонду.

Протягом 9 місяців 2012 року виконано значний обсяг роботи з розгляду звернень громадян, аналізу стану роботи зі зверненнями громадян у центральному апараті та регіональних відділеннях. За звітний період Фондом одержано та розглянуто 1009 звернень громадян, у тому числі від:

- Адміністрації Президента – 15;
- Кабінету Міністрів – 62;
- Верховної Ради – 5;
- народних депутатів – 33;
- інших органів – 28;
- безпосередньо громадян – 281.

Серед звернень громадян до Фонду – 210 індивідуальних та 69 колективних.

За звітний період до керівництва Фонду під час особистого прийому звернулося 585 осіб.

Усього до Фонду з урахуванням колективних звернень звернулися 3358 громадян.

На запити громадян було підготовлено та надано вичерпні відповіді й обґрунтовані роз'яснення в межах повноважень Фонду.

Крім того, Фондом щомісяця надається інформація, яка містить конкретні заходи щодо звернень громадян, для розміщення на веб-сторінці Урядового

порталу „Уряд і громадськість”. На сайті Фонду запроваджено окрему веб-сторінку “Звернення громадян”, присвячену організації роботи зі зверненнями громадян.

Забезпечено оперативне реагування на звернення громадян, що надходять від державної установи „Урядовий контактний центр” та в рамках проекту „Розмова з країною”. Так, протягом 9 місяців 2012 року від державної установи „Урядовий контактний центр” на електронну адресу Фонду для опрацювання та надання відповідей заявникам надійшло 36 звернень.

З метою виконання завдань, визначених Законом України „Про доступ до публічної інформації”, забезпечено оперативне реагування на запити на публічну інформацію. Протягом звітного періоду було забезпечено виконання 255 запитів. Також за звітний період на „гарячу телефонну лінію” Фонду надійшло 264 звернення громадян.

15. Міжнародне співробітництво

Протягом 9 місяців 2012 року тривала співпраця з міжнародними фінансовими організаціями, інвестиційними інститутами, а також державними органами приватизації інших країн.

У рамках співпраці України з ЄС Фонд залучено до виконання положення Порядку денного асоціації Україна – ЄС (далі – ПДА). Фондом розроблено і затверджено форму звіту та моніторингу завдання, передбаченого положенням ПДА *„Подальший розвиток відкритих, конкурентних та прозорих правил та процедур приватизації та їх імплементація відповідно до найкращих практик ЄС”*, згідно з якою Фонд надає щоквартальну звітність.

Фондом підготовлено та передано Кабінету Міністрів України та Міністерству закордонних справ України оновлені матеріали до позиційного документа Української Сторони *„Інформація про імплементацію ПДА”*. Також Фондом опрацьовано та погоджено проект розпорядження Кабінету Міністрів України *„Про затвердження плану першочергових заходів щодо інтеграції України до Європейського Союзу на 2012 рік”*.

Відповідно до п.3 Порядку організації з підготовки та реалізації проектів Twinning в Україні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 лютого 2007 р. № 154, Фонд підготував та направив на розгляд Європейської Комісії аплікаційну форму-заявку щодо залучення технічної допомоги ЄС згідно із затвердженою тематикою *„Підвищення ефективності та якості корпоративного управління в державному секторі економіки з метою посилення захисту іноземних інвестицій в Україні”*.

У березні 2012 року фахівці Фонду взяли участь у семінарі *„Впровадження інструменту Twinning в Україні: особливості, етапи підготовки проектів, практичні аспекти реалізації проектів”*, який було проведено в рамках програми TAIEХ. Організатор заходу – Національне агентство України з питань державної служби.

У звітному періоді тривала співпраця з Федеративною Республікою Німеччина. Зокрема, за рахунок міжнародної технічної допомоги, наданої Урядом Німеччини, Німецьким товариством міжнародного співробітництва, проведено 3 семінари, на яких розглядалися питання управління корпоративними правами держави в контексті змін до законодавства України з питань приватизації на 2012 – 2014 роки, адаптації нормативно-правової бази з питань контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу державного майна до змін у законодавстві з питань приватизації, а також питання застосування законодавчих та нормативних актів з оцінки майна. У семінарах взяли участь 96 фахівців центрального апарату та регіональних відділень Фонду.

З метою підготовки візиту у вересні 2012 року Першого віце-прем'єр-міністра України Хорошковського В.І. до Федеративної Республіки Німеччина Фонд надав Міністерству закордонних справ України інформаційно-аналітичні матеріали щодо діяльності Фонду в рамках українсько-німецького співробітництва.

На виконання положень Угоди між Фондом державного майна України та Державним комітетом з управління державним майном Республіки Таджикистан про співробітництво у галузі обміну інформацією для створення умов, що сприяють взаємній участі суб'єктів господарювання двох держав у програмах приватизації, та Угоди між Фондом державного майна України та Державним комітетом Республіки Узбекистан з управління державним майном і підтримки підприємництва про співробітництво в галузі обміну інформацією з метою залучення бізнесових кіл Таджикистану та Узбекистану до приватизаційних процесів Фонд надав Міністерству закордонних справ України Орієнтовний перелік підприємств, пакети акцій яких не менше 25 відсотків статутного капіталу будуть запропоновані до продажу у 2012 році, для передачі Узбецькій та Таджицькій Сторонам.

Одночасно на адресу Міністерства закордонних справ України надано звіт за I півріччя 2012 року про стан виконання міжнародних договорів, супроводження яких здійснюється Фондом, а саме:

- Угоди між Україною та Республікою Білорусь про взаємне визнання права та регулювання відносин власності;
- Угоди між Урядом України та Урядом Республіки Молдова про взаємне визнання прав та регулювання відносин власності;
- Угоди між Кабінетом Міністрів України і Урядом Азербайджанської Республіки про взаємне визнання прав та регулювання відносин власності;
- Угоди між Україною і Російською Федерацією про взаємне визнання прав та регулювання відносин власності;
- Угоди між Урядом України та Урядом Грузії про взаємне визнання прав та регулювання відносин власності;
- Угоди між Фондом державного майна України та Державним комітетом Республіки Узбекистан з управління державним майном і підтримки підприємництва про співробітництво в галузі обміну інформацією;
- Угоди між Фондом державного майна України і Державним комітетом з управління державним майном Республіки Таджикистан про співробітництво у галузі обміну інформацією для створення умов, що сприяють взаємній участі суб'єктів господарювання двох держав у програмах приватизації.

На виконання доручення Кабінету Міністрів України відповідно до листа Державної авіаційної служби України надано інформацію до Міністерства економічного розвитку і торгівлі України щодо питання врегулювання проблеми стосовно отримання дозволів українським перевізником для виконання регулярних авіап перевезень до Республіки Казахстан.

У рамках роботи міждержавної Українсько-Казахстанської комісії з економічного співробітництва до Міністерства економічного розвитку і торгівлі України було надано інформацію про виконання договірних зобов'язань ВАТ „Азовмаш”, ВАТ „Азовзагальмаш”, ЗАТ „ТД „Азовзагальмаш” перед АТ „БРК–Лізинг” та АТ „Акмолінський вагоноремонтний завод”.

У рамках виконання домовленостей, досягнутих під час візиту в. о. Президента Республіки Молдова, Голови Парламенту М. Лупу до України,

Фондом надано інформацію на адресу Міністерства закордонних справ України про правовий статус об'єктів, розташованих на території України, щодо яких Молдовською Стороною були надані документи, достатні для визнання прав власності.

З метою підготовки проведення Восьмого засідання Міжурядової українсько-турецької комісії з торговельно-економічного співробітництва, Першого засідання українсько-румунської спільної комісії з питань економічного промислового, наукового та технічного співробітництва і Сьомого засідання українсько-болгарської Міжурядової комісії з питань економічного співробітництва Фондом у межах компетенції було надано Міністерству економічного розвитку і торгівлі України та Міністерству енергетики та вугільної промисловості України інформаційно-аналітичні матеріали.

У травні 2012 року відбулася зустріч керівництва Фонду з представниками Світового банку, на якій обговорювалися питання співпраці у галузі реформування державного сектору та покращання управління державними підприємствами.

У липні 2012 року відбулася зустріч з представником Посольства Китайської Народної Республіки в Україні, під час якої обговорювалися питання процедури приватизації в Україні, процедура проведення оцінки вартості об'єкта приватизації, особливості приватизації вугледобувних підприємств.

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України „Про затвердження плану заходів з виконання Річної національної програми співробітництва Україна – НАТО на 2012 рік” підготовлено звіт щодо виконання Плану заходів Фонду за III квартал 2012 року, який надано до Кабінету Міністрів України та Міністерства закордонних справ України.

На офіційному сайті Фонду в рубриці „Міжнародне співробітництво” докладно висвітлюється діяльність Фонду у цьому напрямку.

16. Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду

Фонд протягом 9 місяців 2012 року організовував кадрову роботу, враховуючи головні завдання, що стоять перед органами приватизації.

Формування організаційної структури центрального апарату і регіональних відділень Фонду та його кадрове забезпечення здійснювалися на підставі вимог Закону України „Про державну службу”, Кодексу законів про працю України, Державної програми приватизації та інших нормативно-правових актів.

Штатний розпис центрального апарату Фонду на 2012 рік, погоджено з Міністерством фінансів України та уведено в дію з 01 січня 2012 р. Відповідно до наказу Фонду від 20 липня 2012 р. № 608

„Про реорганізацію центрального апарату Фонду державного майна України” та у зв’язку з погодженням Мінфіном України 23 серпня 2012 р. штатний розпис та структуру центрального апарату Фонду уведено в дію з 3 вересня 2012 року.

Протягом 9 місяців 2012 року у центральному апараті Фонду та його регіональних відділеннях призначено на посади 147 осіб, звільнено – 193 особи.

На виконання Указу Президента України від 09 грудня 2010 р. № 1085 „Про оптимізацію системи центральних органів виконавчої влади” та постанов Кабінету Міністрів України від 07 вересня 2011 р. № 937 „Про затвердження граничної чисельності працівників апарату центральних органів виконавчої влади”, від 14 листопада 2011р. № 1184 „Про затвердження граничної чисельності працівників територіальних органів центральних органів виконавчої влади” і відповідно до наказів з особового складу ФДМУ від 12 вересня 2011 року № 953к та від 25 січня 2012 р. № 9-р проведено завершальні заходи, пов’язані зі скороченням чисельності та реорганізацією центрального апарату та регіональних відділень Фонду.

Відповідно до ст.12 Закону України „Про засади запобігання і протидії корупції” проведено роботу щодо подання до 1 квітня 2012 року державними службовцями декларацій про майно, доходи, витрати і зобов’язання фінансового характеру за 2011 рік та надіслано до Нацдержслужби України відповідний звіт.

У звітному періоді реалізовувався комплекс заходів щодо забезпечення ефективної роботи персоналу центрального апарату та регіональних відділень Фонду, зокрема:

– з метою залучення найбільш обдарованих громадян до впровадження реформ у сферах державного управління Указом Президента України від 05 квітня 2012 р. № 246/2012 започатковано Президентський кадровий резерв „Нова еліта нації”, добір до якого здійснюється на конкурсній основі. Управлінням кадрової роботи було поінформовано працівників ЦА Фонду щодо умов проведення конкурсного добору до Президентського кадрового резерву та виявлено осіб, які бажають взяти участь у конкурсі. Список претендентів було подано до Нацдержслужби України листом від 20 червня 2012 р. № 10-09-9423;

– здійснюється розробка та удосконалення власних нормативно-правових актів для впровадження Закону України від 17 листопада 2011р. № 4050-VI „Про державну службу”, а саме: Положення про службу персоналу, Порядок проведення конкурсу на зайняття посад державної служби, Порядок оцінювання результатів службової діяльності державних службовців, Правила внутрішнього службового розпорядку. З метою реалізації положень ст. 16 Закону України „Про державну службу” Фондом розроблено та погоджено комісією з розробки профілів професійної компетентності посад державної служби у ЦА Фонду профілі професійної компетентності посад державної служби. Зазначені профілі надано на затвердження Голові Фонду державного майна України 16 жовтня 2012р.;

– відповідно до Указу Президента України від 25 січня 2012 р. № 33/2012 „Про Порядок організації проведення спеціальної перевірки відомостей щодо осіб, які претендують на зайняття посад, пов’язаних із виконанням функцій держави або місцевого самоврядування” у Фонді державного майна України запроваджено спеціальну перевірку відомостей щодо осіб, які претендують на зайняття посад державних службовців;

– відповідно до Закону України „Про захист персональних даних” виконано організаційну роботу щодо надання працівниками апарату Фонду згоди на обробку їх персональних даних;

– підготовлено та надіслано до Адміністрації Президента України та Нацдержслужби щомісячні звіти щодо вакантних посад 1-4 категорій центрального апарату Фонду та щомісячну інформацію про віковий склад керівного складу, зміни особових справ та призначення-звільнення працівників 1-3 категорій відповідно до наказів Голодержслужби від 07 липня 2009 р. № 182, № 183 та до Управління державної служби в м. Києві та Київській області щодо електронних справ працівників 4-5 категорій посад;

– підготовлено та надіслано звіт до Міністерства фінансів щодо кількості працівників бюджетних організацій, які утримуються за рахунок коштів державного бюджету (центрального апарату та регіональних відділень Фонду), та фактично зайнятих посад;

– на виконання доручення Прем’єр-міністра України від 03 липня 2010р. № 39074/2/1-10 підготовлено та надіслано звіт до Нацдержслужби про стан кадрової роботи у Фонді за 9 місяців 2012 року;

– до Головного управління статистики у м. Києві надіслано звіт про кількісний та якісний склад держслужбовців ЦА ФДМУ;

– до Головного управління статистики у м. Києві надіслано звіт щодо працівників центрального апарату Фонду, які мають вчене звання кандидата наук;

– до Центра зайнятості Печерського району м. Києва надано звітну інформацію щодо прийнятих та звільнених працівників центрального апарату Фонду.

Серед інших важливих напрямів діяльності Фонду значна увага приділялася навчанню та підвищенню кваліфікації працівників державних

органів приватизації для забезпечення ефективного та якісного виконання ними встановлених завдань, зокрема:

– організовано та проведено 26 семінарів, на яких підвищили кваліфікацію 215 працівників Фонду (92 – з центрального апарату та 123 – з регіональних відділень). У рамках Консультативного проекту Уряду Німеччини з питань приватизації (міжнародна технічна допомога) проведено 3 семінари, на яких підвищили кваліфікацію 96 працівників (21 – з центрального апарату та 75 – з регіональних відділень). У Центрі підготовки та підвищення кваліфікації працівників юстиції на постійно діючому семінарі для працівників юридичних служб протягом року навчаються 2 працівники;

– в Інституті підвищення кваліфікації керівних кадрів Національної академії державного управління при Президентіві України підвищили кваліфікацію 49 держслужбовців, в обласних центрах – 37 держслужбовців, 9 держслужбовців пройшли навчання з курсу: „Боротьба з легалізацією (відмиванням) доходів, одержаних злочинним шляхом, і фінансуванням тероризму”.

Крім того, у вищих навчальних закладах за держзамовленням навчаються 29 працівників Фонду (9 – з центрального апарату та 20 – з регіональних відділень), у вищих навчальних закладах на контрактній основі навчаються 15 працівників Фонду. У магістратурах Національного агентства державної служби України навчаються 22 працівники (1 – з центрального апарату та 21 – з регіональних відділень).

**Голова Фонду
О. Рябченко**

Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності, за групами
за 1992 – 2012 (9 місяців) рр.

№ п/п	Відділення по областях	1992 - 2011 рр. з урахуванням дообліку та вилучення						За 9 місяців 2012 року						1992 - 2012 рр.					
		Всього	в тому числі					Всього	в тому числі					Всього	в тому числі				
			А	БВГ	Д	Е	Ж		А	ВГ	Д	Е	Ж		А	БВГ	Д	Е	Ж
1	Вінницький	1241	559	377	189	48	68	14	9	-	3	-	2	1255	568	377	192	48	70
2	Волинський	696	392	151	105	28	20	3	1	-	2	-	-	699	393	151	107	28	20
3	Дніпропетровський	1838	1026	575	140	49	48	6	3	2	-	-	1	1844	1029	577	140	49	49
4	Донецький	4152	2877	805	358	43	69	10	4	6	-	-	-	4162	2881	811	358	43	69
5	Житомирський	1241	225	295	659	9	53	4	3	-	1	-	-	1245	228	295	660	9	53
6	Закарпатський	421	179	193	31	6	12	1	-	-	1	-	-	422	179	193	32	6	12
7	Запорізький	1330	737	380	102	35	76	3	1	-	2	-	-	1333	738	380	104	35	76
8	Івано-Франківський	482	225	192	47	13	5	1	1	-	-	-	-	483	226	192	47	13	5
9	Київський	1081	374	513	153	7	34	2	2	-	-	-	-	1083	376	513	153	7	34
10	Кіровоградський	687	325	230	87	41	4	1	-	-	1	-	-	688	325	230	88	41	4
11	Луганський	1664	861	471	253	36	43	7	7	-	-	-	-	1671	868	471	253	36	43
12	Львівський	1591	683	422	224	168	94	5	3	-	2	-	-	1596	686	422	226	168	94
13	Миколаївський	1107	465	334	216	41	51	2	1	-	1	-	-	1109	466	334	217	41	51
14	Одеський	1461	582	488	161	130	100	3	2	1	-	-	-	1464	584	489	161	130	100
15	Полтавський	889	448	308	64	12	57	9	9	-	-	-	-	898	457	308	64	12	57
16	Рівненський	851	403	228	151	26	43	3	3	-	-	-	-	854	406	228	151	26	43
17	Сумський	856	413	296	98	18	31	3	1	-	2	-	-	859	414	296	100	18	31
18	Тернопільський	761	272	295	122	45	27	2	1	-	-	1	-	763	273	295	122	46	27
19	Харківський	1603	708	556	242	30	67	13	10	2	1	-	-	1616	718	558	243	30	67
20	Херсонський	573	226	203	88	10	46	3	2	1	-	-	-	576	228	204	88	10	46
21	Хмельницький	587	270	230	73	4	10	-	-	-	-	-	-	587	270	230	73	4	10
22	Черкаський	796	351	307	82	15	41	2	2	-	-	-	-	798	353	307	82	15	41
23	Чернівецький	496	232	156	56	44	8	1	1	-	-	-	-	497	233	156	56	44	8
24	Чернігівський	654	266	195	138	26	29	2	1	1	-	-	-	656	267	196	138	26	29
25	м. Києву	1133	459	502	42	114	16	8	5	1	-	2	-	1141	464	503	42	116	16
26	АР Крим та м. Севастополі	196	102	51	30	5	8	3	3	-	-	-	-	199	105	51	30	5	8
27	АР Крим	387	214	88	48	16	21	-	-	-	-	-	-	387	214	88	48	16	21
Всього		28774	13874	8841	3959	1019	1081	111	75	14	16	3	3	28885	13949	8855	3975	1022	1084
в т.ч. - центральний апарат		1405	153	1052	41	147	12	16	7	7	-	2	-	1421	160	1059	41	149	12

Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності, за групами
за 1992 – 2012 (9 місяців) рр.

№ п/п	Відділення по областях	1992 - 2011 рр. з урахуванням дообліку та вилучення						За 9 місяців 2012 року						1992 - 2012 рр.					
		Всього	в тому числі					Всього	в тому числі					Всього	в тому числі				
			А	БВГ	Д	Е	Ж		А	ВГ	Д	Е	Ж		А	БВГ	Д	Е	Ж
1	Вінницький	1626	1537	50	33	2	4	1	1	-	-	-	-	1627	1538	50	33	2	4
2	Волинський	1919	1776	68	36	1	38	-	-	-	-	-	-	1919	1776	68	36	1	38
3	Дніпропетровський	6174	5919	209	28	3	15	55	55	-	-	-	-	6229	5974	209	28	3	15
4	Донецький	8940	8672	152	90	4	22	75	75	-	-	-	-	9015	8747	152	90	4	22
5	Житомирський	1712	1553	145	8	1	5	8	8	-	-	-	-	1720	1561	145	8	1	5
6	Закарпатський	2566	2465	26	53	7	15	17	17	-	-	-	-	2583	2482	26	53	7	15
7	Запорізький	4138	4036	76	10	9	7	183	183	-	-	-	-	4321	4219	76	10	9	7
8	Івано-Франківський	3873	3727	49	68	7	22	22	22	-	-	-	-	3895	3749	49	68	7	22
9	Київський	2065	1926	71	42	8	18	0	0	-	-	-	-	2065	1926	71	42	8	18
10	Кіровоградський	1985	1918	20	38	4	5	24	23	-	-	-	1	2009	1941	20	38	4	6
11	Луганський	3934	3725	145	40	14	10	70	69	-	1	-	-	4004	3794	145	41	14	10
12	Львівський	10751	10472	89	66	65	59	121	121	-	-	-	-	10872	10593	89	66	65	59
13	Миколаївський	2823	2626	133	39	11	14	21	21	-	-	-	-	2844	2647	133	39	11	14
14	Одеський	3515	3293	109	72	20	21	8	8	-	-	-	-	3523	3301	109	72	20	21
15	Полтавський	2395	2285	64	36	6	4	13	13	-	-	-	-	2408	2298	64	36	6	4
16	Рівненський	1440	1391	31	10	1	7	12	12	-	-	-	-	1452	1403	31	10	1	7
17	Сумський	2223	2154	30	26	-	13	26	26	-	-	-	-	2249	2180	30	26	-	13
18	Тернопільський	2364	2310	11	12	3	28	18	17	-	1	-	-	2382	2327	11	13	3	28
19	Харківський	5751	5552	125	46	8	20	141	141	-	-	-	-	5892	5693	125	46	8	20
20	Херсонський	1870	1577	243	38	1	11	15	15	-	-	-	-	1885	1592	243	38	1	11
21	Хмельницький	1925	1815	83	20	1	6	17	17	-	-	-	-	1942	1832	83	20	1	6
22	Черкаський	1719	1544	103	36	17	19	11	11	-	-	-	-	1730	1555	103	36	17	19
23	Чернівецький	2607	2546	4	45	1	11	6	6	-	-	-	-	2613	2552	4	45	1	11
24	Чернігівський	1056	920	114	14	2	6	4	4	-	-	-	-	1060	924	114	14	2	6
25	м. Києву	11991	11676	187	52	60	16	3	3	-	-	-	-	11994	11679	187	52	60	16
26	АР Крим та м. Севастополі	604	584	18	2	-	-	32	31	-	-	1	-	636	615	18	2	1	0
27	АР Крим	6515	5838	322	190	88	77	19	19	-	-	-	-	6534	5857	322	190	88	77
Всього		98481	93837	2677	1150	344	473	922	918	-	2	1	1	99403	94755	2677	1152	345	474
в т.ч. - центральний апарат		1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-

**Інформація про приватизацію об'єктів груп А, Д, Ж, у тому числі разом із земельними ділянками,
та об'єктів групи Е за 9 місяців 2012 року**

Група об'єктів	План з надходження коштів, встановлений наказом Фонду (у т.ч. разом із земельними ділянками, 2012 рік), тис грн	Кількість приватизованих об'єктів (у т.ч. разом із земельними ділянками) за 9 місяців 2012 року	Кількість приватизованих об'єктів за способами приватизації			Прогноз надходження коштів від продажу об'єктів (у т.ч. разом із земельними ділянками) за 9 місяців 2012 року, тис грн	Фактичне надходження коштів, (у т.ч. разом із земельними ділянками), тис грн			Відсоток виконання річного плану з надходження коштів, (у т.ч. разом із земельними ділянками)
			Аукціон (у т.ч. разом із земельними ділянками)	Конкурс	Викуп		Всього	У тому числі		
								від продажу об'єктів у поточному році	від продажу об'єктів у минулі періоди	
А	57038,40 (6242,20)	74 (9)	23 (9)	6	45	112543,3 (949,77)	115636,448 (268,53)	114348,724 (268,53)	1287,129 (0)	197,3%) (15,22%)
Д	19738,00 (8460,00)	16 (7)	11 (7)	0	5	3716,6 (828,11)	5535,163 (746,76)	4519,66 (746,76)	1015,503 (22,6)	18,83% (9,8%)
Е	633,00	1	1	0	0	16,7	433,012	16,7	416,312	2,6%
Ж	5299,00 (810,00)	3 (0)	0	0	3	1148,5 (0)	1148,474	1148,474	0 (0)	21,68% (0)
Всього	82708,40 (15512,20)	94 (16)	35 (16)	6	53	117425,1 (1777,88)	122753,097 (1015,29)	120033,558 (992,691)	2718,944 (22,6)	142,0 % (11,46 %)

() – у т.ч. земельні ділянки

**Інформація щодо укладених договорів купівлі-продажу пакетів акцій ФДМУ
за період з 01.01.2012 по 30.09.2012**

№ п/п	Код ЄДРПОУ	Назва підприємства	Місце знаходження підприємства	стр. мон. АПК	Група	% СК	Договір купівлі- продажу	Номінальна вартість пакета акцій, грн	Початкова вартість пакета акцій, грн	Ціна продажу пакета акцій, грн	Покупець	Адреса покупки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	23269555	ПАТ „Західенерго”	м. Львів, вул. Козельницька, 15		В	45.103	КПП-589 09.01.2012	57 689 770.00	1 932 000 000.00	1 932 100 000.00	Компанія ДТЕК Холдінгз Лімітед (DETEK HOLDINGS LIMITED)	Темістоклі Дерві, 3, ЮЛІЯ ХАУС, 1066, Нікосія, Кіпр (Р.С. 1066, Themistokli Dervi, 3, Julia House, Nicosia, Cyprus) Рекстраційний номер: HE 174860
2	131268	ПАТ „Донецькобленерго”	Донецька обл. м. Горлівка, пр. Леніна, 11		В	40.061	КПП-590 11.01.2012	32 808 593.75	449 500 000.00	467 600 000.00	Компанія ДТЕК Холдінгз Лімітед (DETEK HOLDINGS LIMITED)	Темістоклі Дерві, 3, ЮЛІЯ ХАУС, 1066, Нікосія, Кіпр (Р.С. 1066, Themistokli Dervi, 3, Julia House, Nicosia, Cyprus) Рекстраційний номер: HE 174860
3	165758	ПАТ „Горлівський машинобудівний завод”	84603, Донецька обл., м. Горлівка, вул. Катеринича, 1	м	Г	94.9	КПП-591 12.01.2012	9 828 413.70	35 200 000.00	35 210 000.00	ПРАТ „Горлівський машинобудівник”	84603, Донецька обл., м. Горлівка, вул. Катеринича, 1 (код за ЄДРПОУ 31534348)
4	130760	ПАТ "ЕК „Чернівціобленерго”	м. Чернівці, вул. Прутьська, 23 А		В	45	КПП-592 08.02.2012	6 387 826.50	65 000 000.00	70 000 000.00	ТОВ „ВС Енерджі Інтернейшнл Україна”	01004, м. Київ, бульв. Т.Шевченка, вул. Пушкінська, буд. 5-7/29 (код ЄДРПОУ 33947089)
5	130694	ПАТ „Вінницяобленерго”	21050, м. Вінниця, вул. 1 Травня		В	50	КПП-593 13.02.2012	15 486 830.00	167 650 000.00	176 200 000.00	ТОВ „Луганське Енергетичне об’єднання”	91021, Луганська обл., м. Луганськ, Артемівський р-н, Квартал Гайового, 35-А (код ЄДРПОУ 31443937)

Продовження таблиці

№ п/п	Код ЄДРПОУ	Назва підприємства	Місце знаходження підприємства	стр. мон. АПК	Група	% СК	Договір купівлі-продажу	Номінальна вартість пакета акцій, грн	Початкова вартість пакета акцій, грн	Ціна продажу пакета акцій, грн	Покупець	Адреса покупця
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	131529	ПАТ „Закарпаттяобленерго”	89412, Закарпатська обл, Ужгородський р-н, с. Оноківці, вул. Головна, 57		В	50	КПП-594 13.02.2012	15 575 405.25	135 000 000.00	140 700 000.00	ТОВ „Енергетична Україна ТВ”	01133, м. Київ, вул. Щорса, 32-А, офіс 1 (код ЄДРПОУ 33058749)
7	130872	ПАТ „Дніпроенерго”	69006, м. Запоріжжя, вул. Добролюбова, 20		В	25	КПП-595 13.03.2012	37 296 450.00	1 174 000 000.00	1 179 700 000.00	Компанія ДТЕК Холдінгз Лімітед (DETEK HOLDINGS LIMITED)	Темістоклі Дерві, 3, ЮЛІА ХАУС, 1066, Нікосія, Кіпр (P.C. 1066, Themistokli Dervi, 3, Julia House, Nicosia, Cyprus) Рєкстраційний номер: HE 174860
8	23359034	ПАТ „ЕК „Дніпрообленерго”	49107, Дніпропетровська обл, м. Дніпропетровськ, шосе Запорізьке, б. 22		В	50	КПП-597 17.04.2012	29 958 090.00	600 000 000.00	660 100 000.00	Компанія ДТЕК Холдінгз Лімітед (DETEK HOLDINGS LIMITED)	Темістоклі Дерві, 3, ЮЛІА ХАУС, 1066, Нікосія, Кіпр (P.C. 1066, Themistokli Dervi, 3, Julia House, Nicosia, Cyprus) Рєкстраційний номер: HE 174860
9	131400	ПАТ „Крименерго”	95034, м. Сімферополь, вул. Київська, 74/6		В	45	КПП-598 04.05.2012	19 458 862.25	246 000 000.00	256 100 000.00	Компанія ДТЕК Холдінгз Лімітед (DETEK HOLDINGS LIMITED)	Темістоклі Дерві, 3, ЮЛІА ХАУС, 1066, Нікосія, Кіпр (P.C. 1066, Themistokli Dervi, 3, Julia House, Nicosia, Cyprus) Рєкстраційний номер: HE 174860
10	14311643	ПАТ „Ніжинський завод сільськогосподарського машинобудування”	16610, Чернігівська обл, м. Ніжин, вул. Шевченка, 109/1		Г	99.996	КПП-599 19.06.2012	11 271 306.50	7 900 000.00	7 990 000.00	ТОВ „Укравтозап-частина”	02088, м. Київ, вул. Першого Травня, 1-А (код ЄДРПОУ 30722204)
11	14313332	ПАТ „Дніпровський машинобудівний завод”	49055, м. Дніпропетровськ, вул. Будівельників, 34	С	Г	25	КПП-600 03.07.2012	8 913 062.50	14 376 000.00	14 521 000.00	ТОВ "ВЕСТ ЕНЕРГОІНВЕСТ"	м. Дніпропетровськ, проспект Карла Маркса, 22 (код 31251389)

12	5410263	ПАТ „Миколаївгаз”	54003, м. Миколаїв, вул. Чигрина, буд. 159,		В	25	КПП-601 01.08.2012	504 850.00	18 400 000.00	18 970 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд. 11 (код ЄДРПОУ 31815603)
----	---------	-------------------	--	--	----------	----	-----------------------	------------	---------------	---------------	--------------	--

Продовження таблиці

№ п/п	Код ЄДРПОУ	Назва підприємства	Місце знаходження підприємства	стр. мон. АПК	Група	% СК	Договір купівлі- продажу	Номінальна вартість пакета акцій, грн	Початкова вартість пакета акцій, грн	Ціна продажу пакета акцій, грн	Покупець	Адреса покупця
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
13	231314	ПАТ „Київський мотоциклетний завод”	04119, м. Київ, вул. Сімі Хохлових	М	В	90.81	КПП-603 22.08.12	32 474 038.80	32 500 000.00	59 800 000.00	Капітал Індекс Груп	м. Київ, вул. Ігорівська, буд 2/6, квартира 2/6 (код ЄДРПОУ 35275141)
14	3361046	ПАТ „Івано- Франківськгаз”	76010, м.Івано- Франківськ, вул. Ленківського, буд.20,		В	25	КПП-605 31.08.12	946 814.50	32 600 000.00	33 350 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд 11 (код ЄДРПОУ 31815603)
15	3351912	ПАТ „Полтавагаз”	36020, м.Полтава, вул. В.Козака, 2а		В	26	КПП-604 29.08.12	108 769.50	20 100 000.00	20 305 000.00	ТОВ „Фінекс- Україна”	м Харків, вул. Чайковського, буд 5/7/9 к.2 (код ЄДРПОУ 31063268)
16	3355353	ПАТ „Херсонгаз”	73036, м.Херсон, вул. Поповича,3		В	20.827	КПП-606 03.09.12	1 535 950.00	7 000 000.00	11 900 000.00	ТОВ „Група компаній ”Содружество”	73000, м. Херсон, вул. Петренка, буд. 18 (код ЄДРПОУ 14121018)
17	3340920	ПАТ „Дніпропетровськгаз”	49000, м. Дніпропетровськ, вул. Шевченка, буд.2		В	26	КПП-607 05.09.2012	638 528.25	58 000 000.00	58 650 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд 11 (код ЄДРПОУ 31815603)
18	3358305	ПАТ „Севастопольгаз”	99003, м. Севастополь, вул. Гідрографічна,1		В	25	КПП-608 05.09.2012	115 000.00	4 200 000.00	4 450 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд 11 (код ЄДРПОУ 31815603)
19	3345716	ПАТ "Запоріжгаз"	69035, м. Запоріжжя, вул. Заводська, буд.7		В	25	КПП-609 06.09.2012	1 358 600.00	14 100 000.00	16 800 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд 11 (код ЄДРПОУ 31815603)
20	5451150	ПАТ „Луганськгаз”	91055, м. Луганськ, вул. Т.Г.Шевченка, буд.102,		В	26	КПП-610 07.09.2012	949 389.50	80 600 000.00	81 410 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд 11 (код ЄДРПОУ 31815603)
21	3352432	ПАТ „Сумигаз”	м. Суми, вул. Лебединська, 13		В	25.788	КПП-611 10.09.2012	270 349.00	15 600 000.00	16 900 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд 11 (код ЄДРПОУ 31815603)
22	5524713	ПАТ „Лубнигаз”	м. Лубни, Полтавська обл.,		В	26	КПП-612 11.09.2012	156 205.50	330 000.00	5 060 000.00	ТОВ „Інвестиційна компанія ФІНЛЕКС-	м.Київ, вул. Московська,

			вул. Л.Толстого, 87								ИНВЕСТ”	буд.46/2 (код ЄДРПОУ 20036655)
23	3351734	ПАТ „Кременчукгаз”	39601, м. Кременчук, Полтавська обл., провулок Героїв Бреста,46		В	26	КПП-613 12.09.2012	276 275.95	6 700 000.00	21 700 000.00	ТОВ „Група компаній „Содружество”	м. Херсон, вул. Петренка, 18 (код ЄДРПОУ 14121018)

Продовження таблиці

№ п/п	Код ЄДРПОУ	Назва підприємства	Місце знаходження підприємства	стр. мон. АПК	Група	% СК	Договір купівлі- продажу	Номінальна вартість пакета акцій, грн	Початкова вартість пакета акцій, грн	Ціна продажу пакета акцій, грн	Покупець	Адреса покупця
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	20538865	ПАТ „Тисменицягаз”	77400, м. Тисменицягаз, Івано-Франківська обл., вул. Вісконта,3		В	26	КПП-614 13.09.2012	85 799.75	160 000.00	1 000 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд.11 (код ЄДРПОУ 31815603)
25	3344071	ПАТ „Житомиргаз”	10002, м. Житомир, вул. Феценка- Чопівського,35		В	15.864	КПП-615 17.09.2012	38 305.50	9 700 000.00	16 000 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд.11 (код ЄДРПОУ 31815603)
26	3336166	ПАТ „Чернівцігаз”	58009, м. Чернівці, вул. Винниченка, 9а		В	20.393	КПП-616 18.09.2012	204 600.00	6 700 000.00	8 000 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд.11 (код ЄДРПОУ 31815603)
27	3338649	ПАТ „Вінницягаз”	21012, м. Вінниця, провулок Щорса, 24		В	22.059	КПП-617 18.09.2012	573 542.00	1 500 000.00	3 000 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд.11 (код ЄДРПОУ 31815603)
28	3339459	ПАТ „Волиньгаз”	43025, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Івана-Франка,12		В	23.416	КПП-618 19.09.2012	1 302 781.50	24 300 000.00	25 050 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд.11 (код ЄДРПОУ 31815603)
29	3348117	ПАТ „Кримгаз”	95001, АР Крим, м. Сімферополь, вул. Училищна, 42а		В	23.989	КПП-619 20.09.2012	2 154 080.19	41 800 000.00	42 640 000.00	ПАТ „Газтек”	м. Київ, вул. Маршала Рибалка, буд.11 (код ЄДРПОУ 31815603)
Всього								288 368 490.39	5 200 916 000.00	5 385 206 000.00	-	

**Довідка (1) про надходження та використання коштів,
одержаних від приватизації державного майна
за січень – вересень 2012 року, тис. грн**

Надходження та використання коштів	Всього
Залишок коштів на початок звітного періоду	528.7
Надійшло коштів - всього,	5 425 282.8
в тому числі :	
1. Від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації (з урахуванням податку на додану вартість) - всього,	5 424 379.7
в тому числі :	
- сума податку на додану вартість	37 417.3
надходження від приватизації державного майна - всього,	5 386 962.4
в тому числі:	
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	5 386 962.4
з них:	
- надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації та кредитуванням підприємств	458.7
2. Від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (33010400) (з урахуванням податку на додану вартість)	1 183.5
в тому числі:	
- сума податку на додану вартість	197.2
- від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації	986.3
3. Інші надходження	-280.4
Розподілено коштів - всього,	5 389 606.9
у тому числі :	
1. Перераховано на фінансування загального фонду Державного бюджету України, всього	5 351 081.6
в тому числі :	
1.1. Перераховано на фінансування загального фонду Державного бюджету України від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації .	5 351 053.8
- 100% від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	5 351 053.8
- понадпланові надходження до державного бюджету від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	0.0
1.2. Перерахування коштів від продажу бюлетеня про приватизацію	27.8
2. Перераховано коштів до бюджету від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (33010400)	986.3
3. Сплачено податок на додану вартість на ціну продажу об'єкта приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	37 250.4
4. Сплачено податок на додану вартість від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації	196.7
5. Примусово списано згідно рішення суду	0.0
6. Інші витрати	91.9
Залишок коштів на кінець звітного періоду	36 204.6

**Начальник Управління –
головний бухгалтер**

В. Мишкіна

**Довідка (2) про надходження та використання коштів,
одержаних від приватизації державного майна
за січень - вересень 2012 року, тис. грн**

Таблиця 1

Залишок коштів на початок року	528.7
у тому числі :	
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитуванням підприємств	0.0
від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації	0.0
податок на додану вартість	0.0
від інших надходжень	400.0
Надійшло коштів - всього,	11 513 568.8
у тому числі :	
1. Від приватизації державного майна (з урахуванням податку на додану вартість) - всього,	5 424 379.7
в тому числі:	
сума податку на додану вартість	37 417.3
надходження від приватизації державного майна - всього,	5 386 962.4
в тому числі:	
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитуванням підприємств	5 386 962.4
у тому числі надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації та кредитуванням підприємств	458.7
2. Від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (з урахуванням податку на додану вартість)	1183.5
в тому числі:	
- сума податку на додану вартість	197.2
- від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації	986.3
3. Інші надходження	-280.4

Таблиця 2

Напрями використання	Розподіл коштів згідно Закону України „Про Державний бюджет України на 2012 рік”		Фактично	Відхилення від встановленого розподілу	Відсоток від фактичного надходження
	%	тис грн	тис. грн	+ пере-; - недо-виконання	%
1	2	3	4	5	6
Використано коштів - усього			5 389 606.9		
1. Перераховано на фінансування загального фонду Державного бюджету України - всього	100	5 387 118.1	5 351 081.6	-36 036.5	99.33
1.1. Перераховано на фінансування загального фонду Державного бюджету України від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації .		5 387 090.3	5 351 053.8	-36 036.5	99.33
- 100% від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитуванням підприємств	100	5 387 090.3	5 351 053.8	-36 036.5	99.33

Продовження таблиці 2

1	2	3	4	5	6
- понадпланові надходження до державного бюджету від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації		0.0	0.0	0.0	
1.2. - перерахування коштів від продажу бюлетеня про приватизацію	100	27.8	27.8	-0.0	100.00
2. Перераховано кошти до загального фонду бюджету (доходи) від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (33010400), всього	100	986.3	986.3	0.0	100.00
3.Сплачено податок на додану вартість на ціну продажу об'єкту приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації			37 250.4		
4.Сплачено податок на додану вартість на ціну від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації			196.7		
5. Примусово списано згідно рішення суду			0.0		
6. Інші перерахування			91.9		
Залишок коштів на кінець звітного періоду			36 204.6		
у тому числі :					
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитуванням підприємств			36036.5		
від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації			0.0		
податок на додану вартість			167.4		
від інших надходжень			0.7		

Начальник Управління –
головний бухгалтер

В. Мишкіна

**Довідка про надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів
державної власності Фондом державного майна України
за січень-вересень 2012 року, тис. грн**

№ п/п	Відділення по областях	Разом	Всього від приватизації державного майна	у тому числі:			Надійшло від продажу земельних ділянок
				надійшло коштів на рахунки регіональних відділень	продано на фондових біржах	продано на спец. аукціонах за грошові кошти	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Вінницький	2 014.5	2 014.5	2 014.5	0.0	0.0	0.0
2	Волинський	42.3	42.3	42.3	0.0	0.0	0.0
3	Дніпропетровський	5 124.8	5 124.8	5 124.8	0.0	0.0	0.0
4	Донецький	5 478.6	5 478.6	615.3	4 863.3	0.0	0.0
5	Житомирський	289.7	198.0	198.0	0.0	0.0	91.7
6	Закарпатський	5 374.5	5 374.5	1 117.9	4 256.6	0.0	0.0
7	Запорізький	3 669.9	3 499.4	3 499.4	0.0	0.0	170.5
8	Івано-Франківський	106.9	106.9	106.9	0.0	0.0	0.0
9	Київський	310.6	310.6	13.8	296.8	0.0	0.0
10	Кіровоградський	150.6	150.6	150.6	0.0	0.0	0.0
11	Луганський	2 254.4	2 254.4	2 254.4	0.0	0.0	0.0
12	Львівський	800.8	800.8	800.8	0.0	0.0	0.0
13	Миколаївський	592.4	78.2	78.2	0.0	0.0	514.2
14	Одеський	204.6	185.2	185.2	0.0	0.0	19.4
15	Полтавський	195.0	195.0	195.0	0.0	0.0	0.0
16	Рівненський	148.6	146.4	146.4	0.0	0.0	2.2
17	Сумський	86.9	86.9	86.9	0.0	0.0	0.0
18	Тернопільський	244.4	244.4	244.4	0.0	0.0	0.0
19	Харківський	4 413.0	4 413.0	4 413.0	0.0	0.0	0.0
20	Херсонський	536.1	536.1	536.1	0.0	0.0	0.0
21	Хмельницький	11 469.8	11 469.8	14.0	11 455.8	0.0	0.0
22	Черкаський	599.5	582.1	582.1	0.0	0.0	17.4
23	Чернівецький	1.3	1.3	1.3	0.0	0.0	0.0
24	Чернігівський	41.8	30.9	30.9	0.0	0.0	10.9
25	м. Києву	2 546.4	2 546.4	2 546.4	0.0	0.0	0.0
26	АР Крим та м. Севастополі	1 565.5	1 405.5	1 405.5	0.0	0.0	160.0
27	Фонд майна АР Крим	4.7	4.7	4.7	0.0	0.0	0.0
Всього по РВ ФДМУ		48 267.6	47 281.3	26 408.8	20 872.5	0.0	986.3
27	Центральний апарат	5 339 681.1	5 339 681.1	5 335 821.1	3 860.0	0.0	0.0
Всього		5 387 948.7	5 386 962.4	5 362 229.9	24 732.5	0.0	986.3

Начальник Управління –
головний бухгалтер

В. Мишкіна